

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **帯広保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-01		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所								
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例								
	設置年度	S46	避難場所の指定	なし						
	所在地・土地情報	所在	東3条南11丁目13-1							
		市所有面積(a)	1,431.10㎡	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		1,431.10㎡	評価額(市有地分)	38,817,100円						
用途地区区分		近隣商業地域	地区・住区	東・柏						
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	510.30㎡	再建築価格(全棟合計)	114,282,900円				
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)			
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	9	その他	5
	学級数	5	児童数	76	定員	90	入所率	84.4%		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	人件費	89,409,766	使用料等収入	市の収入	63,116,595	改修履歴	H24 耐震補強工事 38,105千円			
	光熱水費	2,588,298		保育料	5,594,488					
	維持補修費	43,780		その他の収入	57,522,107					
	委託料	398,400		市以外の収入	0					
	その他	67,593,994		利用料金	0					
			収入計(a)	63,116,595	児童1人当たりのコスト(円)					
			税等負担額(b-a)	96,917,643	総支出	2,286,203				
	支出計(b)	160,034,238			税等負担額	1,384,538				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	市所有	498.15	S46	53	W	1	対策済	113,578,200		
物置	市所有	12.15	S46	53	W	1	-	704,700		
計		510.30						114,282,900		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
表示サイン	1	鋼製 アルミ板	H12	24	371,300					
備考										
・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 70人により算出。										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 緑ヶ丘保育所

施設状況	施設コード	06-01-01-02		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所								
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例								
	設置年度	S52	避難場所の指定	なし						
	所在地・土地情報	所在	緑ヶ丘東通東27-1							
		市所有面積(a)	2,545.23㎡	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		2,545.23㎡	評価額(市有地分)	33,227,800円						
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	西・緑ヶ丘						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	563.09㎡	再建築価格(全棟合計)	195,955,320円				
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)			
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	7	その他	7
	学級数	5	児童数	73	定員	90	入所率	81.1%		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	97,106,501	使用料等収入	市の収入	61,437,130	改修履歴	H24	床修繕	3,213千円
		光熱水費	2,448,438		保育料	5,434,645		H25	サッシ修繕工事	6,300千円
		維持補修費	643,720		その他の収入	56,002,485		H28	フェンス修繕	2,538千円
		委託料	1,024,077		市以外の収入	0		R1	調理台修繕	705千円
		その他	62,776,150		利用料金	0				
					収入計(a)	61,437,130		児童1人当たりのコスト(円)		
			税等負担額(b-a)	102,561,756	総支出	2,411,748				
	支出計(b)	163,998,886			税等負担額	1,508,261				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	市所有	563.09	S52	47	RC	1	有	195,955,320		
計		563.09						195,955,320		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
表示サイン	1	フレームスチール製 壁画アルミ製	H18	18	315,000					
備考	・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 68人により算出。									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **すずらん保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-03		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所									
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例									
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし							
	所在地・土地情報	所在	柏林台西町5丁目1-2								
市所有面積(a)		3,266.33㎡	借地面積(b)	-							
敷地面積(a+b)		3,266.33㎡	評価額(市有地分)	51,669,900円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,095.03㎡	再建築価格(全棟合計)	491,688,470円					
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	362日	開所時間	平日	7:00~18:00(延長19:00まで)				
	休所日	12/31、1/1~1/3				土日祝	土 7:00~18:00(延長19:00) 日祝 7:00~18:00				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	13	その他	10	
	学級数	8	児童数	105	定員	120	入所率	87.5%			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	175,161,595		使用料等収入	市の収入	101,467,425		改修履歴		
		光熱水費	8,993,774			保育料	10,911,116				
		維持補修費	1,168,915			その他の収入	90,556,309				
		委託料	1,344,320			市以外の収入	0				
		その他	96,287,637			利用料金	0				
						収入計(a)	101,467,425			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	181,488,816		総支出	2,595,929			
	支出計(b)	282,956,241					税等負担額	1,665,035			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	1,095.03	H17	19	RC	2	有	491,688,470			
計		1,095.03						491,688,470			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
<p>・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 109人により算出。</p> <p>・すずらん保育所では、保育所が閉所している日（12月31日～1月3日を除く）に、仕事などの理由で家庭で保育できない児童の休日保育を実施している。</p> <p>・子育て支援センター併設。</p>											

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **青葉保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-04		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所								
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例								
	設置年度	S46	避難場所の指定	なし						
	所在地・土地情報	所在	西3条南25丁目16							
		市所有面積(a)	1,607.37㎡	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		1,607.37㎡	評価額(市有地分)	31,218,300円						
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	鉄南・明星						
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	517.59㎡	再建築価格(全棟合計)	115,945,020 円				
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)			
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	8	その他	5
	学級数	6	児童数	65	定員	90	入所率	72.2%		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	人件費	87,171,054	使用料等収入	市の収入	58,734,857	改修履歴	H24	耐震補強及びサッシ改修工事 31,511千円		
	光熱水費	2,390,555		保育料	5,114,960		H25	保育室床・フェンス修繕 5,435千円		
	維持補修費	1,822,227		その他の収入	53,619,897		H26	保育室天井改修・換気設備修繕 1,423千円		
	委託料	396,900		市以外の収入	0		H28	フェンス修繕 3,240千円		
	その他	61,827,003		利用料金	0		H29	給食室修繕 1,167千円		
			収入計(a)	58,734,857	児童1人当たりのコスト(円)					
			税等負担額(b-a)	94,872,882	総支出	2,400,121				
	支出計(b)	153,607,739			税等負担額	1,482,389				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	市所有	505.44	S46	53	W	1	対策済	115,240,320		
物置	市所有	12.15	S46	53	W	1	-	704,700		
計		517.59						115,945,020		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
表示サイン	1	フレームスチール製 塗面アルミ製	H15	21	315,720					
ネットフェンス	1	鉄製 900×26.1	S55	44	340,000					
備考	・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 64人により算出。									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **松葉保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-05		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所									
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例									
	設置年度	S50	避難場所の指定	なし							
	所在地・土地情報	所在	西23条南1丁目129-9								
市所有面積(a)		2,966.27㎡	借地面積(b)	-							
敷地面積(a+b)		2,966.27㎡	評価額(市有地分)	50,566,000円							
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・西帯広							
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	535.00㎡	再建築価格(全棟合計)	114,858,480円					
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)				
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	7	その他	5	
	学級数	3	児童数	61	定員	90	入所率	67.8%			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	87,020,955		使用料等収入	市の収入	57,869,928		H24	耐震補強及びサッシ改修工事 32,760千円	
		光熱水費	2,013,028			保育料	4,875,197		H25	床修繕 903千円	
		維持補修費	198,660			その他の収入	52,994,731		H27	床修繕 1,394千円	
		委託料	374,800			市以外の収入	0				
		その他	55,892,127			利用料金	0				
						収入計(a)	57,869,928		児童1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(b-a)	87,629,642		総支出	2,385,239			
	支出計(b)	145,499,570					税等負担額	1,436,552			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	499.36	S50	49	W	1	対策済	113,854,080			
物置	市所有	9.72	S50	49	W	1	-	563,760			
物置	市所有	25.92	H3	33	W	1	-	440,640			
計		535.00						114,858,480			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
表示サイン	1	フレームスチール製 壁画アルミ製	H15	21	313,560						
備考											
・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 61人により算出。											

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **依田保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-06		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所								
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例								
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし						
	所在地・土地情報	所在	依田町5-4							
市所有面積(a)		2,206.90㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)		2,206.90㎡	評価額(市有地分)	42,537,900円						
用途地域区分		準住居地域	地区・住区	東・東						
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	568.95㎡	再建築価格(全棟合計)	193,766,400円				
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)			
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	7	その他	5
	学級数	4	児童数	49	定員	90	入所率	54.4%		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	改修履歴	年度・工事名称・決算額				
	人件費	84,631,905	使用料等収入	市の収入		39,828,644	H24	サッシ等修繕	3,308千円	
	光熱水費	2,572,849		保育料		3,516,535	H25	床修繕	924千円	
	維持補修費	1,326,380		その他の収入		36,312,109	H29	暖房ボイラー設備修繕	3,996千円	
	委託料	383,700	市以外の収入	0		R2	給食室床修繕	152千円		
	その他	39,323,660	利用料金	0		R5	調理台修繕	1,012千円		
			収入計(a)	39,828,644	児童1人当たりのコスト(円)					
			税等負担額(b-a)	88,409,850	総支出	2,914,511				
	支出計(b)	128,238,494			税等負担額	2,009,315				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	市所有	554.37	S53	46	RC	1	有	192,920,760		
物置	市所有	14.58	S53	46	W	1	-	845,640		
計		568.95						193,766,400		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
表示サイン	1	鋼製 アルミ板	H12	24	371,300					
門扉	1	鉄製 H900×W3000	S55	44	82,000					
備考	・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 44人により算出。									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：01（保育所）

小分類：01（保育所）

・施設名 **豊成保育所**

施設状況	施設コード	06-01-01-07		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく認可保育所									
	設置の根拠	帯広市保育所設置条例									
	設置年度	H23	避難場所の指定	なし							
	所在地・土地情報	所在	清流東1丁目7-4								
市所有面積(a)		3,083.71㎡	借地面積(b)	-							
敷地面積(a+b)		3,083.71㎡	評価額(市有地分)	45,765,300円							
用途地域区分		第一種低層住居専用地域	地区・住区	南・豊成							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,061.97㎡	再建築価格(全棟合計)	451,337,250円					
運営情報	運営方法	直営	開所日数/年	293日	開所時間	平日	7:00～18:00(延長19:00まで)				
	休所日	日曜日、祝日、年末年始				土日祝	土曜のみ平日と同時間で開所				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	14	その他	8	
	学級数	8	児童数	104	定員	120	入所率	86.7%			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	163,821,332		使用料等収入	市の収入	96,932,272		改修履歴		
		光熱水費	5,640,976			保育料	10,125,010				
		維持補修費	448,635			その他の収入	86,807,262				
		委託料	1,105,400			市以外の収入	0				
		その他	80,895,501			利用料金	0				
						収入計(a)	96,932,272			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	154,979,572		総支出	2,422,229			
	支出計(b)	251,911,844				税等負担額	1,490,188				
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	1,061.97	H23	13	RC	2	有	451,337,250			
計		1,061.97						451,337,250			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
表示サイン	1	盤面アルミ製 フレームスチール製	H13	23	374,700						
備考	・児童1人当たりのコストは、令和5年4月1日現在の児童数 104人により算出。										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **青葉児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-01		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進										
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例										
	設置年度	H26	避難場所の指定	なし								
	所在	西3条南24丁目2番地1										
	土地情報	市所有面積(a)	1,071.57㎡	借地面積(b)	0							
敷地面積(a+b)		1,071.57㎡	評価額(市有地分)	23,261,500円								
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	鉄南・明星								
建物	棟数	1		延床面積(全棟合計)	357.73㎡		再建築価格(全棟合計)	90,505,690円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30～19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31～1/3					土日祝	7:45～19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-		
	学級数	-		児童数	105人		定員	-		入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	25,581,771		改修履歴	H27 外構工事		4,688千円
		光熱水費	0			保育料	6,539,223					
		維持補修費	108,576			その他の収入	19,042,548					
		委託料	0			市以外の収入	0					
		その他	5,626,700			利用料金	0					
		指定管理料	25,538,000			収入計(a)	25,581,771			児童1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(b-a)	5,691,505		総支出	271,942				
	支出計(b)	31,273,276					税等負担額	49,491				
	建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)				
園舎	市所有	357.73	H26	10	W	2	有	90,505,690				
計		357.73						90,505,690				
工作物リスト												
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格							
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 115人により算出。 ・平成26年12月移転改築。											

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **栄児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-02		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H24	避難場所の指定	なし							
	所在	西17条北1丁目44番27号									
	所在地情報	市所有面積(a)	608.52㎡	借地面積(b)	0						
		敷地面積(a+b)	608.52㎡	評価額(市有地分)	8,227,100円						
		用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	川北・栄						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	344.24㎡	再建築価格(全棟合計)	79,863,680円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	78人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	18,694,366		H25	電気幹線切替等修繕	756千円
		光熱水費	0			保育料	4,778,663		H27	ネットフェンス修繕	1,296千円
		維持補修費	0			その他の収入	13,915,703				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	1,074,000			利用料金	0				
		指定管理料	18,035,000			収入計(a)	18,694,366		児童1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(b-a)	414,634		総支出	201,147			
	支出計(b)	19,109,000					税等負担額	4,365			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	344.24	H24	12	W	2	有	79,863,680			
計		344.24						79,863,680			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 95人により算出。										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **大空児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-03		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H26	避難場所の指定	(指定)						
	所在	大空町11丁目4								
	土地情報	市所有面積(a)	28,046.00㎡	借地面積(b)	0					
敷地面積(a+b)		28,046.00㎡	評価額(市有地分)	207,933,000円						
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・大空						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	2,424.00㎡	再建築価格(全棟合計)	768,408,000円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30～19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31～1/3				土日祝	7:45～19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	104人	定員	-	入所率	-		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	22,826,805		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	5,834,999			
		維持補修費	0			その他の収入	16,991,806			
		委託料	24,175,000			市以外の収入	0			
		その他	4,600,151			利用料金	0			
		指定管理料	0			収入計(a)	22,826,805			児童1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(b-a)	5,948,346		総支出	248,062		
	支出計(b)	28,775,151					税等負担額	51,279		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎1-1	市所有	2,424.00	S51	48	RC	3	対策済	768,408,000		
計		2,424.00						768,408,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 116人により算出。 ・令和4年4月大空学園義務教育学校開校に伴い、旧大空小学校より移転。 ・敷地面積は大空学園義務教育学校施設全体、延床面積は大空学園義務教育学校校舎1-1の面積としている。 (児童保育センター専用面積 : 191.09㎡) 									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **豊成児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-04		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H23	避難場所の指定	なし							
	所在	清流西1丁目1番地2									
	土地情報	市所有面積(a)	1,000.00㎡	借地面積(b)	0						
		敷地面積(a+b)	1,000.00㎡	評価額(市有地分)	14,915,000円						
		用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・豊成						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	422.25㎡	再建築価格(全棟合計)	96,273,000円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	114人	定員	-		入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	24,597,850		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	6,287,714				
		維持補修費	0			その他の収入	18,310,136				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	3,152,000			利用料金	0				
		指定管理料	34,900,000			収入計(a)	24,597,850			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	13,454,150		総支出	304,416			
	支出計(b)	38,052,000				税等負担額	107,633				
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	422.25	H23	13	W	1	有	96,273,000			
計		422.25						96,273,000			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 125人により算出。										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **豊成児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-05		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)						
	所在地情報	所在	清流西1丁目1番地							
		市所有面積(a)	29,646.59㎡	借地面積(b)	0					
敷地面積(a+b)		29,646.59㎡	評価額(市有地分)	400,228,900円						
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・豊成						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	7,259.78㎡	再建築価格(全棟合計)	2,533,663,220円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	47人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	11,216,620		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	2,867,198			
		維持補修費	0			その他の収入	8,349,422			
		委託料	19,779,000			市以外の収入	0			
		その他	4,845,553			利用料金	0			
		指定管理料	0			収入計(a)	11,216,620			児童1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(b-a)	13,407,933		総支出	432,010		
	支出計(b)	24,624,553					税等負担額	235,227		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎11、12	市所有	7,259.78	H23	13	RC	2	有	2,533,663,220		
計		7,259.78						2,533,663,220		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 57人により算出。 ・平成28年度より豊成小学校併設 ・敷地面積は豊成小学校全体、延床面積は豊成小学校の面積としている。(児童保育センター面積:454.23㎡) 									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **開西児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-06		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進										
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例										
	設置年度	S63	避難場所の指定	なし								
	所在	西22条南3丁目14番地										
	土地情報	市所有面積(a)	1,504.04㎡	借地面積(b)	0							
		敷地面積(a+b)	1,504.04㎡	評価額(市有地分)	31,542,700円							
		用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・開西							
	建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	294.34㎡	再建築価格(全棟合計)	64,442,520円					
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30～19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31～1/3			開所時間	土日祝	7:45～19:00（土・夏(冬)休み）					
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-		
	学級数	-		児童数	73人		定員	-		入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	15,152,276		改修履歴			
		光熱水費	0			保育料	3,873,232					
		維持補修費	0			その他の収入	11,279,044					
		委託料	0			市以外の収入	0					
		その他	5,809,000		利用料金	0						
		指定管理料	14,456,000		収入計(a)	15,152,276		児童1人当たりのコスト(円)				
					税等負担額(b-a)	5,112,724		総支出		263,182		
	支出計(b)	20,265,000				税等負担額	66,399					
	建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)				
園舎	市所有	199.44	S63	36	W	1	有	45,472,320				
園舎	市所有	86.41	H8	28	LS	1	-	18,664,560				
物置	市所有	8.49	S63	36	S	1	-	305,640				
計		294.34						64,442,520				
工作物リスト												
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格							
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 77人により算出。											

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **森の里児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-07		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H2	避難場所の指定	なし							
	所在	西22条南4丁目12番地1									
	土地情報	市所有面積(a)	1,503.08㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)		1,503.08㎡	評価額(市有地分)	30,861,200円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・開西							
建物	棟数	3		延床面積(全棟合計)	287.19㎡		再建築価格(全棟合計)	64,426,320円			
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3					土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	53人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	13,774,796		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	3,521,120				
		維持補修費	0			その他の収入	10,253,676				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	3,773,000			利用料金	0				
		指定管理料	24,574,000			収入計(a)	13,774,796			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	14,572,204		総支出	404,957			
	支出計(b)	28,347,000					税等負担額	208,174			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	199.44	H2	34	W	1	有	45,472,320			
園舎	市所有	87.75	H8	28	LS	1	-	18,954,000			
計		287.19						64,426,320			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 70人により算出。										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **清川児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-08		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H26	避難場所の指定	なし						
	所在地情報	所在	清川町西2線128番地19							
		市所有面積(a)	3,765.94㎡	借地面積(b)	0					
		敷地面積(a+b)	3,765.94㎡	評価額(市有地分)	7,908,400円					
		用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(清川小)					
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	141.18㎡	再建築価格(全棟合計)	49,695,360円			
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-		児童数	28人		定員	-		入所率
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	5,316,135		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	1,358,146			
		維持補修費	0			その他の収入	3,957,989			
		委託料	0			市以外の収入	0			
		その他	1,574,000			利用料金	0			
		指定管理料	15,977,000			収入計(a)	5,316,135			児童1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(b-a)	12,234,865		総支出	650,037		
	支出計(b)	17,551,000					税等負担額	453,143		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	市所有	141.18	H26	10	W	1	-	49,695,360		
計		141.18						49,695,360		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 27人により算出。 ・平成26年12月移転改築。									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **愛国児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-09		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H21	避難場所の指定	なし							
	所在	愛国町基線23番地2									
	土地情報	市所有面積(a)	766.42㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)		766.42㎡	評価額(市有地分)	982,700円							
用途地域区分		市街化調整区域	地区・住区	農村・大正(愛国小)							
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	74.34㎡	再建築価格(全棟合計)	10,110,240円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	19人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	3,738,874		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	955,733				
		維持補修費	49,995			その他の収入	2,783,141				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	1,666,000			利用料金	0				
		指定管理料	9,534,000		収入計(a)	3,738,874		児童1人当たりのコスト(円)			
					税等負担額(b-a)	7,511,121		総支出	592,105		
	支出計(b)	11,249,995					税等負担額	395,322			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	市所有	74.34	S57	42	CB	1	-	10,110,240			
計		74.34						10,110,240			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数19人により算出。 ・愛国小学校(学校教育部企画総務課所管)敷地内にあることから、敷地面積については愛国小学校の延床面積との按分により算出										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **中央児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-10		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S62	避難場所の指定	(代替)						
	所在	西7条南12丁目11番地								
	土地情報	市所有面積(a)	535.79㎡	借地面積(b)	0					
敷地面積(a+b)		535.79㎡	評価額(市有地分)	11,020,600円						
用途地域区分		第二種住居地域	地区・住区	鉄南・駅南						
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	355.72㎡	再建築価格(全棟合計)	72,909,900円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-		児童数	54人		定員	-	入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	12,003,751		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	3,068,405			
		維持補修費	22,000			その他の収入	8,935,346			
		委託料	0			市以外の収入	0			
		その他	3,512,135			利用料金	0			
		指定管理料	10,120,000			収入計(a)	12,003,751			児童1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(b-a)	1,650,384		総支出	223,838		
	支出計(b)	13,654,135					税等負担額	27,055		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館(学童含む)	市所有	350.86	S62	37	W	1	有	72,628,020		
物置	市所有	4.86	S62	37	W	1	-	281,880		
計		355.72						72,909,900		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 61人により算出。 ・中央福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、中央福祉センター全体としている。(児童保育センター専用面積：123.66㎡) 									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **緑ヶ丘児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-11		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H1	避難場所の指定	(代替)							
	所在	西14条南17丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	1,306.08㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)		1,306.08㎡	評価額(市有地分)	26,091,400円							
用途地域区分		第二種住居地域	地区・住区	西・緑ヶ丘							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	349.98㎡	再建築価格(全棟合計)	135,092,280円					
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	33人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	7,871,313		改修履歴	H25 内裝修繕	997千円
		光熱水費	0			保育料	2,012,069				
		維持補修費	0			その他の収入	5,859,244				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	3,551,808			利用料金	0				
		指定管理料	13,623,000			収入計(a)	7,871,313			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	9,303,495		総支出	429,370			
	支出計(b)	17,174,808					税等負担額	232,587			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	349.98	H1	35	RC	1	有	135,092,280			
計		349.98						135,092,280			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 40人により算出。 ・緑ヶ丘福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、緑ヶ丘福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：126.48㎡) 										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **第2緑ヶ丘児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-12		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課								
	財産区分	行政財産（公共用財産）											
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進											
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例											
	設置年度	H28	避難場所の指定	なし									
	所在地情報	所在	西14条南16丁目2番地										
		市所有面積(a)	592.95㎡	借地面積(b)	0								
		敷地面積(a+b)	592.95㎡	評価額(市有地分)	12,318,500円								
		用途地域区分	第二種中高層住居地域	地区・住区	西・緑ヶ丘								
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	405.76㎡	再建築価格(全棟合計)	132,277,760円						
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00					
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）						
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-			
	学級数	-		児童数	94人		定員	-		入所率	-		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額						
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	19,875,063		改修履歴				
		光熱水費	0			保育料	5,080,473						
		維持補修費	0			その他の収入	14,794,590						
		委託料	0			市以外の収入	0						
		その他	10,504,000			利用料金	0						
		指定管理料	34,439,000			収入計(a)	19,875,063			児童1人当たりのコスト(円)			
						税等負担額(b-a)	25,067,937			総支出	444,980		
	支出計(b)	44,943,000					税等負担額	248,197					
	建物情報 棟リスト												
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)					
園舎	市所有	405.76	H28	8	W	2	有	132,277,760					
計		405.76						132,277,760					
工作物リスト													
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格								
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数101人により算出。 ・H29.1月完成。H29.4月から運用開始。												

