

第5回帯広市農業委員会議事録

- 1 開催日 令和4年10月27日(木)
- 2 開催時間 午前10時30分開会 午前10時55分閉会
- 3 開催場所 大正農業者トレーニングセンター
- 4 出席委員 24名
 - 2番 吉田 宏一
 - 3番 深田 敬吾
 - 4番 濱野 敏夫
 - 5番 兒玉 康英
 - 6番 松金 栄治
 - 7番 梶川 毅
 - 8番 河瀬 勉
 - 9番 荒川 満雄
 - 10番 大塚 敏幸
 - 11番 山口 善則
 - 12番 室崎 公一
 - 13番 山崎 博之
 - 14番 落合 憲和
 - 16番 辻 浩志
 - 17番 尾関 健一
 - 18番 増地 孝昇
 - 19番 岸塚 隆弘
 - 20番 鹿内 淳一
 - 21番 廣瀬 貢弘
 - 22番 石崎 一彦
 - 23番 山本 裕慈
 - 24番 森 有宏
 - 25番 飯田 祐一
 - 26番 吉田 利彦
- 5 欠席委員 2名
 - 1番 工藤 美佐
 - 15番 窪田 さと子
- 6 議事録署名委員
 - 9番 荒川 満雄
 - 10番 大塚 敏幸
- 7 議事内容
 - (1) 報告第1号 農業委員会事務について
 - (2) 報告第2号 現況証明書発行等に関する専決処分について
 - (3) 報告第3号 農地利用状況調査(農地パトロール)の結果について
 - (4) 報告第4号 農地法第4条及び第5条の規定に基づく意見聴取に係る専決処分について
 - (5) 議案第1号 農地等の権利移動許可申請に対する決定について
 - (6) 議案第2号 農業振興地域整備計画の変更に対する意見について
 - (7) 議案第3号 農用地利用集積計画の案の決定について
- 8 傍聴人 なし
- 9 事務局 出席職員
 - 事務局長 山名 克之 農地課長 境 憲行
 - 農地係長 佐々木 正人 農地係主任 水野 晴基
 - 農地係係員 伊藤 智哉 農地相談員 中谷 善次

事務局 議長	ご起立願います。礼。ご着席ください。
議長	ただいまより、第5回帯広市農業委員会を開会いたします。
吉田 会長	(会長より、近況を含め挨拶)
議長	それでは議事に入ります。
	初めに、本日の委員会の会期についてお諮りいたします。
	会期は、本日1日限りとしたいと思いますが、これにご異議ございませんか。
(委 員)	(なし)
議長	ご異議が無いようですので、会期は本日1日限りと決定いたしました。
	次に、事務局から諸般の報告を申し上げます。
事務局 議長	報告いたします。
	本日の出席委員は24名です。議席番号1番 工藤委員、議席番号15番 窪田委員につきましては、欠席の申出を受けております。
	委員の出席数が定足数に達しておりますことから、本日の総会が成立していることをご報告いたします。
	本日の議事は、開催次第3.次第にあるとおり、報告が4件、議案が3件です。
	(配付資料の確認)
議長	次に、帯広市農業委員会会議規則により、議事録署名委員を指名いたします。
	本日の議事録署名委員には、9番 荒川委員、10番 大塚委員を指名いたしますので、よろしく願いいたします。
	報告案件に入る前に、事務局より本日の総会の進行について説明させます。
事務局(境課長)	(本日の総会進行に関し、報告・議案説明の簡略化について説明)
議長	それでは報告案件に入ります。報告第1号及び第4号につきましては、事前に資料を送付し、内容をご確認頂いておりますので省略いたします。
	では、報告第2号「現況証明書発行等に関する専決処分について」および報告第3号「農地利用状況調査(農地パトロール)の結果について」を一括して報告いたします。
	9月分の調査結果について、深田調査委員長より報告をお願いします。

深田調査委員長

27日の調査ですが、2ページ 報告第2号 1 現況証明の附番32の1件について現地調査をしたところ、非農地であることを確認いたしました。

つづきまして、2 現況地目照会（法務局）の附番2の1件について現地調査をしたところ、非農地であることを確認いたしました。

次に、3ページ、報告第3号 農地利用状況調査（農地パトロール）についてですが、第9回目の調査を、現況証明の現地調査と併せて実施いたしました。

愛国町 798ヘクタール、大正町（幸一） 533ヘクタール、あわせて1,331ヘクタールの農地を調査しましたところ、遊休農地及び無届転用等の問題のある土地利用は無く、いずれの地区も農地の利用状況は適正であると認められました。

