「帯広市帯広駅南駐車場、帯広市帯広駅北地下駐車場」指定管理者の候補者選定結果

「帯広市帯広駅南駐車場、帯広市帯広駅北地下駐車場」の指定管理者の候補者については、経済部指定管理者選定委員会における選定結果を踏まえ、下記のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、12 月の市議会の議決を経た後に行うことになります。

１．申請団体数　１団体

２．選定結果　　クリエート株式会社（所在地：帯広市西６条南６丁目３番地）を候補者として選定しました。

３．選定理由

選定基準及び審査項目に照らし総合的に審査し、経営基盤が安定していること、現在の運営状況も良好な実績であり、基準点を超えたため選定した。

４．選定委員会の概要

(1)　委員会の名称　　経済部指定管理者選定委員会

(2)　委員会構成　　８名（うち民間有識者等４名）

(3)　審査日時・内容

第１回　：　令和８年　９月 29 日　募集要項等の協議等

第２回　：　令和８年 11 月 12 日　申請団体提出書類(事業計画書等)について審議、評価採点、候補者を選定

(4)　選定基準及び評価点　　下表のとおり

選定基準(評価点の配点)	クリエート株式会社 (候補者)
利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られること (22 点×８人＝176 点)	158 点
事業計画書の内容が施設の効用を最大限に発揮するものであること(22 点×８人=176 点)	154 点
事業計画書に沿った施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有していること、又は確実に確保できる見込みがあること（35 点×８人=280 点）	247 点
収支計画書の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られること (10 点×８人=80 点)	68 点
その他の事項（危機管理体制・情報管理等） (11 点×８人=88 点)	78 点
合計 （100 点×８人＝800 点満点　※最低制限基準：480 点）	705 点
事業評価の次期指定管理者選定への反映 (合計×５％少数点以下第３位を四捨五入）)	35.25 点
総合評価点 (840 点満点)	740.25 点
応募金額(単位:千円)	125,048

５．指定管理料基準価格（市への納付額）　122,315 千円