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **東児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-13		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S56	避難場所の指定	(代替)						
	所在	依田町1番地1								
	市所有面積(a)	1,187.55㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)	1,187.55㎡	評価額(市有地分)	20,927,000円							
用途地域区分	準住居地域	地区・住区	東・東							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.46㎡	再建築価格(全棟合計)	72,545,220円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-		児童数	50人		定員	-		入所率
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	11,019,837		改修履歴		
	光熱水費	0			保育料	2,816,896				
	維持補修費	0			その他の収入	8,202,941				
	委託料	0			市以外の収入	0				
	その他	4,584,909			利用料金	0				
	指定管理料	13,922,000			収入計(a)	11,019,837			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	7,487,072		総支出	330,481		
	支出計(b)	18,506,909					税等負担額	133,698		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館(学童含む)	市所有	350.46	S56	43	W	1	有	72,545,220		
計		350.46						72,545,220		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 56人により算出。 ・東福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、東福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：138.24㎡) 									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **東児童保育センター一分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-14		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	R5	避難場所の指定	(指定)							
	所在	東7条南2丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	27,945.00㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)		27,945.00㎡	評価額(市有地分)	314,129,500円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	東・東							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,111.20㎡	再建築価格(全棟合計)	438,924,000円					
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-	児童数	16人	定員	-	入所率	-			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	3,345,307		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	855,129				
		維持補修費	45,650			その他の収入	2,490,178				
		委託料	9,748,000			市以外の収入	0				
		その他	2,665,000			利用料金					
		指定管理料	0			収入計(a)	3,345,307			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	9,113,343		総支出	732,862			
	支出計(b)	12,458,650					税等負担額	536,079			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
体育館20-1	市所有	1,111.20	H17	19	RC	1	有	438,924,000			
地域学校連携施設20-2	市所有		H17	19	RC	1	有				
計		1,111.20						438,924,000			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考 ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数17人により算出。 ・令和5年度より東小学校併設。 ・敷地面積は東小学校全体、延床面積は東小学校 体育館20-1 地域学校連携施設20-2の面積としている。 （児童保育センター専用面積：28.1㎡）											

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **柏児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-15		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	S55	避難場所の指定	(代替)							
	所在	東7条南9丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	3,331.79㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		3,331.79㎡	評価額(市有地分)	62,158,000円							
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	東・柏							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,311.00㎡	再建築価格(全棟合計)	549,309,000円					
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	61人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	11,019,837		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	2,816,896				
		維持補修費	264,374			その他の収入	8,202,941				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	2,836,321			利用料金	0				
		指定管理料	14,892,000			収入計(a)	11,019,837			児童1人当たりのコスト(円)	
	支計			税等負担額(b-a)	6,972,858		総支出	321,298			
		支出計(b)	17,992,695				税等負担額	124,515			
建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	1,311.00	S55	44	RC	2	有	549,309,000			
計		1,311.00						549,309,000			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 56人により算出。 ・東コミュニティセンター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、東コミュニティセンター全体としている。(児童保育センター専用面積：147.66㎡) 										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **柏児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-16		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)						
	所在	東8条南11丁目1番地								
	市所有面積(a)	27,555.00㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)	27,555.00㎡	評価額(市有地分)	490,120,700円							
用途地域区分	第一種住居地域	地区・住区	東・柏							
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	5,990.50㎡	再建築価格(全棟合計)	1,898,988,500円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	63人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	14,561,928		改修履歴	H29 児童保育センター分室拡充 1,599千円	
	光熱水費	0			保育料	3,722,327				
	維持補修費	26,290			その他の収入	10,839,601				
	委託料	20,008,000			市以外の収入	0				
	その他	6,600,728			利用料金	0				
	指定管理料	0			収入計(a)	14,561,928			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	12,073,090		総支出	359,933		
	支出計(b)	26,635,018					税等負担額	163,150		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎1	市所有	5,990.50	S53	46	RC	3	有	1,898,988,500		
校舎2-1	市所有		S53	46	RC	3	対策済			
計		5,990.50						1,898,988,500		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	・平成28年度より柏小学校併設 ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数74人により算出。 ・敷地面積は柏小学校全体、延床面積は柏小学校校舎1、2-1の面積としている。 (児童保育センター面積:128㎡)									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **光南児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-17		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S52	避難場所の指定	(代替)						
	所在	東7条南21丁目1番地18								
	市所有面積(a)	1,814.04㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)	1,814.04㎡	評価額(市有地分)	22,985,500円							
用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	鉄南・光南							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.24㎡	再建築価格(全棟合計)	72,499,680円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他 -	
	学級数	-	児童数	69人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	14,365,144		改修履歴		
	光熱水費	0			保育料	3,672,025				
	維持補修費	194,150			その他の収入	10,693,119				
	委託料	0			市以外の収入	0				
	その他	4,651,565			利用料金	0				
	指定管理料	13,685,000			収入計(a)	14,365,144			児童1人当たりのコスト(円)	
					税等負担額(b-a)	4,165,571			総支出	253,845
	支出計(b)	18,530,715					税等負担額	57,063		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館(学童含む)	市所有	350.24	S52	47	W	1	有	72,499,680		
計		350.24						72,499,680		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 73人により算出。 ・光南福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、光南福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：142.70㎡、福祉センターC室使用：25.96㎡) 									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **光南児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-18		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)						
	所在	東5条南20丁目1番地								
	市所有面積(a)	22,230.00㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)	22,230.00㎡	評価額(市有地分)	282,031,800円							
用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	鉄南・光南							
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	2,734.55㎡	再建築価格(全棟合計)	866,852,350円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	43人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	9,839,140		改修履歴	H29 児童保育センター分室拡充 2,571千円	
	光熱水費	0			保育料	2,515,086				
	維持補修費	0			その他の収入	7,324,054				
	委託料	5,661,056			市以外の収入	0				
	その他	15,491,000			利用料金	0				
	指定管理料	0			収入計(a)	9,839,140			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	11,312,916		総支出	423,041		
	支出計(b)	21,152,056					税等負担額	226,258		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎1	市所有	2,734.55	S59	40	RC	3	有	866,852,350		
校舎2-1	市所有		S59	40	RC	4	有			
計		2,734.55						866,852,350		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・平成28年度より光南小学校併設 ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 50人により算出。 ・敷地面積は光南小学校全体、延床面積は光南小学校校舎1、2-1の面積としている。(児童保育センター面積:116㎡) 									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **北栄児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-19		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	S54	避難場所の指定	(代替)							
	所在	西11条南2丁目11番地									
	土地情報	市所有面積(a)	1,609.65㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)		1,609.65㎡	評価額(市有地分)	30,068,000円							
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	川北・啓北							
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	349.92㎡	再建築価格(全棟合計)	72,433,440円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-	児童数	57人	定員	-	入所率	-			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	11,806,968		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	3,018,103				
		維持補修費	115,500			その他の収入	8,788,865				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	1,433,921			利用料金	0				
		指定管理料	20,735,000		収入計(a)	11,806,968		児童1人当たりのコスト(円)			
					税等負担額(b-a)	10,477,453		総支出		371,407	
	支出計(b)	22,284,421					税等負担額	174,624			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	349.92	S54	45	W	1	有	72,433,440			
計		349.92						72,433,440			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 60人により算出。 ・北栄福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、北栄福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：145.80㎡、福祉センターC室使用：25.92㎡) 										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **北栄児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-20		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)							
	所在	西7条南1丁目2番地									
	土地情報	市所有面積(a)	15,519.00㎡	借地面積(b)	3,909.00㎡						
敷地面積(a+b)		19,428.00㎡	評価額(市有地分)	271,520,000円							
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	川北・北栄							
建物	棟数	2		延床面積(全棟合計)	1,591.50㎡		再建築価格(全棟合計)	504,505,500円			
運営情報	運営方法	委託		開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	11人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	2,754,959		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	704,224				
		維持補修費	0			その他の収入	2,050,735				
		委託料	9,900,000			市以外の収入	0				
		その他	622,032			利用料金	0				
		指定管理料	0			収入計(a)	2,754,959			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	7,767,073		総支出	751,574			
	支出計(b)	10,522,032					税等負担額	554,791			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
校舎5	市所有	1,591.50	S60	39	RC	3	有	504,505,500			
校舎6	市所有		S60	39	RC	2	有				
計		1,591.50						504,505,500			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 14人により算出。 ・平成28年度より北栄小学校校舎併設。 ・敷地面積は北栄小学校施設全体、延床面積は北栄小学校校舎5、6の面積としている。(児童保育センター専用面積 :252㎡) 										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **啓親児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-21		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	S59	避難場所の指定	(代替)							
	所在	西14条北7丁目4番地1									
	土地情報	市所有面積(a)	1,811.49㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		1,811.49㎡	評価額(市有地分)	30,257,100円							
用途地域区分		第一種低層住居 専用地域	地区・住区	川北・啓北							
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.86㎡	再建築価格(全棟合計)	72,628,020円				
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	52人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	11,610,185		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	2,967,801				
		維持補修費	170,500			その他の収入	8,642,384				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	649,033			利用料金	0				
		指定管理料	12,053,000			収入計(a)	11,610,185			児童1人当たりのコスト(円)	
	支出計(b)	12,872,533		税等負担額(b-a)	1,262,348		総支出	218,179			
							税等負担額	21,396			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	350.86	S59	40	W	1	有	72,628,020			
計		350.86						72,628,020			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 59人により算出。 ・啓親福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、啓親福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：138.24㎡、福祉センターC室使用：28.35㎡) 										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **啓親児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-22		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)						
	所在	西14条北7丁目3番地								
	土地情報	市所有面積(a)	23,221.00㎡	借地面積(b)	1,840.00㎡					
敷地面積(a+b)		25,061.00㎡	評価額(市有地分)	304,311,900円						
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	川北・啓北						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	466.50㎡	再建築価格(全棟合計)	147,880,500円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）		
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他 -	
	学級数	-	児童数	12人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	3,148,524		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	804,827			
		維持補修費	0			その他の収入	2,343,697			
		委託料	565,273			市以外の収入	0			
		その他	10,852,000			利用料金	0			
		指定管理料	0			収入計(a)	3,148,524			児童1人当たりのコスト(円)
							総支出	713,580		
							税等負担額	516,797		
	支出計(b)	11,417,273		税等負担額(b-a)	8,268,749					
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎4	市所有	466.50	H4	32	RC	3	有	147,880,500		
計		466.50						147,880,500		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数16人により算出。 ・平成28年度より啓北小学校校舎併設。 ・敷地面積は啓北小学校施設全体、延床面積は啓北小学校校舎4の面積としている。 (児童保育センター専用面積 : 68.32㎡) 									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **花園児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-23		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課								
	財産区分	行政財産（公共用財産）											
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進											
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例											
	設置年度	S56	避難場所の指定	(代替)									
	所在	公園東町3丁目8番地8											
	土地情報	市所有面積(a)	1,057.60㎡	借地面積(b)	-								
敷地面積(a+b)		1,057.60㎡	評価額(市有地分)	21,573,900円									
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	鉄南・緑栄									
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.24㎡	再建築価格(全棟合計)	72,499,680円						
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00					
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）						
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-			
	学級数	-		児童数	61人		定員	-		入所率	-		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額						
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	12,003,751		改修履歴	R5	トイレ修繕	979千円	
		光熱水費	0			保育料	3,068,405						
		維持補修費	1,000,560			その他の収入	8,935,346						
		委託料	0			市以外の収入	0						
		その他	3,873,495			利用料金	0						
		指定管理料	11,021,000			収入計(a)	12,003,751			児童1人当たりのコスト(円)			
				税等負担額(b-a)	3,891,304		総支出	260,575					
	支出計(b)	15,895,055					税等負担額	63,792					
	建物情報 棟リスト												
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)					
本館(学童含む)	市所有	350.24	S56	43	W	1	有	72,499,680					
計		350.24						72,499,680					
工作物リスト													
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格								
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 61人により算出。 ・花園福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、花園福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：141.77㎡) 												

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **柏林台児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-24		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	S58	避難場所の指定	(代替)							
	所在	柏林台南町6丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	1,478.56㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		1,478.56㎡	評価額(市有地分)	26,553,400円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.00㎡	再建築価格(全棟合計)	129,444,080円					
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	62人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	12,987,665		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	3,319,913				
		維持補修費	0			その他の収入	9,667,752				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	4,516,903			利用料金	0				
		指定管理料	13,108,000			収入計(a)	12,987,665			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	4,637,238		総支出	267,044			
	支出計(b)	17,624,903				税等負担額	70,261				
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	350.00	S58	41	RC	1	有	129,444,080			
計		350.00						129,444,080			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 66人により算出。 ・柏林台福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、柏林台福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：140.30㎡、福祉センターC室使用：25.96㎡) 										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **柏林台児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-25		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)							
	所在	柏林台中町4丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	22,375.55㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		22,375.55㎡	評価額(市有地分)	386,380,900円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	6,114.38㎡	再建築価格(全棟合計)	2,029,974,160円					
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	42人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	9,445,574		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	2,414,482				
		維持補修費	0			その他の収入	7,031,092				
		委託料	16,130,000			市以外の収入	0				
		その他	4,205,563			利用料金	0				
		指定管理料	0			収入計(a)	9,445,574			児童1人当たりのコスト(円)	
	支計			税等負担額(b-a)		10,889,989		総支出	423,658		
		支出計(b)		20,335,563				税等負担額	226,875		
建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
校舎1	市所有	6,114.38	H14	22	RC	3	有	2,029,974,160			
計		6,114.38						2,029,974,160			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 48人により算出。 ・平成28年度より啓西小学校校舎併設。 ・敷地面積は啓西小学校施設全体、延床面積は啓西小学校 校舎1の面積としている。(児童保育センター専用面積 :64㎡) 										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **若葉児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-26		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H21	避難場所の指定	(指定)							
	所在	西17条南6丁目1番地									
	土地情報	市所有面積(a)	25,446.00㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)		25,446.00㎡	評価額(市有地分)	391,537,500円							
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西・若葉							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,797.42㎡	再建築価格(全棟合計)	569,782,140円					
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00				
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-	児童数	106人	定員	-	入所率	-			
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	21,646,109	改修履歴	R1	温風暖房機修繕	920千円
		光熱水費	0			保育料	5,533,189		R2	エアコン電源設備修繕	2,816千円
		維持補修費	27,500			その他の収入	16,112,920				
		委託料	33,322,000			市以外の収入	0				
		その他	8,950,000			利用料金	0				
		指定管理料	0			収入計(a)	21,646,109		児童1人当たりのコスト(円)		
								総支出	384,541		
								税等負担額	187,758		
	支出計(b)	42,299,500		税等負担額(b-a)	20,653,391						
建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
校舎1-2、1-3	市所有	847.92	S48	51	RC	3	対策済	268,790,640			
校舎1-4、1-5	市所有	949.50	S49	50	RC	3	対策済	300,991,500			
計		1,797.42						569,782,140			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数110人により算出。 ・若葉小学校併設。 ・敷地面積は若葉小学校施設全体、延床面積は若葉小学校校舎1-2、1-3、1-4、1-5の面積としている。 (児童保育センター専用面積：208.25㎡) 										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **若葉児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-27		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	借上施設								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし						
	所在	西17条南5丁目30番地4								
	土地情報	市所有面積(a)	-	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		- 評価額(市有地分)								
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西・若葉						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,153.95㎡	再建築価格(全棟合計)	-				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00 (土・夏(冬)休み)			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	23人	定員	-	入所率	-		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	6,297,050		改修履歴	
		光熱水費	0			保育料	1,609,655			
		維持補修費	0			その他の収入	4,687,395			
		委託料	9,744,764			市以外の収入	0			
		その他	1,302,143			利用料金	0			
		指定管理料	0			収入計(a)	6,297,050			児童1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(b-a)	4,749,857		総支出	345,216		
	支出計(b)	11,046,907					税等負担額	148,433		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
園舎	借上	1,153.95	S52	47	W	2	要対策	-		
計		1,153.95						-		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
<p>備考</p> <ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 32人により算出。 ・帯広わかば幼稚園併設。 ・建物(延床)面積については、帯広わかば幼稚園全体としている。 (児童保育センター専用面積 : 52.83㎡) 										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **広陽児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-28		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S56	避難場所の指定	(代替)						
	所在	西19条南3丁目20番45号								
	市所有面積(a)	1,500.75㎡	借地面積(b)	-						
	敷地面積(a+b)	1,500.75㎡	評価額(市有地分)	25,559,200円						
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・広陽						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.24㎡	再建築価格(全棟合計)	72,499,680円			
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-		児童数	53人		定員	-		入所率
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	10,232,706		改修履歴		
	光熱水費	0			保育料	2,615,689				
	維持補修費	240,350			その他の収入	7,617,017				
	委託料	0			市以外の収入	0				
	その他	4,250,998			利用料金	0				
	指定管理料	15,053,000			収入計(a)	10,232,706			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	9,311,642		総支出	375,853		
	支出計(b)	19,544,348					税等負担額	179,070		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館(学童含む)	市所有	350.24	S56	43	W	1	有	72,499,680		
計		350.24						72,499,680		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 52人により算出。 ・広陽福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、広陽福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：142.70㎡) 									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **広陽児童保育センター一分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-29		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)							
	所在	西19条南3丁目20番3号									
	土地情報	市所有面積(a)	25,699.28㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)		25,699.28㎡	評価額(市有地分)	390,154,000円							
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・広陽							
建物	棟数	2		延床面積(全棟合計)	5,290.95㎡		再建築価格(全棟合計)	1,677,231,150円			
運営情報	運営方法	委託		開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	11人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	3,148,524		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	804,827				
		維持補修費	0			その他の収入	2,343,697				
		委託料	8,808,000			市以外の収入	0				
		その他	2,587,309			利用料金	0				
		指定管理料	0			収入計(a)	3,148,524			児童1人当たりのコスト(円)	
					税等負担額(b-a)		8,246,785		総支出	712,207	
	支出計(b)		11,395,309						税等負担額	515,424	
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
校舎1-1	市所有	5,290.95	S63	36	RC	2	有	1,677,231,150			
校舎2-1	市所有		S54	45	RC	2	対策済				
計		5,290.95						1,677,231,150			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考 <ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 16人により算出。 ・平成28年度より広陽小学校校舎併設。 ・敷地面積は広陽小学校施設全体、延床面積は広陽小学校 校舎1-1、2-1の面積としている。 (児童保育センター専用面積 : 64㎡) 											

