

施設シート

大分類: 07(保健・福祉・医療施設)

中分類: 01(高齢者福祉施設)

小分類: 01(高齢者福祉施設)

・施設名 帯広市シルバーいきいきプラザ

施設状況	施設コード	07-01-01-01		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課						
	財産区分	行政財産(公共用財産)									
	設置目的(事業概要)	高齢者の臨時的・短期的な就労推進の拠点施設									
	設置の根拠	帯広市シルバーいきいきプラザ条例									
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし							
	所在	西13条南2丁目2-1									
	市所有面積(a)	2,417.43m ²	借地面積(b)	-							
	敷地面積(a+b)	2,417.43m ²	評価額(市有地分)	50,294,600円							
	用途地域区分	第一種住居地域	地区・住区	川北・啓北							
	建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	793.80m ²	再建築価格(全棟合計)	172,907,910円				
運営状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	244	開館時間	平日	8:30~17:30				
	定休日	土・日曜日、祝日、12月29日~翌1月3日				土日祝	-				
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0			
	施設利用状況	年間利用者数	3,134人	室別利用率							
	利用者数/開館日数	13人/日		100.0%							
	施設が有する室の状況				80.0%						
	No.	室名	室数	面積(m ²)	60.0%						
	①	事務室	1	106.14	40.0%						
	②	研修室	1	102.06	20.0%						
	③	作業室	3	87.35	0.0%						
コスト状況	④	講習室	1	56.70	利用者数(人)						
	⑤	会議室	1	37.65	1,820	558	145	537	74		
	⑥	その他	4	222.46	利用可能コマ数(コマ)	244	732	244	244		
					利用コマ数(コマ)	160	117	15	113		
					利用率(コマ)	65.6%	16.0%	6.1%	46.3%		
						46.3%	13.9%		25.7%		
備考	項目	R6実績/決算額(円)		項目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	人件費	0		市の収入	0		改修履歴	H25 外壁補修 788千円			
	光熱水費	0		使用料・手数料	0						
	維持補修費	0		その他の収入	0						
	委託料	0		市以外の収入	0						
	補助金	9,780,000		利用料金	0						
	指定管理料	0		収入計(b)	0			利用者1人当たりのコスト(円)			
	修繕料	0		税等負担額(a-b)	9,780,000			総支出	3,121		
	支出計(a)	9,780,000						税等負担額	3,121		

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	612.36	H9	28	W	1	有	151,252,920
倉庫	市所有	59.85	H9	28	W	1	有	6,942,600
車庫	市所有	121.59	H9	28	S	1	有	14,712,390
計		793.80						172,907,910

工作物リスト					
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)

施設シート

・施設名 生活館

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

施設状況	施設コード	07-02-01-01		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的（事業概要）	アイヌの人たちの生活文化の向上と社会福祉の増進に寄与する									
	設置の根拠	帯広市生活館条例									
	設置年度	H10	避難場所の指定	なし							
所在地情報	所在	柏林台東町2丁目2-5									
	市所有面積(a)	2,652.32m ²	借地面積(b)	-							
	敷地面積(a+b)	2,652.32m ²	評価額(市有地分)	62,491,300円							
	用途地域区分	第一種低層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	774.08m ²	再建築価格(全棟合計)	394,867,120円					
運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~22:00				
	定休日	年末年始(6日)、月曜日(祝日は翌日振替)				土日祝	9:00~22:00				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0			
運営・利用状況	年間利用者数	14,866人		室別利用率							
	利用者数/開館日数	48人/日		50.0%	40.0%	30.0%	20.0%	10.0%			
	施設が有する室の状況			0.0%	40.0%	30.0%	20.0%	10.0%			
コスト状況	No.	室名	室数	面積(m ²)	室名	大会議室	会議室	多目的室1			
	①	大会議室	1	211.74	利用者数(人)	10,045	550	1,321			
	②	会議室	1	26.25	利用可能コマ数(時間)	3,991	3,991	3,991			
	③	多目的室1	1	52.50	利用コマ数(時間)	1,767	206	818			
	④	多目的室2	1	74.12	利用率(時間)	44.3%	5.2%	23.1%			
	⑤	多目的室3	1	65.79		21.6%	26.3%	14,866			
	⑥							19,955			
備考	項目	R6実績/決算額(円)		項目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	人件費	6,799,135		市の収入	3,243,524		改修履歴	R4 帯広市生活館改修実施設計委託 6,479千円			
	光熱水費	1,767,930		使用料・手数料	870,404			R4 帯広市生活館アスベスト事前調査 764千円			
	維持補修費	180,840		その他の収入	2,373,120			R5 帯広市生活館改修工事 52,690千円			
	委託料	594,440		市以外の収入	0			R6 帯広市生活館屋外倉庫新築工事 23,628千円			
	その他	620,034		収入計(b)	3,243,524			利用者1人当たりのコスト(円)			
					6,718,855		総支出	670			
	支出計(a)	9,962,379		税等負担額(a-b)			税等負担額	452			

