

「帯広市岩内自然の村」廃止後の建物・土地の利活用に係る
民間事業者選定のための公募型プロポーザル実施要領 資料

| | |
|------------------|----|
| 岩内自然の村案内パンフレット | 1 |
| 岩内自然の村の状況 | |
| 岩内自然の村の位置図・施設の概況 | 3 |
| 各施設の概要 | 4 |
| 利用状況・施設の維持管理費 | 7 |
| 指定管理業務収支決算書 | 8 |
| 土地情報 | 9 |
| 建物情報棟リスト・工作物リスト | 10 |
| 利用者数の推移 | 11 |
| 月別利用状況 | 12 |
| 建物配置図 | 13 |
| 管理棟平面図 | 14 |
| 管理棟立面図 | 15 |
| 実習館 1F 平面図 | 16 |
| 実習館 2F 平面図 | 17 |
| 実習館 立面図 | 18 |
| 付属施設平面図・立面図 | 19 |

岩内自然の村 周辺施設案内図

村の仲間たち

金蔵山 (466m)

山びこ大福印の縁

4 ● 山の家

農業体験実習館
実習室
軽運動場

管理棟

炊事場
かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

池

5 ● バンガロー

炊事場

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

かまど

6 ● 仙峡橋

岩内川

遊歩道

岩内仙峡

看板

岩内橋

仙峡橋

岩内神社

戸簾

至帯広 (42km)

至上札内

ポロシリ公園

看板

2

相生つり橋

岩内川

第一岩内橋

2

川遊び

3 ● 川遊び

ふれあいファーム

ふれあいファーム
種まき風景

2 ● ふれあいファーム

川遊び

3 ● 川遊び

山の家

4 ● 山の家

バンガロー

5 ● バンガロー

仙峡橋

6 ● 仙峡橋

至帯広 (42km)

至上札内

ポロシリ公園

看板

2

相生つり橋

岩内川

第一岩内橋

キャンプ場

1 ● キャンプ場

ポロシリ公園

看板

2

相生つり橋

岩内川

第一岩内橋

2

川遊び

3 ● 川遊び

ふれあいファーム

ふれあいファーム
種まき風景

2 ● ふれあいファーム

川遊び

3 ● 川遊び

山の家

4 ● 山の家

バンガロー

5 ● バンガロー

仙峡橋

6 ● 仙峡橋

至帯広 (42km)

至上札内

ポロシリ公園

看板

2

相生つり橋

キャンプ場

1 ● キャンプ場

ポロシリ公園

看板

2

相生つり橋

岩内川

第一岩内橋

2

川遊び

3 ● 川遊び

ふれあいファーム

ふれあいファーム
種まき風景

2 ● ふれあいファーム

川遊び

3 ● 川遊び

山の家

4 ● 山の家

バンガロー

5 ● バンガロー

仙峡橋

6 ● 仙峡橋

至帯広 (42km)

至上札内

ポロシリ公園

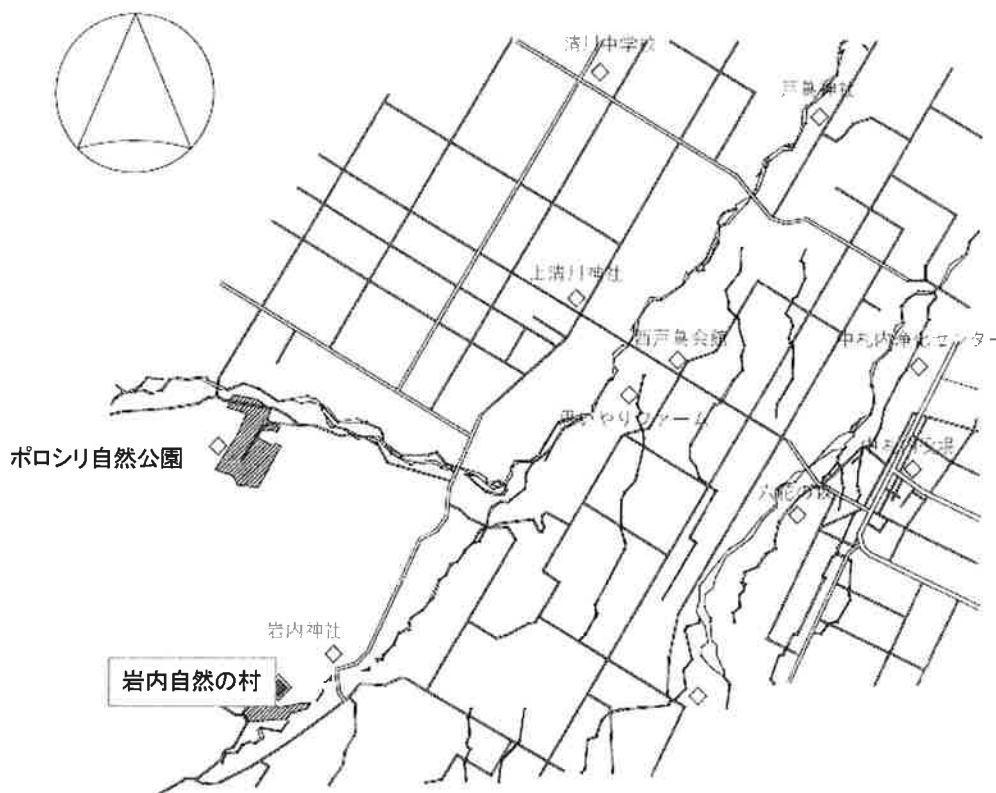
看板

2

相生つり橋

岩内自然の村の状況

■岩内自然の村の位置図



岩内自然の村の位置図

■施設の概況

①開村期間

6月1日～10月31日。休村日は毎週月曜日（月曜日が祝日の場合はその翌日。）
ただし、7・8月は無休です。

②施設と使用時間・使用料

施設の使用時間・使用料

| 施設 | 時間 | 使用料 |
|----------------------|---------------|------|
| 実習館休憩室 (1室につき) | 9:00～12:00 | 300円 |
| | 13:00～17:00 | 300円 |
| | 18:00～22:00 | 300円 |
| 管理棟多目的研修室 (1室につき) | 9:00～12:00 | 700円 |
| | 13:00～17:00 | 700円 |
| | 18:00～22:00 | 700円 |
| バンガロー | 14:00～翌日12:00 | 500円 |
| キャンプ場 | 14:00～翌日12:00 | 無料 |

■各施設の概要

実習館は2階建てで、軽運動室、休憩室があり、屋内での運動や研修に加え、屋外でテントで宿泊して悪天候になった際の代替利用などで使用され、天候に左右されずに活動ができます。調理室やシャワー室を備え、利用者の利便性を図っています。

実習館と通路でつながっている管理棟には60人を収容できる多目的研修室があります。キャンプ関係の設備としては、大人で5～6人収容できるバンガローが10棟と、100人を収容できるキャンプ場があります。

