別記第３２号様式

農地法第５条第１項第７号の規定による届出書

〇〇○○年○○月○○日

帯広市農業委員会

会長　〇〇　〇〇　様

　　　　　　　　　　　　譲 渡 人　住　　所　　帯広市東○条南○丁目○番地○

 　　　　　（貸主） 職　　業　　無職

 　　　　　　　　　　氏　　名　　○○　○○

 　　　　　　　　　　生年月日　　昭和○○年○○月○○日　生

 　　　　　　　　　　電話番号　　○○－○○○○

 譲 受 人　住　　所　　帯広市東○条北○丁目○番地○

 （借主） 職　　業　　会社員

 　　氏　　名　　△△　△△

 　 　生年月日　　昭和○○年○○月○○日　生

 　電話番号　　○○－○○○○

 （法人の場合は、主たる事務所の所在地、業務の内容、名称及び代表者の氏名）

　農地~~（採草放牧地）~~について、農地~~（採草放牧地）~~以外のものにするため、所有権~~（地上権・賃借権・使用貸借による権利、その他の使用及び収益を目的とする権利）~~を移転~~（設定）~~するので、農地法第５条第１項第７号の規定により、次のとおり届け出ます。

記

１．転用のため権利を移転（設定）しようとする土地の表示及びその状況

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 所　　在 | 地 番 | 地　目 | 面　積 （㎡） | 所 　有　 者 | 耕　　作 　者 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 登記簿 | 現況 | 氏　名 | 住　　所 | 氏　名 | 住　　所 |
| 帯広市東○条南○丁目 | ○－○ | 畑 | 畑 | 500 | ○○　○○ | 帯広市東○条南○丁目○ | ○○　○○ | 帯広市東○条南○丁目○ |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  計 | 田 |  |  備　考 |
| 畑 | 500 |
| 採草放牧地 |  |
| 計 | 500 |

２．権利を移転（設定）しようとする契約の内容

（１）移転（設定）の時期　　　受理通知後

（２）権利の設定については、その権利の存続期間　　　永　久

３．転用計画の内容

 （１）転用の目的　　　宅地造成

 （２）転用の時期

イ　工事着手年月日　〇〇○○年○○月○○日

　　　　　　　　　　ロ　工事完了年月日 〇〇○○年○○月○○日

 （３）開発許可を要しない転用行為にあっては、都市計画法第２９条の該当号

 　　都市計画法第２９条第１号

 （４）転用の目的に係る事業または施設の概要

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 建築物又は施設の名称 | 建築物総棟数又は施設の総数 | 総建築面積・総施設の面積 | 所要全面積 | 備　　考 |  |
|  |  棟　 |  ㎡ |  ㎡ |  |
|  |  　棟 |  ㎡ |  ㎡ |  |
|  |  　棟 |  ㎡ |  ㎡ |  |
| 計 |  　棟 |  ㎡ |  ㎡ |  |

 （５）取水及び排水の概要　　　上水道より取水し、公共下水に排水する

４．転用することによって生じる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

 　特になし

５．その他参考となる事項

 　なし

注１．添付する書類及び図面

（１）届出に係る土地の登記事項証明書

（２）届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

（３）１筆の土地の一部について権利を移転（設定）しようとする場合には、その土地の特定に必要な実測図

（４）届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき、法第１８条第１項の規定による解約等の許可があったことを証する書面または法第１８条第６項の規定による通知書の写し

（５）届出に係る転用行為が都市計画法第２９条の開発許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可を受けたことを証する書面

（６）その他参考資料

 ２．届出書は、譲受人（借主）１人ごとに作成すること。この場合において

共同で譲受けするときは、共同者全員ごととすること。

 ３．届出書及び注１の（３）の実測図は、４部提出すること。

 ４．注１の（３）の実測図以外の添付書類は、２部提出すること。