

「とまちプラザ・南公園」指定管理者の候補者選定結果

「とまちプラザ・南公園」の指定管理者の候補者については、帯広市文化・学習施設等指定管理者選定委員会における選定結果を踏まえ、下記のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、12月の市議会の議決を経た後に行うことになります。

1. 申請団体数 1団体
2. 選定結果 株式会社オカモト（帯広市東4条南10丁目2番地）を候補者として選定しました。

3. 選定理由

書類審査及び聴き取り調査等を踏まえ評価採点を行ったところ、上記団体は、とまちプラザの指定管理者制度導入以降13年に渡り、当施設の指定管理者を担い、利用者サービスの充実による高い利用者満足度の実現、緊急時における対応など、これまでの実績が高く評価されました。

今後は、とまちプラザと南公園の相互連携による利用者の増加、他施設の管理実績とそのノウハウを活かした事業提案、引き続き適切な管理運営に取り組むことを期待し、候補者として選定しました。

4. 選定委員会の概要

- (1) 委員会の名称 帯広市文化・学習施設等指定管理者選定委員会
- (2) 委員会構成 7名（うち民間有識者等3名）
- (3) 審査日時・内容
第1回：令和6年9月30日 募集要項等の協議等
第2回：令和6年11月11日 申請団体提出書類（事業計画書等）について審議、評価採点、候補者を選定
- (4) 選定基準及び評価点 下表のとおり。

選定基準（評価点の配点）	株式会社オカモト （候補者）
利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること （22点×7人=154点）	137点
事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであること （22点×7人=154点）	133点
事業計画書に沿った施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確実に確保できる見込みがあること （35点×7人=245点）	222点
収支計画書の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであること （10点×7人=70点）	62点
その他市長等が特に定める事項 （11点×7人=77点）	74点
事業評価の次期指定管理者への反映 （8点×7人=56点）	56点
総合評価点 （100点×7人+8点×7人=756点満点）	684点
応募金額（単位：千円）	1,209,560千円

5. 設定した指定管理料の基準価格 1,209,560千円