

帯広市新総合体育館整備運営事業

実施方針（案）に関する質問への回答

- ・帯広市新総合体育館整備運営事業実施方針（案）について、平成27年9月30日までに寄せられた質問の回答を公表します。
- ・質問は、原文のまま掲載していますが、明らかな誤字、脱字及び表記の誤りと判断された箇所については、一部修正しています。
- ・寄せられた意見につきましては、参考とさせていただきます。

平成27年12月

帯広市

帯広市新総合体育館整備運営事業 実施方針(案)(平成27年9月10日公表分)に関する質問及び回答

No	該当箇所						タイトル	質問事項	回答	
	頁	数	数(教)	カナ	カタ	英字				
1	1	第1	1	(1)			災害時の市民の受け入れ規模について	現在の帯広市総合体育館は、地震等災害時の指定避難場所になっているとのことですが、災害時に何名程度の市民を受け入れる拠点として想定されているのでしょうか。また、防災用具・食料品などの備蓄についてのお考えがあればご教示ください。	受け入れ想定人数、必要な物資の種類及び量については、業務要求水準書にお示しする予定です。	
2	1	第1	1	(2)	ア		イベント開催について	市民向けの体力づくり、健康づくりの教室・講座の開催の場とする」とありますが、市民の多様なニーズに対しての体力、健康づくり以外のイベント等の開催についてのお考えをご教示ください。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
3	1	第1	1	(3)	イ		総合型地域スポーツクラブについて	帯広市が考える「総合型地域スポーツクラブ」についてご教示ください。	現在、市内4か所に総合型地域スポーツクラブが設置されています。考え方については国・北海道のスポーツ基本計画、帯広市総合計画、教育基本計画をご参照ください。	
4	2	第1	1	(3)	ア		フットサルやハンドボールの公式大会について	「フットサルやハンドボールの公式大会」との記載がありますが、特にこれらのスポーツを記載した意図等がございましたら、ご教示ください。	新総合体育館での開催が期待できるスポーツの例として挙げております。	
5	3	第1	1	(3)	イ		総合型地域スポーツクラブの事務室設置について	“総合型地域スポーツクラブの事務室を設置し”とは、具体的にどのような役割を求めているのでしょうか。帯広市体育連盟事務局機能の具体的な内容を教示ください。(事務局対応すること、室(施設)を設ければ可というのでしょうか)	・総合体育館を拠点とする総合型地域スポーツクラブを設立することを計画しており、その活動のための事務、ミーティングスペースが必要となります。 ・現総合体育館における指定管理者制度では、帯広市体育連盟の事務局を指定管理者が配置することとしています。詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
6	3	第1	1	(3)	エ		人・環境への配慮や災害時の避難に対応できる施設	計画施設は河川の災害に対する配慮は必要でしょうか。また、必要がある場合1階床レベルをどの程度上げれば宜しいでしょうか。	浸水対策についての考え方は、業務要求水準書でお示するとともに、詳細についても募集時にお示しする予定です。	
7	3	第1	1	(3)	エ		災害時の避難に対応できる施設	防災備蓄倉庫や非常用電源設備等を整備することが求められていますが、受入れ人数の想定、備蓄量、設備水準を具体的に示していただけますでしょうか？	No.1の回答をご参照ください。	
8	4	第1	1	(3)	オ		河川敷運動施設へのアクセスについて	新総合体育館から「河川敷運動施設にアクセスできるようにする」との記載がありますが、現段階で新総合体育館と河川敷との間のアクセス改善に向けた方策の想定があれば、ご教示ください。また河川管理者との調整状況についてもご教示願います。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
9	4	第1	1	(3)	オ		歴史的な碑や解説板の扱いについて	「地域の歴史を語る碑や解説板などが設置されている。これらを踏まえた施設配置をしていく」とありますが、これらを移動してよいのか、それとも移動はせずにその他の空間を利用して施設を整備するというところでよろしいでしょうか。	移動を妨げるものではありません。 詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