建物情報 棟リスト

棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	725.36	H9	28	RC	1	有	377,912,560
倉庫	市所有	48.72	R6	1	S	1	有	16,954,560
計		774.08						394,867,120

工作物リスト					
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)

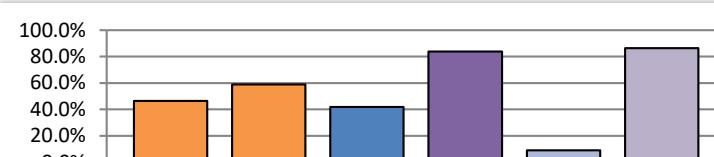
施設シート

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

・施設名 グリーンプラザ

施設状況	施設コード	07-02-01-02		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的（事業概要）	高齢者、障害者、福祉団体等の活動の用に供し、もって市民の健康増進と福祉の向上を図る										
	設置の根拠	帯広市グリーンプラザ条例										
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし								
	所在	公園東町3丁目9-1										
	市所有面積(a)	8,112.67m ²	借地面積(b)	-								
	敷地面積(a+b)	8,112.67m ²	評価額(市有地分)	218,044,100円								
	用途地域区分	第二種中高層 住居専用地域	地区・住区	鉄南・緑栄								
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	3,984.15m ²	再建築価格(全棟合計)	2,406,426,600円					
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	358	開館時間	平日	9:00～22:00					
	定休日	年末年始（6日）				土日祝	9:00～22:00					
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0				
	施設利用状況	年間利用者数	74,907人	室別利用率								
	利用者数/開館日数	209人/日										
	施設が有する室の状況			No.	室名	会議室	集会室	教養娯楽室	軽運動室	社会適応訓練室	ボランティアセンター・編集スタジオ	全体
	①	会議室	4	185.06	室名	会議室	集会室	教養娯楽室	軽運動室	社会適応訓練室	ボランティアセンター・編集スタジオ	74,907
	②	集会室	2	310.98	利用者数(人)	16,350	20,166	16,079	17,913	1,432	2,967	74,907
	③	教養娯楽室	4	314.33	利用可能コマ数(コマ)	4,296	2,148	4,296	1,074	1,074	1,074	13,962
	④	軽運動室	1	278.10	利用コマ数(コマ)	1,992	1,264	1,798	901	97	929	6,981
	⑤	社会適応訓練室	1	91.13	利用率(コマ)	46.4%	58.8%	41.9%	83.9%	9.0%	86.5%	50.0%
コスト状況	項目	R6実績/決算額(円)		項目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	人件費			使用料等収入	市の収入	257,411	H29 グリーンプラザ給湯ボイラー改修工事 4,384千円					
	光熱水費				使用料・手数料	211,785	H29 グリーンプラザ旧浴室改修工事 12,571千円					
	維持補修費				その他の収入	45,626	R3 キュービックル修繕費 2,214千円					
	委託料				市以外の収入	0						
	その他	262,548			利用料金	0						
	指定管理料	33,428,878			収入計(b)	257,411	利用者1人当たりのコスト(円)					
							総支出		450			
	支出計(a)	33,691,426			税等負担額(a-b)		33,434,015		税等負担額			
	備考	<ul style="list-style-type: none"> グリーンプラザは、S61年度に建築され、H18年度より現在の用途で使用されています。 グリーンプラザは、指定管理者である（福）帯広市社会福祉協議会の執務室としても使用され、独自事業も行っていますが、これらの経費は除いています。 								446		

建物情報 棟リスト

棟名称	所有形態	延床面積 (m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	3,984.15	S61	39	RC	3(1)	有	2,406,426,600
計		3,984.15						2,406,426,600
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数				取得価格 (円)

施設シート

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)

中分類: 03 (保健・医療施設)

小分類: 01 (保健・医療施設)