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **明和児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-30		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課												
	財産区分	行政財産（公共用財産）															
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進															
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例															
	設置年度	H1	避難場所の指定	(代替)													
	土地情報	所在	西19条南4丁目34番29号														
		市所有面積(a)	1,863.22㎡	借地面積(b)	-												
		敷地面積(a+b)	1,863.22㎡	評価額(市有地分)	28,980,500円												
		用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・広陽												
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	349.98㎡	再建築価格(全棟合計)	135,092,280円										
																	
								運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00		
									休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）		
									指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他
学級数	-	児童数	37人	定員	-	入所率	-										
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額										
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	7,477,746		改修履歴								
		光熱水費	0			保育料	1,911,465										
		維持補修費	154,000			その他の収入	5,566,281										
		委託料	0			市以外の収入	0										
		その他	4,232,203			利用料金	0										
		指定管理料	12,695,000		収入計(a)	7,477,746		児童1人当たりのコスト(円)									
					税等負担額(b-a)	9,603,457		総支出	449,505								
	支出計(b)	17,081,203					税等負担額	252,723									
	建物情報 棟リスト																
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)									
本館(学童含む)	市所有	349.98	H1	35	RC	1	有	135,092,280									
計		349.98						135,092,280									
工作物リスト																	
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格												
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 38人により算出。 ・明和福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、明和福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：119.34㎡)																

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **明和児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-31		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	H28	避難場所の指定	(指定)						
	所在	西19条南4丁目24番地								
	市所有面積(a)	24,255.00㎡	借地面積(b)	0						
敷地面積(a+b)	24,255.00㎡	評価額(市有地分)	380,973,200円							
用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・広陽							
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	4,706.27㎡	再建築価格(全棟合計)	1,491,887,590円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	19人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	5,706,702		改修履歴		
	光熱水費	0			保育料	1,458,750				
	維持補修費	0			その他の収入	4,247,952				
	委託料	10,371,000			市以外の収入	0				
	その他	3,869,324			利用料金	0				
	指定管理料	0			収入計(a)	5,706,702			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	8,533,622		総支出	491,046		
	支出計(b)	14,240,324					税等負担額	294,263		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎1-1	市所有	4,706.27	H2	34	RC	4	有	1,491,887,590		
校舎2、校舎3	市所有		H2	34	RC	2	有			
計		4,706.27						1,491,887,590		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 29人により算出。 ・平成28年度より明和小学校併設。 ・敷地面積は明和小学校施設全体、延床面積は明和小学校 校舎1-1、2、3の面積としている。(児童保育センター専用面積 :64㎡) 									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **西児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-32		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	S53	避難場所の指定	(代替)							
	所在	西23条南1丁目125番地4									
	土地情報	市所有面積(a)	1,244.83㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		1,244.83㎡	評価額(市有地分)	19,419,300円							
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・西帯広							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	350.24㎡	再建築価格(全棟合計)	72,499,680円					
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）				
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	54人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	12,594,100		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	3,219,310				
		維持補修費	0			その他の収入	9,374,790				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	2,716,506			利用料金	0				
		指定管理料	12,769,000			収入計(a)	12,594,100			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	2,891,406		総支出	241,961			
	支出計(b)	15,485,506				税等負担額	45,178				
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	350.24	S53	46	W	1	有	72,499,680			
計		350.24						72,499,680			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数64人により算出。 ・西福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、西福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：142.70㎡、福祉センターC室使用：25.96㎡)										

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **つつじが丘児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-33		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H8	避難場所の指定	(代替)							
	所在	西24条南3丁目40番地1									
	土地情報	市所有面積(a)	2,314.98㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)		2,314.98㎡	評価額(市有地分)	44,591,000円							
用途地域区分		第一種低層住居専用地域	地区・住区	西帯広・開西							
建物	棟数	1		延床面積(全棟合計)	668.00㎡		再建築価格(全棟合計)	228,456,000円			
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00			
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	58人		定員	-		入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	12,397,317		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	3,169,008				
		維持補修費	0			その他の収入	9,228,309				
		委託料	0			市以外の収入	0				
		その他	2,803,368			利用料金	0				
		指定管理料	16,383,000			収入計(a)	12,397,317			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	6,789,051		総支出	304,546			
	支出計(b)	19,186,368					税等負担額	107,763			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館(学童含む)	市所有	668.00	H8	28	RC	1	有	228,456,000			
計		668.00						228,456,000			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 63人により算出。 ・つつじが丘福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、つつじが丘福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：150.00㎡、福祉センター控室使用：15.00㎡)										

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **稲田児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-34		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進										
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例										
	設置年度	H17	避難場所の指定	(代替)								
	所在	西15条南36丁目1番1号										
	土地情報	市所有面積(a)	2,160.35㎡	借地面積(b)								
敷地面積(a+b)		2,160.35㎡	評価額(市有地分)	35,436,200円								
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	南・南町								
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	654.34㎡	再建築価格(全棟合計)	293,798,660円						
運営情報	運営方法	指定管理	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30～19:00					
	休所日	日曜日、祝日、12/31～1/3				土日祝	7:45～19:00（土・夏(冬)休み）					
	指定管理契約期間	自	R2/4	至	R7/3	職員数	保育士	-	その他	-		
	学級数	-	児童数	83人	定員	-	入所率	-				
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	18,288,400		改修履歴			
		光熱水費	0			保育料	4,929,568					
		維持補修費	334,400			その他の収入	13,358,832					
		委託料	0			市以外の収入	0					
		その他	2,454,000		利用料金	0						
		指定管理料	15,500,000		収入計(a)	18,288,400		児童1人当たりのコスト(円)				
		支出計(b)	18,288,400		税等負担額(b-a)	0		総支出		186,616		
							税等負担額	0				
	建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)				
本館(学童含む)	市所有	654.34	H16	20	RC	1	有	293,798,660				
計		654.34						293,798,660				
工作物リスト												
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格							
・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 98人により算出。 ・南町福祉センター併設。 ・土地・建物(延床)面積については、南町福祉センター全体としている。 (児童保育センター専用面積：284.32㎡)												

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **稲田児童保育センター分室**

施設状況	施設コード	06-02-01-35		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	R5	避難場所の指定	(指定)						
	所在	西15条南39丁目1番1号								
	市所有面積(a)	41,402.00㎡	借地面積(b)							
敷地面積(a+b)	41,402.00㎡	評価額(市有地分)	155,174,600円							
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	南・稲田							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	2,233.62㎡	再建築価格(全棟合計)	708,057,540円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自		至		職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	22人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	6,506,233		改修履歴		
	光熱水費	0			保育料	1,408,448				
	維持補修費	36,300			その他の収入	5,097,785				
	委託料	9,759,000			市以外の収入	0				
	その他	963,380			利用料金					
	指定管理料				収入計(a)	6,506,233			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	4,252,447		総支出	384,239		
	支出計(b)	10,758,680					税等負担額	151,873		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎4	市所有	2,233.62	S59	40	RC	3	有	708,057,540		
校舎5	市所有		S59	40	RC	2	有			
計		2,233.62						708,057,540		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数28人により算出。 ・敷地面積は稲田小学校施設全体、延床面積は稲田小学校 校舎4、5の面積としている。 (児童保育センター専用面積：60.6㎡)									

施設シート

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **第2 稲田児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-36		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課						
	財産区分	借上施設									
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進									
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例									
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし							
	所在	西15条南41丁目11番14号									
	土地情報	市所有面積(a)	-	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)		- 評価額(市有地分)									
用途地域区分		第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域		地区・住区	南・稲田						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	991.69㎡		再建築価格(全棟合計)	-				
運営情報	運営方法	委託		開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00 (土・夏(冬)休み)			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-	
	学級数	-		児童数	37人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	8,461,661		改修履歴		
		光熱水費	0			保育料	2,162,974				
		維持補修費	0			その他の収入	6,298,687				
		委託料	17,800,000			市以外の収入	0				
		その他	3,311,892			利用料金	0				
		指定管理料	0			収入計(a)	8,461,661			児童1人当たりのコスト(円)	
	支計					税等負担額(b-a)	12,650,231		総支出	490,974	
								税等負担額	294,191		
		支出計(b)	21,111,892								
建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
園舎	借上	991.69	H6	30	RC・W	1	有	-			
工作物リスト											
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格						
備考											
<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 43人により算出。 ・帯広第二ひまわり幼稚園併設。 ・建物(延床)面積については、帯広第二ひまわり幼稚園全体としている。 (児童保育センター専用面積 : 145.75㎡) 											

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **大正児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-37		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S47	避難場所の指定	(指定)						
	所在	大正町550番地3								
	市所有面積(a)	34,291.00㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)	34,291.00㎡	評価額(市有地分)	125,789,200円							
用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正(大正小)							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	2,584.00㎡	再建築価格(全棟合計)	819,128,000円				
運営情報	運営方法	委託		開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00	
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）		
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-		児童数	26人		定員	-	入所率	-
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	7,084,181		改修履歴	H27 児童保育センター拡張修繕 34,474千円	
	光熱水費	0			保育料	1,810,862				
	維持補修費	66,000			その他の収入	5,273,319				
	委託料	15,894,000			市以外の収入	0				
	その他	3,119,274			利用料金	0				
	指定管理料	0			収入計(a)	7,084,181			児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	11,995,093		総支出	529,980		
	支出計(b)	19,079,274					税等負担額	333,197		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
校舎1-1(学童含む)	市所有	1,064.00	S47	52	RC	2	対策済	337,288,000		
校舎1-2	市所有	1,520.00	S49	50	RC	2	対策済	481,840,000		
計		2,584.00						819,128,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
備考	・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 36人により算出。 ・大正小学校併設。 ・土地面積は大正小学校施設全体、建物(延床)面積は大正小学校校舎1-1及び1-2の面積としている。 (児童保育センター専用面積：116.00㎡)									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **川西児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-38		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進								
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例								
	設置年度	S53	避難場所の指定	(指定)						
	所在	川西町西3線66番地								
	市所有面積(a)	23,801.00㎡	借地面積(b)	-						
敷地面積(a+b)	23,801.00㎡	評価額(市有地分)	43,317,800円							
用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	2,077.08㎡	再建築価格(全棟合計)	653,804,660円				
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日		開所時間	平日	12:30~19:00		
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3			開所時間	土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-
	学級数	-	児童数	59人		定員	-	入所率	-	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	人件費	0		使用料等収入	市の収入	15,152,276		H19	児童保育センター設置工事 5,355千円	
	光熱水費	0			保育料	3,873,232		H23	児童保育センター拡充工事 13,485千円	
	維持補修費	121,550			その他の収入	11,279,044		H29	児童保育センター拡張工事 36,267千円	
	委託料	27,622,000			市以外の収入	0				
	その他	6,021,216			利用料金	0				
	指定管理料	0			収入計(a)	15,152,276		児童1人当たりのコスト(円)		
				税等負担額(b-a)	18,612,490		総支出	438,503		
	支出計(b)	33,764,766					税等負担額	241,721		
	工作物リスト									
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格					
校舎1・2(学童含む)	1	RC	S53	46	590,254,000					
保育室	1	S	H23	13	17,275,000					
保育室	1	LSP	H29	7	46,275,660					
計	3				653,804,660					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 77人により算出。 ・川西小学校併設。 ・土地面積は川西小学校施設全体、建物(延床)面積は川西小学校校舎1・2とH23及びH29増築部分の面積としている。(児童保育センター専用面積：199.27㎡) 									

施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：01（児童保育センター）

・施設名 **広野児童保育センター**

施設状況	施設コード	06-02-01-39		財産所管課	市民福祉部 こども福祉室 こども課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	児童福祉法に基づく留守家庭児童の福祉の増進										
	設置の根拠	帯広市児童保育センター条例										
	設置年度	S50	避難場所の指定	(指定)								
	所在	広野町西1線149番地										
	市所有面積(a)	19,132.00㎡	借地面積(b)									
敷地面積(a+b)	19,132.00㎡	評価額(市有地分)	4,017,700円									
用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(広野小)									
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	575.42㎡	再建築価格(全棟合計)	182,408,140円						
運営情報	運営方法	委託	開所日数/年	293日	開所時間	平日	12:30~19:00					
	休所日	日曜日、祝日、12/31~1/3				土日祝	7:45~19:00（土・夏(冬)休み）					
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	保育士	-	その他	-		
	学級数	-	児童数	22人	定員	-	入所率	-				
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	3,935,656		改修履歴		H20 児童保育センター設置工事	5,114千円
		光熱水費	0			保育料	1,006,034					
		維持補修費	0			その他の収入	2,929,622					
		委託料	10,333,000			市以外の収入	0					
		その他	2,898,562			利用料金	0					
		指定管理料	0			収入計(a)	3,935,656				児童1人当たりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	9,295,906		総支出	661,578				
	支出計(b)	13,231,562					税等負担額	464,795				
	建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)				
校舎1-2(学童含む)	市所有	575.42	S50	49	RC	2	有	182,408,140				
計		575.42						182,408,140				
工作物リスト												
名称	個数	構造/規格	設置年度	経過年数	取得価格							
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・児童1人当たり総支出額は、令和5年4月1日現在の児童数 20人により算出。 ・広野小学校併設。 ・土地面積は広野小学校施設全体、建物(延床)面積は広野小学校校舎1-2の面積としている。(児童保育センター専用面積：42.00㎡) 											

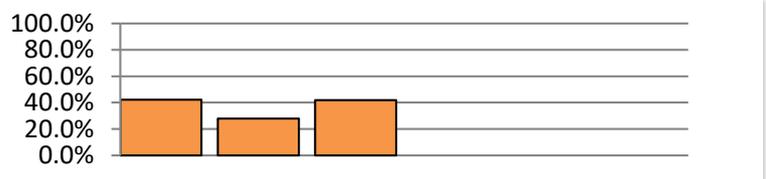
施 設 シ ー ト

大分類：06（子育て支援施設）

中分類：02（児童施設）

小分類：02（児童会館）

・施設名 児童会館

施設状況	施設コード	06-02-02-01		財産所管課	生涯学習部 生涯学習文化室 児童会館							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	青少年の科学知識の普及啓発並びに児童の健全育成及び情操のかん養を図る										
	設置の根拠	帯広市児童会館条例										
	設置年度	S39	避難場所の指定	なし								
	所在	字緑ヶ丘2番地										
土地情報	市所有面積(a)	6,127.30㎡	借地面積(b)	-								
	敷地面積(a+b)	6,127.30㎡	評価額(市有地分)	79,422,000円								
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・緑ヶ丘								
建物	棟数	2		延床面積(全棟合計)	3,777.60㎡		再建築価格(全棟合計)	1,602,643,200円				
運営・利用状況	運営情報	運営方法	直営	開館日数/年	311日		開館時間	平日	9:00～21:00 (展示室・プラネタリウムは17:00まで)			
		定休日	4～10月:月曜日(祝日を除く) 11～3月:月曜日(祝日は翌日振替)、祝日の翌日(土・日曜日を除く)					土日祝	9:00～21:00 (展示室・プラネタリウムは17:00まで)			
		指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	7	嘱託	12	臨時
	施設利用状況	年間利用者数	280,065人		室別利用率 							
		利用者数/開館日数	901人									
	施設が有する室の状況											
No.	室名	室数	延面積(㎡)	室名	第一講堂	実習室	宿泊室	科学展示室	プラネタリウム	遊び場	他	全体
①	第一講堂	1	180.00	利用者数(人)	5,711	7,087	2,631	32,966	14,128	217,542		280,065
②	実習室	1	90.00	利用可能コマ数(コマ)	933	933	1,176	-	-	-		3,042
③	宿泊室	4	180.00	利用コマ数(コマ)	394	261	492	-	-	-		1,147
④	科学展示室	1	355.64	利用率(コマ)	42.2%	28.0%	41.8%	-	-	-		37.7%
⑤	プラネタリウム	1	78.50									
⑥	屋内遊び場	4	344.65									
コスト状況	総支出	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額						
		人件費	82,255,478	使用料等収入	市の収入	3,322,173	R3	第二講堂リニューアル改修 9,746千円				
		光熱水費	10,924,984		使用料・手数料	3,112,673	R4	空調設備修繕 5,610千円				
		維持補修費	467,280		その他の収入	209,500	R4	天文台修繕(観測システム、ドーム) 2,303千円				
		委託料	16,455,921		市以外の収入	0	R4	消火ポンプ用非常発電設備更新 25,300千円				
		その他	9,883,924		利用料金	0	R5	照明LED化修繕 4,486千円				
				収入計(a)	3,322,173	利用者1人あたりのコスト(円)						
				税等負担額(b-a)	116,665,414	総支出	428					
		支出計(b)	119,987,587			税等負担額	417					
		備考	・敷地は都市環境部みどりの課所管。 ・科学展示室及びプラネタリウムは、個人利用が主であることから、利用率は未集計。 ・運営・利用状況及びコスト状況には、野草園に係る分は含んでいない。									

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
帯広市児童会館	市所有	3,763.20	S39	60	RC	3(1)	対策済	1,599,360,000
自家用発電機室	市所有	14.40	S52	47	B	1	-	3,283,200
計		3,777.60						1,602,643,200
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
掲示板	1	鉄骨スチルス張	S58	41	640,000(寄付)			
掲示板	1	アルミ製	H3	33	199,820(寄付)			
看板	1	コンクリート造	H5	31	100,000(寄付)			
案内板	1	コンクリート造	H6	30	448,359(寄付)			
日時計	1	-	H26	10	1,000,000(寄付)			

施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 01（高齢者福祉施設）

小分類： 01（高齢者福祉施設）

・施設名 **帯広市シルバーいきいきプラザ**

施設状況	施設コード	07-01-01-01		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	高齢者の臨時的・短期的な就労推進の拠点施設									
	設置の根拠	帯広市シルバーいきいきプラザ条例									
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし							
	所在地情報	所在	西13条南2丁目2-1								
市所有面積(a)		2,417.43㎡	借地面積(b)	-							
敷地面積(a+b)		2,417.43㎡	評価額(市有地分)	40,878,700円							
用途地域区分		第一種住居地域	地区・住区	川北・啓北							
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	793.80㎡	再建築価格(全棟合計)	146,615,490円					
運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	244	開館時間	平日 8:30~17:30					
	定休日	土・日曜日、祝日、12月29日~翌1月3日			土日祝	-					
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規 0	会計年度任用職員 0					
運営・利用状況	施設利用状況	年間利用者数	3,240人								
		利用者数/開館日数	13人/日								
	施設が有する室の状況										
	No.	室名	室数	面積(㎡)							
	①	事務室	1	106.14	室名	研修室	作業室	講習室	会議室	その他	全体
	②	研修室	1	102.06	利用者数(人)	1,868	480	176	600	116	3,240
	③	作業室	3	87.35	利用可能コマ数(コマ)	244	732	244	244	244	1,708
	④	講習室	1	56.70	利用コマ数(コマ)	112	83	22	112	41	370
	⑤	会議室	1	37.65	利用率(コマ)	45.9%	11.3%	9.0%	45.9%	16.8%	21.7%
	⑥	その他	4	222.46							
コスト状況	項目		R5実績/決算額(円)	項目		R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0	使用料等収入	市の収入	0	改修履歴	H25	外壁補修	788千円	
		光熱水費	0		使用料・手数料	0					
		維持補修費	0		その他の収入	0					
		委託料	0		市以外の収入	0					
		補助金	9,780,000		利用料金	0					
		指定管理料			収入計(b)	0		利用者1人当たりのコスト(円)			
		修繕料			税等負担額(a-b)	9,780,000		総支出	3,019		
	支出計(a)	9,780,000				税等負担額	3,019				
	備考										