10	4	第1	1	(3)	オ		河川敷運動施設にアクセス、十勝川水系河川緑地との運動性	“河川敷運動施設にアクセスできるようにする、十勝川水系河川緑地との運動性に配慮(P20・駐車場欄に、河川管理者と協議中)とあります。7月17日のPFI説明会時に管理用通路の使用を検討されている旨の説明がありましたが、この通路を使用したアクセス、運動性の配慮を想定されていると考えて宜しいでしょうか。また、通路使用の許可も市の業務と考えて宜しいでしょうか。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
11	6	第2	1	(1)	エ	(7)	c	体育館建物及び外構の建設工事	計画施設の一部を、既存解体後の敷地を利用し建築する事は可能でしょうか。また、外構の整備を含め休館期間が必要になると思われしますが、どの程度を想定すれば宜しいでしょうか。	計画施設の一部を既存施設を利用し建築することは可能です。ただし、体育館の主要な機能については、休館期間なしに、既存施設利用から新規施設利用に移行することを想定しています。詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
12	6	第2	1	(3)	エ	(7)	a	事前調査業務及びその関連業務	貴市が事前に実施した若しくは実施する予定の事前調査はありますでしょうか？ある場合は、その情報の開示時期をご教示下さい。もし貴市にて事前調査の予定がなく、事業者がすべての事前調査業務を実施する際には、何らかの瑕疵が発見された場合、追加費用やスケジュールの延長について対応頂けるとの認識で宜しいでしょうか？	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
13	6	第2	1	(3)	オ	(4)	a	大規模修繕について	20年の間に想定される機器更新等、大規模修繕は事業費に計上し、サービス対価として帯広市が事業者を支払うと考えてよろしいでしょうか。	大規模修繕については、基本的に業務の範囲外とする予定です。事業期間内に発生する場合は、市が別途対応する形となります。
14	7	第2	1	(1)	オ	(7)	a	施設整備業務用地確保業務	公園西側出入口道路予定地の用地の確保は市の業務と考えて宜しいでしょうか。	事業に必要な用地については、市が確保する予定です。 詳細は募集時にお示しする予定です。
15	7	第2	1	(1)	オ	(7)	c	施設整備業務公園の設計・整備業務	本体の外構・駐車場に関わるので、公園の規模や予定場所、関連工事などの程度まで市で計画するのでしょうか。	公園については、現在関係団体との協議を進めており、整備主体、位置、規模、スケジュール等が変更になる可能性があります。詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
16	7	第2	1	(3)	エ	(7)	e	備品等調達・設置業務	既存体育館で使用されていた備品のうち引き続き新体育館でも使用する想定はありますか？またある場合、備品の移送作業は貴市が行うとの理解で宜しいでしょうか？	現体育館で使用している備品の一部を新体育館に引き継ぐ予定です。詳細は募集時にお示しする予定です。
17	7	第2	1	(3)	エ	(4)	c	維持管理業務	業務範囲に所謂大規模修繕は含まれないとの理解で宜しいでしょうか。	基本的には含まない想定です。
18	7	第2	1	(3)	エ	(4)	h	一般・産業廃棄物処理業務	排出事業者は貴市との理解で宜しいでしょうか。	廃棄物の処理及び清掃に関する法律の規定「事業者は、その事業活動に伴って生じた廃棄物を自らの責任において適正に処理しなければならない。(第3条)」に沿った対応となります。事業者の業務としては、「施設内より発生する全てのごみの収集・運搬、処理を行うこと」を想定しております。一般・産業廃棄物処理業務の詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。

No	該当箇所						タイトル	質問事項	回答	
	頁	数	数(教)	カナ	カナ	英字				
19	7	第2	1	(3)	エ	(イ)	h	産業廃棄物処理業務とありますが、スポーツ施設において産業廃棄物が発生する業務について具体的に教えてください。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
