

施 設 シ ー ト

大分類: 07(保健・福祉・医療施設)

中分類: 01(高齢者福祉施設)

小分類: 01(高齢者福祉施設)

・施設名 帯広市シルバーいきいきプラザ

施設状況	施設コード	07-01-01-01		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課							
	財産区分	行政財産(公共用財産)										
	設置目的(事業概要)	高齢者の臨時的・短期的な就労推進の拠点施設										
	設置の根拠	帯広市シルバーいきいきプラザ条例										
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし								
	所在	西13条南2丁目2-1										
	所在地情報	市所有面積(a)	2,417.43㎡	借地面積(b)	-							
		敷地面積(a+b)	2,417.43㎡	評価額(市有地分)	50,294,600円							
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	川北・啓北								
建物		棟数	3	延床面積(全棟合計)	793.80㎡	再建築価格(全棟合計)	172,907,910円					
運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	244	開館時間	平日	8:30~17:30				
		定休日	土・日曜日、祝日、12月29日~翌1月3日				土日祝	-				
		指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0			
	施設利用状況	年間利用者数	3,134人		<div>室別利用率</div>							
		利用者数/開館日数	13人/日									
	施設が有する室の状況											
	No.	室名	室数	面積(㎡)	室名	研修室	作業室	講習室	会議室	その他		全体
	①	事務室	1	106.14	利用者数(人)	1,820	558	145	537	74		3,134
	②	研修室	1	102.06	利用可能コマ数(コマ)	244	732	244	244	244		1,708
	③	作業室	3	87.35	利用コマ数(コマ)	160	117	15	113	34		439
④	講習室	1	56.70	利用率(コマ)	65.6%	16.0%	6.1%	46.3%	13.9%		25.7%	
⑤	会議室	1	37.65									
⑥	その他	4	222.46									
コスト状況	総支出	項 目	R6実績/決算額(円)	項 目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額						
		人件費	0	市の収入	0	改修履歴	H25 外壁補修	788 千円				
		光熱水費	0	使用料・手数料	0							
		維持補修費	0	その他の収入	0							
		委託料	0	市以外の収入	0							
		補助金	9,780,000	利用料金	0							
		指定管理料	0	収入計(b)	0	利用者1人当たりのコスト(円)						
		修繕料	0	税等負担額(a-b)	9,780,000	総支出	3,121					
	支出計(a)	9,780,000	税等負担額			3,121						
	備考											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	612.36	H9	28	W	1	有	151,252,920
倉庫	市所有	59.85	H9	28	W	1	有	6,942,600
車庫	市所有	121.59	H9	28	S	1	有	14,712,390
計		793.80						172,907,910
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

・施設名 生活館

施設状況	施設コード	07-02-01-01		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課								
	財産区分	行政財産（公共用財産）											
	設置目的 (事業概要)	アイヌの人たちの生活文化の向上と社会福祉の増進に寄与する											
	設置の根拠	帯広市生活館条例											
	設置年度	H10	避難場所の指定	なし									
	所在	柏林台東町2丁目2-5											
	土地情報	市所有面積(a)	2,652.32㎡	借地面積(b)									
敷地面積(a+b)		2,652.32㎡	評価額(市有地分)	62,491,300円									
用途地域区分		第一種低層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台									
建物		棟数	2	延床面積(全棟合計)	774.08㎡	再建築価格(全棟合計)	394,867,120円						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~22:00					
		定休日	年末年始(6日)、月曜日(祝日は翌日振替)				土日祝	9:00~22:00					
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	4		
	施設利用状況	年間利用者数	14,866人			<div>室別利用率</div> 							
		利用者数/開館日数	48人/日										
		施設が有する室の状況											
		No.	室名	室数	面積(㎡)	室名	大会議室	会議室	多目的室1	多目的室2	多目的室3		全体
		①	大会議室	1	211.74	利用者数(人)	10,045	550	1,321	818	2,132		14,866
		②	会議室	1	26.25	利用可能コマ数(時間)	3,991	3,991	3,991	3,991	3,991		19,955
	③	多目的室1	1	52.50	利用コマ数(時間)	1,767	206	920	864	1,048		4,805	
④	多目的室2	1	74.12	利用率(時間)	44.3%	5.2%	23.1%	21.6%	26.3%		24.1%		
⑤	多目的室3	1	65.79										
⑥													
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額							
		人件費	6,799,135	市の収入	3,243,524	R4	帯広市生活館改修実施設計委託 6,479千円						
		光熱水費	1,767,930	使用料・手数料	870,404	R4	帯広市生活館アスベスト事前調査 764千円						
		維持補修費	180,840	その他の収入	2,373,120	R5	帯広市生活館改修工事 52,690千円						
		委託料	594,440	市以外の収入	0	R6	帯広市生活館屋外倉庫新築工事 23,628千円						
		その他	620,034										
				収入計(b)	3,243,524	利用者1人当たりのコスト(円)							
				税等負担額(a-b)	6,718,855	総支出	670						
						税等負担額	452						
			支出計(a)	9,962,379									
備考													

