「この地図は帯広市長の承認を得て、市発行の２万５千分の１の現況図を複製したものである。(承認番号　平成28　帯都計第355号)」
「この地図は音更町長の承認を得て、町発行の２万５千分の１の現況図を複製したものである。(承認番号　平成29　音都計発)」
「この地図は芽室町長の承認を得て、町発行の２万５千分の１の現況図を複製したものである。(承認番号　平成29　建設都市第450号)」
「この地図は幕別町長の承認を得て、町発行の２万５千分の１の現況図を複製したものである。(承認番号　平成29　幕都施第105号)」
「この地図は国土地理院発行の２万５千分の１の地形図を使用したものである。」

帯広圏都市計画図

縮尺　1：25,000

メッシュコード←	→メッシュコード
6442－□□□□□□□	6443－□□□□□□□

帯広圏の位置
オホーツク海
帯広圏
十勝エコロジーパーク
音更町
池田町

地区番号	帯－1
地区名	西19条北地区
面積	28.3ha
編入理由	開発行為
土地利用	工業系

都市計画区域

市町名	決定年月日	最終決定年月日	道告示	範囲	面積	行政区域面積	人口集中地区面積（平成22年国勢調査）
帯広市	S10. 4. 13	S45. 9. 14	2294	一部	10, 210ha	61, 934ha	4, 096ha
音更町	S19. 4. 26				6, 280ha	46, 602ha	852ha
芽室町	S25. 6. 9				8, 200ha	51, 376ha	394ha
幕別町	S24. 12. 26				8, 210ha	47, 764ha	281ha
計					32, 900ha	207, 676ha	5, 623ha

市街化区域及び市街化調整区域

市町名	決定年月日（道告示）	市街化区域	市街化調整区域	計
帯広市	(当初) S45. 12. 28 (3111) (1見直) S52. 10. 15 (3119) (2見直) S58. 4. 28 (863) (3見直) H2. 9. 17 (1304) (4見直) H9. 3. 28 (460) (5見直) H16. 4. 6 (391) (6見直) H23. 3. 29 (216) (1保留) H17. 3. 29 (240) (2保留) H18. 3. 31 (311) (3保留) H18. 10. 20 (865) (4保留) H20. 3. 28 (217) (5保留) H21. 3. 31 (238) (6保留) H22. 4. 6 (302)	4, 233ha	5, 977ha	10, 210ha
音更町		1, 083ha	5, 197ha	6, 280ha
芽室町		829ha	7, 371ha	8, 200ha
幕別町		784ha	7, 426ha	8, 210ha
計		6, 929ha	25, 971ha	32, 900ha

特別用途地区（特別工業地区）

市町名	面積	基本用途	主な規制建築物	決定年月日（上段:当初・下段:最終）	条例
音更町	第1種86. 0ha	工業地域	一般住宅、遊戯施設、準工業地域規制の工場	S58. 4. 28 町45号 H23. 3. 29 町66号	条例第14号 S58. 3. 28 施行S58. 4. 28
	第2種10. 0ha	準工業地域	遊技場、商業地域規制建築物		
	第3種11. 0ha	工業地域	一般住宅、遊戯施設、準工業地域規制の工場の一部		
芽室町	83. 0ha	工業地域	一般住宅、遊戯施設、工業地域適格工場で公害のおそれのある工場	S48. 4. 1 町8号 S52. 10. 15 町52号	条例第41号 S47. 12. 19 施行S48. 4. 1
幕別町	113. 3ha	工業地域	一般住宅、遊戯施設、工業地域適格工場で公害のおそれのある工場	S48. 4. 1 町10号 H23. 3. 29 町204号	条例第35号 S47. 8. 4 施行S48. 2. 2

特別用途地区（大規模集客施設制限地区）

市町名	面積	基本用途	主な規制建築物	決定年月日	条例
帯広市	152. 0ha	準工業地帯	店舗・飲食店・映画館・遊戯施設・展示場で床面積が10, 000㎡を超えるもの	H19. 8. 22 市276号	条例第32号 H19. 10. 1 施行H19. 11. 30

用途地域

	帯広市	音更町	芽室町	幕別町
当初決定年月日	S48. 4. 1 市61号	S48. 4. 1 町16号	S48. 4. 1 町6号	S48. 4. 1 町8号
最終決定年月日	H24. 4. 10 市153号	H23. 3. 29 町65号	H18. 10. 20 町82号	H28. 2. 15 町32号

凡例

区分	地区名	建ぺい率	容積率	建築物の高さ制限
🟩	第一種低層住居専用地域	図面表示のとおり		10m
🟩	第二種低層住居専用地域	図面表示のとおり		10m
🟨	第一種中高層住居専用地域	図面表示のとおり		—
🟨	第二種中高層住居専用地域	60	200	—
🟨	第一種住居地域	60	200	—
🟨	第二種住居地域	60	200	—
🟧	準住居地域	60	200	—
🟪	近隣商業地域	図面表示のとおり		—
🟪	商業地域	図面表示のとおり	図面表示のとおり※500%について地区計画の条件付き地区あり	—
🟪	準工業地域	60	200	—
🟦	工業地域	60	200	—
🟦	工業専用地域	図面表示のとおり		—
▨	特別用途地区(特別工業地区)	図面表示のとおり		—
▨	特別用途地区(特別工業地区(準工))	図面表示のとおり		—
▨	特別用途地区(大規模集客施設制限地区)	60	200	—
二中 200 60	上段 用途地域（略語） 中段 容積率 下段 建ぺい率			
🟩	都市計画公園			
🟩	都市計画公園帯広の森			
▨	都市計画墓地			
🟩	都市計画緑地			
🟩	都市計画河川緑地			
▤	高度利用地区			
□	都市計画施設			
▨	防火地域			
▨	準防火地域			
□	地区計画			
□	市街地再開発事業			
⇦	都市計画道路（市町道）			
⇦	〃（国道）			
⇦	〃（道道）			
3・3・8	都市計画道路番号（区分・規模・番号）			
—	都市高速鉄道			
▨	都市計画河川			
－・－	土地区画整理事業			
▨	人口集中地区（H22D. I. D）			
－・－	市街化区域界			
－・－	都市計画区域界			
－－	行政区域界			

帯広圏都市計画及び池田都市計画公園

市町名	種別	番号	公園名	面積	決定年月日
音更町 幕別町 池田町	広域公園	9. 7. 1	十勝エコロジーパーク	音更町 約80. 8ha 幕別町 約290. 4ha 池田町 約38. 0ha 合計 約409. 2ha	H10. 3. 17 道358号 最終決定 H19. 8. 7 道544号

都市計画公園及び緑地一覧表

都市計画道路一覧表

S19. 4. 26　内務省告示　第198号(当初)
H28. 9. 13　帯広市告示　第251号(最終)

1：25,000 (1km=4cm)

帯広圏広域都市計画協議会（帯広市・音更町・芽室町・幕別町）

平成29年3月作成

(注) 本図は一般参考図であり、詳細は各市町都市計画主管課に備え付けの縦覧図書を参照のこと。