20	7	第2	1	(3)	エ	(イ)	h	産業廃棄物処理法によって、一般・産業廃棄物処理業務を再委託することは禁止されています。SPCが各免許を取得する必要があるのとの認識でよろしいでしょうか？	SPCに免許取得を義務付けない方向で検討中です。詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。	
21	7	第2	1	(3)	エ	(ウ)	e	「優先予約受付の総合利用調整業務」について	(ウ)eの「優先予約受付の総合利用調整業務」に関し、優先予約の対象事業およびその延日数につき、現段階での想定がございましたらご教示願います。	優先予約の考え方、方法は、業務要求水準書でお示しする予定です。
22	7	第2	1	(3)	エ	(ウ)	i	「スポーツ振興事業」の中で、体育団体等の事務局支援について	(ウ)iの「スポーツ振興事業」の中で、体育団体等の事務局支援との記載があります。現段階で当該業務の具体的な想定がございましたらご教示ください。	No.5の回答をご参照ください。
23	7	第2	1	(3)	エ	(ウ)	i	運営業務	体育団体等の事務局支援とは具体的にどのような業務を想定されていますでしょうか？	No.5の回答をご参照ください。
24	7	第2	1	(3)	オ	(ア)	a	用地確保業務	用地確保業務に土壌汚染調査などについての記載がありませんが、必要な調査業務は完了して引渡しいただくと考えてよろしいでしょうか。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
25	7	第2	1	(3)	オ	(ア)	c	市が行う施設整備業務について	体育館敷地内の公園は、帯広市が設計・整備を行うこととなっておりますが、設置場所も決められると理解してよろしいでしょうか。	No.15の回答をご参照ください。
26	8	第2	1	(1)	カ	(ア)	b	市からのサービス対価開設準備の対価	開設準備に要する費用とは、具体的にどこまでの範囲の費用を指すのでしょうか。	詳細は募集時にお示しする予定です。
27	8	第2	1	(3)	オ	(イ)	a	市が行う維持管理業務について	維持管理業務の大規模修繕と通常修繕の区分はどの程度のものとして理解すればよろしいでしょうか。	大規模修繕の定義等については、募集時にお示しする予定です。
28	8	第2	1	(3)	オ	(ウ)	a	スポーツ振興事業について	オ(ウ)aのスポーツ振興事業と、エ(ウ)iのスポーツ振興事業の切り分けについて、より詳細にお示し願います。	事業者が行うもの、市が行うもので区分していますが、詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
29	8	第2	1	(3)	カ	(ア)	a	施設整備の対価	施設整備の対価には、SPC設立費用、SPC運営費用(弁護士、税務・監査報酬等)、金利等が全て含まれているという理解でよろしいでしょうか？	市からのサービス対価に含まれる想定です。
30	8	第2	1	(3)	カ	(イ)	a	利用料金の額の開示時期等について	「…利用料金の額は、市が条例で定める利用料金額を上限として、」とあります。この想定金額をお示し頂ける時期、および条例の議決予定時期について、ご教示願います。	詳細は募集時にお示しする予定です。
31	8	第2	1	(3)	カ	(イ)	a	利用料金収入	「…利用料金の額は市が条例で定める利用料金額を上限として、市の承諾を得て指定管理者が定める」とありますが、この条例で定める上限金額は事前に公表頂けるのでしょうか？	詳細は募集時にお示しする予定です。
32	8	第2	1	(3)	カ	(イ)	a	利用料金収入	「…利用料金の額は市が条例で定める利用料金額を上限として、市の承諾を得て指定管理者が定める」とありますが、貴市の承諾があれば決定済の利用料金の途中変更は可能という認識でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。
33	9	第2	1	(3)	ク			事業スケジュール(予定)について	「新総合体育館建物は、現総合体育館と隣接する啓北公園を合わせた敷地内に建設する。なお、建設期間中は、極力、現総合体育館を使用しながらの施工とする。」とされていますが、新総合体育館建設時の工事用車両の場所として、現総合体育館の駐車場の一部を使用していくことを想定されているのでしょうか。また、河川緑地は工事用車両の用地として使用していいのでしょうか。	詳細は募集時にお示しする予定です。
