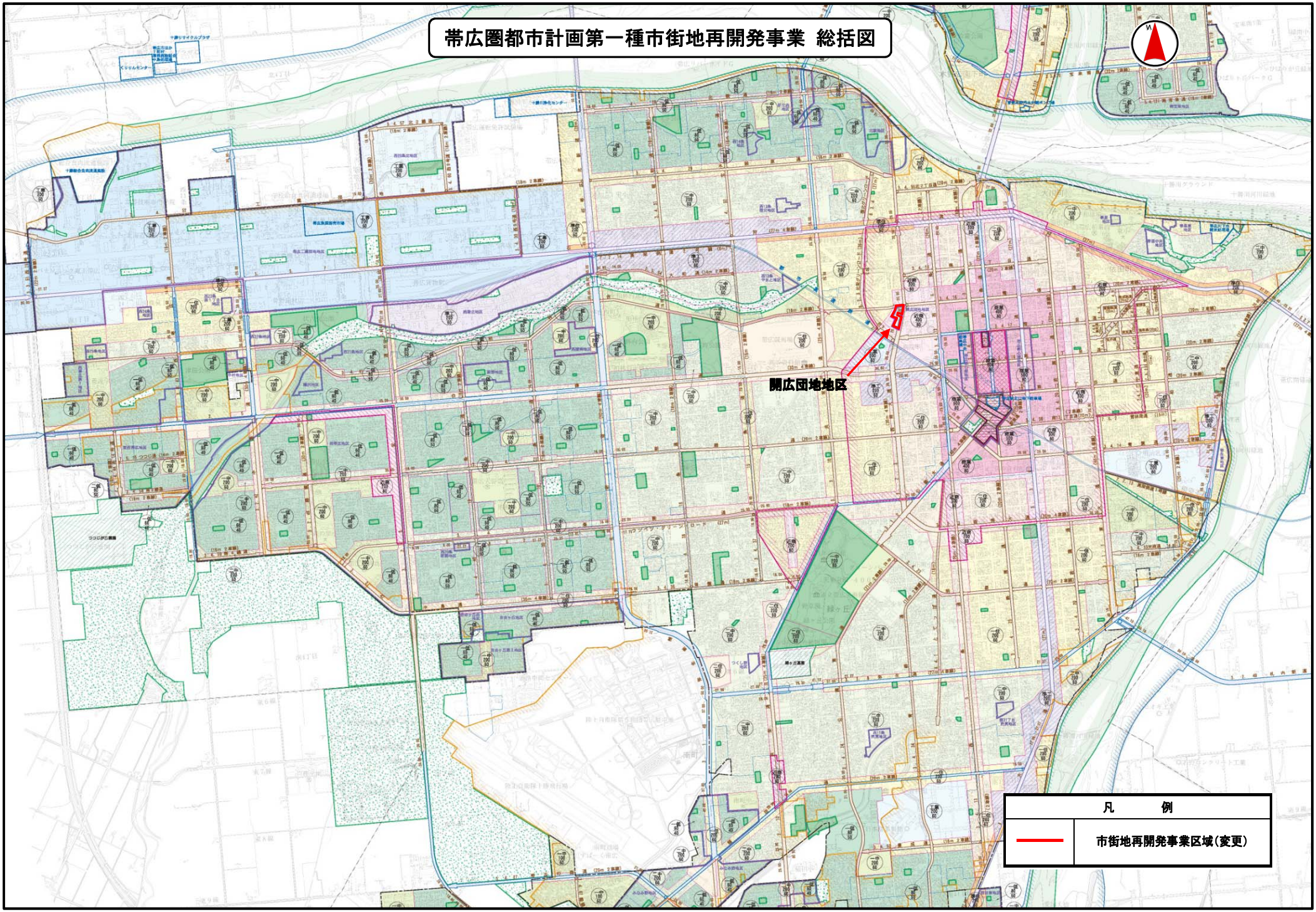帯広圏都市計画第一種市街地再開発事業　総括図