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	725.36	H9	28	RC	1	有	377,912,560
倉庫	市所有	48.72	R6	1	S	1	有	16,954,560
計		774.08						394,867,120
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

・施設名 **グリーンプラザ**

施設状況	施設コード	07-02-01-02		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課		
	財産区分	行政財産（公共用財産）					
	設置目的 （事業概要）	高齢者、障害者、福祉団体等の活動の用に供し、 もって市民の健康増進と福祉の向上を図る					
	設置の根拠	帯広市グリーンプラザ条例					
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし			
	所在	公園東町3丁目9-1					
	土地情報	市所有面積(a)	8,112.67㎡	借地面積(b)	-		
敷地面積(a+b)		8,112.67㎡	評価額(市有地分)	218,044,100円			
用途地域区分		第二種中高層 住居専用地域	地区・住区	鉄南・緑栄			
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	3,984.15㎡	再建築価格(全棟合計)	2,406,426,600円	

運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	358	開館時間	平日	9:00～22:00					
	定休日	年末年始（6日）				土日祝	9:00～22:00					
	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0		
	施設利用状況	年間利用者数	74,907人		<div>室別利用率</div> 							
		利用者数/開館日数	209人/日									
	施設が有する室の状況											
	No.	室名	室数	面積(㎡)	室名	会議室	集会室	教養娯楽室	軽運動室	社会適応訓練室	ボランティアセンター・編集スタジオ	全体
	①	会議室	4	185.06	利用者数(人)	16,350	20,166	16,079	17,913	1,432	2,967	74,907
	②	集会室	2	310.98	利用可能コマ数(コマ)	4,296	2,148	4,296	1,074	1,074	1,074	13,962
	③	教養娯楽室	4	314.33	利用コマ数(コマ)	1,992	1,264	1,798	901	97	929	6,981
④	軽運動室	1	278.10	利用率(コマ)	46.4%	58.8%	41.9%	83.9%	9.0%	86.5%	50.0%	
⑤	社会適応訓練室	1	91.13									
⑥	ボランティアセンター・編集スタジオ	1	116.00									

コスト状況	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額		
	総支出	人件費		使用料等収入	市の収入	257,411	H29 グリーンプラザ給湯ボイラー改修工事 4,384千円
		光熱水費			使用料・手数料	211,785	H29 グリーンプラザ旧浴室改修工事 12,571千円
		維持補修費			その他の収入	45,626	R3 キュービクル修繕費 2,214千円
		委託料			市以外の収入	0	
		その他	262,548		利用料金	0	
		指定管理料	33,428,878		収入計(b)	257,411	利用者1人当たりのコスト(円)
					税等負担額(a-b)	33,434,015	総支出
	支出計(a)	33,691,426			税等負担額	446	

備考	<p>・グリーンプラザは、S61年度に建築され、H18年度より現在の用途で使用されています。</p> <p>・グリーンプラザは、指定管理者である（福）帯広市社会福祉協議会の執務室としても使用され、独自事業も行っていますが、これらの経費は除いています。</p>
----	---

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	3,984.15	S61	39	RC	3(1)	有	2,406,426,600
計		3,984.15						2,406,426,600
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)			


