

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 01 (産業振興施設)

・施設名 バスターミナルおびくる

施設状況	施設コード	04-01-01-01		財産所管課	都市環境部 都市建築室 都市政策課				
	財産区分	行政財産 (公用財産)							
	設置目的(事業概要)	バス利用者の利便性向上、十勝管内観光情報の提供							
	設置の根拠	-							
	設置年度	H30	避難場所の指定	なし					
	所在	西1条南12丁目7							
	土地情報	市所有面積(a)	436.32㎡	借地面積(b)	-				
敷地面積(a+b)		436.32㎡	評価額(市有地分)	19,896,100円					
用途地区区分		商業地域	地区・住区	東・駅前					
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	320.64㎡	再建築価格(全棟合計)	199,549,840円			

運営・利用状況	運営方法	管理協定	開館日数/年	366	開館時間	平日	5:45~21:00			
	定休日	なし				土日祝	5:45~21:00			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	-	会計年度任用職員	-
	施設利用状況	年間利用者数	-			利用可能コマ数	-	利用率(コマ)	-	
利用者数/開館日数		-			利用コマ数	-				

コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	改修履歴	年度・工事名称・決算額	
		人件費	0	市の収入	1,848,836			
		光熱水費	0	使用料・手数料	528,836			
		維持補修費	0	その他の収入	1,320,000			
		委託料	0	市以外の収入	0			
		備品購入費	0	利用料金	0			
		賃借料	83,160	収入計(b)	1,848,836		利用者1人当たりのコスト(円)	
		その他	0	税等負担額(a-b)	-1,765,676		総支出	-
		支出計(a)	83,160				税等負担額	-

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	297.86	H29	8	S	1	有	188,843,240
自転車置場	市所有	6.94	H29	8	LS	1	-	3,261,800
自転車置場	市所有	15.84	H29	8	LS	1	-	7,444,800
計		320.64						199,549,840

工作物リスト					
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)

備考	<p>・バスターミナルおびくるにかかる費用負担については、市とバス事業者等による管理協定及び管理実施要領において、以下のとおり定められている。</p> <p>① 施設の管理・保全に要する経費…施設管理者(バス事業者等)が負担</p> <p>② 経年劣化に伴う施設及び設備の破損又は故障に際しての維持修繕に要する経費…市・施設管理者(バス事業者等)が負担(経費の負担割合は両者協議のうえ決定)</p>
----	---


施 設 シ ー ト

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 01 (産業振興施設)

・施設名 駅北多目的広場

施設 状況	施設コード	04-01-01-02		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課					
	財産区分	行政財産 (公共用財産)								
	設置目的 (事業概要)	中心市街地の活性化及び産業振興の促進								
	設置の根拠	帯広市駅北多目的広場条例								
	設置年度	H15	避難場所の指定	なし						
	所在	西2条南11丁目31								
	市所有面積 (a)	2,500.00㎡	借地面積 (b)	-						
	敷地面積 (a+b)	2,500.00㎡	評価額 (市有地分)	170,805,000円						
用途地域区分	商業地域	地区・住区	東・駅前							
建物	棟数	-	延床面積 (全棟合計)	-	再建築価格 (全棟合計)	-				
運営・ 利用 状況	運営方法	直営	開館日数/年	365	開館時間	平日	24時間			
	定休日	なし			開館時間	土日祝	24時間			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0
	施設利用状況	年間利用者数	81,725人		利用可能日数	365	利用率 (日)	52.3%		
		利用者数/開館日数	224人/日		利用日数	191				
コスト 状況	項 目	R6実績/決算額 (円)		項 目	R6実績/決算額 (円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費			使用料等 収入	市の収入	493,390	改修 履歴			
	光熱水費	238,352	使用料・手数料		493,390					
	維持補修費	8,800	その他の収入							
	委託料	1,342,000	市以外の収入		0					
	ロードヒーティング負担金	77,500	利用料金							
	その他			収入計 (b)	493,390	利用者1人当たりのコスト (円)				
	支出計 (a)	1,666,652	税等負担額 (a-b)	1,173,262	総支出	20				
					税等負担額	14				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)		
計		-						-		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)					
サークルベンチ	4	木造	H28	9	702,000					
備考										

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 01 (産業振興施設)