施設の概要

| 施設 | 構造 | 面積 (㎡) | 施設内容 |
|---------------------------|---------------------|-----------------|--------------------------------------|
| 農業体験実習館「山の家」 (昭和54年建築) | 鉄骨造2階建 | 878.93 ※延床面積 | 休憩室6室(計78人収容)、軽運動室、調理室、シャワー室、トイレ |
| 管理棟 (昭和55年建築) | 鉄骨造平屋 | 260.05 | 多目的研修室×2(計60人収容)、事務室、管理人室、トイレ |
| バンガロー 10棟 (昭和54年建築) | 木造平屋 | 151.20 | 5～6人用 |
| キャンプ場 | — | 10,000.00 | 収容人員100人 |
| 屋外トイレ 2棟 (昭和55年設置) | ブロック造 | 26.54 | キャンプ場サイト、バンガローサイトに各1棟 (一部に簡易水洗あり) |
| 付属設備 | 屋外炊事場×2、バーベキューハウス×2 | | |

施設外景写真



実習館



バンガロー



実習館



バーベキューハウス



管理棟



キャンプ場



野外トイレ



屋外炊事場

施設内部写真



実習館 軽運動室



実習館 調理室



実習館 トイレ



実習館 トイレ



実習館 シャワー室



実習館 休憩室(2階)



実習館 休憩室(1階)



管理棟 多目的研修室

■利用状況（詳細は資料P11 参照）

年度別利用人数

（単位：人）

| 区分 | 昭和56年度 | 昭和57年度 | 昭和58年度 | 平成2年度 | 平成12年度 | 平成15年度 |
|-----|-------------------|------------------|--------|--------------------|-------------------|-----------------|
| 実習館 | 12,248 | 6,995 | 10,951 | 7,271 | 2,389 | 1,107 |
| 管理棟 | 6,510 | 3,457 | 4,486 | 4,555 | 1,689 | 648 |
| その他 | 9,881 | 20,014 | 12,553 | 7,226 | 3,558 | 2,208 |
| 計 | (開村1年目) 28,639 | (過去最多) 30,466 | 27,990 | (開村10年目) 19,052 | (開村20年目) 7,636 | (過去最少) 3,963 |

| 区分 | 平成22年度 | 平成27年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|-----|-------------------|-------------------|--------|-------|-------------------|-------|
| 実習館 | 1,187 | 2,103 | 2,263 | 1,267 | 383 | 446 |
| 管理棟 | 252 | 320 | 854 | 492 | 60 | 166 |
| その他 | 4,692 | 6,637 | 5,508 | 7,179 | 2,507 | 2,558 |
| 計 | (開村30年目) 6,131 | (開村35年目) 9,060 | 8,625 | 8,938 | (開村40年目) 2,950 | 3,170 |

※「その他」はバンガロー、キャンプ場、実習農場の利用者及び来館者等。

※「実習館」ほか本表の利用人数は、実習館内の調理室・シャワー室・軽運動室の利用数を除いた数値。

※令和3年度 新型コロナウイルス感染拡大防止のため3.6.1～6.20、8.28～9.30臨時休館

■施設の維持管理費

経費（支出）の推移

（単位：円）

| 費目 | 平成26年度 | 平成27年度 | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 報償費 | 34,000 | 34,000 | 93,500 | 34,000 | 34,000 | 34,000 | 34,000 | 25,500 |
| 需用費（消耗品） | 4,913 | 4,913 | 17,937 | 8,991 | 4,931 | 5,000 | 4,933 | 4,920 |
| 需用費（修繕料） | 0 | 0 | 0 | 0 | 234,900 | 0 | 0 | 0 |
| 通信運搬費 | 0 | 0 | 19,360 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料（支障木撤去） | 0 | 0 | 280,800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料（指定管理料） | 7,456,000 | 7,456,000 | 7,456,000 | 7,485,000 | 7,485,000 | 7,504,000 | 7,731,000 | 7,628,000 |
| 合計 | 7,494,913 | 7,494,913 | 7,867,597 | 7,527,991 | 7,758,831 | 7,543,000 | 7,769,933 | 7,658,420 |

※指定管理料の内訳は資料P8 参照

使用料（収入）の推移

（単位：円）

| 費目 | 平成26年度 | 平成27年度 | 平成28年度 | 平成29年度 | 平成30年度 | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 |
|------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|
| 使用料（実習館） | 106,500 | 89,700 | 78,900 | 75,900 | 89,400 | 74,400 | 34,500 | 31,800 |
| 使用料（管理棟） | 27,300 | 30,100 | 28,000 | 27,300 | 58,800 | 32,900 | 2,800 | 95,500 |
| 使用料（バンガロー） | 113,500 | 120,500 | 111,000 | 98,500 | 104,500 | 136,500 | 52,500 | 20,300 |
| 合計 | 247,300 | 240,300 | 217,900 | 201,700 | 252,700 | 243,800 | 89,800 | 147,600 |

指定管理業務収支決算書(令和3年度)

(収入)

(単位:円)

| 項目(科目) | 決算額 | 説明 |
|---------|-----------|--|
| 指定管理委託料 | 7,628,000 | |
| 利用料 | 147,600 | 農業体験実習館: 31,800円(106区分) 管理棟: 20,300円(29区分) バンガロー: 95,500円(191区分) |
| 合 計 | 7,775,600 | |

(支出)

| 項目(科目) | 決算額 | 説明 |
|---------|-----------|----|
| 運営管理人件費 | 5,047,500 | |
| 消耗品費 | 537,379 | |
| 燃料費 | 93,988 | |
| 印刷製本費 | 101,251 | |
| 光熱費 | 281,404 | |
| 修繕費 | 570,418 | |
| 通信費 | 85,003 | |
| 再委託料 | 871,923 | |
| 一般管理費 | 186,734 | |
| 合 計 | 7,775,600 | |

土地情報

| 所在地 | 地目 | 地積 (㎡) | 貸付面積 (㎡) | 備 考 |
|----------------|-----|------------|------------|---------------------|
| 帯広市岩内町70番1 | 公園 | 23,330.00 | 23,330.00 | 宅地相当部分あり |
| 帯広市岩内町70番2 | 公園 | 9,154.00 | 9,154.00 | |
| 帯広市岩内町70番3 | 保安林 | 6,055.00 | 6,055.00 | |
| 帯広市岩内町70番4 | 公園 | 34,459.00 | 17,224.00 | 17,235㎡を除く。宅地相当部分あり |
| 帯広市岩内町70番5 | 保安林 | 8,728.00 | 8,728.00 | |
| 帯広市岩内町70番6 | 保安林 | 3,479.00 | 3,479.00 | |
| 帯広市岩内町70番7 | 保安林 | 12,101.00 | 12,101.00 | |
| 帯広市岩内町二線53番1 | 公園 | 22,657.00 | 22,657.00 | |
| 帯広市岩内町二線53番2 | 公園 | 10,743.00 | 10,743.00 | |
| 帯広市岩内町二線53番3 | 公園 | 12,836.00 | 12,836.00 | |
| 帯広市岩内町二線54番5 | 公園 | 2,892.00 | 2,892.00 | |
| 帯広市岩内町二線54番11 | 公園 | 255.00 | 255.00 | |
| 帯広市岩内町西一線56番10 | 宅地 | 132.02 | 132.02 | |
| 計 | | 146,821.02 | 129,586.02 | |