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	612.36	H9	27	W	1	有	127,983,240
倉庫	市所有	59.85	H9	27	W	1	有	5,865,300
車庫	市所有	121.59	H10	26	S	1	有	12,766,950
計		793.80						146,615,490
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

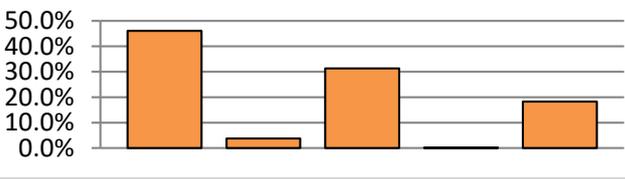
施 設 シ ー ト

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

・施設名 **生活館**

施設状況	施設コード	07-02-01-01		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的 (事業概要)	アイヌの人たちの生活文化の向上と社会福祉の増進に寄与する									
	設置の根拠	帯広市生活館条例									
	設置年度	H10	避難場所の指定	なし							
	所在	柏林台東町2丁目2-5									
	所在地情報	市所有面積(a)	2,652.32㎡	借地面積(b)				-			
	敷地面積(a+b)	2,652.32㎡	評価額(市有地分)	48,749,600円							
	用途地域区分	第一種低層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	725.36㎡	再建築価格(全棟合計)	313,355,520円					
運営・利用状況	運営方法	直営		開館日数/年	309		開館時間	平日	9:00～22:00		
	定休日	年末年始(6日)、月曜日(祝日は翌日振替)			土日祝	9:00～22:00					
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	4	
	施設利用状況	年間利用者数	17,242人		室別利用率						
		利用者数/開館日数	56人/日								
		施設が有する室の状況			室名	大会議室	会議室	多目的室1	多目的室2	多目的室3	全体
	①	大会議室	1	211.74	利用者数(人)	12,124	536	1,919	1,667	996	17,242
	②	会議室	1	26.25	利用可能コマ数(時間)	4,017	4,017	4,017	4,017	4,017	20,085
	③	多目的室1	1	52.50	利用コマ数(時間)	1,853	149	1,257	8	736	4,003
	④	多目的室2	1	74.12	利用率(時間)	46.1%	3.7%	31.3%	0.2%	18.3%	19.9%
⑤	多目的室3	1	65.79								
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	3,064,889		使用料等収入	市の収入	3,249,518		R4	帯広市生活館改修実施設計委託 6,479千円	
		光熱水費	1,762,064			使用料・手数料	876,518		R4	帯広市生活館アスベスト事前調査 764千円	
		維持補修費	707,520			その他の収入	2,373,000		R5	帯広市生活館改修工事 52,690千円	
		委託料	813,780			市以外の収入	0				
		その他	614,423								
					収入計(b)	3,249,518		利用者1人当たりのコスト(円)			
					税等負担額(a-b)	3,713,158		総支出	404		
支出計(a)	6,962,676		税等負担額			税等負担額	215				
備考											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
本館	市所有	725.36	H9	27	RC	1	有	313,355,520
計		725.36						313,355,520
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			

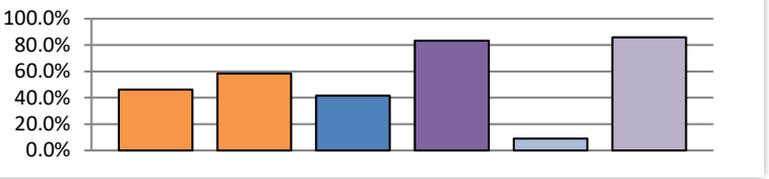
施 設 シ ー ト

大分類：07（保健・福祉・医療施設）

中分類：02（社会福祉施設）

小分類：01（社会福祉施設）

・施設名 **グリーンプラザ**

施設状況	施設コード	07-02-01-02		財産所管課	市民福祉部 地域福祉室 地域福祉課							
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的 (事業概要)	高齢者、障害者、福祉団体等の活動の用に供し、もって市民の健康増進と福祉の向上を図る										
	設置の根拠	帯広市グリーンプラザ条例										
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし								
	所在	公園東町3丁目9-1										
	土地情報	市所有面積(a)	8,112.67㎡	借地面積(b)	-							
敷地面積(a+b)		8,112.67㎡	評価額(市有地分)	177,091,400円								
用途地域区分		第二種中高層住居専用地域	地区・住区	鉄南・緑栄								
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	3,984.15㎡	再建築価格(全棟合計)	1,996,059,150円						
運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	360	開館時間	平日	9:00~22:00					
	定休日	年末年始（6日）				土日祝	9:00~22:00					
	指定管理契約期間	自 R4/4	至 R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0				
運営・利用状況	年間利用者数	74,784人		室別利用率 								
	利用者数/開館日数	208人/日										
	施設が有する室の状況											
	No.	室名	室数	面積(㎡)	室名	会議室	集会室	教養娯楽室	軽運動室	社会適応訓練室	ボランティアセンター・編集スタジオ	全体
	①	会議室	4	185.06	利用者数(人)	15,445	20,458	15,367	20,309	1,173	2,032	74,784
	②	集会室	2	310.98	利用可能コマ数(コマ)	4,320	2,160	4,320	1,080	1,080	1,080	14,040
	③	教養娯楽室	4	314.33	利用コマ数(コマ)	1,992	1,264	1,798	901	97	929	6,981
	④	軽運動室	1	278.10	利用率(コマ)	46.1%	58.5%	41.6%	83.4%	9.0%	86.0%	49.7%
	⑤	社会適応訓練室	1	91.13								
	⑥	ボランティアセンター・編集スタジオ	1	116.00								
コスト状況	項目		R5実績/決算額(円)	項目		R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費		使用料等収入	市の収入	250,314	改修履歴	H29	グリーンプラザ給湯ボイラー改修工事	4,384千円		
		光熱水費			使用料・手数料	205,958		H29	グリーンプラザ旧浴室改修工事	12,571千円		
		維持補修費			その他の収入	44,356		R3	キュービクル修繕費	2,214千円		
		委託料			市以外の収入	0						
		その他	262,548		利用料金	0						
		指定管理料	32,405,878		収入計(b)	250,314	利用者1人当たりのコスト(円)					
			税等負担額(a-b)	32,418,112	総支出			437				
	支出計(a)	32,668,426			税等負担額			433				
備考	・グリーンプラザは、S61年度に建築され、H18年度より現在の用途で使用されています。 ・グリーンプラザは、指定管理者である（福）帯広市社会福祉協議会の執務室としても使用され、独自事業も行ってはいますが、これらの経費は除いています。											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	3,984.15	S61	38	RC	3(1)	有	1,996,059,150
計		3,984.15						1,996,059,150
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)			

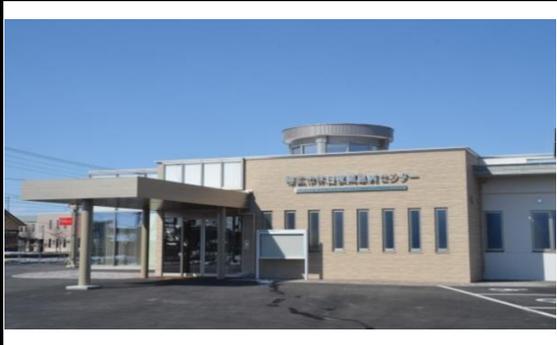
施設シート

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 **休日夜間急病センター**

施設状況	施設コード	07-03-01-01		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的(事業概要)	休日・夜間における初期救急対応、健康保持									
	設置の根拠	帯広市休日夜間急病センター条例									
	設置年度	H26	避難場所の指定	なし							
	所在	柏林台西町2丁目1-1									
	市所有面積(a)	3,962.60㎡	借地面積(b)	-							
	敷地面積(a+b)	3,962.60㎡	評価額(市有地分)	59,423,100円							
	用途地域区分	第1種住居地域・第1種中高層住宅専用地域	地区・住区	西・柏林台							
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	690.42㎡	再建築価格(全棟合計)	282,381,780円				
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	366		開館時間	平日・土	21:00～ 8:00			
	定休日	なし				開館時間	日祝	9:00～17:00 21:00～ 8:00			
	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0	
	施設利用状況	年間利用者数		12,326人		利用可能コマ数	-		利用率(コマ)	-	
	利用者数/開館日数		34人/日		利用コマ数	-					
コスト状況	項目		R5実績/決算額(円)	項目		R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支出	人件費	0		使用料等収入	市の収入	210,164		改修履歴		
		光熱水費	0			使用料・手数料	210,164				
		物件費(維持補修費)	0			その他の収入	0				
		物件費(その他)	0			市以外の収入	0				
		委託料	0			利用料金	0				
		指定管理料	88,097,913			収入計(b)	210,164				
		その他	0		税等負担額(a-b)	87,887,749		利用者1人当たりのコスト(円)			
		支出計(a)	88,097,913					総支出	7,147		
							税等負担額	7,130			
建物情報 棟リスト											
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)			
本館	市所有	690.42	H25	11	RC	1	有	282,381,780			
計		690.42						282,381,780			
工作物リスト											
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)						
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・平成26年4月1日に夜間急病センターから名称変更し、移転改築しています。 ・指定管理者である(公財)帯広市休日夜間急病対策協会が診療を行っており、支出は指定管理料、収入は手数料(診断書発行料)などを計上しています。 										

施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 **川西健康増進センター**

施設状況	施設コード	07-03-01-02		財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上								
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例								
	設置年度	H9	避難場所の指定	なし						
	所在	川西町西2線59-59								
	所在・土地情報	市所有面積(a)	2,336.87㎡	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		2,336.87㎡	評価額(市有地分)	8,481,100円						
用途地域区分		市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)						
建物		棟数	1	延床面積(全棟合計)	575.70㎡	再建築価格(全棟合計)	178,467,000円			
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	309		開館時間	平日	9:00~21:00		
	定休日	月曜日（祝日は翌日振替）、年末年始				土日祝	9:00~17:00			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1
	施設利用状況	年間利用者数	3,307人		利用可能コマ数	810		利用率(コマ)	37.4%	
		利用者数/開館日数	11人/日		利用コマ数	303				
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	人件費	496,800		使用料等収入	市の収入	590		改修履歴	
		光熱水費	392,784			使用料・手数料	0			
		維持補修費	215,600			その他の収入	590			
		委託料	610,687			市以外の収入	0			
		その他	107,761			利用料金	0			
						収入計(b)	590			利用者1人当たりのコスト(円)
				税等負担額(a-b)	1,823,042		総支出	551		
	支出計(a)	1,823,632					税等負担額	551		
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館	市所有	575.70	H9	27	S	1	有	178,467,000		
計		575.70						178,467,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考										

施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 **大正健康増進センター**

施設状況	施設コード	07-03-01-03	財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上								
	設置の根拠	帯広市健康増進センター条例								
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし						
	所在	大正本町西1条3丁目6								
	市所有面積(a)	2,598.32㎡	借地面積(b)							
	敷地面積(a+b)	2,598.32㎡	評価額(市有地分)	13,773,600円						
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正(大正小)						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	492.00㎡	再建築価格(全棟合計)	166,788,000円			
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	309	開館時間	平日	9:00~21:00			
	定休日	月曜日（祝日は翌日振替）、年末年始			土日祝	9:00~17:00				
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1
	施設利用状況	年間利用者数	636人		利用可能コマ数	810	利用率(コマ)	11.9%		
		利用者数/開館日数	2人/日		利用コマ数	96				
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	人件費	496,800	改修履歴	市の収入	5,290					
	光熱水費	428,472		使用料・手数料	5,280					
	維持補修費	39,600		その他の収入	10					
	委託料	627,407		市以外の収入	0					
	その他	103,899		利用料金	0					
				収入計(b)	5,290	利用者1人当たりのコスト(円)				
			税等負担額(a-b)	1,690,888	総支出	2,667				
	支出計(a)	1,696,178			税等負担額	2,659				
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館	市所有	492.00	H6	30	S	1	有	166,788,000		
計		492.00						166,788,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考										

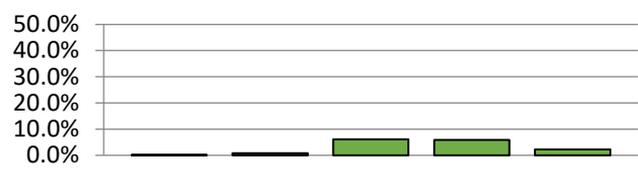
施 設 シ ー ト

大分類： 07（保健・福祉・医療施設）

中分類： 03（保健・医療施設）

小分類： 01（保健・医療施設）

・施設名 **保健福祉センター**

施設状況	施設コード	07-03-01-04	財産所管課	市民福祉部 健康保険室 健康推進課								
	財産区分	行政財産（公共用財産）										
	設置目的(事業概要)	市民の健康増進及び福祉の向上										
	設置の根拠	帯広市保健福祉センター条例										
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし								
	所在	東8条南13丁目1-1										
土地情報	市所有面積(a)	10,382.60㎡	借地面積(b)	-								
	敷地面積(a+b)	10,382.60㎡	評価額(市有地分)	164,003,500円								
	用途地域区分	第二種住居地域	地区・住区	東・柏								
	建物	棟数	4	延床面積(全棟合計)	5,400.57㎡	再建築価格(全棟合計)	2,780,455,570円					
運営・利用状況	運営方法	直営	開館日数/年	299		開館時間	平日	9:00~21:00				
	定休日	日曜日、祝日、年末年始			土	9:00~17:00						
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	5	会計年度任用職員	6		
	施設利用状況	年間利用者数	28,657人		室別利用率							
		利用者数/開館日数	96人/日									
	施設が有する室の状況											
	No.	室名	室数	延面積(㎡)	室名	活動室	会議室	視聴覚室	多目的ホール	調理実習室	その他	全体
	①	活動室	3	100.50	利用者数(人)	144	504	3,682	4,623	902	18,802	28,657
	②	会議室	5	243.41	利用可能コマ数(コマ)	9,984	6,656	3,328	3,328	3,328		26,624
	③	視聴覚室	1	130.05	利用コマ数(コマ)	19	51	203	196	73		542
④	多目的ホール	1	194.45	利用率(コマ)	0.2%	0.8%	6.1%	5.9%	2.2%		2.0%	
⑤	調理実習室	1	125.36									
⑥												
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額					
	総支出	人件費	49,934,352		使用料等収入	市の収入	1,313,582		H17 改修建築主体工事(移転時) 756,117千円			
		光熱水費	12,205,032			使用料・手数料	1,312,782		H19 本館冷房設備工事 7,980千円			
		維持補修費	777,700			その他の収入	800		H19 本館3階こぼの教室防音工事 5,334千円			
		委託料	10,704,446		市以外の収入	0		H20 別館屋根改修工事 9,209千円				
		その他	3,290,739		利用料金	0						
					収入計(b)	1,313,582		利用者1人当たりのコスト(円)				
				税等負担額(a-b)	75,598,687		総支出	2,684				
							税等負担額	2,638				
		支出計(a)	76,912,269									
備考	<p>・保健福祉センターは、H3年度に建築され、H17年度より現在の用途で使用されています。</p> <p>・保健福祉センターは、帯広市の健康推進課、子育て支援課、障害福祉課の執務室があり、直営や委託などで各種事業を行っていますが、館の維持管理経費のみを計上しています。</p>											

建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)
本館	市所有	4,072.83	H3	33	W	3	有	2,064,924,810
別館1	市所有	824.48	H3	33	RC	2	有	493,863,520
別館2	市所有	452.00	H3	33	S	2	有	202,496,000
車庫	市所有	51.26	H3	33	RC	2	-	19,171,240
計		5,400.57						2,780,455,570
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格 (円)			

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 南東団地

施設状況	施設コード	08-01-01-01		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H4	避難場所の指定	なし						
	所在	東5条南18丁目4-2 ほか								
	市所有面積（a）	11,823.08㎡	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	11,823.08㎡	評価額（市有地分）	151,311,600						
	用途地域区分	第一種中高層 住居専用地域	地区・住区	鉄南・光南						
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	6,577.28㎡	再建築価格（全棟合計）	1,604,856,320円			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
1号棟	H5	31	2,463.17	RC	4	33	有	無	601,013,480	
2号棟	H5	31	1,933.52	RC	4	24	有	無	471,778,880	
3号棟	H4	32	1,842.78	RC	4	26	有	無	449,638,320	
計			6,239.47			83			1,522,430,680	
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
物置	H5	113.36	RC	1	113.36	27,659,840				
物置	H5	83.07	RC	1	83.07	20,269,080				
物置	H4	88.45	RC	1	88.45	21,581,800				
受水槽	H3	52.93	RC	1	52.93	12,914,920				
計				4	337.81	82,425,640				
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
	H22	地上デジタル放送受信設備工事		64,837千円（全団地合計）						
	H23	電波障害対応工事		11,130千円（6団地合計）						
	H28	個別改善工事3棟（住戸内及び共用部分の福祉対応）		27,551千円						
	H29	火災報知器取替（1～3号棟）		1,789千円						
	H29	給水ポンプ取替		3,638千円						
	H30	屋上防水改修工事（1～3号棟）		31,623千円						
備考										

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 公園東町団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-02		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S55	避難場所の指定	なし					
	所在	公園東町2丁目2-1 ほか							
	市所有面積（a）	21,543.79㎡	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	21,543.79㎡	評価額（市有地分）	372,341,100円					
	用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	鉄南・緑栄					
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	21,021.96㎡	再建築価格（全棟合計）	5,123,555,400円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	S55	44	6,862.41	RC	7	84	対策済	有	1,674,428,040
2号棟	S56	43	7,006.15	RC	7	84	対策済	有	1,709,500,600
3号棟	S57	42	7,124.24	RC	7	84	有	有	1,738,314,560
計			20,992.80			252			5,122,243,200
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
ゴミ集積用物置	S56, S57	4.86	W	4	19.44	874,800			
ゴミ集積用物置	S58	9.72	W	1	9.72	437,400			
計				5	29.16	1,312,200			
年度・工事名称・決算額									
改修履歴	H21～H22	灯油メーター交換工事 9,324千円							
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
	H23	電波障害対応工事 11,130千円（6団地合計）							
	H23～H25	個別改善工事（住戸内福祉対応・給油設備改修） 145,456千円							
	H24～H25	1・2号棟量水器交換工事 28,928千円（1号棟 9,293千円、2号棟 19,635千円）							
	H24～H26	照明設備改修工事（1～3号棟） 7,934千円							
	H26	エレベーター改修工事（1号棟） 13,284千円							
	H26	個別改善工事1～3号棟（共用部手すり設置） 60,642千円							
	H27	エレベーター改修工事（2～3号棟） 27,670千円（2号棟 13,824千円、3号棟 13,846千円）							
	H27	給水改善工事（1～3号棟） 38,664千円							
H29	火災報知器取替（1～3号棟） 4,927千円								
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。								
	1～3号棟：塔屋2階								