・施設名 北愛国交流広場

施設状況	施設コード	04-01-01-03		財産所管課	経済部 観光交流室 観光交流課				
	財産区分	行政財産 (公共用財産)							
	設置目的(事業概要)	イベント開催等により都市と農村の交流を図る。							
	設置の根拠	帯広市北愛国交流広場条例							
	設置年度	H14	避難場所の指定	なし					
	所在	愛国町10-1							
	市所有面積(a)	112,545.00㎡	借地面積(b)	-					
	敷地面積(a+b)	112,545.00㎡	評価額(市有地分)	157,563,000円					
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・大正(愛国小)						
建物	棟数	6	延床面積(全棟合計)	1,387.70㎡	再建築価格(全棟合計)	254,546,840円			
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	214		開館時間	平日	8:00~18:00	
	定休日	なし				土日祝	8:00~18:00		
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0	
	施設利用状況	年間利用者数	52,983人		利用可能日数	214	利用率(日)	27.6%	
		利用者数/開館日数	248人/日		利用日数	59			
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
		人件費	0	市の収入	7,590	改修履歴	H17 通信(光ケーブル)施設工事 6,930 千円		
		光熱水費	0	使用料・手数料	7,590				
		維持補修費	0	その他の収入	0				
		委託料	0	市以外の収入	1,505,219				
		その他	0	利用料金等	1,505,219				
		指定管理料	5,286,000	収入計(b)	1,512,809	利用者1人当たりのコスト(円)			
		その他(指定管理料収入分)	1,505,219	税等負担額(a-b)	5,278,410	総支出	128		
		支出計(a)	6,791,219			税等負担額	100		
		建物情報 棟リスト							
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
管理棟	市所有	64.80	H13	24	W	2	有	11,404,800	
トイレ	市所有	54.00	H14	23	W	1	有	76,248,000	
トイレ	市所有	14.18	H14	23	W	1	-	12,662,740	
トイレ	市所有	14.18	H14	23	W	1	-	12,662,740	
給排水場	市所有	8.54	H15	22	W	1	-	4,816,560	
展示場	市所有	1,232.00	H13	24	S	1	有	136,752,000	
計		1,387.70						254,546,840	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
保安灯	21	-	H13	24	23,474,000				
投光器	2	-	H13	24	302,000				
散水栓	12	-	H13	24	8,963,000				
コンセント盤	14	-	H13	24	23,745,000				
展示場照明灯	22	-	H13	24	5,578,000				
道路照明灯	2	-	H13	24	766,000				
駐車場	1	-	H13	24	31,025,000				
時計付き広告塔	1	-	H14	23	2,719,000				
総合案内看板	1	-	H14	23	296,000				
案内看板(自立矢印型)	1	-	H14	23	302,000				
駐車場案内看板	5	-	H14	23	332,000				
案内シート	5	-	H14	23	57,000				
ベンチ	4	-	H14	23	725,000				
U字型側溝	1	-	H14	23	369,000				
利用案内看板	1	-	H14	23	30,000				
案内標識	9	-	H14	23	2,364,000				
車止め	10	-	H14	23	2,448,000				
備考	開場期間: 5月1日~11月30日								

施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 とかち大平原交流センター

施設状況	施設コード	04-01-02-01		財産所管課	農政部 農政室 農政課							
	財産区分	行政財産(公共用財産)										
	設置目的(事業概要)	都市と農村の交流を図るとともに、地域活動の用に供することを目的として設置										
	設置の根拠	とかち大平原交流センター条例										
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし								
	所在	川西町基線61										
	市所有面積(a)	7,929.00㎡	借地面積(b)	-								
	敷地面積(a+b)	7,929.00㎡	評価額(市有地分)	14,430,700円								
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)									
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	582.54㎡	再建築価格(全棟合計)	224,318,730円						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	308	開館時間	平日	9:00~22:00				
		定休日	・月曜日(祝日は翌日振替) ・年末年始				土日祝	9:00~22:00				
		指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0	
	施設利用状況	年間利用者数	6,803人			<div>室別利用率</div>						
		利用者数/開館日数	22人/日									
		施設が有する室の状況										
		No.	室名	室数	延面積(㎡)	室名	研修室1	研修室2	多目的交流室1	多目的交流室2	調理実習室	全体
		①	研修室1	1	17.50	利用者数(人)	975	746	2,114	1,940	1,028	6,803
		②	研修室2	1	17.50	利用可能コマ数(コマ)	308	308	308	308	308	1,540
		③	多目的交流室1	1	49.50	利用コマ数(コマ)	54	28	140	130	90	442
		④	多目的交流室2	1	38.50	利用率(コマ)	17.5%	9.1%	45.5%	42.2%	29.2%	28.7%
		⑤	調理実習室	1	27.50							
		⑥										
		コスト状況	利用料金	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
				人件費		市の収入	0					
光熱水費				使用料・手数料		改修履歴						
維持補修費	355,300			その他の収入								
委託料	92,400			市以外の収入	183,940							
その他	129,635		利用料金	183,940								
指定管理料	12,524,785		収入計(b)	183,940	利用者1人当たりのコスト(円)							
指定管理料(利用料金)	183,940		税等負担額(a-b)	13,102,120	総支出	1,953						
支出計(a)	13,286,060				税等負担額	1,926						
備考												

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
旧川原邸	市所有	213.27	H15	22	W	2	有	72,085,260
本館	市所有	347.40	H17	20	W	1	有	145,213,200
農作業準備室	市所有	21.87	H18	19	W	1	—	7,020,270
計		582.54						224,318,730
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
圃場説明板	5	スチール・アルミ	H18	19	520,600			
園路	1	舗装	H18	19	6,203,000			
照明灯	3	400W	H18	19	1,201,300			
照明灯	4	300W	H18	19	1,256,800			
施設看板	1	鋼板SS材	H18	19	2,546,100			
駐車場	1	アスファルト	H18	19	3,663,000			