以上で、9月分の報告を終わります。

議長

ありがとうございました。

次に、10月分の調査結果について、尾関調査委員長よりお願いいたします。

尾関調査委員長

11日の調査ですが、2ページ 報告第2号 1 現況証明の附番33から34の2件について現地調査をしたところ、非農地であることを確認いたしました。

つづきまして、2 現況地目照会（法務局）の附番3の1件について、現地調査をしたところ、非農地であることを確認いたしました。

次に、3ページ、報告第3号 農地利用状況調査（農地パトロール）についてですが、第10回目の調査を、現況証明の現地調査と併せて実施いたしました。

豊西町 932ヘクタール、富士町 1,446ヘクタール、合わせて2,378ヘクタールの農地を調査しましたところ、遊休農地及び無届転用等の問題のある土地利用は無く、いずれの地区も農地の利用状況は適正であると認められました。

以上で、10月分の報告を終わります。

議長

ありがとうございました。

以上、調査委員長より報告がありましたが、ご質問等ございませんか。

（委員）

（なし）

議長

特に無いようですので、報告第2号及び第3号はこれで終わります。

以上で、報告案件はすべて終了いたしました。

これより議案の審議に入ります。

議案第1号「農地等の権利移動許可申請に対する決定について」を議題といたします。議案の内容について、事務局より説明させます。

事務局(佐々木係長)

農地法第3条の規定による次の許可申請に対する可否について、決定を求めます。（議案第1号、附番19の使用貸借1件、附番20の贈与による所有権移転1件について調査票に基づき朗読、説明。）

以上附番19から20の2件につきましては、農地法第3条第2項の各号に規定されている「許可できない要件」のいずれにも該当しないものと考えます。

議	長	ありがとうございました。それでは審議に入ります。ただいまの説明・意見に対するご質問、あるいは申請どおり許可することについてご異議ございませんか。
(委員)		(なし)
議	長	ご異議が無いようですので、申請どおり許可することと決定いたしました。 次に議案第2号「農業振興地域整備計画の変更に対する意見について」を議題といたします。
事務局(伊藤係員)		議案の内容について、事務局より説明させます。 農業振興地域の整備に関する法律に基づき、農業振興地域整備計画の変更の申し出について、意見を求めます。
		(議案第2号、「1.農用地利用計画」附番9の農地への用途変更1件、附番10の農業用施設用地への用途変更1件について、調査書に基づき朗読・説明)
議	長	それでは、まず地区担当委員の意見を伺います。
吉田宏一委員		「1.農用地利用計画」附番9について、吉田宏一委員よりお願いいたします。 申請地は、農地として有効活用するため、農用地利用計画を変更するべきと考えます。以上です。
議	長	ありがとうございました。次に、「1.農用地利用計画」附番10について、荒川委員よりお願いいたします。
荒川委員		1 農用地利用計画について意見申し上げます。事業実施の確実性、周辺農地や周辺環境への影響について確認しました。既存宅地内で農機具格納庫を建てることから、効率的な土地利用であると考えます。意見は以上です。
議	長	ありがとうございました。それでは審議に入ります。ただいまの説明・意見に対するご質問、あるいは当該計画の変更についてご異議ございませんか。
(委員)		(なし)
議	長	ご異議が無いようですので、本件は当該計画の変更にも異議の無い旨、帯広市長へ回答することといたします。
事務局(佐々木係長)		次に、議案第3号「農用地利用集積計画の案の決定について」を議題といたします。 議案の内容について、事務局より説明させます。 農業経営基盤強化促進法第18条の規定に基づき、次の農用地利用集積計画の案について決定を求めます。
		(公益財団法人北海道農業公社分(1)所有権移転(買入)附番8及び9の2件、(2)所有権移転(売渡)附番1から2の2件について、調査書に基づき朗読・説明。)
		以上につきましては、農用地の効率的利用や農作業の常時従事など農業経営基盤強化促進法第18条第3項に規定する各要件を満たしているものと考えます。
議	長	それでは審議に入ります。事務局からの説明に対するご質問、あるいは原案のとおり決定することについてご異議ございませんか。
(委員)		(なし)

議	長	<p>ご異議が無いようですので、本案件は原案のとおり決定いたしました。</p> <p>以上で、議案の審議は全て終了いたしました。</p> <p>予定されていた案件は以上となりますが、他に、委員の皆さんから何か ございませんでしょうか。</p>
(委 員)		(なし)
議	長	<p>特に無いようですので、以上で終了いたします。</p> <p>次に、事務局より連絡事項を説明させます。</p>
事務局(佐々木係長)		(事務局から連絡事項の説明)
議	長	<p>ただいまの連絡事項に関して、ご質問はございませんか。</p>
(委 員)		(なし)
議	長	<p>以上をもちまして、本日の日程は全部終了いたしました。</p>
事 務 局 長		<p>ご起立願います。お疲れさまでした。</p>