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 北郊団地

施設状況	施設コード	08-01-01-03		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため									
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例									
	設置年度	H3	避難場所の指定	なし							
	所在	西14条南1丁目1 ほか									
	市所有面積（a）	11,299.99㎡	借地面積（b）	-							
	敷地面積（a+b）	11,299.99㎡	評価額（市有地分）	260,091,800円							
	用途地域区分	第一種住居地域・準住居地	地区・住区	川北・啓北							
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	10,117.07㎡	再建築価格（全棟合計）	2,484,301,080円				
建物情報（棟リスト）											
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）		
1号棟	H3	33	3,363.86	RC	5	40	有	有	820,781,840		
2号棟	H3	33	3,363.86	RC	5	40	有	有	820,781,840		
3号棟	H3	33	2,772.28	RC	5	30	有	有	676,436,320		
計			9,500.00			110			2,318,000,000		
附帯建築物リスト											
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）					
物置自転車置場	H3	159.60	RC	2	319.20	77,884,800					
物置自転車置場	H3	121.20	RC	1	121.20	29,572,800					
ゴミステーション	H3	9.00	RC	2	18.00	4,392,000					
物置	H3	6.75	RC	1	6.75	1,647,000					
受水槽室	H2	62.00	RC	1	62.00	15,128,000					
集会所	H2	89.92	RC	1	89.92	37,676,480					
計				8	617.07	166,301,080					
年度・工事名称・決算額											
改修履歴	H23	電波障害対応工事 11,130千円（6団地合計）									
	H29	火災警報器更新（1～3号棟） 2,346千円									
	H29	屋上防水改修工事（1～3号棟） 35,662千円									
	H29	給水ポンプ取替 3,638千円									
	R3	エレベーター改修工事（1号棟） 13,090千円									
	R4	エレベーター改修工事（2・3号棟） 26,950千円									
R5	手すり・緊急通報装置設置工事（1号棟、1～3号棟共用部） 38,654千円										
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。										
	1～3号棟：塔屋1階										

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 柏林台団地（北町）**

施設状況	施設コード	08-01-01-04		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H11	避難場所の指定	なし					
	所在	柏林台北町3丁目1 ほか							
	市所有面積（a）	41,508.61㎡	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	41,508.61㎡	評価額（市有地分）	631,505,800円					
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台					
	建物	棟数	6	延床面積（全棟合計）	37,258.79㎡	再建築価格（全棟合計）	11,675,730,300円		



建物情報（棟リスト）

棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H11	25	5,780.80	RC	10	60	有	有	1,982,814,400
2号棟	H11	25	5,759.26	RC	10	60	有	有	1,940,870,620
3号棟	H12	24	6,877.75	RC	10	70	有	有	2,104,591,500
4号棟	H12	24	6,877.75	RC	10	70	有	有	2,125,224,750
5号棟	H13	23	5,908.12	RC	10	60	有	有	1,807,884,720
6号棟	H14	22	4,478.03	RC	10	40	有	有	1,316,540,820
計			35,681.71			360			11,277,926,810

附帯建築物リスト

名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）
物置	H11	182.40	RC	2	364.80	115,459,200
物置	H12	351.67	RC	2	703.34	129,062,890
物置	H13	304.42	RC	1	304.42	93,152,520
物置	H14	204.52	RC	1	204.52	60,128,880
計				6	1,577.08	397,803,490

年度・工事名称・決算額

改修履歴	H22	水道量水器交換工事	14,385千円
	H25	個別改善工事1～3号棟（ガス給湯設備改修）	64,869千円
	H26	個別改善工事4号棟（ガス給湯設備改修）	26,136千円
	H27	個別改善工事5～6号棟（ガス給湯設備改修）	41,580千円
	R3	給水ポンプユニット修繕（4号棟）	6,435千円
	R4	給水ポンプユニット修繕（3号棟）	6,435千円
	R5	給水ポンプユニット修繕（5号棟）	7,480千円

備考

・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。
1・2号棟：塔屋1階、3・4・6号棟：塔屋1階＋地下1階、5号棟：塔屋2階

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 柏林台団地（南町）**

施設状況	施設コード	08-01-01-04		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S58	避難場所の指定	なし					
	所在	柏林台南町6丁目1 ほか							
	市所有面積（a）	39,566.33㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	39,566.33㎡	評価額（市有地分）	621,658,100円					
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台					
	建物	棟数	10	延床面積（全棟合計）	25,216.03㎡	再建築価格（全棟合計）	6,024,538,360円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	S58	41	2,961.40	RC	5	40	有	無	722,581,600
2号棟	S58	41	2,144.21	RC	5	30	有	無	523,187,240
3号棟	S58	41	2,857.61	RC	5	40	有	無	697,256,840
4号棟	S58	41	2,144.21	RC	5	30	有	無	523,187,240
5号棟	S59	40	2,144.21	RC	5	30	有	無	523,187,240
6号棟	S59	40	2,961.40	RC	5	40	有	無	722,581,600
7号棟	S60	39	2,222.04	RC	5	30	有	無	542,177,760
8号棟	S60	39	2,144.18	RC	5	30	有	無	523,179,920
9号棟	S60	39	2,260.68	RC	5	30	有	無	551,605,920
10号棟	S60	39	2,144.18	RC	5	30	有	無	523,179,920
計			23,984.12			330			5,852,125,280
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
物置	S58, S59	99.12	S	3	297.36	31,222,800			
物置	S58, S59, S60	74.34	S	7	520.38	54,639,900			
受水槽室	S58	34.91	RC	2	69.82	17,036,080			
受水槽室	S58	31.62	RC	2	63.24	15,430,560			
受水槽室	S59, S60	34.11	RC	5	170.55	41,614,200			
受水槽室	S59	37.66	RC	1	37.66	9,189,040			
ゴミステーション	S58	4.86	W	1	4.86	218,700			
ゴミステーション	S58, S59, S60	9.72	W	7	68.04	3,061,800			
計				28	1,231.91	172,413,080			
年度・工事名称・決算額									
改修履歴	H20～H25	給水改善工事 19,719千円（全団地合計）							
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
	H24	電波障害対応工事 4,462千円（9団地合計）							
	H23～H24	灯油メーター交換工事 11,760千円							
	H24～H25	手すり設置工事 1,840千円							
	H28	火災報知器取替（1～10号棟） 9,673千円							
	R4	地下灯油タンク改修（1～4号棟） 16,500千円							
	R5	地下灯油タンク改修（5～6号棟） 8,360千円							
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 柏林台団地（西町）

施設状況	施設コード	08-01-01-04		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため									
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例									
	設置年度	H16	避難場所の指定	なし							
	所在	柏林台西町4丁目1 ほか									
	市所有面積（a）	24,096.81㎡	借地面積（b）	-							
	敷地面積（a+b）	24,096.81㎡	評価額（市有地分）	371,476,300円							
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・柏林台							
	建物	棟数	4	延床面積（全棟合計）	16,542.44㎡	再建築価格（全棟合計）	4,674,313,820円				
建物情報（棟リスト）											
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）		
6号棟	H18	18	3,753.10	RC	8	40	有	有	1,050,868,000		
7号棟	H18	18	3,753.10	RC	8	40	有	有	1,039,608,700		
8号棟	H16	20	3,970.92	RC	8	40	有	有	1,163,479,560		
9号棟	H16	20	3,970.92	RC	8	40	有	有	1,163,479,560		
計			15,448.04			160			4,417,435,820		
附帯建築物リスト											
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）					
物置	H18	253.10	RC	2	506.20	84,535,400					
物置	H16	294.10	RC	2	588.20	172,342,600					
計				4	1,094.40	256,878,000					
改修履歴	年度・工事名称・決算額										
	H22	地上デジタル放送受信設備工事			64,837千円（全団地合計）						
	H24	8・9号棟量水器交換工事			19,635千円						
	R4	屋上防水改修工事（9号棟）			35,794千円						
備考											

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 緑ヶ丘団地

施設状況	施設コード	08-01-01-05		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課						
	財産区分	行政財産（公共用財産）									
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため									
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例									
	設置年度	H2	避難場所の指定	なし							
	所在	西14条南17丁目1									
	市所有面積（a）	3,616.81㎡	借地面積（b）	-							
	敷地面積（a+b）	3,616.81㎡	評価額（市有地分）	68,184,300円							
	用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西・緑ヶ丘							
	建物	棟数	2	延床面積（全棟合計）	3,263.00㎡	再建築価格（全棟合計）	796,172,000円				
建物情報（棟リスト）											
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）		
1号棟	H2	34	1,429.44	RC	3	18	有	無	348,783,360		
2号棟	H2	34	1,824.02	RC	3	24	有	無	445,060,880		
計			3,253.46			42			793,844,240		
附帯建築物リスト											
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）					
ゴミステーション	H2	9.54	RC	1	9.54	2,327,760					
計				1	9.54	2,327,760					
改修履歴	年度・工事名称・決算額										
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）									
	H23	電波障害対応工事 11,130千円（6団地合計）									
	H27	個別改善工事1・2号棟（住戸内及び共用部分の福祉対応）				20,282千円					
	H27	個別改善工事1・2号棟（屋上防水工事）				16,276千円					
	H29	火災報知器取替（1・2号棟） 919千円									
R1	給水ポンプ取替 3,218千円										
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。										
	2号棟：地下1階										

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 緑央団地

施設状況	施設コード	08-01-01-06		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S52	避難場所の指定	なし					
	所在	緑ヶ丘東通東27-1							
	市所有面積（a）	583.50㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	583.50㎡	評価額（市有地分）	7,617,400円					
	用途地域区分	第一種住居地域・第二種住	地区・住区	西・緑ヶ丘					
	建物	棟数	1	延床面積（全棟合計）	1,009.76㎡	再建築価格（全棟合計）	246,381,440円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
緑央	S52	47	1,009.76	RC	3	16	有	無	246,381,440
計			1,009.76			16			246,381,440
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
計									
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事		64,837千円（全団地合計）					
	H24	量水器交換工事		19,635千円					
	H24	電波障害対応工事		4,462千円（9団地合計）					
	H27	ガス管交換工事		2,538千円					
	H28	個別改善工事1棟（住戸内及び共用部分の福祉対応）		10,519千円					
	H29	屋根・外壁改修工事		34,069千円					
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 若葉団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-07		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H7	避難場所の指定	なし					
	所在	西17条南6丁目1							
	市所有面積（a）	12,451.79㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	12,451.79㎡	評価額（市有地分）	195,503,100円					
	用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	西・若葉					
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	9,911.10㎡	再建築価格（全棟合計）	2,875,970,640円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H9	27	3,357.87	RC	5	35	有	有	1,017,434,610
2号棟	H8	28	3,072.42	RC	5	35	有	有	989,319,240
3号棟	H7	29	3,072.42	RC	5	35	有	有	749,670,480
計			9,502.71			105			2,756,424,330
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
物置	H9	132.19	RC	1	132.19	32,915,310			
物置	H7, H8	98.30	RC	2	196.60	53,278,600			
集会所	H6	79.60	RC	1	79.60	33,352,400			
計				4	408.39	119,546,310			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
	H23	電波障害対応工事 11,130千円（6団地合計）							
	H29	火災報知器取替（1～3号棟） 2,307千円							
	R2	屋上防水工事（1・2号棟、集会所） 32,758千円							
	R3	屋上防水工事（3号棟） 16,753千円							
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。								
	1～3号棟：塔屋1階								



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 明和団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-08		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H1	避難場所の指定	なし						
	所在	西19条南4丁目34-5 ほか								
	市所有面積（a）	23,075.07㎡	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	23,075.07㎡	評価額（市有地分）	358,909,600円						
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・広陽						
	建物	棟数	5	延床面積（全棟合計）	13,603.62㎡	再建築価格（全棟合計）	3,331,804,240円			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
1号棟	H6	30	1,551.99	RC	3	18	有	無	378,685,560	
2号棟	H5	31	2,683.96	RC	4	32	有	無	654,886,240	
3号棟	H3	33	3,430.55	RC	4	40	有	無	837,054,200	
4号棟	H2	34	2,494.07	RC	3	30	有	無	608,553,080	
5号棟	H1	35	3,313.91	RC	4	40	有	無	808,594,040	
計			13,474.48			160			3,287,773,120	
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
資源備蓄庫	H6	4.95	RC	1	4.95	1,207,800				
資源備蓄庫	H5	7.20	RC	1	7.20	1,756,800				
ゴミステーション	H1, H3	9.00	RC	2	18.00	4,392,000				
ゴミステーション	H2	5.55	RC	1	5.55	1,354,200				
受水槽含棟	H1	93.44	RC	1	93.44	35,320,320				
計				6	129.14	44,031,120				
年度・工事名称・決算額										
改修履歴	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）								
	H24	電波障害対応工事 4,462千円（9団地合計）								
	H24～H25	4・5号棟量水器交換工事 29,663千円（5号棟 19,635千円、4号棟 10,028千円）								
	H29	屋上防水改修工事（1～5号棟） 58,460千円								
	R4	給水ポンプユニット修繕 7,865千円								
備考										

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 新緑団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-09		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	S61	避難場所の指定		なし					
	所在	西21条南4丁目39								
	市所有面積（a）	20,883.29㎡	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	20,883.29㎡	評価額（市有地分）	468,203,300円						
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・開西						
	建物	棟数	6	延床面積（全棟合計）	15,695.47㎡	再建築価格（全棟合計）	3,829,694,680円			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
1号棟	S61	38	2,292.24	RC	3	24	有	無	559,306,560	
2号棟	S61	38	3,729.81	RC	4	40	有	無	910,073,640	
3号棟	S62	37	1,733.17	RC	3	18	有	無	422,893,480	
4号棟	S62	37	2,249.59	RC	4	24	有	無	548,899,960	
5号棟	S63	36	2,664.34	RC	3	30	有	無	650,098,960	
6号棟	S62	37	2,872.38	RC	4	32	有	無	700,860,720	
計			15,541.53			168			3,792,133,320	
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
ゴミステーション	S61, S63	4.86	RC	2	9.72	2,371,680				
ゴミステーション	S61, S62	10.80	RC	3	32.40	7,905,600				
受水槽室	S61	43.44	RC	1	43.44	10,599,360				
受水槽室	S61	68.38	RC	1	68.38	16,684,720				
計				7	153.94	37,561,360				
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
	H21～H22	屋上防水工事	40,378千円（1・2・6号棟 21,630千円、3・4・5号棟 18,749千円）							
	H22	地上デジタル放送受信設備工事	64,837千円（全団地合計）							
	H22	3・4号棟量水器交換工事	14,385千円							
	H23	5・6号棟量水器交換工事	9,293千円							
	H24	電波障害対応工事	4,462千円（9団地合計）							
	H25	バルコニー手すり改修工事	17,472千円							
	H27	個別改善工事1号棟（外壁塗装工事）	18,112千円							
	H28	個別改善工事6棟（住戸内及び共用部分の福祉対応）	95,191千円							
	H28	個別改善工事2号棟（外壁塗装工事）	41,396千円							
	H28	個別完全工事（福祉対応）	90,612千円（全団地合計）			(1～3号棟 44,496千円、4～6号棟 46,116千円)				
	H28	給水ポンプ取替（1、2号棟分 1台、3～6号棟分 1台）	10,614千円							
	H28	火災報知器取替（1～6号棟）	4,797千円							
	R1	外壁塗装工事（3号棟）	22,572千円							
R2	外壁塗装工事（4号棟）	31,790千円								
R3	外壁塗装工事（5号棟）	43,560千円								
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。 3・4号棟：地下1階									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 稲田団地

施設状況	施設コード	08-01-01-10		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし					
	所在	西15条南36丁目1-9 ほか							
	市所有面積（a）	13,148.66㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	13,148.66㎡	評価額（市有地分）	204,501,000円					
	用途地域区分	第二種中高層住居専用地域	地区・住区	南・南町					
	建物	棟数	2	延床面積（全棟合計）	8,427.56㎡	再建築価格（全棟合計）	2,277,495,010円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H20	16	3,934.81	RC	5	45	有	有	1,089,942,370
2号棟	H18	18	3,934.81	RC	5	45	有	有	1,086,007,560
計			7,869.62			90			2,175,949,930
附帯建築物リスト									
名称	設置年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
物置	H18, H20	278.97	RC	2	557.94	101,545,080			
計				2	557.94	101,545,080			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事			64,837千円（全団地合計）				
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 大空団地（2街区）**

施設状況	施設コード	08-01-01-11		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H14	避難場所の指定	なし						
	所在	大空町1丁目11 ほか								
	市所有面積（a）	20,213.54㎡	借地面積（b）	-						
	敷地面積（a+b）	20,213.54㎡	評価額（市有地分）	150,628,200円						
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・大空						
	建物	棟数	6	延床面積（全棟合計）	6,972.25㎡	再建築価格（全棟合計）	2,116,430,170円			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
1号棟	H14	22	1,132.69	RC	2	12	有	無	338,674,310	
2号棟	H14	22	1,176.71	RC	2	12	有	無	350,659,580	
3号棟	H16	20	1,176.72	RC	2	12	有	無	362,429,760	
4号棟	H14	22	1,132.69	RC	2	12	有	無	339,807,000	
5号棟	H16	20	1,176.72	RC	2	12	有	無	362,429,760	
6号棟	H16	20	1,176.72	RC	2	12	有	無	362,429,760	
計			6,972.25			72			2,116,430,170	
附帯建築物リスト										
名称	設置年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
計										
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
	H22	地上デジタル放送受信設備工事			64,837千円（全団地合計）					
備考										



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 大空団地（3街区）

施設状況	施設コード	08-01-01-11		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	S43	避難場所の指定	なし						
	所在	大空町1丁目9番地 ほか								
	土地情報	市所有面積（a）	20,399.38㎡	借地面積（b）	-					
		敷地面積（a+b）	20,399.38㎡	評価額（市有地分）	151,983,200円					
		用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・大空					
	建物	棟数	9	延床面積（全棟合計）	15,190.44㎡	再建築価格（全棟合計）	5,023,548,140円			
建物情報（棟リスト）										
	棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
	光1号棟	H27	9	1,203.53	RC	2	14	有	有	318,935,450
	光2号棟	S45	54	1,792.32	RC	4	28	有	有	437,326,080
		H26	10	846.49	RC					507,894,000
	光3号棟	S44	55	1,459.84	RC	4	24	有	有	356,200,960
		H23	13	631.62	RC					537,508,620
	光4号棟	S43	56	1,644.84	RC	4	24	有	有	401,340,960
		H22	14	603.56	RC					575,796,240
	光5号棟	H24	12	1,864.78	RC	4	20	有	有	391,603,800
	空1号棟	R2	4	1,182.48	RC	2	14	有	無	367,751,280
	空2号棟	R2	4	1,182.48	RC	2	14	有	無	366,568,800
	空3号棟	H30	6	1,182.48	RC	2	14	有	無	350,014,080
	空4号棟	H30	6	1,182.48	RC	2	14	有	無	350,014,080
	計			14,776.90			166			4,960,954,350
附帯建築物リスト										
	名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
	自転車置場（光1）	H27	7.85	S	1	7.85	1,106,850			
	自転車置場（光1）	H27	3.92	S	1	3.92	552,720			
	自転車置場（光2）	H26	8.82	LS	1	8.82	820,260			
	自転車置場（光2）	H26	13.23	S	1	13.23	1,402,380			
	自転車置場（光3、4）	H22, H23	20.66	LS	2	41.32	6,136,020			
	自転車置場（光5）	H24	19.63	S	1	19.63	2,061,150			
	物置（光1）	H27	18.16	S	2	36.32	4,322,080			
	物置（光5）	H24	60.55	S	1	60.55	6,721,050			
	物置（空1・2）	R2	19.58	LS	4	78.32	13,666,840			
	物置（空3・4）	H30	19.58	LS	3	58.74	9,672,520			
	物置（空4）	H30	5.6	LS	2	11.2	1,836,800			
	物置（空4）	H30	8.4	LS	1	8.4	1,377,600			
	自転車置場（空1・2）	R2	5.44	LS	2	10.88	2,159,680			
	自転車置場（空1・2）	R2	10.87	LS	2	21.74	4,315,390			
	自転車置場（空3・4）	H30	5.44	LS	2	10.88	2,148,800			
	自転車置場（空3・4）	H30	10.87	LS	2	21.74	4,293,650			
	計				28	413.54	62,593,790			
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
	H22	地上デジタル放送受信設備工事			64,837千円（全団地合計）					
	H22	光2号棟量水器更新工事			14,385千円					
	H21～H22	全面的改善工事（光4号棟）			400,081千円（外構工事含む）					
	H22～H23	全面的改善工事（光3号棟）			374,567千円（外構工事含む）					
H25～H26	全面的改善工事（光2号棟）			501,294千円（外構工事含む）						
備考	・建物情報（棟リスト）の階数には以下を含めない。									
	光3・4号棟：地下1階									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 大空団地（4街区）**