施設シート

大分類: 04(産業系施設)
中分類: 01(産業系施設)
小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 とかち農機具歴史館

施設状況	施設コード	04-01-02-02		財産所管課	農政部 農政室 農政課			
	財産区分	行政財産(公共用財産)						
	設置目的(事業概要)	農業機械の発展について理解を深める施設						
	設置の根拠	—						
	設置年度	H16	避難場所の指定	なし				
	所在	川西町基線61						
	市所有面積(a) (農業技術センター一部)	借地面積(b)	—					
	敷地面積(a+b) (農業技術センター一部)	評価額(市有地分)	—					
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)					
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	640.54㎡	再建築価格(全棟合計)	70,339,180円		
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	183	開館時間	平日	9:00~17:00(5月~11月)	
	定休日	月曜日(祝日は翌日振替)			土日祝	9:00~17:00(5月~11月)		
	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規 0 会計年度任用職員 0	
	施設利用状況	年間利用者数	868人		利用可能コマ数	—	利用率(コマ)	—
		利用者数/開館日数	5人/日		利用コマ数	—		
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額		
		人件費		市の収入	0	改修履歴		
		光熱水費		使用料・手数料				
		維持補修費		その他の収入				
		委託料		市以外の収入	0			
		その他		利用料金				
		指定管理料		収入計(b)	0	利用者1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(a-b)	0	総支出	0	
		支出計(a)	0			税等負担額	0	
		建物情報 棟リスト						
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
農機具展示資料館	市所有	341.95	H20	17	S	2	有	41,375,950
農機具展示保管施設	市所有	298.59	H16	21	S	1	有	28,963,230
計		640.54						70,339,180
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
備考	※H28年度の次期指定管理者選定の際に、「とかち大平原交流センター管理運営業務仕様書」にて大平原交流センターの指定管理者が行う業務の内容に「とかち農機具歴史館の管理運営」も追加したため、H29年度から大平原交流センターの指定管理者による管理運営がされているもの。 そのため、とかち大平原交流センター指定管理料に農機具歴史館分も含まれているもの。							

施 設 シ ー ト

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 帯広の森市民農園・都市農村交流センター(サラダ館)

施設状況	施設コード	04-01-02-03		財産所管課	農政部 農政室 農政課							
	財産区分	行政財産(公共用財産)										
	設置目的(事業概要)	都市と農村の交流を図るとともに、地域活動の用に供することを目的として設置										
	設置の根拠	帯広市都市農村交流センター条例										
	設置年度	H4	避難場所の指定	なし								
	所在	西22条南6丁目6										
	市所有面積(a)		借地面積(b)	34,864.00㎡								
	敷地面積(a+b)	34,864.00㎡	評価額(市有地分)	-								
	用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	西帯広・開西								
	建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	933.76㎡	再建築価格(全棟合計)	286,760,320円					
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	309	開館時間	平日	9:00~22:00					
	定休日	水曜日(祝日は翌日振替)				土日祝	9:00~22:00					
	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0		
	施設利用状況	年間利用者数	15,725人									
	利用者数/開館日数	51人/日										
	施設が有する室の状況											
	No.	室名	室数	延面積(㎡)								
	①	工芸加工室	1	64.80								
	②	農産加工室	1	64.80	室名	工芸加工室	農産加工室	研修室	集会室			全体
	③	研修室	1	106.92	利用者数(人)	1,014	507	6,738	7,016			15,275
④	集会室	1	115.83	利用可能コマ数(コマ)	927	927	927	927			3,708	
⑤				利用コマ数(コマ)	113	56	345	359			873	
⑥				利用率(コマ)	12.2%	6.0%	37.2%	38.7%			23.5%	
コスト状況	総支出	項 目	R6実績/決算額(円)		項 目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
		人件費	0		使用料等収入	市の収入	1,358,909		改修履歴	H18	屋根改修	11,970 千円
		光熱水費	0			使用料・手数料	10,560			R6	窓サッシ修繕	1,793 千円
		維持補修費	1,793,000			その他の収入	1,348,349					
		委託料	1,665,290			市以外の収入	1,026,870					
		その他	1,056,000			利用料金	1,026,870					
		指定管理料	19,009,777		収入計(b)	2,385,779		利用者1人当たりのコスト(円)				
		指定管理料(利用料金分)	1,026,870		税等負担額(a-b)	22,165,158		総支出		1,561		
		支出計(a)	24,550,937					税等負担額		1,410		
		備考	・市民農園面積: 9,674㎡									

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
四阿	市保有	10.80	H2	35	W	1	—	1,911,600
本館	市保有	874.36	H3	34	W	2	有	281,543,920
物置	市保有	48.60	H3	34	W	1	—	3,304,800
計		933.76						286,760,320
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
休憩施設	8	シェルターイン ターロッキング	H2	35	1,671,600			
外灯	10	水銀灯	H2	35	1,054,500			
温室	3	鉄骨造	H4	33	3,213,600			
表示板	4		H2	35	41,100			
ベンチ	11		H2	35	195,800			

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)
中分類: 01 (産業系施設)
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 帯広市八千代公共育成牧場

