



住まいをお得に 改修工事

住まいの改修助成金

問い合わせ 建築指導課（市庁舎6階、☎65・4180）



住まいの改修助成金

住宅改修で5万円助成

市内の施工業者を利用して、住宅（空き家を含む）を10万円（消費税を除く）以上改修する場合、5万円を助成します。

対象となる改修工事・改修例

対象となる改修工事	改修例
耐久性や長寿命化	塗装工事、屋根を不燃材料でふき替えるなど
省エネルギー化	トイレ改修工事、窓ガラス交換工事、断熱改修工事など
ユニバーサルデザイン化	段差解消工事、手すり設置工事、浴室改修工事など

対象となる工事や対象外となる工事など、詳細は問い合わせください。

- 対象者・対象住宅の要件**
- ① 市内に住所を有する人、または、市内の空き家を購入し、居住する人
 - ② 自ら所有し居住している住宅、または、市内の空き家を購入し、居住する住宅
 - ③ 市区町村民税を滞納していない人（納税状況により対象となる場合があります）
 - ④ 世帯の総所得額が550万円以下の人（申請時点で確認できる最新のもの）

⑤ 暴力団員でない人

⑥ 過去に「住宅リフォーム助成」または「住まいの改修助成」を受けていない人

⑦ 昭和56年5月31日以前に着工された木造在来軸組工法住宅は、市で行う「無料耐震簡易診断」を受ける必要があります。

募集件数・募集期間

	募集件数	募集期間
第2回目	150件	7月2日(月)～13日(金)
第3回目	100件	9月3日(月)～14日(金)

- ・第1回目は終了しました。
- ・受け付け時間はいずれも9時～17時。
- ・申請が募集の範囲を超えた場合は抽選を行います。

申請方法

申請書に、見積書、写真など必要書類を添えて、建築指導課へ提出してください。申請書は、建築指導課窓口で配布しているほか、市ホームページに掲載しています。

注意事項

改修工事の着手は、申請後に郵送する「交付決定通知書」が届いてから行ってください。同一住宅、同一対象者への助成は1回のみです。



誰もが使いやすい 住まいに

ユニバーサルデザイン住宅新築・増改築・改修補助金

問い合わせ 建築指導課（市庁舎6階、☎65・4180）

ユニバーサルデザイン住宅とは、赤ちゃんから高齢者まで、すべての人が便利で安全、安心できるアイデアを取り入れた住宅です。

ユニバーサルデザイン住宅補助金

市内の施工業者を利用して、ユニバーサルデザインによる住宅を新築・増改築・改修する人に補助します。

	対象者	補助額(補助率)
新築	ユニバーサルデザイン住宅基準を満たした住宅を建てる人	20万円
増改築	ユニバーサルデザイン化するため増築改修をする人	上限20万円(50%)
改修	身体障害者手帳1・2級または介護認定を受けている人のための改修をする人	上限40万円(80%)

増改築と改修の補助を希望する人は、申請前にユニバーサルデザイン住宅相談会への参加と現地調査が必要です。

基準や申請要件などの詳細は、建築指導課に問い合わせください。

- ▼新築・増改築併せて3件
- ▼改修32件

ユニバーサルデザイン住宅相談会

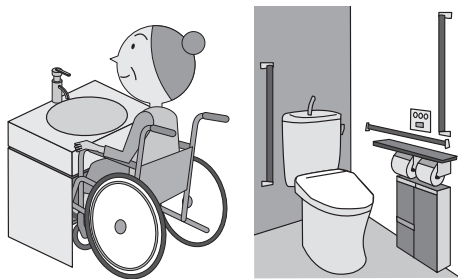
建築士・理学療法士・作業療法士・看護師・介護福祉士・保健師が、各専門の立場からユニバーサルデザインの視点でアドバイスします。

開催日時 毎月第2・4水曜日、13時～16時(予約不要)

場所 市庁舎10階第4会議室

持ち物 現在の住宅の間取り図

ユニバーサルデザイン改修例



車椅子で利用できる洗面台

トイレの段差解消、手すり設置

注意事項
新築・増改築・改修工事の着手は、申請後に郵送する「交付決定通知書」が届いてから行ってください。同一住宅、同一対象者への補助は1回のみです。

申込期限

▼新築11月30日(金)

▼増改築・改修平成31年1月31日(木)



地震に備えて 住まいの耐震化を

耐震改修工事に関する補助金

問い合わせ 建築指導課（市庁舎6階、☎65・4180）

地震による建物の倒壊などの被害を未然に防止するため、耐震化を早期に進める必要があります。

昭和56年5月31日以前に着工された木造在来軸組工法住宅（旧耐震住宅）の耐震診断、耐震改修・建て替えをする人に補助します。

申請方法など詳細は、建築指導課に問い合わせください。

▼無料耐震簡易診断

旧耐震住宅の耐震性の目安を判定します。随時受け付け。

診断に必要なもの 図面など

▼耐震診断補助金

居住している所有者が行う耐震診断費用の一部を補助します。

補助限度額 5万円(補助率50%)

募集件数 3件

申込期限 平成31年1月31日(木)

▼耐震改修補助金

耐震診断により「倒壊する可能性がある」と診断された、旧耐震住宅の耐震改修工事費の一部を補助します。

補助限度額 30万円(補助率は工事費により変動)

募集件数 耐震改修・建て替え併せて3件

申込期限 平成31年1月31日(木)

▼旧耐震住宅建替え補助金

耐震診断により「上部構造評点が0.4未満」と診断され、同一敷地内で住宅を建て替える場合、耐震改修費用相当額の一部を補助します。

補助限度額 30万円(補助率23%)

募集件数 耐震改修・建て替え併せて3件

申込期限 11月30日(金)

注意事項

耐震診断、耐震改修・建て替え工事の着手は、申請後に郵送する「交付決定通知書」が届いてから行ってください。

耐震改修の例

壁の補強: 筋かいや構造用合板での補強