※70番1、70番4の宅地相当部分 15,300㎡

※上記のほか、岩内町二線55番14 108㎡は私有地に地上権設定

建物情報 棟リスト

| 棟名称 | 所有形態 | 延床面積(m ²) | 建築年度 | 耐用年数 | 構造 | 階数 | 取得価格(台帳当初価格)(円) | 備考 |
|------------|------|-----------------------|------|------|----|----|-----------------|-----------|
| 農業体験実習館 | 市所有 | 878.93 | S54 | 34 | S | 2 | 96,030,000 | |
| 管理棟 | 市所有 | 260.05 | S55 | 34 | S | 1 | 44,096,735 | |
| バンガロー(10棟) | 市所有 | 151.20 | S54 | 22 | W | 1 | 8,670,000 | |
| 便所 | 市所有 | 13.27 | S55 | 34 | CB | 1 | 2,758,399 | |
| 便所 | 市所有 | 13.27 | S55 | 34 | CB | 1 | 2,758,399 | 故障中 |
| ごみ置場 | 市所有 | 5.67 | S56 | 10 | W | 1 | 446,000 | |
| ポンプ室 | 市所有 | 3.24 | S55 | 50 | RC | 1 | 3,139,400 | 現在使用していない |
| 岩内地区給水施設 | 市所有 | 25.00 | H5 | 27 | RC | 1 | 6,674,400 | |
| 計 | | 1,350.63 | | | | | 164,573,333 | |

工作物リスト

| 名称 | 個数 | 構造 | 設置年度 | 耐用年数 | 取得価格(円) |
|-----------|----|----|------|------|-------------|
| 送水管 | 1 | | H5 | 35 | 13,454,800 |
| 導水管 | 1 | | H5 | 35 | 1,827,200 |
| 配水池 | 1 | | S56 | 30 | 5,205,000 |
| 配水管 | 1 | | S56 | 35 | 5,987,000 |
| 取水施設 | 1 | | H5 | 35 | 3,639,100 |
| 水銀灯 | 1 | 鉄柱 | S58 | 10 | 42,800 |
| なかよしの鐘 | 1 | S | S58 | 45 | (寄付)700,000 |
| かまど上屋掛 | 1 | S | S56 | 30 | 1,491,000 |
| 屋外テーブル | 8 | W | S56 | 10 | 753,000 |
| 火床 | 1 | | S54 | 25 | 22,100 |
| 炊事場 | 2 | S | S55 | 45 | 1,725,600 |
| カマド | 10 | | S54 | 25 | 66,200 |
| フェンス | 1 | | S54 | 10 | 360,000 |
| ベンチ | 24 | | S54 | 40 | 81,200 |
| 焼却炉 | 5 | | S54 | 15 | 57,500 |
| ヒグマ防除音響装置 | 1 | | S56 | 5 | 1,999,000 |

岩内自然の村 利用者数の推移

(単位:人)

| | 昭和55 | 昭和56 | 昭和57 | 昭和58 | 昭和59 | 昭和60 | 昭和61 | 昭和62 | 昭和63 | 平成元 | 平成2 | 平成3 | 平成4 | 平成5 | 平成6 | 平成7 | 平成8 | 平成9 | 平成10 | 平成11 | |
|-----------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|-------|--------|
| 農業体験実習館 | 4,788 | 12,248 | 6,995 | 10,951 | 6,379 | 6,109 | 5,078 | 6,591 | 8,423 | 7,757 | 7,271 | 6,151 | 6,901 | 8,535 | 6,556 | 5,557 | 7,240 | 3,566 | 1,665 | 2,391 | |
| 管理棟 | 0 | 6,510 | 3,457 | 4,486 | 3,390 | 3,242 | 3,325 | 3,068 | 4,476 | 2,672 | 4,555 | 4,271 | 4,694 | 2,957 | 4,251 | 3,111 | 2,835 | 1,847 | 1,333 | 2,032 | |
| ハンガロー | 1,778 | 4,615 | 3,509 | 2,752 | 2,262 | 1,923 | 2,174 | 1,500 | 1,303 | 2,922 | 3,264 | 3,512 | 3,813 | 4,076 | 2,894 | 2,970 | 2,628 | 2,574 | 2,626 | 2,676 | |
| キャンプ場 | 2,448 | 2,976 | 11,828 | 6,860 | 5,051 | 7,046 | 6,747 | 5,275 | 4,044 | 1,680 | 2,145 | 2,472 | 2,475 | 1,451 | 634 | 751 | 385 | 322 | 435 | 540 | |
| 実習農場 | 1,200 | 1,050 | 3,337 | 907 | 370 | 613 | 670 | 1,010 | 940 | 950 | 680 | 370 | 700 | 760 | 970 | - | 631 | 429 | 480 | 190 | |
| その他 (実習室) | 2,284 | 1,240 | 1,540 | 2,034 | 2,714 | 651 | 3,168 | 2,938 | 1,527 | 2,147 | 1,137 | 1,901 | 1,818 | 751 | 118 | 988 | 1,554 | 1,504 | 1,167 | 404 | |
| その他 (観望・シャワー・授産教室) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 合計 | 12,498 | 28,639 | 30,466 | 27,990 | 20,166 | 19,584 | 21,162 | 20,382 | 20,713 | 18,128 | 19,052 | 18,677 | 20,401 | 18,530 | 15,423 | 13,377 | 15,273 | 10,242 | 7,706 | 8,233 | |
| 5年間平均利用者数 | 23,952 | | | | | | | | | | 18,417 | | | | | | | | | | 10,966 |