施設状況	施設コード	04-01-02-04		財産所管課	農政部 農政室 農政課						
	財産区分	行政財産(公共用財産)									
	設置目的(事業概要)	帯広市における畜産振興の基盤確立を図り、もって農業経営の安定に寄与する。									
	設置の根拠	帯広市八千代公共育成牧場条例									
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし							
	所在	八千代町西4線187-1 他486筆									
	市所有面積(a)	8,953,002.65㎡	借地面積(b)	847,861㎡							
	敷地面積(a+b)	9,800,863.65㎡	評価額(市有地分)	25,685,000円							
用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(広野小)								
建物	棟数	32	延床面積(全棟合計)	13,536.25㎡	再建築価格(全棟合計)	2,654,776,070円					
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	365	開館時間	平日	24時間				
	定休日	なし				土日祝	24時間				
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0			
	施設利用状況	年間利用件数(延べ頭数)	292,988		利用可能コマ数	-	利用率(コマ)	-			
	利用頭数/開館日数	803頭/日		利用コマ数	-						
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
		人件費		使用料等収入	市の収入	111,463,230	H21 畜舎屋根等修繕	16,412 千円			
		光熱水費			使用料・手数料	111,272,660	H24 第一育成舎床面修繕	2,582 千円			
		維持補修費			その他の収入	190,570	H25 バンカーサイロ床面修繕	1,712 千円			
		土地賃借料	502,500		市以外の収入		R5 作業用通路法面修繕	1,650 千円			
		その他	34,321,896		利用料金		R6 スラリーストアパネル・移送配管修繕	2,624 千円			
		指定管理料	189,726,285	収入計(b)		111,463,230			利用1頭/日当たりのコスト(円)		
				税等負担額(a-b)		113,087,451	総支出		766		
		支出計(a)	224,550,681				税等負担額		386		
		備考	年間利用件数(入牧延べ頭数) 牛 289,010頭 ・ 利用農家戸数 28戸 馬 3,978頭 ・ 利用農家戸数 5戸								

建物情報 棟リスト(1)

棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
看視舎B	市所有	62.37	S51	49	W	1	未診断	13,596,660
牛衝施設	市所有	9.00	S51	49	W	1	-	1,575,000
格納庫	市所有	300.00	S52	48	S	1	未診断	73,500,000
看視舎A	市所有	255.96	S52	48	W	2	未診断	55,799,280
看視舎B	市所有	62.37	S52	48	W	1	未診断	13,596,660
第3牛舎	市所有	1,769.48	S53	47	S	2	未診断	479,529,080
看視舎B	市所有	62.37	S53	47	W	1	未診断	13,596,660
旧第1牛舎	市所有	1,967.21	S54	46	B	1	未診断	533,113,910
飼料貯蔵施設	市所有	235.50	S54	46	B	1	未診断	63,820,500
看視舎B	市所有	62.37	S54	46	W	1	未診断	13,596,660
看視舎D	市所有	13.36	S54	46	W	1	-	2,912,480

建物情報 棟リスト（２）								
棟名称	所有形態	延床面積（㎡）	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格（円）
看視舎D	市所有	13.36	S54	46	W	1	-	2,912,480
油庫	市所有	12.96	S54	46	B	1	-	2,475,360
牛衝施設	市所有	9.00	S54	46	W	1	-	1,575,000
格納庫	市所有	200.00	S56	44	S	1	有	49,000,000
格納庫	市所有	14.58	S57	43	W	1	-	2,536,920
滅菌室	市所有	6.90	S59	41	B	1	-	1,800,900
第２牛舎	市所有	680.40	S60	40	S	1	未診断	166,698,000
牛衝施設	市所有	16.00	S60	40	S	1	-	3,920,000
羊（和牛）舎	市所有	550.00	S62	38	S	1	有	134,750,000
乾燥舎	市所有	351.00	S62	38	S	1	未診断	85,995,000
公衆便所	市所有	94.86	H4	33	R C	1	有	75,888,000
物置	市所有	8.94	H12	25	プレハブ	1	-	1,770,120
看視舎	市所有	8.94	H12	25	プレハブ	1	-	3,155,820
便所	市所有	1.37	H12	25	プレハブ	1	-	543,890
第４牛舎	市所有	1,908.49	H13	24	S	1	有	227,110,310
第５牛舎	市所有	2,660.00	H27	10	S	1	有	359,100,000
堆肥舎	市所有	935.46	H27	10	S	1	有	96,352,380
パドック	市所有	606.00	H28	9	S	1	有	77,568,000
堆肥舎	市所有	319.00	H28	9	S	1	有	37,642,000
衛生管理舎	市所有	196.00	H28	9	S	1	-	56,056,000
飼槽レジンコンクリート	市所有	143.00	H28	9	その他	1	-	3,289,000
計		13,536.25						2,654,776,070
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格（円）			
堆肥舎	1	バンカーサイロ	H26	11	34,592,400			
堆肥舎	1	S	H16	21	21,000,000			
堆肥舎	1	S	H14	23	35,970,400			
堆肥盤	1	コンクリート舗装	S56	44	573,200			
堆肥盤	1	コンクリート舗装	S62	38	645,800			
堆肥盤	1	RC	S60	40	3,180,300			
減圧弁室	1	幹線支線工	S59	41	2,116,300			
減圧弁室	1	幹線支線工	S59	41	2,116,300			
遊歩道	1	ダスト舗装	H6	31	2,243,300			
遊歩道	1	カラーアスファルト舗装	H13	24	4,575,000			
屋外休憩施設	1	RC（一部S）	S55	45	2,427,800			
配水管	1		H4	33	2,061,000			
牧場受入基地	1	コンクリート舗装	H13	24	2,671,500			
牧場受入基地	1	砂利道	H11	26	2,309,700			
サイロ	1	S	S53	47	7,996,100			
立像	1	ブロンズ台座/みかげ石	H3	34	6,040,000			
駐車場	1	アスファルト舗装	H5	32	1,311,600			
駐車場	1	アスファルト舗装	H5	32	2,753,100			
パドック	1	コンクリート鉄柵	S63	37	1,001,400			
パドック	1	アスファルト舗装	S60	40	611,600			
受電施設	1	-	S53	47	1,176,000			
受電施設	1	-	H4	33	865,500			
受電施設	1	-	S60	40	1,560,700			
基地舗装	1	-	H13	24	1,610,400			
飼料貯蔵施設	1	RC	H13	24	14,235,200			