施設状況	施設コード	08-01-01-11		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S48	避難場所の指定	なし					
	所在	大空町9丁目4番地 ほか							
	市所有面積（a）	32,970.00㎡	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	32,970.00㎡	評価額（市有地分）	238,626,000円					
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・大空					
	建物	棟数	19	延床面積（全棟合計）	14,854.70㎡	再建築価格（全棟合計）	3,746,326,867円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
藤101～105 藤201～205	S49	50	535.68	B	2	10	有	無	114,099,840
藤107～112 藤207～212 藤307～312 藤407～412 藤507～512	S48	51	1,534.50	B	2	30	有	無	326,848,500
藤301～306 藤401～406 藤501～506	S48	51	862.11	B	2	18	有	無	183,629,430
桜101～105 桜106～110	S49	50	535.68	B	2	10	有	無	114,099,840
桜201～204	S49	50	200.88	B	2	4	有	無	42,787,440
丘5号棟	S51	48	1,611.95	RC	4	24	有	無	393,315,800
丘6号棟	S52	47	1,583.29	RC	4	24	有	無	386,322,760
丘7号棟	S52	47	1,669.32	RC	4	24	有	無	407,314,080
丘8号棟	S52	47	1,583.29	RC	4	24	有	無	386,322,760
丘9号棟	S53	46	1,642.47	RC	4	24	有	無	400,762,680
ヒルズ1号棟	R5	1	2,956.55	RC	5	35	有	有	961,174,405
計			14,715.72			227			3,716,677,535
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
受水槽室（丘）	S58, S60	20.52	RC	2	41.04	10,013,760			
物置A	R5	36.38	LS	1	36.38	7,305,104			
物置B/C	R5	30.78	LS	2	61.56	12,330,468			
計				5	138.98	29,649,332			
年度・工事名称・決算額									
改修履歴	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
	H24	電波障害対応工事 4,462千円（9団地合計）							
	H27	ガス管交換工事（藤・桜） 7,474千円							
	H29	火災報知器取替（藤・桜・丘） 7,819千円							
	R3	除却工事（丘1～3号棟） 246,422千円							
R5	除却工事（丘4号棟） 119,460千円								
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 大空団地（5街区）

施設状況	施設コード	08-01-01-11		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H20	避難場所の指定	なし					
	所在	大空町6丁目3番地 ほか							
	市所有面積（a）	9,100.00㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	9,100.00㎡	評価額（市有地分）	72,006,800円					
	用途地域区分	第一種低層住居専用地域	地区・住区	南・大空					
	建物	棟数	4	延床面積（全棟合計）	4,159.88㎡	再建築価格（全棟合計）	1,173,477,560円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H20	16	999.26	RC	2	12	有	無	288,786,140
2号棟	H20	16	999.26	RC	2	12	有	無	274,796,500
3号棟	H20	16	999.26	RC	2	12	有	無	292,783,180
4号棟	H20	16	999.26	RC	2	12	有	無	291,783,920
計			3,997.04			48			1,148,149,740
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
物置	H20	32.86	S	4	131.44	20,931,820			
自転車置場	H20	7.85	S	4	31.40	4,396,000			
計				8	162.84	25,327,820			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
備考									



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 大空団地（虹）**

施設状況	施設コード	08-01-01-11		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S47	避難場所の指定	なし					
	所在	大空町12丁目4番地							
	市所有面積（a）	10,525.50㎡	借地面積（b）	-					
	敷地面積（a+b）	10,525.50㎡	評価額（市有地分）	72,194,200円					
	用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	南・大空					
	建物	棟数	5	延床面積（全棟合計）	7,317.42㎡	再建築価格（全棟合計）	1,783,849,020円		



建物情報（棟リスト）

棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	S47	52	1,798.40	RC	4	32	有	無	438,809,600
2号棟	S48	51	1,366.32	RC	4	24	有	無	333,382,080
3号棟	S49	50	1,494.36	RC	4	24	有	無	364,623,840
4号棟	S49	50	1,494.36	RC	4	24	有	無	364,623,840
5号棟	S53	46	1,155.37	RC	4	16	有	無	281,910,280
計			7,308.81			120			1,783,349,640

附帯建築物リスト

名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）
ポンプ室	S50	8.61	W	1	8.61	499,380
計				1	8.61	499,380

年度・工事名称・決算額

改修履歴	H22	地上デジタル放送受信設備工事	64,837千円（全団地合計）
	H22	虹5号棟量水器交換工事	14,385千円
	H23	電波障害対応工事	11,130千円（6団地合計）
	H23	虹1・2号棟量水器交換工事	9,293千円
	H29	火災報知器取替（1～5号棟）	3,284千円

備考

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 川西団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-12		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）・一部借上施設								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	S60	避難場所の指定	なし						
	所在	川西町西3線60番地 ほか								
	市所有面積（a）	2,578.28㎡	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	4,578.28㎡	評価額（市有地分）	14,876,600円						
	用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西（川西小）						
	建物	棟数	5	延床面積（全棟合計）	1,354.95㎡	再建築価格（全棟合計）	179,470,170円			



建物情報（棟リスト）

棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	S60	39	538.96	B	2	8	有	無	114,798,480
2号棟	S60	39	283.40	B	2	4	有	無	60,364,200
3号棟	H17	19	498.00	W	1	2	有	無	借上
4号棟	H17	19		W	1	2	有	無	借上
5号棟	H17	19		W	1	2	有	無	借上
計			1,320.36			18			175,162,680

附帯建築物リスト

名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）
物置	S60	19.82	S	1	19.82	2,081,100
物置	S60	9.91	S	1	9.91	1,040,550
ゴミステーション	S60	4.86	RC	1	4.86	1,185,840
計				3	34.59	4,307,490

年度・工事名称・決算額

改修履歴	H22	地上デジタル放送受信設備工事	64,837千円（全団地合計）
	H24	電波障害対応工事	4,462千円（9団地合計）
	H27	個別改善工事2棟（住戸内及び共用部分の福祉対応）	6,880千円
	R1	屋根改修・外壁塗装工事（1～2号棟）	24,300千円

備考

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 広野団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-13		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）・一部借上施設							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H5	避難場所の指定	なし					
	所在	広野町西2線152番地 ほか							
	市所有面積（a）	1,755.85㎡	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	4,255.85㎡	評価額（市有地分）	2,335,200円					
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西（広野小）					
	建物	棟数	5	延床面積（全棟合計）	1,313.97㎡	再建築価格（全棟合計）	267,536,830円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H5	31	485.22	B	2	6	有	無	154,785,180
2号棟	H8	28	298.30	B	2	4	有	無	95,157,700
3号棟	H18	18	476.00	W	1	2	有	無	借上
4号棟	H18	18		W	1	2	有	無	借上
5号棟	H18	18		W	1	2	有	無	借上
計			1,259.52			16			249,942,880
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
プロパン庫	H5	28.05	B	1	28.05	9,172,350			
物置	H6	15.84	B	1	15.84	5,052,960			
物置	H8	10.56	B	1	10.56	3,368,640			
計				3	54.45	17,593,950			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）							
	H24	電波障害対応工事 4,462千円（9団地合計）							
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 清川団地

施設状況	施設コード	08-01-01-14		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし						
	所在	清川町西1線126番地26								
	市所有面積（a）	4,847.00㎡	借地面積（b）	-						
	敷地面積（a+b）	4,847.00㎡	評価額（市有地分）	10,178,700円						
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西（清川小）						
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	650.97㎡	再建築価格（全棟合計）	158,836,680円			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
1号棟	H6	30	166.35	RC	1	2	有	無	40,589,400	
2号棟	H6	30	161.67	RC	1	2	有	無	39,447,480	
3号棟	H6	30	322.95	RC	1	4	有	無	78,799,800	
計			650.97			8			158,836,680	
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
計										
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円（全団地合計）								
	H24	電波障害対応工事 4,462千円（9団地合計）								
	R4	個別改善工事（1～3号棟）（手すり及び緊急通報装置の設置） 6,985千円								
備考										



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 清川第二団地

施設状況	施設コード	08-01-01-15		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	借上施設							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし					
	所在	清川町西3線127番地							
	市所有面積（a）	-		借地面積（b）	-				
	敷地面積（a+b）	2,200.00㎡		評価額（市有地分）	-				
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西（清川小）					
	建物	棟数	3	延床面積（全棟合計）	476.00㎡		再建築価格（全棟合計）	-	
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
1号棟	H18	18	476.00	W	1	2	有	無	借上
2号棟	H18	18		W	1	2	有	無	借上
3号棟	H18	18		W	1	2	有	無	借上
計			476.00			6			
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
計									
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
備考									



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 大正団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-16		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	S55	避難場所の指定	なし					
	所在	大正町基線100番地							
	市所有面積（a）	11,820.67㎡	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	11,820.67㎡	評価額（市有地分）	54,008,600円					
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正（大正小）					
	建物	棟数	10	延床面積（全棟合計）	4,028.65㎡	再建築価格（全棟合計）	1,232,318,370円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
大正R1	H5	31	290.26	B	1	4	有	無	92,592,940
大正R2	H5	31	412.57	B	2	6	有	無	131,609,830
大正R3	H5	31	616.80	B	2	8	有	無	196,759,200
大正R4	H6	30	616.80	B	2	8	有	無	196,759,200
大正R5	H7	29	616.80	B	2	8	有	無	196,759,200
大正R6	H11	25	569.38	B	2	8	有	無	192,450,440
大正47-49	S55	44	199.68	B	1	3	—	無	42,531,840
大正50-52	S55	44	199.68	B	1	3	—	無	42,531,840
大正53-55	S56	43	199.68	B	1	3	—	無	42,531,840
大正56-57	S56	43	127.42	B	1	2	—	無	27,140,460
計			3,849.07			53			1,161,666,790
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
物置	H6	10.80	B	1	10.80	3,445,200			
物置	H6	19.78	B	1	19.78	6,309,820			
物置	H6, H7, H11	20.24	B	4	80.96	26,332,240			
集会室	H7	68.04	B	1	68.04	34,564,320			
計				7	179.58	70,651,580			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事			64,837千円（全団地合計）				
	H24	電波障害対応工事			4,462千円（9団地合計）				
	H29	火災報知器取替（10棟）			1,085千円				
H30	個別改善工事（6棟）			（住戸内の福祉対応）	21,579千円				
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 **市営住宅 大正第二団地**

施設状況	施設コード	08-01-01-17		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的(事業概要)	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし					
	所在	大正町443番地							
	市所有面積(a)	2,248.13㎡	借地面積(b)	-					
	敷地面積(a+b)	2,248.13㎡	評価額(市有地分)	13,063,800円					
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正（大正小）					
	建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	879.40㎡	再建築価格(全棟合計)	299,555,920円		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数(年)	延床面積(㎡)	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格(円)
大正第二R1	H6	30	412.56	B	2	6	有	無	131,606,640
大正第二R2	H9	27	420.84	B	2	6	有	無	154,448,280
計			833.40			12			286,054,920
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積(㎡)	構造/規格	個数	総延床面積(㎡)	再建築価格(円)			
物置	H6,H9	23.00	B	2	46.00	13,501,000			
計				2	46.00	13,501,000			
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
	H22	地上デジタル放送受信設備工事 64,837千円(全団地合計)							
	H24	電波障害対応工事 4,462千円(9団地合計)							
	R2	屋根改修工事(1号棟) 6,405千円							
	R3	屋根改修工事(2号棟) 6,435千円							
R4	個別改善工事(1~2号棟)(手すり及び緊急通報装置の設置) 10,670千円								
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 パタータ

施設状況	施設コード	08-01-01-18		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	借上施設							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし					
	所在	昭和町基線105番地							
	市所有面積（a）	-		借地面積（b）	-				
	敷地面積（a+b）	600.00㎡		評価額（市有地分）	-				
	用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正（大正小）					
	建物	棟数	1	延床面積（全棟合計）	453.00㎡	再建築価格（全棟合計）	-		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
パタータ	H17	19	453.00	W	2	6	有	無	借上
計			453.00			6			
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
計									
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
備考									



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 センターシティ

施設状況	施設コード	08-01-01-19		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	借上施設								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H13	避難場所の指定	なし						
	所在	西4条南10丁目34								
	市所有面積（a）	—	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	2,000.00㎡	評価額（市有地分）	—						
	用途地域区分	商業地域	地区・住区	東・駅前						
	建物	棟数	1	延床面積（全棟合計）	5,706.00㎡	再建築価格（全棟合計）	—			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
センターシティ1	H13	23	5,706.00	RC	10	63	有	有	借上	
計			5,706.00			63				
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
計										
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
備考										



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 ウッディ1

施設状況	施設コード	08-01-01-20		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	借上施設								
	設置目的(事業概要)	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H17	避難場所の指定	なし						
	所在	東4条南13丁目23								
	市所有面積(a)	—	借地面積(b)	—						
	敷地面積(a+b)	1,200.00㎡	評価額(市有地分)	—						
	用途地域区分	第一種住居地域	地区・住区	東・柏						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,723.00㎡	再建築価格(全棟合計)	—			
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数(年)	延床面積(㎡)	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格(円)	
ウッディ1	H17	19	1,723.00	RC	4	21	有	有	借上	
計			1,723.00			21				
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積(㎡)	構造/規格	個数	総延床面積(㎡)	再建築価格(円)				
計										
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
備考										



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 ウイング7

施設状況	施設コード	08-01-01-21		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課				
	財産区分	借上施設							
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため							
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例							
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし					
	所在	東1条南7丁目5							
	市所有面積（a）	—	借地面積（b）	—					
	敷地面積（a+b）	1,100.00㎡	評価額（市有地分）	—					
	用途地域区分	商業地域	地区・住区	東・柏					
	建物	棟数	1	延床面積（全棟合計）	4,500.00㎡	再建築価格（全棟合計）	—		
建物情報（棟リスト）									
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）
ウイング7	H18	18	4,500.00	RC	10	48	有	有	借上
計			4,500.00			48			
附帯建築物リスト									
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）			
計									
改修履歴	年度・工事名称・決算額								
備考									



施 設 シ ー ト

大分類：08（公営住宅）

中分類：01（公営住宅）

小分類：01（市営住宅）

・施設名 市営住宅 センターパーク

施設状況	施設コード	08-01-01-22		財産所管課	都市環境部 都市建築室 住宅営繕課					
	財産区分	借上施設								
	設置目的（事業概要）	住宅に困窮する低額所得者に対し、低廉な家賃で住宅を供給するため								
	設置の根拠	公営住宅法・帯広市公営住宅条例								
	設置年度	H18	避難場所の指定	なし						
	所在	西5条南5丁目6								
	市所有面積（a）	—	借地面積（b）	—						
	敷地面積（a+b）	1,500.00㎡		評価額（市有地分）	—					
	用途地域区分	商業地域	地区・住区	東・駅前						
	建物	棟数	1	延床面積（全棟合計）	4,707.00㎡		再建築価格（全棟合計）	—		
建物情報（棟リスト）										
棟名称	建築年度	経過年数（年）	延床面積（㎡）	構造	階数	管理戸数	耐震性能	EV設置	再建築価格（円）	
センターパーク	H18	18	4,707.00	RC	10	45	有	有	借上	
計			4,707.00			45				
附帯建築物リスト										
名称	建築年度	延床面積（㎡）	構造/規格	個数	総延床面積（㎡）	再建築価格（円）				
計										
改修履歴	年度・工事名称・決算額									
備考	・1階部分は駐車場。									



施 設 シ ー ト

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **本庁舎**

施設状況	施設コード	09-01-01-01		財産所管課	総務部 総務室 総務課				
	財産区分	行政財産 (公用財産)							
	設置目的(事業概要)	市の行政サービスの中心拠点							
	設置の根拠	帯広市役所の位置に関する条例							
	設置年度	H4	避難場所の指定	指定					
	所在	西5条南7丁目1番地							
	市所有面積(a)	22,506.63㎡	借地面積(b)	-					
	敷地面積(a+b)	22,506.63㎡	評価額(市有地分)	704,450,600円					
	用途地域区分	近隣商業地域	地区・住区	東・駅前					
	建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	23,033.34㎡	再建築価格(全棟合計)	10,489,604,770円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	360日	開館時間	平日	一般開放 8:45~19:00		
	定休日	土・日曜日、祝日、年末年始(12/29~1/3)				土日祝	一般開放 10:00~17:00		
	職員数	1,040人							
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支出	光熱水費	65,431,550	使用料等収入	使用料・手数料	6,573,103	H25	非常用直流電源装置蓄電池更新 16,582千円	
		維持補修費	6,989,774		その他の収入	23,105,685	H26	吸収式冷温水機更新 7,646千円	
		委託料	100,528,684		利用料金		H27	高層棟3階0Aフロア修繕 2,098千円	
		人件費	5,219,414		収入計(a)	29,678,788	職員1人あたりのコスト(円)		
		その他	21,767,853		税等負担額(b-a)	170,258,487	総支出	192,247	
		支出計(b)	199,937,275				税等負担額	163,710	
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
	本庁舎	市所有	22,986.07	H4	32	SRC	12(1)	有	10,481,647,920
本庁舎	市所有	3.02	H4	32	S	1	-	921,100	
本庁舎	市所有	44.25	H4	32	CB	1	-	7,035,750	
計		23,033.34						10,489,604,770	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・平日の執務時間は8:45~17:30(執務時間外の開館時間は当直体制) ・人件費は、庁舎管理担当会計年度任用職員(用務員)に係る経費 								

施 設 シ ー ト

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **帯広市役所川西支所**

施設状況	施設コード	09-01-01-02		財産所管課	総務部 総務室 川西支所					
	財産区分	行政財産 (公用財産)								
	設置目的(事業概要)	川西地区における行政サービスの拠点								
	設置の根拠	帯広市役所支所設置条例								
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし						
	所在	川西町西2線59番地3								
	土地情報	市所有面積(a)	930.00㎡	借地面積(b)						
敷地面積(a+b)		930.00㎡	評価額(市有地分)	8,607,100円						
用途地域区分		市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	145.42㎡	再建築価格(全棟合計)	60,349,300円				
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	293日		開館時間	平日	8:45~17:30		
	定休日	日曜日、祝日、年末年始			開館時間	土	9:00~17:00			
	職員数			4人						
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	158,850		改修履歴	使用料・手数料	0		H29 合同庁舎耐震補強工事 5,389千円	
		維持補修費	0			その他の収入	0			
		委託料	117,700			利用料金	0			
		人件費	375,715			収入計(a)	0			
		その他	882,256			税等負担額(b-a)	1,534,521			
	支出計(b)		1,534,521		職員1人あたりのコスト(円)		総支出	383,630		
							税等負担額	383,630		
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
川西支所	市所有	145.42	S53	46	RC	2	診断済	60,349,300		
計		145.42						60,349,300		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・帯広市消防団川西第1分団詰所が併設されており、川西支所該当分のみを記載 ・光熱水費のうち、電気料は帯広市消防団で負担している ・人件費は、土曜日の窓口業務会計年度任用職員に係る経費 									

施 設 シ ー ト

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・ 施設名 **帯広市役所大正支所**

施設状況	施設コード	09-01-01-03		財産所管課	総務部 総務室 大正支所					
	財産区分	行政財産 (公用財産)								
	設置目的(事業概要)	大正地区における行政サービスの拠点								
	設置の根拠	帯広市役所支所設置条例 帯広市戸籍住民課分室設置規則								
	設置年度	S54	避難場所の指定	(指定)						
	所在・土地情報	所在	大正本町西1条1丁目1番地							
		市所有面積(a)	-	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		-	評価額(市有地分)	-						
用途地域区分	都市計画区域外		地区・住区	農村・大正(大正小)						
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	66.00㎡	再建築価格(全棟合計)	27,654,000円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	243日		開館時間	平日	8:45~17:30		
	定休日	土・日曜日、祝日、年末年始				開館時間	土日祝	-		
	職員数							3人		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	0		使用料等収入	使用料・手数料	0		改修履歴	
		維持補修費	0			その他の収入	0			
		委託料	0			利用料金	0			
		その他	590,472		収入計(a)	0		職員1人あたりのコスト(円)		
					税等負担額(b-a)	590,472		総支出		196,824
		支出計(b)	590,472					税等負担額		196,824
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
本館	市所有	66.00	S54	45	RC	2	有	27,654,000		
計		66.00						27,654,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 大正農業者トレーニングセンターに併設されており、敷地面積は同センターに含む。 ・ 延床面積は大正支所使用面積。 ・ 敷地及び建物は市民福祉部市民活動課で所管しており、光熱水費等も同課で支出している。 									