平成10「ネイバル足
香」開設

| | 平成12 | 平成13 | 平成14 | 平成15 | 平成16 | 平成17 | 平成18 | 平成19 | 平成20 | 平成21 | 平成22 | 平成23 | 平成24 | 平成25 | 平成26 | 平成27 | 平成28 | 平成29 | 平成30 | 令和元 | 令和2 | 令和3 |
|-----------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 農業体験実習館 | 2,389 | 1,595 | 2,117 | 1,107 | 2,150 | 1,392 | 3,236 | 1,411 | 1,161 | 1,207 | 1,187 | 986 | 1,844 | 2,455 | 1,972 | 2,103 | 2,034 | 1,779 | 2,263 | 1,267 | 383 | 466 |
| 管理棟 | 1,689 | 965 | 985 | 648 | 1,077 | 497 | 415 | 323 | 209 | 333 | 252 | 184 | 495 | 382 | 462 | 320 | 417 | 472 | 854 | 492 | 60 | 166 |
| ハンガロー | 2,362 | 2,048 | 1,954 | 1,252 | 1,340 | 1,252 | 1,198 | 919 | 1,381 | 1,439 | 1,368 | 1,022 | 1,483 | 1,348 | 1,724 | 1,871 | 1,741 | 1,793 | 877 | 1,816 | 610 | 812 |
| キャンプ場 | 410 | 261 | 176 | 411 | 126 | 138 | 214 | 734 | 549 | 648 | 639 | 444 | 692 | 510 | 409 | 916 | 757 | 601 | 2,436 | 1,740 | 509 | 138 |
| 実習農場 | 417 | 393 | 365 | 312 | 347 | 396 | 501 | 521 | 501 | 410 | 415 | 369 | 261 | 177 | 204 | 300 | 265 | 310 | 264 | 355 | 20 | 304 |
| その他 (実習室) | 369 | 207 | 164 | 233 | 183 | 290 | 888 | 687 | 452 | 2,389 | 2,270 | 1,555 | 1,956 | 1,890 | 2,250 | 3,550 | 2,377 | 2,197 | 1,931 | 3,268 | 1,368 | 1,284 |
| その他 (観望・シャワー・授産教室) | | | | | | | | | | 2,571 | 2,352 | 4,275 | 5,305 | 6,116 | 5,498 | 5,651 | 4,500 | 5,119 | 5,487 | 1,703 | 2,265 | 7 |
| 合計 | 7,636 | 5,469 | 5,761 | 3,963 | 5,223 | 3,965 | 6,452 | 4,595 | 4,253 | 6,426 | 6,131 | 4,560 | 6,731 | 6,762 | 7,021 | 9,060 | 7,591 | 7,152 | 8,625 | 8,938 | 2,950 | 3,170 |
| 5年間平均利用者数 | 5,610 | | | | | 5,138 | | | | | 6,241 | | | | | 8,273 | | | | | | |

平成10「ネイバル足
香」開設

平成14年 ポロシリオートキャンプ場オープン
平成15年 十勝エコロジパークオープン
平成18年 指定管理者制度導入
平成21年 指定管理者更新
平成24年 指定管理者更新
平成29年 指定管理者更新

令和3年 岩内自然の村月別利用状況

| | 有料施設 | | | | | | | | | | 無料施設 | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|---------|-----|-----|----|----|-------|----|-------|-----|----|-------|-----|------|-----|-----|-------|-----|-------|----|----|------|----|-----|----|----|-----|----|------------|
| | 農業体験実習館 | | | | | バンガロー | | | | | キャンプ場 | | | | | 実習農場 | | | | | その他 | | | | | | | |
| | 管理棟 | | 管理棟 | | | バンガロー | | バンガロー | | | キャンプ場 | | 実習農場 | | | 調理室 | | シャワー室 | | | 軽運動場 | | 炊事場 | | | 見学者 | | |
| | 件数 | 区分 | 人数 | 件数 | 区分 | 人数 | 件数 | 棟 | 人数 | 件数 | 人数 | 件数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 | 人数 |
| 5月 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2年 人数小計 |
| 6月 | | | | | | | 7 | 56 | | | 2 | 40 | | | | | | | | | | | | | | | | 5 |
| 7月 | 4 | 41 | 156 | 1 | 2 | 36 | 18 | 57 | 313 | 5 | 46 | 75 | 281 | 307 | 228 | 509 | 78 | | | | | | | | | | | 338 |
| 8月 | 12 | 49 | 231 | 1 | 27 | 130 | 13 | 111 | 389 | 2 | 44 | 75 | 383 | 391 | 360 | 520 | 2 | | | | | | | | | | | 958 |
| 9月 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,028 |
| 10月 | 10 | 16 | 79 | | | | 6 | 16 | 54 | 1 | 8 | | 126 | 83 | 78 | 49 | | | | | | | | | | | | 718 |
| 合計 | 26 | 106 | 466 | 2 | 29 | 166 | 44 | 191 | 812 | 10 | 138 | 304 | 790 | 809 | 666 | 1,174 | 110 | | | | | | | | | | | 606 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,653 |

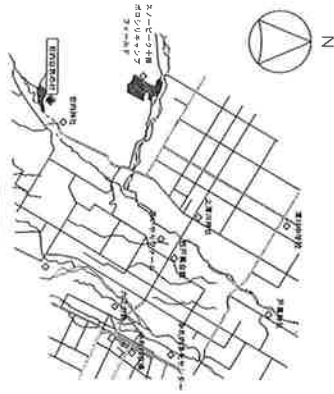
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|----|-----|-----|---|----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-------|------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----|-------|
| R2 | 33 | 115 | 383 | 1 | 4 | 60 | 66 | 105 | 610 | 51 | 509 | 20 | 583 | 563 | 557 | 1,148 | 220 | | | | | | | | | | | | 4,653 |
| | -7 | -9 | 83 | 1 | 25 | 106 | -22 | 86 | 202 | -41 | -371 | 284 | 207 | 246 | 109 | 26 | -110 | | | | | | | | | | | 782 | |

(地域別内訳)

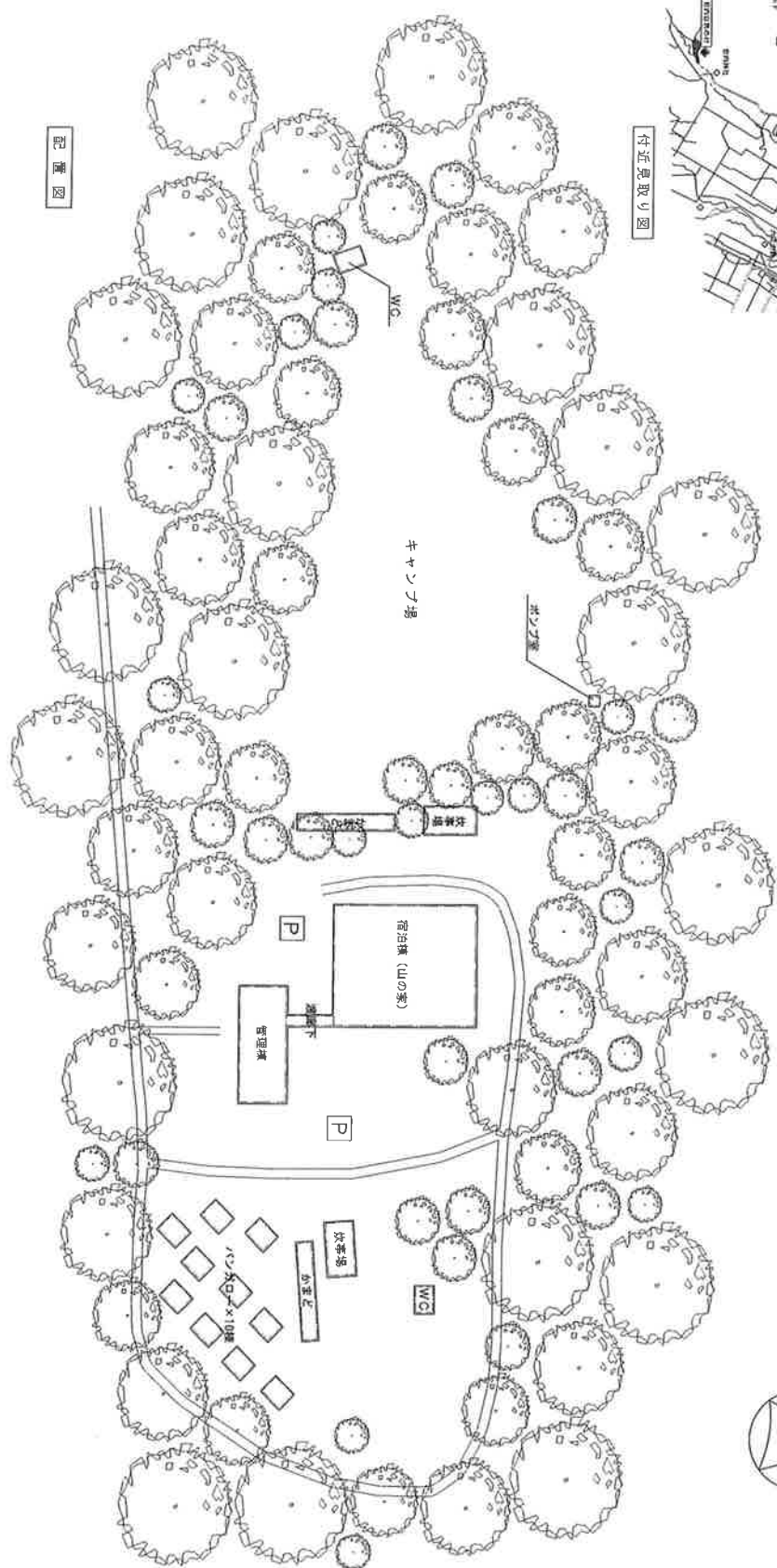
※キャンプ場、実習農場及びその他（施設見学）等の件数及び人数は含まれていません。（有料施設のみ）