施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 帯広市畜産研修センター(カウベルハウス)

施設状況	施設コード	04-01-02-05		財産所管課	農政部 農政室 農政課								
	財産区分	行政財産(公共用財産)											
	設置目的(事業概要)	畜産振興等に関する研修、講習及び集会の用に供するとともに、羊毛の付加価値を高めるために必要な加工技術の研修等を行い、畜産の振興と地域経済の発展に資する。											
	設置の根拠	帯広市畜産研修センター条例											
	設置年度	S61	避難場所の指定	なし									
	所在	八千代町西4線194番地											
	市所有面積(a)	八千代牧場内	借地面積(b)	-									
	敷地面積(a+b)	八千代牧場内	評価額(市有地分)	-									
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(広野小)									
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	871.60㎡	再建築価額(全棟合計)	506,399,600円						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	338	開館時間	平日	9:00～21:00					
		定休日	11月～3月の月曜日(祝日は翌日振替)、年末年始				土日祝	9:00～21:00					
		指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0				
	施設利用状況	年間利用者数	1,361人		<div>室別利用率</div> 								
		利用者数/開館日数	4人/日										
		施設が有する室の状況											
		No.	室名	室数	延面積(㎡)								
		①	研修室(洋)	1	54.23								
		②	研修室(和)	2	51.26								
		③	宿泊室(洋)	5	90.13	室名	研修室(洋)	研修室(和)	宿泊室(洋)	宿泊室(和)	羊毛加工研修室		全体
		④	宿泊室(和)	3	63.87	利用者数(人)	157	70	558	411	165		1,361
		⑤	羊毛加工研修室	1	156.76	利用可能コマ数(コマ)	1,014	2,028	1,690	1,014	338		6,084
		⑥	レストラン	1	76.62	利用コマ数(コマ)	21	7	120	76	58		282
					利用率(コマ)	2.1%	0.3%	7.1%	7.5%	17.2%		4.6%	
	コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額						
			人件費		市の収入	668,671	H19	屋根・外壁改修工事	9,555 千円				
光熱水費				使用料・手数料	668,671	H21	ボイラー給湯配管修繕	1,523 千円					
維持補修費			368,500	その他の収入	0	H25	ボイラー配管修繕	651 千円					
委託料				市以外の収入	1,995,280	R4	ガス配管工事	2,197 千円					
その他				利用料金	1,995,280	R5	加圧給水装置修繕	658千円					
指定管理料			24,853,511	収入計(b)	2,663,951	利用者1人当たりのコスト(円)							
指定管理料(利用料金)			1,995,280	税等負担額(a-b)	24,553,340	総支出	19,998						
支出計(a)			27,217,291			税等負担額	18,041						
備考		・敷地は八千代公共育成牧場で計上。											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	871.60	S61	39	S	2	有	506,399,600
計		871.60						506,399,600
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
外灯	5	水銀灯	S62	37	75,500			
てすり	1	ステンレス柵(83.0m)	S62	37	84,200			
牧場内道路	1	アスファルト舗装(1656.0m)	S63	36	3,737,000			
フェンス	1	鉄柵(236.5m)	S63	36	119,500			

施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 帯広市畜産物加工研修センター

施設状況	施設コード	04-01-02-06		財産所管課	農政部 農政室 農政課				
	財産区分	行政財産(公共用財産)							
	設置目的(事業概要)	帯広市における畜産物の付加価値を高めるために必要な加工技術及び製品の研究開発並びに研修等を行い、もって畜産の振興と農業経営の安定に寄与する。							
	設置の根拠	帯広市畜産物加工研修センター条例							
	設置年度	S61	避難場所の指定	なし					
	所在	八千代町西4線194番地							
	土地情報	市所有面積(a)	八千代牧場内	借地面積(b)			-		
敷地面積(a+b)		八千代牧場内	評価額(市有地分)			-			
用途地域区分		都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(広野小)					
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	612.42㎡		再建築価格(全棟合計)	355,816,020円		