施設シート

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **清掃センター**

施設状況	施設コード	09-01-01-04		財産所管課	都市環境部 環境室 清掃事業課				
	財産区分	行政財産 (公用財産)							
	設置目的(事業概要)	清掃行政の効率的かつ適正な運営の推進							
	設置の根拠	帯広市廃棄物の処理及び清掃に関する条例第3条第2項							
	設置年度	H6	避難場所の指定	なし					
	所在	西24条北4丁目1-30							
	市所有面積(a)	15,861.00㎡	借地面積(b)						
敷地面積(a+b)	15,861.00㎡	評価額(市有地分)	23,315,600円						
	用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	西帯広・西帯広					
建物	棟数	3	延床面積(全棟合計)	2,424.23㎡	再建築価格(全棟合計)	506,741,200円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	256日	開館時間	平日	8:30~17:15		
	定休日	土・日曜日、スポーツの日、年末年始12/31~1/3				祝日	8:30~17:15 (スポーツの日除く)		
	職員数			61人					
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額		
		光熱水費	6,189,748		使用料・手数料	96,120	H28 庁舎ボイラー修繕	3,326千円	
	維持補修費	180,400	使用料等収入	その他の収入	202,874	H31 屋根修繕(東部)	997千円		
	委託料	2,173,193		利用料金		R2 屋根修繕(西面一部)	2,002千円		
	その他	1,765,923	収入計(a)	298,994		職員1人あたりのコスト(円)			
				税等負担額(b-a)	10,010,270		総支出	169,004	
	支出計(b)	10,309,264				税等負担額	164,102		
	建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
庁舎・詰所	市所有	999.35	H6	30	W	1	有	307,799,800	
整備工場	市所有	281.88	H6	30	S	1	有	78,926,400	
車庫	市所有	1,143.00	H6	30	S	1	有	120,015,000	
計		2,424.23						506,741,200	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
構内電柱	1	コンクリートポール	H6	30	214,240				
備考									

施 設 シ ー ト

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **道路車両センター**

施設状況	施設コード	09-01-01-05		財産所管課	都市環境部 土木室 道路維持課					
	財産区分	行政財産 (公用財産)								
	設置目的(事業概要)	市道維持管理に伴う車輛センターとして設置								
	設置の根拠	-								
	設置年度	S59	避難場所の指定	なし						
	所在	南町南6線46番地4								
	市所有面積(a)	40,825.00㎡	借地面積(b)	-						
	敷地面積(a+b)	40,825.00㎡	評価額(市有地分)	25,236,900円						
	用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	南・南町						
	建物	棟数	5	延床面積(全棟合計)	2,272.42㎡	再建築価格(全棟合計)	452,865,860円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	243日	開館時間	平日	8:45~17:30			
	定休日	土・日曜日、祝日、年末年始		土日祝		-				
	職員数	31人								
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	総支出	光熱水費	1,695,881	使用料等収入	使用料・手数料	0	改修履歴			
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	853,930		利用料金	0				
		その他	1,684,706		収入計(a)	0				
					税等負担額(b-a)	4,234,517			職員1人あたりのコスト(円)	
		支出計(b)	4,234,517		総支出	136,597				
			税等負担額	136,597						
	建物情報 棟リスト									
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
道路車両センター	市所有	973.00	S59	40	S	2	有	296,765,000		
B棟(車庫)	市所有	1,116.50	S59	40	S	1	有	117,232,500		
C棟(倉庫)	市所有	77.00	S59	40	S	1	-	8,085,000		
物置	市所有	25.92	S51	48	W	1	-	1,503,360		
F棟	市所有	80.00	H9	27	S	1	-	29,280,000		
計		2,272.42						452,865,860		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
フェンス	-	フェンス	S59	40	0					
正門 門扉	1基	正門 門扉	S59	40	0					
国旗掲揚塔	1基	国旗掲揚塔	S59	40	0					
備考										

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：01（庁舎等）

小分類：01（庁舎等）

・施設名 **農業技術センター**

施設状況	施設コード	09-01-01-06		財産所管課	農政部農政室農政課				
	財産区分	行政財産（公用財産）							
	設置目的(事業概要)	地域農業の振興に寄与する							
	設置の根拠	帯広市農業技術センター条例							
	設置年度	H7	避難場所の指定	なし					
	所在	川西町基線61番地							
	土地情報	市所有面積(a)	30,508.92㎡	借地面積(b)					
敷地面積(a+b)		30,508.92㎡	評価額(市有地分)	55,526,100円					
用途地域区分		市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)					
建物	棟数	5	延床面積(全棟合計)	1,789.42㎡	再建築価格(全棟合計)	266,957,560円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	243日	開館時間	平日	8:45~17:30		
	定休日	土・日曜日、祝日、年末年始				土日祝	-		
	職員数			18人					
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額		
	総支	人件費	122,915,722		改修履歴	使用料・手数料	13,300		H15 屋根改修(馴化育成棟) 1,743千円
		光熱水費	1,746,331			その他の収入			R1 給水ユニット交換修繕 648千円
		維持補修費	115,500			利用料金	0		
		委託料	1,550,423			収入計(a)	13,300		職員1人あたりのコスト(円)
		その他	891,604			税等負担額(b-a)	127,206,280		総支出
	出							税等負担額	7,067,015
		支出計(b)	127,219,580						
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
管理棟	市所有	696.60	H7	29	RC	1	有	55,031,400	
馴化育成棟	市所有	455.62	H8	28	S	1	有	92,946,480	
育成棟	市所有	366.98	H8	28	S	1	有	72,662,040	
倉庫棟	市所有	120.00	H5	31	W	1	有	6,960,000	
研修室棟	市所有	150.22	H11	26	W	1	有	39,357,640	
計		1,789.42						266,957,560	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
灌水施設	1	深度100m	H5	31	731,300				
国旗掲揚塔	1	RC	H8	28	114,600				
備考									

施設シート

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **みどりと花のセンター**

施設状況	施設コード	09-01-01-07		財産所管課	都市環境部 環境室 みどりの課				
	財産区分	行政財産(公共用財産)							
	設置目的(事業概要)	緑ヶ丘公園来園者の休憩場所や緑化活動の普及啓発・情報提供、市内の公園・街路樹の管理							
	設置の根拠	帯広市公園条例							
	設置年度	H10	避難場所の指定	なし					
	所在・土地情報	所在	字緑ヶ丘2						
		市所有面積(a)	4,675.00㎡	借地面積(b)					
敷地面積(a+b)		4,675.00㎡	評価額(市有地分)	60,597,300円					
用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西・緑ヶ丘						
建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	1,036.30㎡	再建築価格(全棟合計)	384,670,250円			
運営・利用状況	運営方法	指定管理	開館日数/年	307日		開館時間	平日	9:00~17:00	
	定休日	月曜日(祝日は翌日振替)、祝日の翌日、年末年始				土日祝	9:00~17:00		
	指定管理契約期間	自 R5/4	至 R10/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0	
	施設利用状況	年間利用者数		9,173人		利用者数/開館日数	30人/日		
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支	光熱水費		使用料・手数料	1,786,100	改修履歴	H27	植物広場屋根改修	4,774千円
		維持補修費		その他の収入	0		H28	ボイラー交換	3,499千円
		委託料		利用料金	0		R5	床暖系統三方弁等修繕	1,597千円
	指定管理料	127,435,000	収入計(a)	1,786,100	利用者1人当たりのコスト(円)				
	その他		税等負担額(b-a)	125,648,900	総支出		13,892		
	支出計(b)	127,435,000			税等負担額		13,698		
	建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
本館	市所有	830.27	H9	27	SRC	1	有	335,429,080	
車庫棟	市所有	206.03	H10	26	RC	1	有	49,241,170	
計		1,036.30						384,670,250	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
備考	・指定管理料については当施設が含まれている帯広市都市公園(緑ヶ丘公園ほか)の指定管理料を記載								

施 設 シ ー ト

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **計量検査所**

施設状況	施設コード	09-01-01-08		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課					
	財産区分	行政財産 (公用財産)								
	設置目的(事業概要)	特定計量器の定期検査施設として設置								
	設置の根拠	計量法								
	設置年度	H4	避難場所の指定	なし						
	所在地	西6条南8丁目2-2								
土地情報	市所有面積(a)	-	借地面積(b)	-						
	敷地面積(a+b)	-	評価額(市有地分)	-						
	用途地域区分	近隣商業地域	地区・住区	東・駅前						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	103.68㎡	再建築価格(全棟合計)	19,077,120円				
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	243日	開館時間	平日	8:45~17:30			
	定休日	土・日曜日、祝日、年末年始				土日祝	-			
	職員数									
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	総支出	光熱水費	855,091	使用料等収入	使用料・手数料	0	改修履歴			
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	0		利用料金	0				
		その他	0		収入計(a)	0				
					税等負担額(b-a)	855,091			職員1人あたりのコスト(円)	
		支出計(b)	855,091						総支出	-
					税等負担額	-				
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
計量検査所	市所有	103.68	H4	32	W	1	有	19,077,120		
計		103.68						19,077,120		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積は本庁舎に含む。 ・光熱水費は総務部総務課で支出。 									

施設シート

大分類: 09 (行政系施設)

中分類: 01 (庁舎等)

小分類: 01 (庁舎等)

・施設名 **拠点備蓄倉庫**

施設状況	施設コード	09-01-01-09		財産所管課	総務部 危機対策室 危機対策課					
	財産区分	行政財産 (公用財産)								
	設置目的(事業概要)	災害用備蓄品の一元管理のために設置								
	設置の根拠	-								
	設置年度	R3	避難場所の指定	なし						
	所在地情報	所在	西17条南6丁目6番地52							
		市所有面積(a)	6,633.18㎡	借地面積(b)	-					
敷地面積(a+b)		6,633.18㎡	評価額(市有地分)	16,251,200円						
用途地域区分		市街化調整区域	地区・住区	南・南町						
建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	1,080.00㎡	再建築価格(全棟合計)	138,853,000円				
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-	開館時間	平日	-			
	定休日	-			開館時間	土日祝	-			
	職員数		-							
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	128,735		使用料等収入	使用料・手数料	0		改修履歴	
		維持補修費	13,200			その他の収入	0			
		委託料	851,037			利用料金	0			
		その他	87,039		収入計(a)	0		職員1人あたりのコスト(円)		
					税等負担額(b-a)	1,080,011		総支出		-
		支出計(b)	1,080,011					税等負担額		-
	建物情報 棟リスト									
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
	拠点備蓄倉庫	市所有	1,080.00	R3	3	S	2	有	138,853,000	
計		1,080.00						138,853,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考										

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **とちぎ広域消防局庁舎**

施設状況	施設コード	09-02-01-01		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課				
	財産区分	行政財産（公用財産）							
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため							
	設置の根拠	とちぎ広域消防事務組合消防本部の設置等に関する条例、帯広市消防団規程							
	設置年度	H11	避難場所の指定	なし					
	所在・土地情報	所在	西6条南6丁目3-1						
		市所有面積(a)	4,012㎡	借地面積(b)	-				
		敷地面積(a+b)	4,012㎡	評価額(市有地分)	99,796,400円				
		用途地域区分	近隣商業地域	地区・住区	東・駅前				
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	5,584㎡	再建築価格(全棟合計)	3,227,384,380円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	366日	開館時間	平日	24時間体制		
	定休日	なし				土日祝	24時間体制		
	職員数	150人（うち町村職員31人）							
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支出	光熱水費	20,318,326	使用料等収入	使用料・手数料	28,937	R3	中央監視装置修繕	1,599千円
		維持補修費	7,239,210		その他の収入	417,725	R5	空調用ポンプ取替修繕	1,116千円
		委託料	10,064,520		町村からの負担金	20,965,797	R5	冷温水発生機修繕	3,498千円
		その他	36,295,880		利用料金		R5	非常用発電機修繕	617千円
					収入計(a)	21,412,459	職員1人あたりのコスト(円)		
			税等負担額(b-a)	52,505,477	総支出	492,786			
	支出計(b)	73,917,936			税等負担額	350,037			
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
とちぎ広域消防局庁舎	市所有	5,583.71	H11	25	SRC	4(1)	有	3,227,384,380	
計		5,583.71						3,227,384,380	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
懸垂幕塔	1	ステンレス製 H=9.85m(自立型)	H11	25	3,145,000				
電光式出動表示塔	1	鉄骨造 H=7.97m	H11	25	8,852,000				
通信鉄塔	1	鉄骨造 H=35m	H11	25	24,895,000				
フラッグポール	3	アルミ製 H=9.3m	H11	25	686,000				
照明灯	4	屋外モールドライト 250W H=4.5m	H11	25	1,548,000				
館銘板	1	みかげ石 H=1.6m	H11	25	639,000				
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・帯広消防署併設 ・コスト状況の総支出について、帯広消防署及びとちぎ広域消防局（帯広市負担分含む）の支出を合算したものであり、使用料等収入の「町村からの負担金」欄に市以外の18町村から消防局への負担金（庁舎に係る金額を負担割合から算出したもの）を計上し、「税等負担額」が実質的な市の負担額になっている。 ・なお、「職員1人あたりのコスト」については、町村職員を含む総職員数により算出 								

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広消防署大正出張所**

施設状況	施設コード	09-02-01-02		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課			
	財産区分	行政財産（公用財産）						
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため						
	設置の根拠	とちがひ広域消防事務組合消防署の組織に関する規程 帯広市消防団規程						
	設置年度	S55	避難場所の指定	なし				
	所在・土地情報	所在	大正本町西1条1丁目2-3					
		市所有面積(a)	2,192㎡	借地面積(b)	-			
		敷地面積(a+b)	2,192㎡	評価額(市有地分)	11,134,900円			
		用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・大正（大正小）			
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	590㎡	再建築価格(全棟合計)	222,467,700円	
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	366日	開館時間	平日	24時間体制	
	定休日	なし				土日祝	24時間体制	
	職員数							14人
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	2,107,271	使用料・手数料	0	改修履歴	H25 耐震改修工事 28,136千円	
		維持補修費	246,180	その他の収入	0			
		委託料	442,200	利用料金	0			
		その他	629,561	収入計(a)	0			
				税等負担額(b-a)	3,425,212			職員1人あたりのコスト(円)
						総支出	244,658	
						税等負担額	244,658	
	支出計(b)	3,425,212						
建物情報 棟リスト								
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
帯広消防署大正出張所	市所有	590.10	S55	44	RC	2	対策済	222,467,700
計		590.10						222,467,700
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
旗掲揚塔	1	基礎コンクリート H=7.50m	S59	40	150,000			
備考	・帯広市消防団大正第1分団詰所併設							



施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広消防署川西分遣所**

施設状況	施設コード	09-02-01-03		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課					
	財産区分	行政財産（公用財産）								
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため								
	設置の根拠	とちかち広域消防事務組合消防署の組織に関する規程 帯広市消防団規程								
	設置年度	S57	避難場所の指定	なし						
	所在	清川町西2線128-10								
	所在地情報	市所有面積(a)	316㎡	借地面積(b)	-					
		敷地面積(a+b)	316㎡	評価額(市有地分)	662,600円					
		用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西（清川小）					
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	144㎡	再建築価格(全棟合計)	28,009,800円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	243日	開館時間	平日	8:45~17:30			
	定休日	土・日曜日、祝日				土日祝	-			
	職員数								3人	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	473,589		使用料・手数料	0		改修履歴		
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	0		利用料金	0				
		その他	403,430		収入計(a)	0			職員1人あたりのコスト(円)	
					税等負担額(b-a)	877,019			総支出	292,340
	支出計(b)	877,019				税等負担額	292,340			
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
帯広消防署川西分遣所 帯広市消防団川西第4分団詰所	市所有	143.64	S57	42	W	1	有	28,009,800		
計		143.64						28,009,800		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
望楼	1	鉄骨造 H=11.88m	S44	55	350,000					
場内舗装	1	アスコン 94.1㎡	S57	42	1,245,000					
備考										
・帯広市消防団川西第4分団詰所併設										

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広消防署南出張所**

施設状況	施設コード	09-02-01-04		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課					
	財産区分	行政財産（公用財産）								
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため								
	設置の根拠	とちがひ広域消防事務組合消防署の組織に関する規程 帯広市消防団規程								
	設置年度	H20	避難場所の指定	なし						
	所在	西17条南41丁目5-9								
	所在地情報	市所有面積(a)	2,094㎡	借地面積(b)	-					
		敷地面積(a+b)	2,094㎡	評価額(市有地分)	32,294,800円					
		用途地域区分	第一種住居地域・第一種低層住居専用地域	地区・住区	南・稲田					
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	895㎡	再建築価格(全棟合計)	491,305,590円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	366日	開館時間	平日	24時間体制			
	定休日	なし				土日祝	24時間体制			
	職員数								26人	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	3,249,114		使用料・手数料	0		改修履歴		
		維持補修費	69,300		その他の収入	0				
		委託料	187,440		利用料金	0				
		その他	906,517		収入計(a)	0			職員1人あたりのコスト(円)	
			0							
		0		税等負担額(b-a)	4,412,371		総支出	169,706		
	支出計(b)	4,412,371					税等負担額	169,706		
建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)		
帯広消防署南出張所	市所有	894.91	H19	17	RC	3	有	491,305,590		
計		894.91						491,305,590		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考	・帯広市消防団帯広第2分団詰所併設									

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広消防署東出張所**

施設状況	施設コード	09-02-01-05		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課				
	財産区分	行政財産（公用財産）							
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため							
	設置の根拠	とちかち広域消防事務組合消防署の組織に関する規程 帯広市消防団規程							
	設置年度	S56	避難場所の指定	なし					
	所在地情報	所在	東7条南11丁目1-3						
		市所有面積(a)	1,093㎡	借地面積(b)	-				
		敷地面積(a+b)	1,093㎡	評価額(市有地分)	21,054,600円				
		用途地域区分	第一種住居地域	地区・住区	東・柏				
	建物	棟数	2	延床面積(全棟合計)	582㎡	再建築価格(全棟合計)	215,624,280円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	366日	開館時間	平日	24時間体制		
	定休日	なし				土日祝	24時間体制		
	職員数							19人	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
	総支出	光熱水費	2,357,584	使用料等収入	使用料・手数料	0	H24	増築工事に伴う既存施設内部改修工事 71,085千円	
		維持補修費	242,000		その他の収入	0	H29	外壁修繕(S56 建築部分) 2,700千円	
		委託料	0		利用料金	0			
		その他	724,849		収入計(a)	0	職員1人あたりのコスト(円)		
					税等負担額(b-a)	3,324,433	総支出	174,970	
		支出計(b)	3,324,433				税等負担額	174,970	
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
	帯広消防署東出張所	市所有	420.00	S56	43	RC	2	有	158,340,000
帯広消防署東出張所	市所有	161.82	H24	12	RC	2	有	57,284,280	
計		581.82						215,624,280	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
訓練塔	1	鉄骨 H=18.00m	S56	43	9,900,000				
フェンス	1	鉄棒金網張 H=1.80m L=19.00m	S56	43	302,000				
場内舗装	1	アスコン 168.0㎡	S56	43	2,730,000				
備考									
・帯広市消防団帯広第1分団詰所併設									

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広消防署森の里出張所**

施設状況	施設コード	09-02-01-06		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課			
	財産区分	行政財産（公用財産）						
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため						
	設置の根拠	とちかち広域消防事務組合消防署の組織に関する規程						
	設置年度	H5	避難場所の指定	なし				
	所在・土地情報	所在	西22条南4丁目1-3					
		市所有面積(a)	1,354㎡	借地面積(b)	-			
		敷地面積(a+b)	1,354㎡	評価額(市有地分)	27,789,400円			
		用途地域区分	第一種中高層住居専用地域	地区・住区	西帯広・開西			
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	662㎡	再建築価格(全棟合計)	249,679,560円	
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	366日	開館時間	平日	24時間体制	
	定休日	なし				土日祝	24時間体制	
	職員数							20人
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	2,239,464	使用料・手数料	0	改修履歴		
		維持補修費	858,000	その他の収入	0			
		委託料	84,700	利用料金	0			
		その他	726,499	収入計(a)	0		職員1人あたりのコスト(円)	
			0					
		0	税等負担額(b-a)	3,908,663	総支出	195,433		
	支出計(b)	3,908,663			税等負担額	195,433		
	建物情報 棟リスト							
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能
帯広消防署森の里出張所	市所有	662.28	H5	31	RC	3	有	249,679,560
計		662.28						249,679,560
工作物リスト								
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)			
場内舗装	1	491.7㎡	H5	31	6,597,500			
備考								