| | 農業体験実習館 | | | | | バンガロー | | | | | 合計 | | | | | 利用者数 |
|-----|---------|-----|-----|----|----|-------|----|-----|-----|----|-----|-------|----|----|----|------|
| | 件数 | 区分 | 人数 | 件数 | 人数 | 件数 | 棟 | 人数 | 件数 | 人数 | 件数 | 区分 | 人数 | 件数 | 人数 | |
| 帯広市 | 10 | 56 | 340 | 1 | 2 | 36 | 8 | 20 | 230 | 19 | 78 | 572 | 4 | 団体 | | |
| 管内 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 道内 | 14 | 22 | 92 | | | | 23 | 49 | 292 | 37 | 71 | 384 | | | | |
| 道外 | 2 | 28 | 34 | 1 | 27 | 130 | 13 | 122 | 290 | 16 | 177 | 454 | 1 | 団体 | | |
| 合計 | 26 | 106 | 466 | 2 | 29 | 166 | 44 | 191 | 812 | 72 | 326 | 1,410 | 5 | 団体 | | |

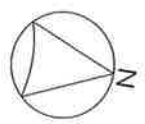
| 建物概要 | |
|--------|----------------------|
| 棟名 | 宿泊棟 (山の家) |
| 構造 | 鉄骨造 2階建 |
| 延床面積 | 878.9 m ² |
| 棟数 | 1棟 |
| 管理棟 | 鉄骨造 平屋建 |
| 延床面積 | 240.0 m ² |
| 棟数 | 1棟 |
| 遊り廊下 | 鉄骨造 平屋建 |
| 延床面積 | 20.0 m ² |
| 棟数 | 1棟 |
| 園外 W C | コンクリート造 平屋建 |
| 延床面積 | 13.3 m ² |
| 棟数 | 2棟 |
| 炊事場 | 鉄骨造 平屋建 |
| 延床面積 | 31.1 m ² |
| 棟数 | 2棟 |
| ホール等 | 鉄筋コンクリート造 平屋建 |
| 延床面積 | 3.2 m ² |
| 棟数 | 1棟 |
| パンローリー | 木造 平屋建 |
| 延床面積 | 15.1 m ² |
| 棟数 | 10棟 |
| かまど | 鉄骨造 平屋建 |
| 延床面積 | — |
| 棟数 | 2棟 |



付近見取り図

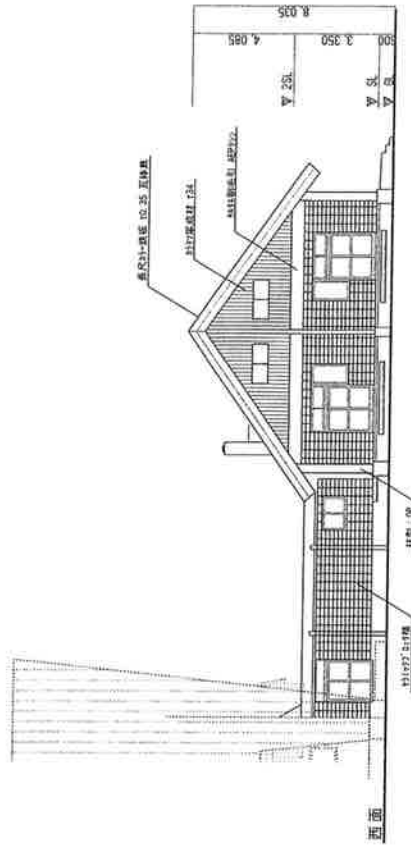


配置図

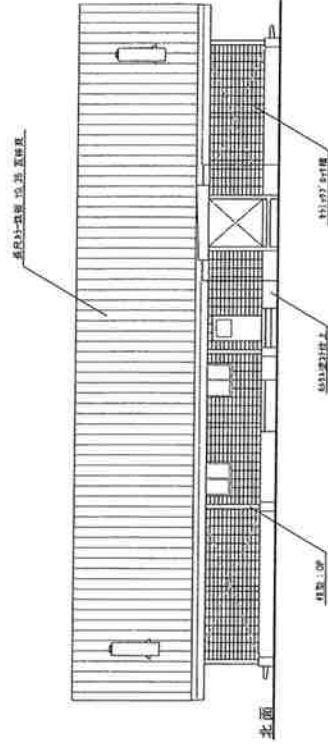


帯広市役所 都市建設部 建築管理課

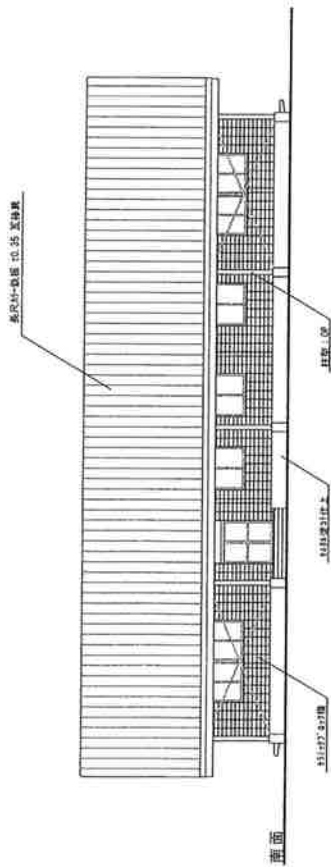
| | | | | | |
|-----------|--------|-------------------|------------------------|-------|--------|
| Year/Date | 2018.9 | Construction Name | 市内団地の付 集客体験型宿泊施設 (新築棟) | Scale | 1/1000 |
| Sheet | 1/11 | Project Name | 新築棟 | Sheet | 1/11 |