34	9	第2	1	(3)	コ			ライフサイクルを70年間とした長期修繕計画	ライフサイクルを70年間とした根拠は、どのような資料・考えに基づく年数設定でしょうか。また、70年を想定した際には、定期的な大規模修繕の計画も必要と考えますが、大規模修繕も含めて長期修繕計画策定を求めていると考えて宜しいでしょうか。	建築物の耐久計画に関する考え方(日本建築学会)や個別対話での意見交換を踏まえ、70年間としていたものを変更することを検討しています。
35	11	第3	1					募集及び選定の方法	応募者が1グループの場合でも、プロポーザルは成立するのでしょうか？	応募者が1グループのみの場合の選定基準については、事業者選定基準にお示しする予定です。
36	11	第3	2					募集及び選定スケジュール(予定)	平成28年7月に「応募者との対話」とありますが、具体的にはどのようなことを行うのでしょうか。	応募者との対面での意見交換等を想定しております。詳細は別途市webサイトで告知予定です。
37	11	第3						予定価格の公表	予定価格公表予定についてご教示願います。(2社から質問)	公募プロポーザルでの実施を想定しております。募集時に上限価格、標準価格等の参考となる価格をお示しする予定です。
38	13	第3	4	(1)	イ	(イ)		応募者の構成	株式の譲渡やその他の一切の処分において、貴市から事前承諾を頂ける場合は、具体的にどのような場合を想定されていますでしょうか？	承諾の可否については、事業者との協議を踏まえ、総合的に判断する予定です。
39	13	第3	4	(1)	イ	(イ)		応募者の構成	金融機関からの資金調達の際に、株式の担保設定等が求められた場合は、貴市から事前承諾を頂けるとの認識でよろしいでしょうか？	承諾の可否については、事業者との協議を踏まえ、総合的に判断する予定です。

No	該当箇所						タイトル	質問事項	回答	
	頁	数	数(数)	カナ	カタ	英字				
40	13	第3	4	(1)	イ		SPCへの出資について	代表企業について、出資割合に対する要件(最大の議決権保有など)は求めないとの認識で問題ないでしょうか。	代表企業が最大の議決権を保有することを求める予定です。実施方針(案)に加筆します。	
41	14	第3	4	(2)	ア	(キ)	応募者の参加資格要件	独立大学法人をもって参加資格から排除しないことでのよろしいでしょうか？	独立行政法人、国立大学法人、公立大学法人等についても、募集要項等で示す参加資格要件を満たせば、参加は可能です。	
42	15	第3	4	(2)	イ	(フ)	構成員の参加資格要件	PFI事業の経験、または知識の習得・ノウハウの収集の取組があることを構成員に求めています。具体的に、知識の習得・ノウハウの収集の取組を証する内容は、どのような取組みでしょうか。また、その取組みを証明する方法についてご教示願います。	詳細は募集時にお示しする予定です。	
43	15	第3	4	(2)	イ	(フ)	構成員の参加資格要件	PFI事業の経験とは、過去のPFI事業においてどのようなステータスでの参加(構成員、協力企業、その他)を念頭に置いているのでしょうか。	構成員、協力企業での参画を想定しております。詳細は募集時にお示しする予定です。	
44	15	第3	4	(2)	ウ	(フ)	c	応募者の参加資格要件	設計業務を担う者について「延床面積2,000㎡以上の体育館または体育施設の新築工事の実施設計実績(元請に限る。)を有している者」とありますが、この場合の実績は設計JVでもよろしいのでしょうか。	JVでも可とします。JVの場合、契約金額で50%以上等、中核的な立場での参加実績を求めます。
45	15	第3	4	(2)	ウ	(フ)	c	同上	「体育館または体育施設」とありますが、学校の体育館も含まれますでしょうか。(イ)も同様	含まれます。
46	15	第3	4	(2)	ウ	(イ)	c	同上	工事監理業務を担う者について「延床面積2,000㎡以上の体育館または体育施設の新築工事の工事監理実績を有する者」とありますが、この場合の実績は工事監理JVでもよろしいのでしょうか。	JVでも可とします。JVの場合、契約金額で50%以上等、中核的な立場での参加実績を求めます。
47	16	第3	4	(2)	ウ	(ウ)		建設業務における実績要件の体育施設の範囲について、複合施設・屋内スケートリンク・屋外施設など実績対象施設基準の明示は可能でしょうか？	本施設に類似した、大空間を有する屋内体育施設(体育館、武道場、プール、屋内スケートリンク等)を想定しています。	
48	16	第3	4	(2)	ウ	(ウ)		維持管理業務を担う者	参加資格要件の実績については、用途や規模については特段問われないとの理解でしょうか。	ご理解のとおりです。