施設名 休日夜間急病センター

施設状況	施設コード	07-03-01-01		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課									
	財産区分	行政財産（公共用財産）												
	設置目的(事業概要)	休日・夜間における初期救急対応、健康保持												
	設置の根拠	帯広市休日夜間急病センター条例												
	設置年度	H26	避難場所の指定	なし										
	所在	柏林台西町2丁目1-1												
	市所有面積(a)	3,962.60m ²	借地面積(b)	-										
	敷地面積(a+b)	3,962.60m ²	評価額(市有地分)	76,192,800円										
	用途地域区分	第1種住居地域・第1種中高層住宅専用地域	地区・住区	西・柏林台										
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	690.42m ²	再建築価格(全棟合計)	340,377,060円							
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	365	開館時間	平日・土	21:00～ 8:00							
	定休日	なし				日祝	9:00～17:00 21:00～ 8:00							
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員		0					
コスト状況	施設利用状況	年間利用者数		11,106人	利用可能コマ数		-	利用率 (コマ)	-					
		利用者数／開館日数		30人/日	利用コマ数		-							
コスト状況	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	人件費	0	市の収入	104,543										
	光熱水費	0	使用料・手数料	104,543										
	物件費(維持補修費)	0	その他の収入	0										
	物件費(その他)	0	市以外の収入	0										
	委託料	0	利用料金	0										
	指定管理料	130,392,983	収入計(b)	104,543		利用者1人当たりのコスト(円)								
	その他	0	税等負担額(a-b)	130,288,440		総支出	11,741							
	支出計(a)	130,392,983				税等負担額	11,731							
建物情報 棟リスト														
棟名称		所有形態	延床面積 (m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)					
本館	市所有	690.42	H25	12	RC	1	有		340,377,060					
計		690.42							340,377,060					
工作物リスト														
名称		個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)								
備考	<ul style="list-style-type: none"> 平成26年4月1日に夜間急病センターから名称変更し、移転改築しています。 指定管理者である（公財）帯広市休日夜間急病対策協会が診療を行っており、支出は指定管理料、収入は手数料（診断書発行料）などを計上しています。 													

施設シート

・施設名 川西健康増進センター

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)
中分類: 03 (保健・医療施設)
小分類: 01 (保健・医療施設)

施設状況	施設コード	07-03-01-02		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課								
	財産区分	行政財産（公用用財産）											
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上											
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例											
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし									
	所在	川西町西2線59-59											
	市所有面積(a)	2,336.87m ²	借地面積(b)	-									
	敷地面積(a+b)	2,336.87m ²	評価額(市有地分)	12,972,200円									
	用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)									
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	575.70m ²	再建築価格(全棟合計)	206,676,300円						
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~21:00						
	定休日	月曜日（祝日は翌日振替）、年末年始				土日祝	9:00~17:00						
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1			
	施設利用状況	年間利用者数			2,209人	利用可能コマ数	805	利用率(コマ)	31.3%				
		利用者数／開館日数			7人/日	利用コマ数	252						
コスト状況	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額								
	人件費	496,800	使用料等収入	市の収入					1,030				
	光熱水費	414,535		使用料・手数料					0				
	維持補修費	0		その他の収入					1,030				
	委託料	635,327		市以外の収入					0				
	その他	114,512		利用料金					0				
				収入計(b)					1,030	利用者1人当たりのコスト(円)			
				税等負担額(a-b)					1,660,144	総支出	752		
	支出計(a)	1,661,174								税等負担額	752		
	建物情報 棟リスト												
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)					
本館	市所有	575.70	H9	28	S	1	有	206,676,300					
計		575.70							206,676,300				
工作物リスト													
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)								
備考													

施設シート

・施設名 大正健康増進センター

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)

中分類: 03 (保健・医療施設)

小分類: 01 (保健・医療施設)