西面



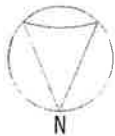
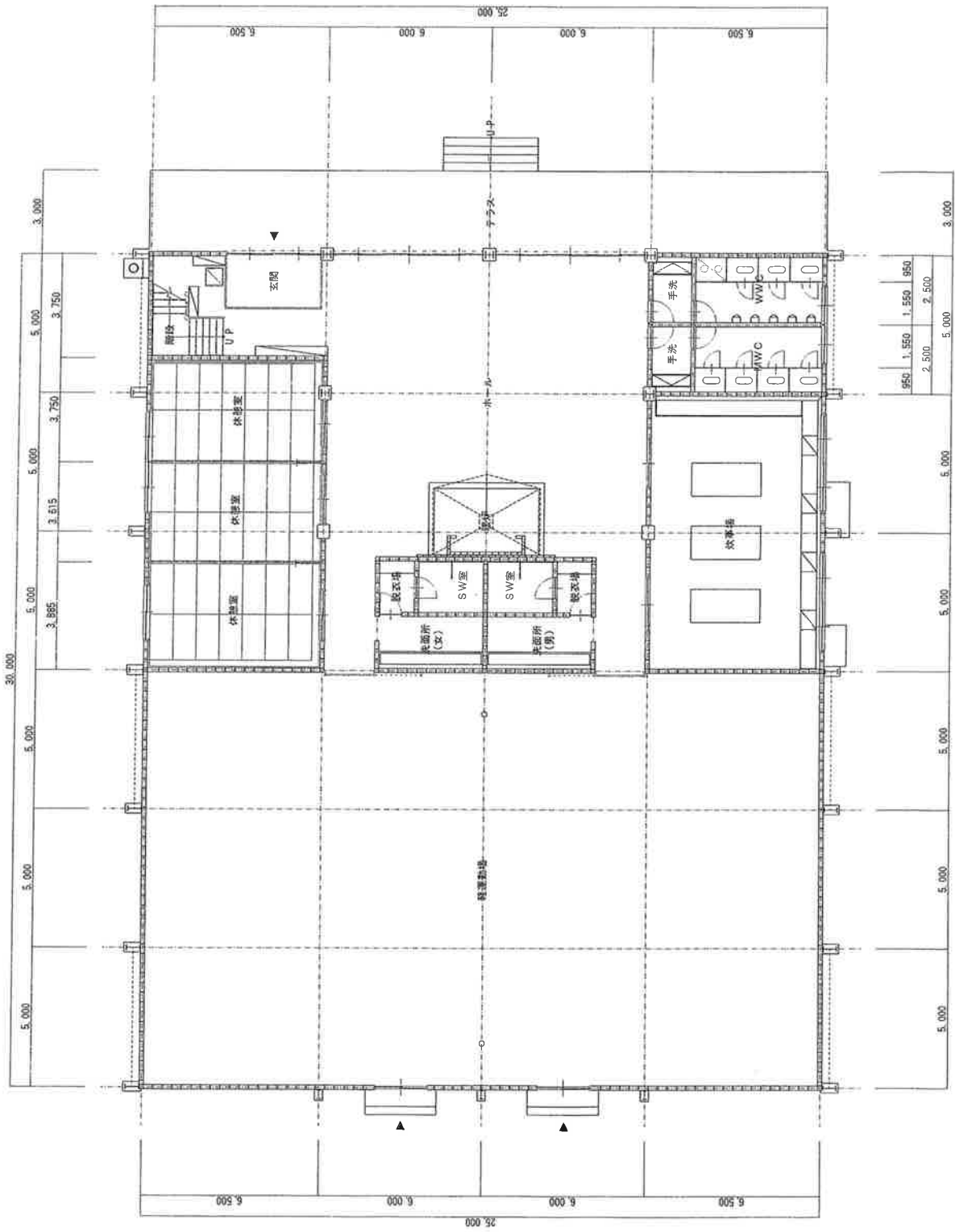
北面