49	16	第3	4	(2)	ウ	(エ)		個別の参加資格要件について(維持管理業務)	維持管理業務を担う者で、「維持管理業務を担う者は、平成13年4月1日から資格確認申請の受付締切日までの間に、5年以上の公共施設維持管理業務(清掃、警備等維持管理業務において主要となる業務)実績を有する者とする」とありますが、カッコ書きはどのように理解したらよろしいでしょうか。	当該施設の清掃、警備等維持管理業務の主たる部分を担当している実績を求めます。
50	16	第3	4	(2)	ウ	(オ)		応募者の参加資格要件	運営業務における5年以上の終期基準日は、事業本契約の締結日(平成29年3月)でよろしいでしょうか？	資格確認申請書の受付締切日において、実際に5年以上業務を実施している必要があります。
51	16	第3	4	(2)	オ	(オ)		応募者の参加資格要件	運営業務における実績体育施設運営業務において、複合施設・プール・屋外運動施設など実績対象施設基準の明示は可能でしょうか？	No.47の回答をご参照ください。
52	17	第3	4	(2)	ウ	(オ)		個別の参加資格要件について(運営業務)	運営業務を担う者で、「運営業務を担う者は、平成13年4月1日から資格確認申請の受付締切日までの間に、5年以上の体育施設運営業務(スポーツ教室、講習会、大会の開催等運営業務において主要となる業務)実績を有する者とする」とありますが、カッコ書きはどのように理解したらよろしいのでしょうか。	当該施設の運営業務の主たる部分を担当している実績を求めます。
53	19	第5						施設要件について(P19~20)	表内に各諸室の面積及び客席数等について程度と以上がありますが、程度の許容誤差は、例えば基準面積のプラスマイナス5%などと考えてよろしいでしょうか。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
54	19	第5						施設要件について(P19~20)	アリーナ・サブアリーナ以外のトレーニング室・相談室・スタジオ・会議室・研修室の各室の面積は、机やイスなどの備品を保管するための物品庫や用具庫を含めた面積と理解してよろしいでしょうか。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
55	20	第5	2					施設要件について	サブアリーナの観覧機能は「ギャラリー」でなければならないのでしょうか。	詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。
56	20	第5	2					臨時駐車場	十勝川河川緑地を臨時駐車場として協議されておられますが、自然災害(洪水発生時の冠水など)による復旧費の負担については、公共側の負担と考えますかよろしいでしょうか？	不可抗力による損害については、その状況により、一部を事業者や、利用責任者(大会等主催者)に負担いただくような場合もあり得ると想定しております。詳細は募集時にお示しする予定です。
57	20	第5	2					施設要件	防災機能の「防災備蓄倉庫」ですが、避難時に想定されている対象人数、日数はどのくらいでしょうか。	No.1の回答をご参照ください。
58	22	第7	1					事業の継続に関する基本的考え方	SPCの役員における「出資企業の直接的な影響」とは具体的にどのような事例を想定されているかご教示願います。	個人として出資企業の債務等に対し、責任を負う立場ではないことを求めています。詳細は募集時にお示しする予定です。
59	22	第7	2					継続が困難となった場合の措置	施設整備期間中に、事業の継続が困難となる事由が発生し、事業契約が解除された場合、その時点での出来高は買取って頂けるのでしょうか？	事業契約に沿った対応となります。事業契約書案は募集時にお示しする予定です。
60	27	別紙1						リスク分担表 第三者賠償リスクについて	第三者賠償リスクにおいて、調査・建設・運営段階において第三者に及ぼした損害に関するもののリスク分担が「民間」となっています。この「調査段階」とは、28頁に記載のある「計画段階」を示すものとして理解してよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。

No	該当箇所						タイトル	質問事項	回答
	頁	数	数(教)	カナ	カナ	英字			