施設状況	施設コード	07-03-01-03			財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課											
	財産区分	行政財産 (公共用財産)															
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上															
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例															
	設置年度	H6	避難場所の指定		なし												
	所在	大正本町西1条3丁目6															
	市所有面積(a)	2,598.32m ²	借地面積(b)	-													
	敷地面積(a+b)	2,598.32m ²	評価額(市有地分)	13,999,600円													
	用途地域区分	都市計画区域外		地区・住区	農村・大正(大正小)												
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	492.00m ²	再建築価格(全棟合計)	193,356,000円										
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~21:00										
	定休日	月曜日 (祝日は翌日振替)、年末年始				土日祝	9:00~17:00										
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1							
	施設利用状況	年間利用者数			699人		利用可能コマ数	805	利用率(コマ)	12.4%							
		利用者数/開館日数			2人/日		利用コマ数	100									
コスト状況	項目	R6実績/決算額(円)		項目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額										
	人件費	496,800		使用料等収入	市の収入	5,300											
	光熱水費	445,782			使用料・手数料	5,280											
	維持補修費	268,730			その他の収入	20											
	委託料	618,827			市以外の収入	0											
	その他	108,180			利用料金	0											
					収入計(b)	5,300		利用者1人当たりのコスト(円)									
					税等負担額(a-b)	1,933,019		総支出	2,773								
	支出計(a)	1,938,319						税等負担額	2,765								
建物情報 棟リスト																	
棟名称		所有形態	延床面積 (m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)								
本館	市所有	492.00	H6	31	S	1	有	193,356,000									
計		492.00						193,356,000									
工作物リスト																	
名称			個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)										
備考																	

施設シート

・施設名 保健福祉センター

大分類: 07 (保健・福祉・医療施設)

中分類: 03 (保健・医療施設)

小分類: 01 (保健・医療施設)

施設状況	施設コード	07-03-01-04		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課						
	財産区分	行政財産 (公共用財産)									
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上									
	設置の根拠	帯広市保健福祉センター条例									
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし							
	所在	東8条南13丁目1-1									
	市所有面積(a)	10,382.60m ²	借地面積(b)	-							
	敷地面積(a+b)	10,382.60m ²	評価額(市有地分)	201,245,800円							
	用途地域区分	第二種住居地域	地区・住区	東・柏							
	建物	棟数	4	延床面積(全棟合計)	5,400.57m ²	再建築価格(全棟合計)	3,296,678,820円				
運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	296	開館時間	平日	9:00~21:00				
	定休日	日曜日、祝日、年末年始				土	9:00~17:00				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	5 会計年度任用職員 6			
運営・利用状況	年間利用者数		28,046人	室別利用率							
	利用者数/開館日数		95人/日								
	施設が有する室の状況										
	No.	室名	室数	延面積(m ²)							
	①	活動室	3	100.50							
	②	会議室	5	243.41	室名	活動室	会議室	視聴覚室 多目的ホール 調理実習室 その他 全体			
コスト状況	③	視聴覚室	1	130.05	利用者数(人)	246	583	3,070 4,330 1,151 18,666 28,046			
	④	多目的ホール	1	194.45	利用可能コマ数(コマ)	9,972	6,648	3,324 3,324 3,324 26,592			
	⑤	調理実習室	1	125.36	利用コマ数(コマ)	28	51	185 157 76 497			
	⑥				利用率(コマ)	0.3%	0.8%	5.6% 4.7% 2.3% 1.9%			
	項目		R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	人件費	57,664,647	使用料等収入	市の収入	1,476,853	H17 改修建築主体工事(移転時) 756,117千円					
総支出	光熱水費	12,225,989		使用料・手数料	1,428,619	H19 本館冷房設備工事 7,980千円					
	維持修繕費	1,499,740		その他の収入	48,234	H19 本館3階ことばの教室防音工事 5,334千円					
	委託料	9,215,267		市以外の収入	0	H20 別館屋根改修工事 9,209千円					
	その他	3,596,791		利用料金	0	R6 温水ボイラー改修工事 3,938千円					
				収入計(b)	1,476,853	利用者1人当たりのコスト(円)					
				税等負担額(a-b)		総支出	3,002				
	支出計(a)	84,202,434		82,725,581	税等負担額	2,950					
備考	<ul style="list-style-type: none"> 保健福祉センターは、H3年度に建築され、H17年度より現在の用途で使用されています。 保健福祉センターは、帯広市の健康推進課、子育て支援課、障害福祉課の執務室があり、直営や委託などで各種事業を行っていますが、館の維持管理経費のみを計上しています。 										

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積 (m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	4,072.83	H3	34	W	3	有	2,443,698,000
別館1	市所有	824.48	H3	34	RC	2	有	595,274,560
別館2	市所有	452.00	H3	34	S	2	有	234,588,000
車庫	市所有	51.26	H3	34	RC	2	-	23,118,260
計		5,400.57						3,296,678,820

工作物リスト					
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)