

R7年度 地域計画定期変更事案（別紙）

【随時変更：農地転用による経営面積の減】

変更地区	変更内容	変更事由	地域計画の変更箇所	影響面積 (ha)	目標地図の変更
川西	地域計画区域の除外	農地転用申請及び地域計画変更申請による (宅地造成)	別紙490の面積	▲ 2.0	なし

【農業用施設建設による経営面積の減】

変更地区	変更内容	変更事由	地域計画の変更箇所	影響面積 (ha)	目標地図の変更
川西	地域計画区域の除外	農振農用地区域の除外申請及び地域計画変更申請による (農業用施設の建設)	別紙719の面積	▲ 0.2	なし
			別紙39の面積	▲ 0.2	なし
大正			別紙54の面積	▲ 0.3	なし

【農振農用地区域への編入による経営面積の増】

変更地区	変更内容	変更事由	地域計画の変更箇所	影響面積 (ha)	目標地図の変更
川西	地域計画区域への編入	農振農用地区域への編入申請による	別紙94の面積	0.1	なし

【その他】

変更地区	変更内容	具体事例	変更件数 (件)	変更前面積 (ha)	変更後面積 (ha)	影響面積 (ha)	目標地図の変更
川西	農地の売買等による経営面積の変更	農地中間管理事業の賃借権設定	357	9053.2	9564.6	511.4	なし
		農地法第3条による賃貸借					
	新たに農業を担う者を位置付け	新しい耕作者を位置付け	60	0.0	42.8	42.8	なし
		記載不備による新規位置付け					
法人化、相続等による耕作者の変更	別紙の耕作者名を変更 経営継承による後継者への面積統合	別紙の耕作者名を変更	30	188.8	362.5	173.7	なし
		経営継承による後継者への面積統合					

変更地区	変更内容	具体事例	変更件数 (件)	変更前面積 (ha)	変更後面積 (ha)	影響面積 (ha)	目標地図の変更
大正	農地の売買等による経営面積の変更	農地中間管理事業の賃借権設定	175	4411.7	4713.0	301.3	なし
		農地法第3条による賃貸借					
	新たに農業を担う者を位置付け	新しい耕作者を位置付け	12	0.0	13.5	13.5	なし
		記載不備による新規位置付け					
法人化、相続等による耕作者の変更	別紙の耕作者名を変更 経営継承による後継者への面積統合	別紙の耕作者名を変更	17	198.6	274.4	75.8	なし
		経営継承による後継者への面積統合					