施 設 シ ー ト

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)

中分類: 03 (保健・医療施設)

小分類: 01 (保健・医療施設)

・施設名 休日夜間急病センター

施設状況	施設コード	07-03-01-01		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課				
	財産区分	行政財産 (公共用財産)							
	設置目的(事業概要)	休日・夜間における初期救急対応、健康保持							
	設置の根拠	帯広市休日夜間急病センター条例							
	設置年度	H26	避難場所の指定	なし					
	所在	柏林台西町2丁目1-1							
	土地情報	市所有面積(a)	3,962.60㎡	借地面積(b)					
敷地面積(a+b)		3,962.60㎡	評価額(市有地分)	76,192,800円					
用途地域区分		第1種住居地域・第1種中高層住宅専用地域		地区・住区	西・柏林台				
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	690.42㎡	再建築価格(全棟合計)	340,377,060円		
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	365		開館時間	平日・土	21:00~ 8:00	
	定休日	なし			開館時間	日祝	9:00~17:00 21:00~ 8:00		
	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	
	施設利用状況	年間利用者数		11,106人		利用可能コマ数	-	利用率(コマ)	-
		利用者数/開館日数		30人/日		利用コマ数	-		
コスト状況	総支出	項 目	R6実績/決算額 (円)	項 目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
		人件費	0	使用料等収入	市の収入	104,543	改修履歴		
		光熱水費	0		使用料・手数料	104,543			
		物件費(維持補修費)	0		その他の収入	0			
		物件費(その他)	0		市以外の収入	0			
		委託料	0		利用料金	0			
		指定管理料	130,392,983	収入計(b)	104,543	利用者1人当たりのコスト (円)			
		その他	0	税等負担額(a-b)	130,288,440	総支出	11,741		
		支出計(a)	130,392,983			税等負担額	11,731		
		建物情報 棟リスト							
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)	
本館	市所有	690.42	H25	12	RC	1	有	340,377,060	
計		690.42						340,377,060	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)				
備考	・平成26年4月1日に夜間急病センターから名称変更し、移転改築しています。 ・指定管理者である(公財)帯広市休日夜間急病対策協会が診療を行っており、支出は指定管理料、収入は手数料(診断書発行料)などを計上しています。								


施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 川西健康増進センター

施設状況	施設コード	07-03-01-02		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上								
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例								
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし						
	所在・土地情報	所在	川西町西2線59-59							
	市所有面積(a)	2,336.87㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)	2,336.87㎡	評価額(市有地分)	12,972,200円							
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	575.70㎡	再建築価格(全棟合計)	206,676,300円				
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~21:00			
	定休日	月曜日（祝日は翌日振替）、年末年始				土日祝	9:00~17:00			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1
	施設利用状況	年間利用者数	2,209人		利用可能コマ数	805	利用率 (コマ)	31.3%		
	利用者数/開館日数	7人/日		利用コマ数	252					
コスト状況	総支出	項 目	R6実績/決算額(円)	項 目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
		人件費	496,800	使用料等収入	市の収入	1,030	改修履歴			
		光熱水費	414,535		使用料・手数料	0				
		維持補修費	0		その他の収入	1,030				
		委託料	635,327		市以外の収入	0				
		その他	114,512		利用料金	0				
				収入計(b)	1,030	利用者1人当たりのコスト(円)				
				税等負担額(a-b)	1,660,144	総支出	752			
		支出計(a)	1,661,174			税等負担額	752			
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館	市所有	575.70	H9	28	S	1	有	206,676,300		
計		575.70						206,676,300		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考										