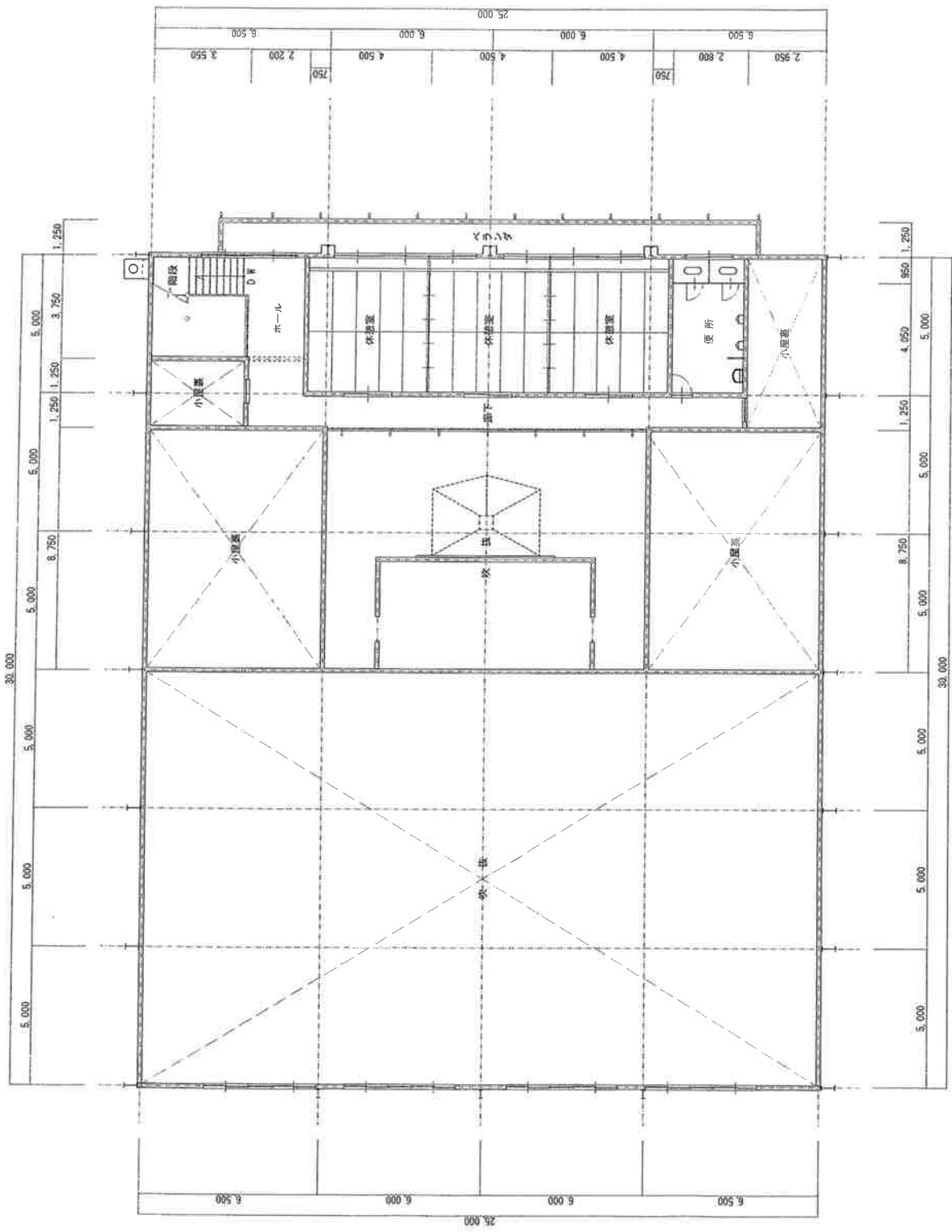
南面



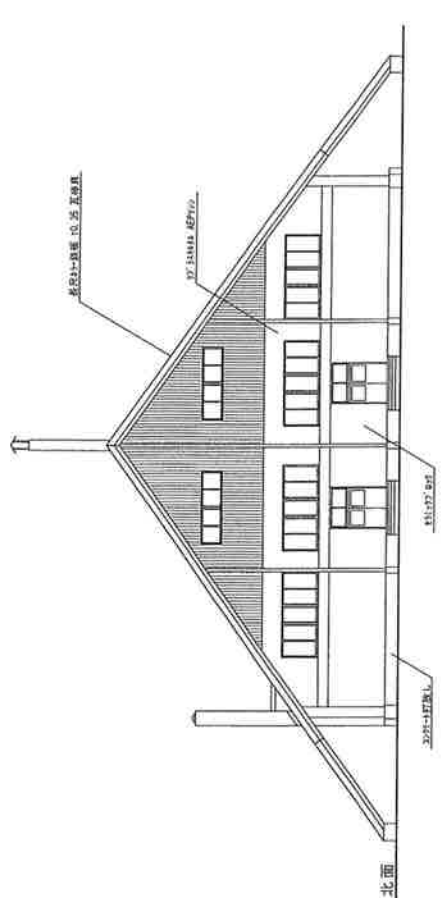
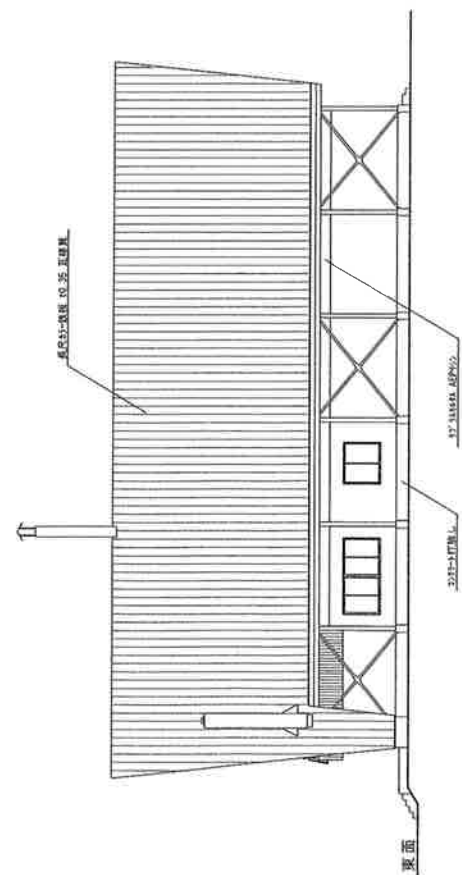
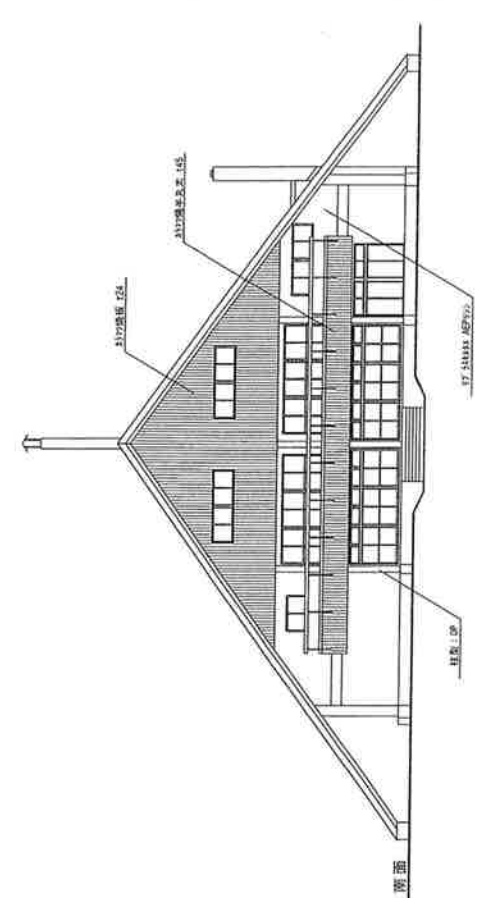
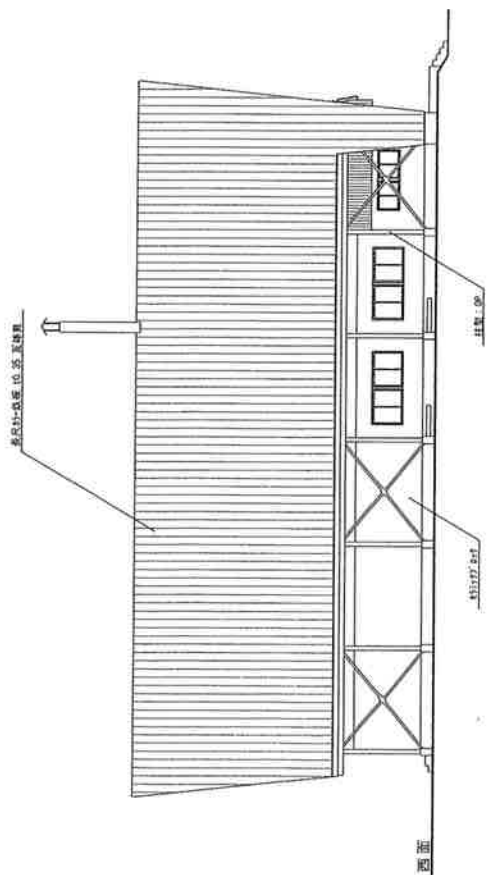
東面