運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	307	開館時間	平日	9:00~17:00				
		定休日	月曜日(祝日は翌日振替)、年末年始(12月29日~1月3日)				土日祝	9:00~17:00				
		指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0			
	施設利用状況	年間利用者数	508人		<div>室別利用率</div> 							
		利用者数/開館日数	2人/日									
	No.	室名	室数	延面積(㎡)	室名	肉加工	乳加工	共用スペース				全体
		①	肉加工	1	209.86	利用者数(人)	254	254				508
②		乳加工	1	185.62	利用可能コマ数(コマ)	307	307				614	
③		共用スペース	1	154.35	利用コマ数(コマ)	31	32				63	
④					利用率(コマ)	10.1%	10.4%				10.3%	
⑤												

コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額		
		人件費		市の収入	205,221	H22	処理加工室改修	950 千円
		光熱水費		使用料・手数料	205,221	H29	食・農体験型研修施設設備工事	74,025 千円
		維持補修費		その他の収入				
		委託料		市以外の収入	0			
		その他	133,927	利用料金				
		指定管理料	12,226,000	収入計(b)	205,221	利用者1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(a-b)	12,154,706	総支出	24,331	
		支出計(a)	12,359,927			税等負担額	23,927	

備考	・敷地は八千代公共育成牧場で計上。
----	-------------------

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	612.42	S60	40	S	1	有	355,816,020
計		612.42						355,816,020
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
外構舗装	1	アスファルト舗装、階段2ヶ所	S60	40	1,551,700			
駐車場	1	アスファルト舗装	S61	39	654,600			
駐車場	1	アスファルト舗装	S60	40	1,400,000			


施設シート

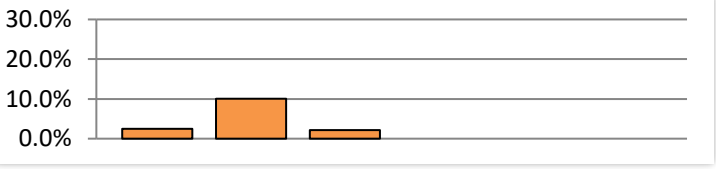
大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 清川あおぞら工房

施設状況	施設コード	04-01-02-07		財産所管課	農政部 農政室 農村振興課			
	財産区分	行政財産 (公共用財産)						
	設置目的(事業概要)	都市と農村の交流拠点(陶芸等)、調理加工技術の習得、農業生産に関する研修						
	設置の根拠	帯広市農業センター条例 (清川農業センターの分館)						
	設置年度	H12	避難場所の指定	なし				
	所在	清川町西1線126-29						
	所在地・土地情報	市所有面積(a)	1,456.15㎡	借地面積(b)	-			
敷地面積(a+b)		1,456.15㎡	評価額(市有地分)	315,600円				
用途地域区分		都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(清川小)				
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	307.40㎡	再建築価格(全棟合計)	11,435,800円	

運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	359	開館時間	平日	9:00~22:00				
		定休日	年末年始				土日祝	9:00~22:00				
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1	
	施設利用状況	年間利用者数	966人			<div>室別利用率</div> 						
		利用者数/開館日数	3人/日									
		施設が有する室の状況										
		No.	室名	室数	延面積(㎡)							
		①	研修室	1	51.03							
		②	交流室	1	91.13							
		③	調理加工室	1	75.78	室名	研修室	交流室	調理加工室			
④					利用者数(人)	334	518	114				966
⑤					利用可能コマ数(コマ)	1,077	1,077	1,077				3,231
⑥					利用コマ数(コマ)	27	108	23				158
⑦					利用率(コマ)	2.5%	10.0%	2.1%				4.9%
⑧												

コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	使用料等収入	項目	R6実績/決算額(円)	改修履歴	年度・工事名称・決算額	
		人件費	421,325		市の収入	0			
		光熱水費	847,894		使用料・手数料	0			
		維持補修費	53,860		その他の収入	0			
		委託料	20,880		市以外の収入	190,722			
		その他	81,645		維持協力費・暖房費	190,722			
					収入計(b)	190,722		利用者1人当たりのコスト(円)	
		維持協力費・暖房費	190,722	税等負担額(a-b)	1,425,604	総支出	1,673		
		支出計(a)	1,616,326			税等負担額	1,476		


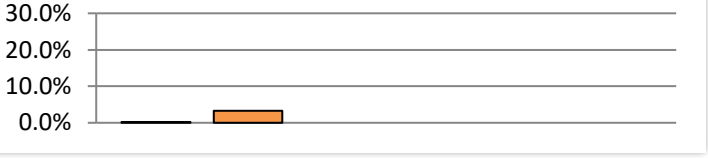
備考	清川農業センターに併設し、一体的に運営を行っている。 コストについては、清川農業センターと按分。
----	---

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	307.40	H11	26	W	1	有	11,435,800
計		307.40						11,435,800
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)
中分類: 01 (産業系施設)
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 戸蔦さくらんぼ工房(戸蔦調理加工研修センター)