施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 大正健康増進センター

施設状況	施設コード	07-03-01-03		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上								
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例								
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし						
	所在	大正本町西1条3丁目6								
	土地情報	市所有面積(a)	2,598.32㎡	借地面積(b)						
敷地面積(a+b)		2,598.32㎡	評価額(市有地分)	13,999,600円						
用途地域区分		都市計画区域外	地区・住区	農村・大正(大正小)						
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	492.00㎡	再建築価格(全棟合計)	193,356,000円			
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~21:00			
	定休日	月曜日（祝日は翌日振替）、年末年始				土日祝	9:00~17:00			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1
	施設利用状況	年間利用者数	699人		利用可能コマ数	805	利用率(コマ)	12.4%		
		利用者数/開館日数	2人/日		利用コマ数	100				
コスト状況	総支出	項 目	R6実績/決算額(円)	項 目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
		人件費	496,800	使用料等収入	市の収入	5,300	改修履歴			
		光熱水費	445,782		使用料・手数料	5,280				
		維持補修費	268,730		その他の収入	20				
		委託料	618,827		市以外の収入	0				
		その他	108,180		利用料金	0				
				収入計(b)	5,300	利用者1人当たりのコスト(円)				
				税等負担額(a-b)	1,933,019	総支出	2,773			
		支出計(a)	1,938,319			税等負担額	2,765			
		建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館	市所有	492.00	H6	31	S	1	有	193,356,000		
計		492.00						193,356,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考										

施設シート

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)

中分類: 03 (保健・医療施設)

小分類: 01 (保健・医療施設)

・施設名 保健福祉センター

施設状況	施設コード	07-03-01-04		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課								
	財産区分	行政財産 (公共用財産)											
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上											
	設置の根拠	帯広市保健福祉センター条例											
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし									
	所在	東8条南13丁目1-1											
土地情報	市所有面積(a)	10,382.60㎡	借地面積(b)	-									
	敷地面積(a+b)	10,382.60㎡	評価額(市有地分)	201,245,800円									
	用途地域区分	第二種住居地域	地区・住区	東・柏									
	建物	棟数	4	延床面積(全棟合計)	5,400.57㎡	再建築価格(全棟合計)	3,296,678,820円						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	296	開館時間	平日	9:00~21:00					
		定休日	日曜日、祝日、年末年始				土	9:00~17:00					
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	5	会計年度任用職員	6		
	施設利用状況	年間利用者数	28,046人		室別利用率								
		利用者数/開館日数	95人/日										
		施設が有する室の状況											
		No.	室名	室数	延面積(㎡)	室名	活動室	会議室	視聴覚室	多目的ホール	調理実習室	その他	全体
		①	活動室	3	100.50	利用者数(人)	246	583	3,070	4,330	1,151	18,666	28,046
		②	会議室	5	243.41	利用可能コマ数(コマ)	9,972	6,648	3,324	3,324	3,324		26,592
	③	視聴覚室	1	130.05	利用コマ数(コマ)	28	51	185	157	76		497	
④	多目的ホール	1	194.45	利用率(コマ)	0.3%	0.8%	5.6%	4.7%	2.3%		1.9%		
⑤	調理実習室	1	125.36										
⑥													
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額							
		人件費	57,664,647	使用料等収入	市の収入	1,476,853	H17 改修建築主体工事(移転時) 756,117千円						
		光熱水費	12,225,989		使用料・手数料	1,428,619	H19 本館冷房設備工事 7,980千円						
		維持補修費	1,499,740		その他の収入	48,234	H19 本館3階こぼの教室防音工事 5,334千円						
		委託料	9,215,267		市以外の収入	0	H20 別館屋根改修工事 9,209千円						
		その他	3,596,791	利用料金	0	R6 温水ボイラー改修工事 3,938千円							
				収入計(b)	1,476,853	利用者1人当たりのコスト(円)							
				税等負担額(a-b)	82,725,581	総支出		3,002					
	支出計(a)	84,202,434			税等負担額		2,950						
	備考	・保健福祉センターは、H3年度に建築され、H17年度より現在の用途で使用されています。 ・保健福祉センターは、帯広市の健康推進課、子育て支援課、障害福祉課の執務室があり、直営や委託などで各種事業を行っていますが、館の維持管理経費のみを計上しています。											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	4,072.83	H3	34	W	3	有	2,443,698,000
別館1	市所有	824.48	H3	34	RC	2	有	595,274,560
別館2	市所有	452.00	H3	34	S	2	有	234,588,000
車庫	市所有	51.26	H3	34	RC	2	-	23,118,260
計		5,400.57						3,296,678,820
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)			