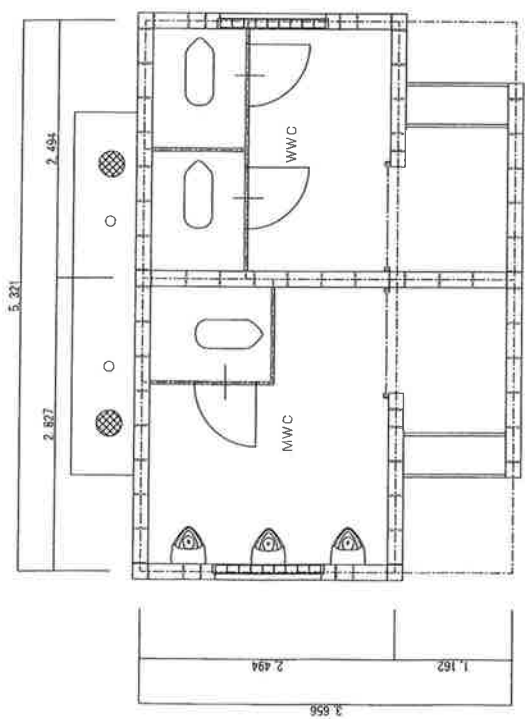
| | |
|-----------------|-------------------------|
| Scale | AS. 1/150 |
| Sheet | 1 F 平面図 |
| Project Name | 帯広市役所 都市建設部 建築営繕課 |
| Drawn | Staff |
| Year/No. | 2018.9 |
| Simulation Date | 帯広市役所 都市建設部 建築営繕課 (図印欄) |



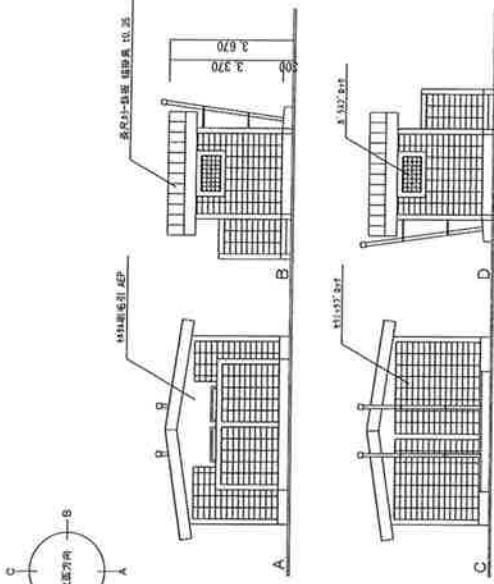
| | |
|--------------|---------------------|
| Project Name | 帯広市役所 新市建設部 建築室 建築課 |
| Scale | 201B × 9 |
| Sheet No. | 2/F 平面図 |
| Revision | |
| Author | |
| Checker | |
| Date | AS17/15C |



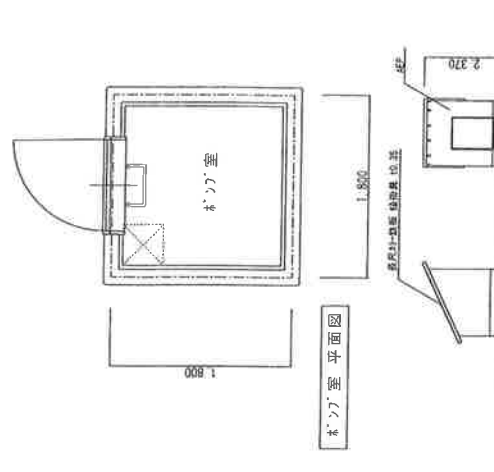
| | | | | | | | |
|-------------------|--|------------------------|--|-------------|--|----------|--|
| No. 1124 | | Project Name | | Scale | | Date | |
| 2018.9 | | 2018.9 | | A3:1/250 | | | |
| Client | | Design Name | | Drawing No. | | Revision | |
| 帯広市役所 都市建設部 建築管理課 | | 帯広市役所 都市建設部 建築管理課 (印付) | | A3:1/250 | | 1/1 | |



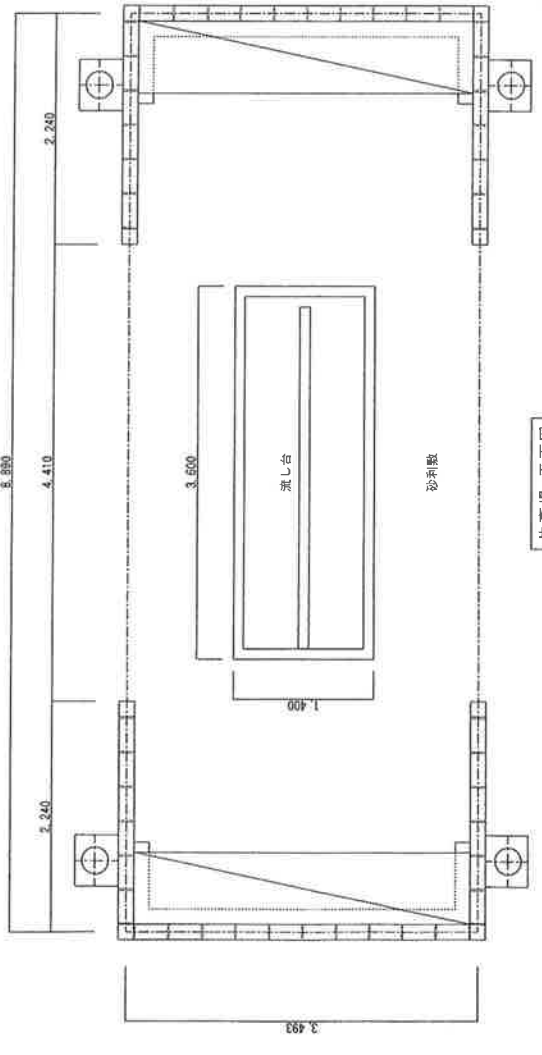
屋外WC 平面図



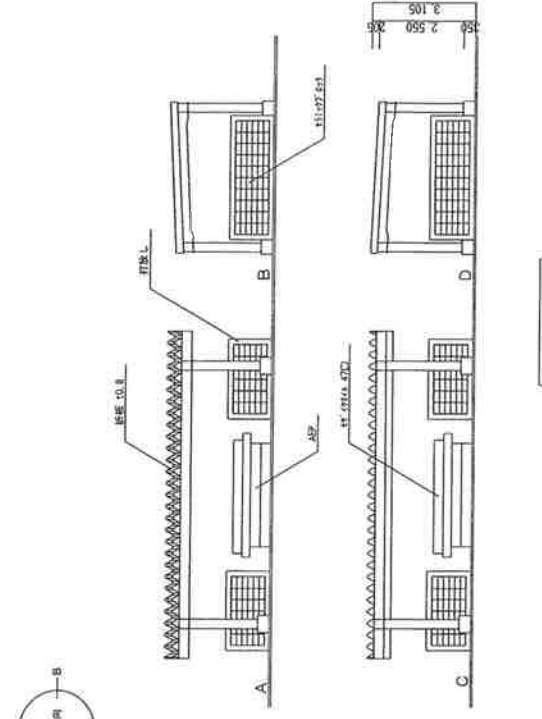
屋外WC 立面図



シャワー室 立面図



炊事場 平面図



炊事場 立面図