施設状況	施設コード	04-01-02-08		財産所管課	農政部 農政室 農村振興課								
	財産区分	行政財産 (公共用財産)											
	設置目的(事業概要)	地場産品の加工調理研究・研修、地域コミュニケーションの拠点											
	設置の根拠	帯広市農業センター条例 (戸蔦林業センターの付帯施設)											
	設置年度	H7	避難場所の指定	なし									
	所在	上清川町西1線183-1											
	市所有面積(a)	2,600.43㎡	借地面積(b)	-									
	敷地面積(a+b)	2,600.43㎡	評価額(市有地分)	2,912,300円									
用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(清川小)										
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	133.07㎡	再建築価格(全棟合計)	56,022,470円							
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	359	開館時間	平日	9:00~22:00					
		定休日	年末年始				土日祝	9:00~22:00					
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1		
	施設利用状況	年間利用者数	78人			室別利用率							
		利用者数/開館日数	0人/日										
		施設が有する室の状況											
		No.	室名	室数	延面積(㎡)								
		①	研修室	1	29.32								
		②	調理実習室	1	62.89	室名	研修室	調理実習室					全体
		③				利用者数(人)	15	63					78
		④				利用可能コマ数(コマ)	1,077	1,077					2,154
		⑤				利用コマ数(コマ)	2	35					37
		⑥				利用率(コマ)	0.2%	3.2%					1.7%
		コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)		項目	R6実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
人件費	496,800			市の収入	0		改修履歴						
光熱水費	287,061			使用料・手数料	0								
維持補修費	0			その他の収入	0								
委託料	3,188			市以外の収入	38,400								
その他	29,103			維持協力費・暖房費	38,400								
				収入計(b)	38,400		利用者1人当たりのコスト(円)						
維持協力費・暖房費	38,400			税等負担額(a-b)	816,152		総支出	10,956					
支出計(a)	854,552						税等負担額	10,463					
備考													

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	133.07	H6	31	W	1	有	56,022,470
計		133.07						56,022,470
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)
中分類: 01 (産業系施設)
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 以平フレンドリー工房 (以平農畜産物処理加工施設)

施設状況	施設コード	04-01-02-09		財産所管課	農政部 農政室 農村振興課							
	財産区分	行政財産 (公共用財産)										
	設置目的(事業概要)	地元農畜産物の調理加工研究や交流の拠点										
	設置の根拠	帯広市農業センター条例 (以平農業センターの付帯施設)										
	設置年度	H8	避難場所の指定	なし								
	所在	以平町西8線12-6										
	市所有面積(a)	1,543.85㎡	借地面積(b)	-								
	敷地面積(a+b)	1,543.85㎡	評価額(市有地分)	293,300円								
用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正(大正小)									
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	70.09㎡	再建築価格(全棟合計)	20,676,550円						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	359	開館時間	平日	9:00~22:00				
		定休日	年末年始				土日祝	9:00~22:00				
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1	
	施設利用状況	年間利用者数	147人			<div>室別利用率</div> 						
		利用者数/開館日数	0人/日									
		施設が有する室の状況										
		No.	室名	室数	延面積(㎡)							
		①	調理加工室	1	51.03							
		②				室名	調理加工室					全体
		③				利用者数(人)	147					147
		④				利用可能コマ数(コマ)	1,077					1,077
		⑤				利用コマ数(コマ)	36					36
		⑥				利用率(コマ)	3.3%					3.3%
		コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
人件費	109,712			使用料等収入	市の収入	0	改修履歴					
光熱水費	386,528				使用料・手数料	0						
維持補修費	25,188				その他の収入	0						
委託料	3,148				市以外の収入	4,588						
その他	74,522				維持協力費・暖房費	4,588						
				収入計(b)	4,588	利用者1人当たりのコスト(円)						
維持協力費・暖房費	4,588			税等負担額(a-b)	599,098	総支出	4,107					
支出計(a)	603,686					税等負担額	4,075					
備考	以平農業センターに併設し、一体的に運営を行っている。 コストについては、以平農業センターと按分。											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	70.09	H8	29	W	1	有	20,676,550
計		70.09						20,676,550
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)
中分類: 01 (産業系施設)
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 上帯広からまつ工房(上帯広農業センター内)