61	27	別紙1					リスク分担表 スポーツルール変更リスク	スポーツルール変更リスクにおいて、公式試合のルール変更等に伴い、市が指示した備品の更新に伴うもののリスク分担が「市」となっています。ルール変更等に伴い、備品だけではなく設備や什器類の更新が必要となった場合、同様に市のリスク分担であるものとして理解してよろしいでしょうか。	詳細は募集時にお示しする予定です。
62	27	別紙1					リスク分担について	リスク分担表の共通スポーツルールの変更リスク、公式ルールの変更に伴う備品の変更は市のリスクとなっていますが、同じ変更のライン等の変更は民間リスクになっておりますが、同じように市のリスクにならないのでしょうか。	ライン等の変更については、事業者リスクとすることを想定しております。
63	27	別紙1					別紙1リスク分担表 第三者賠償リスク	貴市の原因で発生した第三者に及ぼす損害は貴市に負担を頂くとの認識でよろしいでしょうか？	詳細は募集時にお示しする予定です。
64	27	別紙1					リスク分担表 (住民対応リスク)	住民対応リスクのうち、「上記以外に起因するもの」とは、具体的にどのようなリスクでしょうか。	工事や運営段階における、事業者が実施する業務に対する訴訟・苦情・要望等を想定しております。
65	28	別紙1					リスク分担表、共通 不可抗力リスク	不可抗力リスクについて、民間にもリスクの分担を求める可能性があるとされておりますが、選定事業者が分担するリスクには、どのような事由がありますか。	不可抗力による損害の一部について、事業者側に負担いただくような場合を想定しております。 詳細は募集時にお示しする予定です。
66	28	別紙1					別紙1 リスク分担表	建設リスクの「工事費増大リスク」で物価スライドによるリスクは、どこが負担するのでしょうか。	一定の条件のもと、市が負担する想定です。詳細は募集時にお示しする予定です。
67	28	別紙1					別紙1リスク分担表 金利リスク	金利の確定時期についてご教示下さい。	詳細は募集時にお示しする予定です。
68	28	別紙1					別紙1リスク分担表 測量・調査リスク	土壌汚染・地中障害物等について、貴市にて事前に公表された資料からは予見できなかった事象が発生した場合、それに伴う増加費用及び工事遅延リスクについては貴市にてご負担頂けるとの認識で宜しいでしょうか？	ご理解のとおりです。
69	28	別紙1					別紙1リスク分担表 資金調達リスク	「市が資金を確保できないことによる支払の遅延・不能の場合」は、「市が資金を確保できないことによる支払の遅延・不能の場合」の誤植でしょうか？	訂正いたします。
70	28	別紙1					別紙1リスク分担表 工事遅延リスク	貴市の要求による設計変更等により遅延する場合、設計変更に関する追加費用や、遅延に関する追加費用については貴市にて負担頂けるとの認識でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。
71	28	別紙1					別紙1リスク分担表 工事費増大リスク	物価上昇による工事費増大は、物価変動リスクで定めるリスク分担での対応という理解でよろしいでしょうか？	ご理解のとおりです。
72	28	別紙1					別紙1リスク分担表 物価変動リスク	公共工事標準請負契約約款に準じた、単品スライド、全体スライド、ハイパーインフレスライド各条項の適用を想定されているとの理解でよろしいでしょうか？	基本的にはご理解のとおりです。詳細は募集時にお示しする予定です。
73	29	別紙1					リスク分担表 施設損傷リスク	施設損傷リスクに関し、第三者の責めによる施設の損傷が市の負担とされています。この第三者に施設利用者は含まれるものとして理解してよろしいでしょうか。	ご理解のとおりです。
74	30	別紙1	※2				備品更新リスク	「市が指定する特定の備品」とは具体的にどのようなものを想定されていらっしゃるか、ご教示願います。	詳細は募集時にお示しする予定です。
75	30	別紙1	※3				利用者等から得る収入に関するリスク	障害者の利用料金についての考え方をご教示ください。	詳細は募集時にお示しする予定です。
76							その他	帯広市新総合体育館建設基本計画では、帯広警察署の建替えの工期と新総合体育館の工期が重複する期間が生じる可能性があるとされています(16頁)、この点、現段階において貴市で把握されている情報があれば、ご教示願います。	詳細は募集時にお示しする予定です。
77							その他	啓北公園の樹木、総合体育館の樹木の処理・保存については、どのようにお考えでしょうか。	特定の樹木の保存を義務付けることは現時点では想定しておりません。詳細は業務要求水準書にお示しする予定です。