施設状況	施設コード	04-01-02-10		財産所管課	農政部 農政室 農村振興課							
	財産区分	行政財産 (公共用財産)										
	設置目的(事業概要)	地域住民の相互親睦、生活文化及び木工加工技術の向上										
	設置の根拠	帯広市農業センター条例 (上帯広農業センターの附帯施設)										
	設置年度	H13	避難場所の指定	(指定)								
	所在	上帯広町西1線73-157										
	所在地・土地情報	市所有面積(a)	上帯広農業センター内	借地面積(b)	-							
		敷地面積(a+b)	-	評価額(市有地分)	-							
用途地域区分		都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(川西小)								
建物	棟数	-	延床面積(全棟合計)	110.16㎡	再建築価格(全棟合計)	-						
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	359	開館時間	平日	9:00~22:00				
		定休日	年末年始				土日祝	9:00~22:00				
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1	
	施設利用状況	年間利用者数	125人			<div>室別利用率</div> 						
		利用者数/開館日数	0人/日									
		施設が有する室の状況										
		No.	室名	室数	延面積(㎡)							
		①	加工室 (1)	1	64.80							
		②	加工室 (2)	1	45.36							
		③				利用者数(人)	125	0				全体
	④				利用可能コマ数(コマ)	1,077	1,077					2,154
	⑤				利用コマ数(コマ)	27	0					27
⑥				利用率(コマ)	2.5%	0.0%					1.3%	
コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額						
		人件費	164,367	使用料等収入	市の収入	0	改修履歴					
		光熱水費	146,452		使用料・手数料	0						
		維持補修費	0		その他の収入	0						
		委託料	10,154		市以外の収入	5,820						
		その他	23,844	維持協力費・暖房費	5,820							
				収入計(b)	5,820	利用者1人当たりのコスト(円)						
		維持協力費・暖房費	5,820	税等負担額(a-b)	344,817	総支出	2,805					
		支出計(a)	350,637			税等負担額	2,759					
		備考	<p>上帯広農業センター内の加工室2室が「上帯広からまつ工房」(110.16㎡)となっている。</p> <p>上帯広農業センターの建築年度は昭和61年度(平成13年度に一部増築)で、からまつ工房が設置されたのは平成13年度。</p> <p>敷地については、上帯広農業センターで記載し、延床面積は該当室のみ記載。</p> <p>コストについては、上帯広農業センターと按分。</p>									

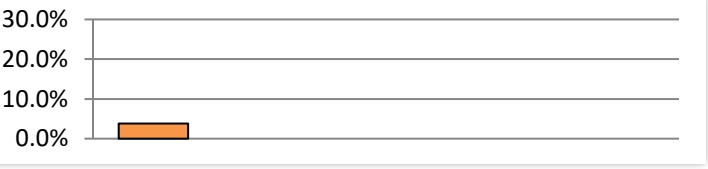
建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	202.50	S61	39	W	1	有	571,000
H13増築分	市所有	129.45	H13	24	W	1	有	245,000
トイレ	市所有	1.01	S63	37	FRP	1	—	260,000
計		332.96 (うち110.16㎡ 占有)						—
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

施設シート

大分類: 04 (産業系施設)
中分類: 01 (産業系施設)
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 幸福コスモス工房(幸福農業センター内)

施設状況	施設コード	04-01-02-11		財産所管課	農政部 農政室 農村振興課				
	財産区分	行政財産 (公共用財産)							
	設置目的(事業概要)	農産品加工研究の支援、地域住民並びに市街地と農村部の交流							
	設置の根拠	帯広市農業センター条例 (幸福農業センターの附帯施設)							
	設置年度	H11	避難場所の指定	(指定)					
	所在・土地情報	所在	幸福町東1線163-4						
		市所有面積(a)	幸福農業センター内	借地面積(b)			-		
		敷地面積(a+b)	-		評価額(市有地分)	-			
用途地域区分		都市計画区域外	地区・住区	農村・大正(大正小)					
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	94.68㎡	再建築価格(全棟合計)	-			

運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	359	開館時間	平日	9:00~22:00			
		定休日	年末年始				土日祝	9:00~22:00			
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1
	施設利用状況	年間利用者数	106人			室別利用率					
		利用者数/開館日数	0人/日								
	施設が有する室の状況										
	No.	室名	室数	延面積(㎡)							
	①	調理実習室	1	94.68							
	②				室名	調理実習室					全体
	③				利用者数(人)	106					106
④				利用可能コマ数(コマ)	1,077					1,077	
⑤				利用コマ数(コマ)	41					41	
⑥				利用率(コマ)	3.8%					3.8%	

コスト状況	総支出	項目	R6実績/決算額(円)	項目	R6実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額	
		人件費	157,610	市の収入	0	改修履歴	
		光熱水費	187,442	使用料・手数料	0		
		維持補修費	49,415	その他の収入	0		
		委託料	4,118	市以外の収入	6,452		
		その他	96,819	維持協力費・暖房費	6,452		
				収入計(b)	6,452	利用者1人当たりのコスト(円)	
		維持協力費・暖房費	6,452	税等負担額(a-b)	495,404	総支出	4,734
		支出計(a)	501,856			税等負担額	4,674

備考	<p>幸福農業センター内の調理室1室が「幸福コスモス工房」(94.68㎡)となっている。</p> <p>幸福農業センターの建築年度は平成10年度で、コスモス工房が設置されたのは平成11年度。</p> <p>敷地については、幸福農業センターで記載し、延床面積は該当室のみ記載。</p> <p>コストについては、幸福農業センターと按分。</p>
----	--

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	298.44	H10	27	W	1	有	123,554,160
計		298.44 (うち94.68㎡占有)						—
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
通路	1	レンガブロック舗装	H11	26	1,175,393			
ゲートボール場	1	ダスト舗装	H11	26	390,764			
案内板	1	木製	H11	26	1,193,283			