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広市消防団帯広第5分団詰所**

施設状況	施設コード	09-02-01-07		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課					
	財産区分	行政財産（公用財産）								
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため								
	設置の根拠	帯広市消防団規程								
	設置年度	S47	避難場所の指定	なし						
	所在	西23条南1丁目101								
	所在地情報	市所有面積(a)	1,608㎡	借地面積(b)	-					
		敷地面積(a+b)	1,608㎡	評価額(市有地分)	24,054,200円					
		用途地域区分	第一種住居地域	地区・住区	西帯広・西帯広					
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	238㎡	再建築価格(全棟合計)	46,437,300円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-		開館時間	平日	-		
	定休日	-			開館時間	土日祝	-			
	職員数	-								
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	131,606		使用料・手数料	0		改修履歴		
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	0		利用料金	0				
		その他	31,370			収入計(a)			0	職員1人あたりのコスト(円)
						税等負担額(b-a)			162,976	総支出
				支出計(b)		162,976	税等負担額	-		
	建物情報 棟リスト									
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
	帯広市消防団 帯広第5分団詰所	市所有	238.14	S47	52	W	1	未診断	46,437,300	
計		238.14						46,437,300		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
望楼	1	鉄骨造 H=10.90m	S29	70	110,000					
場内舗装	1	特殊舗装 764㎡	S63	36	1,250,000					
備考										

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広市消防団川西第1分団詰所**

施設状況	施設コード	09-02-01-08		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課					
	財産区分	行政財産（公用財産）								
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため								
	設置の根拠	帯広市消防団規程								
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし						
	所在	川西町西2線59-43								
	所在地情報	市所有面積(a)	229㎡	借地面積(b)	-					
		敷地面積(a+b)	229㎡	評価額(市有地分)	2,123,700円					
		用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)					
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	384㎡	再建築価格(全棟合計)	144,911,260円			
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-		開館時間	平日	-		
	定休日	-			開館時間	土日祝	-			
	職員数		-							
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
	総支出	光熱水費	588,168		使用料・手数料	0		改修履歴		
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	0		利用料金等収入					
		その他	42,282			利用料金	0			
						収入計(a)	0		職員1人あたりのコスト(円)	
				税等負担額(b-a)	630,450		総支出	-		
	支出計(b)	630,450					税等負担額	-		
	建物情報 棟リスト									
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
帯広市消防団川西第1分団詰所	市所有	384.38	S53	46	RC	2	対策済	144,911,260		
計		384.38						144,911,260		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
備考	・川西支所が併設されており、帯広市消防団川西第1分団該当分のみを記載									

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広市消防団川西第2分団詰所**

施設状況	施設コード	09-02-01-09		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課				
	財産区分	行政財産（公用財産）							
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため							
	設置の根拠	帯広市消防団規程							
	設置年度	S53	避難場所の指定	なし					
	所在	上帯広町西1線76-5							
	所在地情報	市所有面積(a)	775㎡	借地面積(b)	-				
		敷地面積(a+b)	775㎡	評価額(市有地分)	1,410,500円				
		用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西(川西小)				
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	172㎡	再建築価格(全棟合計)	33,602,400円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-		開館時間	平日	-	
	定休日	-			開館時間	土日祝	-		
	職員数		-						
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額		
	総支出	光熱水費	259,759		使用料・手数料	0		改修履歴	
		維持補修費	0		その他の収入	0			
		委託料	0		利用料金	0			
		その他	31,370		収入計(a)	0			職員1人あたりのコスト(円)
					税等負担額(b-a)	291,129			総支出
	支出計(b)	291,129				税等負担額	-		
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
	帯広市消防団川西第2分団詰所	市所有	172.32	S53	46	W	1	未診断	33,602,400
計		172.32						33,602,400	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
望楼	1	鉄骨造 H=12.72m	S48	51	900,000				
場内舗装	1	特殊舗装 163㎡	S61	38	390,000				
防火水槽	1	RC45m H2.00×L9.00× W2.50	S47	52	1,180,000				
防火井戸	1	コンクリート管 掘抜き8.10m	S37	62	150,000				
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広市消防団川西第3分団詰所**

施設状況	施設コード	09-02-01-10		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課				
	財産区分	行政財産（公用財産）							
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため							
	設置の根拠	帯広市消防団規程							
	設置年度	H25	避難場所の指定	なし					
	所在	広野町西2線149							
	土地情報	市所有面積(a)	331㎡	借地面積(b)	-				
		敷地面積(a+b)	331㎡	評価額(市有地分)	439,800円				
		用途地域区分	都市計画区域外	地区・住区	農村・川西（広野小）				
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	124㎡	再建築価格(全棟合計)	36,393,530円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-	開館時間	平日	-		
	定休日	-				土日祝	-		
	職員数		-						
コスト状況	項目		R5実績/決算額(円)	項目		R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額		
	総支出	光熱水費	156,996	使用料等収入	使用料・手数料	1,500	改修履歴		
		維持補修費	0		その他の収入	0			
		委託料	0		利用料金	0			
		その他	31,370		収入計(a)	1,500		職員1人あたりのコスト(円)	
					税等負担額(b-a)	186,866		総支出	-
		支出計(b)	188,366		税等負担額	-			
	建物情報 棟リスト								
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)
	帯広市消防団川西第3分団詰所	市所有	124.21	H25	11	W	1	有	36,393,530
計		124.21						36,393,530	
工作物リスト									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)				
備考									

施 設 シ ー ト

大分類：09（行政系施設）

中分類：02（消防施設）

小分類：01（消防施設）

・施設名 **帯広市消防団大正第2分団詰所**

施設状況	施設コード	09-02-01-11		財産所管課	総務部 危機対策室 消防課					
	財産区分	行政財産（公用財産）								
	設置目的(事業概要)	消防行政の推進のため								
	設置の根拠	帯広市消防団規程								
	設置年度	S54	避難場所の指定	なし						
	所在	愛国町基線41-85								
	土地情報	市所有面積(a)	795㎡	借地面積(b)	-					
		敷地面積(a+b)	795㎡	評価額(市有地分)	5,637,000円					
		用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・大正（愛国小）					
		建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	124㎡	再建築価格(全棟合計)	24,219,000円		
運営状況	運営方法	直営	開館日数/年	-	開館時間	平日	-			
	定休日	-			土日祝	-				
	職員数	-								
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額					
	総支出	光熱水費	179,088	使用料等収入	使用料・手数料	3,000	改修履歴			
		維持補修費	0		その他の収入	0				
		委託料	0		利用料金	0				
		その他	31,369		収入計(a)	3,000			職員1人あたりのコスト(円)	
					税等負担額(b-a)	207,457			総支出	-
			支出計(b)	210,457	税等負担額	-				
	建物情報 棟リスト									
	棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
	帯広市消防団大正第2分団詰所	市所有	124.20	S54	45	W	2	未診断	24,219,000	
計		124.20						24,219,000		
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格(円)					
望楼	1	鉄骨造 H=12.72m	S39	60	205,880					
場内舗装	1	特殊舗装 102.0㎡	S59	40	360,000					
防火井戸	1	コンクリート管 掘抜式6.80m	S58	41	3,060,000					
備考										

施設シート

大分類: 10 (その他)

中分類: 01 (駐車場)

小分類: 01 (市営駐車場)

・施設名 **帯広市帯広駅北地下駐車場**

施設状況	施設コード	10-01-01-01		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課						
	財産区分	行政財産 (公共用財産)									
	設置目的(事業概要)	中心市街地利用者の利便向上									
	設置の根拠	帯広市駐車場条例									
	設置年度	H11	避難場所の指定	なし							
	所在	西2条南12丁目									
	所在地情報	市所有面積 (a)	道路用地に含まれる	借地面積 (b)	1,069.00㎡						
		敷地面積 (a+b)	8,926.00㎡	評価額 (市有地分)	384,309,400円						
		用途地域区分	商業地域	地区・住区	東・駅前						
	建物	棟数	-		延床面積 (全棟合計)	8,917.15㎡		再建築価格 (全棟合計)	-		
運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	366		開館時間	平日	6:00~ 0:30		
		定休日	なし					土日祝	6:00~ 0:30		
	利用状況	指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員	0
		年間利用台数	173,694台		利用台数	利用台数/日 (a)	収容台数 (b)	回転率 (a/b)			
		利用台数/開館日数	475台		時間駐車	144,964	396	200	1.98		
収容台数	200台		定期駐車	28,730	79	-	-				
				全体	173,694	475	200	-			
コスト状況	総支出	項目	R5実績/決算額(円)		項目	R5実績/決算額(円)		年度・工事名称・決算額			
		需用費	2,937		使用料等収入	市の収入	23,454,909		H23	無停電電源装置交換修繕 628 千円	
		役務費	24,556			指定管理者納付金	23,344,865		H24	トイレ汚水槽排水ポンプ交換修繕 662 千円	
		使用料及び賃借料	2,939,612			その他	110,044		R4	地上階段自動ドア修繕 726 千円	
		公課費	0		市以外の収入	0		R5	インボイス対応修繕 1,716 千円		
		一般会計繰出金	18,427,978		利用料金	0					
		指定管理料	0		収入計 (b)	23,454,909		利用1台当たりのコスト (円)			
		その他			税等負担額 (a-b)	△ 2,059,826		総支出	123		
	支出計 (a)	21,395,083		税等負担額				-12			
	建物情報 棟リスト										
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)			
本館	市所有	8,917.15	H11	25	RC	(1)	有	-			
計		8,917.15						-			
工作物リスト											
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格						
備考	道路付属施設のため、再建築価格のデータは無い。										

施設シート

大分類: 10 (その他)
 中分類: 01 (駐車場)
 小分類: 01 (市営駐車場)

・施設名 **帯広市帯広駅南駐車場**

施設状況	施設コード	10-01-01-02		財産所管課	経済部 商業労働室 商業労働課					
	財産区分	行政財産 (公共用財産)								
	設置目的 (事業概要)	中心市街地利用者の利便向上								
	設置の根拠	帯広市駐車場条例								
	設置年度	H8	避難場所の指定	なし						
	所在	西3条南13丁目								
	市所有面積 (a)	道路用地に含まれる	借地面積 (b)	-						
	敷地面積 (a+b)	815.00㎡	評価額 (市有地分)	25,432,075円						
	用途地域区分	商業地域	地区・住区	鉄南・駅南						
	建物	棟数	-	延床面積 (全棟合計)	-	再建築価格 (全棟合計)	-			
運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	366		開館時間	平日	24時間	
		定休日	なし					土日祝	24時間	
		指定管理契約期間	自	R4/4	至	R9/3	職員数	正規	0	会計年度任用職員
	利用状況	年間利用台数	101,429台		利用台数	利用台数/日 (a)	収容台数 (b)	回転率 (a/b)		
		利用台数/開館日数	277台	時間駐車	101,429	277	25	11.08		
収容台数		25台	定期駐車	-	-	-	-			
			全体	101,429	277	25	11.08			
コスト状況	総支出	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額				
		需用費	0	使用料等収入	市の収入	2,167,586	H27	車止め修繕	1,286千円	
		役務費	648		指定管理者納付金	2,157,416	H30	舗装補修	1,588千円	
		使用料及び賃借料	0		その他	10,170				
		公課費	0		市以外の収入	0				
		一般会計繰出金	1,703,022	利用料金	0					
		指定管理料	0	収入計 (b)	2,167,586	利用1台当たりのコスト (円)				
		その他	0	税等負担額 (a-b)	△ 463,916	総支出	17			
	支出計 (a)	1,703,670	税等負担額			△ 5				
	建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積 (㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格 (円)		
計		-								
工作物リスト										
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格					
備考										

施設シート

大分類：10（その他）
 中分類：02（競馬場）
 小分類：01（帯広競馬場）

・施設名 **帯広競馬場**

施設状況	施設コード	10-02-01-01	財産所管課	農政部 ばんえい振興室 ばんえい振興課					
	財産区分	行政財産（公共用財産）							
	設置目的(事業概要)	ばんえい競馬の開催							
	設置の根拠	競馬法、帯広市ばんえい競馬実施条例							
	設置年度	S49	避難場所の指定	なし					
	所在	西13条南9丁目1-1							
	土地情報	市所有面積(a)	0.00㎡	借地面積(b)	275,096.19㎡				
		敷地面積(a+b)	275,096.19㎡		評価額(市有地分)				
		用途地域区分	第二種住居地域	地区・住区	西・競馬場				
	建物	棟数	5	延床面積(全棟合計)	10,888.64㎡	再建築価格(全棟合計)	94,248,220円		
運営・利用状況	運営方法	一部委託	開館日数/年	366 ※開館日は149日	開館時間	平日	ばんえい競馬の開催時期、他主催者の競馬の発売内容等により異なります。		
	定休日	なし				土日祝			
	指定管理契約期間	自	-	至	-	職員数	正規	7	
							会計年度任用職員	13	特別職
施設利用状況			年間利用者数	336,289人		利用者数/開催日数	2,257人/日		
コスト状況	総支出	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
		人件費	87,055,601	市の収入	市の収入	57,051,062,568	改修履歴		
		光熱水費	158,796,110		勝馬投票券売上	55,958,001,000			
		維持補修費	47,407,503		使用料・手数料	1,733,200			
		委託料	8,924,113,466		他競馬発売業務協力費	519,422,994			
		競馬場賃借料(土地・建物)	212,445,000		その他	571,905,374			
		勝馬投票券払戻金	41,278,734,100	収入計(b)	57,051,062,568	利用者1人当たりのコスト(円)			
		その他	4,437,234,479	税等負担額(a-b)	△ 1,905,276,309	総支出	163,983		
	支出計(a)	55,145,786,259	税等負担額			△ 5,666			
	備考	・年間利用者数は、ばんえい競馬の有観客開催日(149日)のみカウントしたものの。非開催日は、他主催者の競馬を発売している。							
建物情報 棟リスト(主要なもののみ)									
棟名称	所有形態	延床面積(m ²)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
採尿所	市所有	138.82	S45	54	CB	1	-	7,496,280	
調整ルーム	市所有	392.50	H3	33	W	2	有	29,437,500	
ふれあい動物園休憩所	市所有	101.86	H26	10	W	1	有	35,243,560	
ふれあい動物園馬房	市所有	106.11	H26	10	W	1	有	22,070,880	
スタンド	借上	8,941.19	S49	50	RC	3	有	-	
馬の資料館	借上	354.40	H2	34	W	2	有	-	
とちかむら	民間所有	774.27	H22	14	W	1	有	-	
競馬場公衆トイレ	借上	79.49	H28	8	W	1	有	-	
計		10,888.64						94,248,220	
工作物リスト(主要なもののみ・すべて借上)									
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格				
正門	1								
スタンド前フェンス	1								
外周フェンス	1								
発走点タワー	1								
電光掲示板	1								
本走路照明設備	1								
外周フェンス	1								

施設シート

大分類： 10（その他）
 中分類： 03（その他）
 小分類： 01（火葬場・墓地）

・施設名 **帯広火葬場**

施設状況	施設コード	10-03-01-01		財産所管課	総務部 総務室 戸籍住民課												
	財産区分	行政財産（公共用財産）															
	設置目的(事業種別)	火葬及び胞衣産わい物の焼却															
	設置の根拠	帯広市火葬場条例															
	設置年度	S63	避難場所の指定	なし													
	所在地情報	所在	川西町西2線25-13														
		市所有面積(a)	24,481.43㎡	借地面積(b)	-												
		敷地面積(a+b)	24,481.43㎡	評価額(市有地分)	44,556,100円												
		用途地域区分	市街化調整区域	地区・住区	農村・川西(川西小)												
	建物	棟数	1	延床面積(全棟合計)	2,309.59㎡	再建築価格(全棟合計)	1,291,060,810円										
																	
								運営・利用状況	運営情報	運営方法	指定管理	開館日数/年	304	火葬受入時間	平日	9:30~14:30	
										定休日	1月1日及び友引		土日祝		9:30~14:30		
									指定管理契約期間	自	R4/4	至	R7/3	職員数	正規	-	会計年度任用職員
								施設利用状況			年間火葬件数	2,316人	利用件数/開館日数	8件/日			
								コスト状況	支出	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
										人件費		収入	市の収入	1,066,429	R4	火葬炉長寿命化工事 6,622千円	
										光熱水費			使用料・手数料	1,066,429	R4	外壁タイル点検補修工事 11,418千円	
										維持補修費			その他の収入	0	R4	霊台車等打替補修 2,090千円	
										委託料	7,349,448		市以外の収入	0	R5	外壁タイル点検補修工事 11,330千円	
燃料費		利用料金		R5	耐火物積替等補修 22,473千円												
指定管理料	41,991,940	収入計(b)	1,066,429	利用1件当たりのコスト(円)													
その他	33,828,500	税等負担額(b-a)	82,103,459	総支出	35,911												
支出計(a)	83,169,888		税等負担額	35,451													
建物情報 棟リスト																	
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)									
本館	市所有	2,309.59	S63	36	RC	2	有	1,291,060,810									
計		2,309.59						1,291,060,810									
工作物リスト																	
名称	個数	構造	設置年度	経過年数	取得価格												
備考																	

施 設 シ ー ト

大分類： 10（その他）

中分類： 03（その他）

小分類： 01（火葬場・墓地）

・施設名 **墓地・霊園（17か所）**

施設状況	施設コード	10-03-01-02		財産所管課	総務部総務室戸籍住民課・市民福祉部地域福祉室地域福祉課(アイヌ納骨堂のみ)			
	財産区分	行政財産（公共用財産）						
	設置目的(事業概要)	市民に対する墓地区画の貸出						
	設置の根拠	帯広市墓地条例						
	設置年度	M26ほか	避難場所の指定	なし				
	市所有面積(a)	942,945㎡	借地面積(b)					
	敷地面積(a+b)	942,945㎡	評価額(市有地分)	761,100,100円				
	用途地域区分	市街化調整区域ほか						
	棟数	26	延床面積(全棟合計)	603.20㎡	再建築価格(全棟合計)	173,995,520円		
	所在・土地情報	名称	所在地	地区・住区	設置年度	敷地面積	延床面積	区画数
1 西帯広墓地		西22条北2丁目22	西帯広・西帯広	M40	11,800㎡	0.00㎡	958	
2 富士墓地		富士町西4線62	農村・川西(川西小)	T8	12,287㎡	1.01㎡	210	
3 大正墓地		大正町東2線92	農村・大正(大正小)	T8	14,846㎡	1.01㎡	576	
4 川西墓地		川西町西2線27	農村・川西(川西小)	M39	15,451㎡	1.01㎡	267	
5 上帯広墓地		上帯広町東1線114	農村・川西(広野小)	T8	9,916㎡	1.01㎡	266	
6 八千代墓地		広野町西1線161	農村・川西(広野小)	T8	12,414㎡	1.01㎡	229	
7 豊西墓地		豊西町西1線28	農村・川西(川西小)	T9	12,341㎡	1.01㎡	149	
8 上清川墓地		上清川町西3線145	農村・川西(清川小)	T15	11,703㎡	1.01㎡	400	
9 愛国墓地		愛国町東1線32	農村・大正(愛国小)	T8	12,805㎡	1.01㎡	93	
10 戸蔭墓地		中島町東4線109	農村・大正(大正小)	T8	12,223㎡	1.01㎡	100	
11 幸福墓地		幸福町基線177	農村・大正(大正小)	T9	15,022㎡	0.00㎡	250	
12 別府墓地		別府町3	農村・川西(川西小)	T9	9,850㎡	1.01㎡	232	
13 帯広墓地		東8条南14丁目2	東・柏	M26	8,643㎡	0.00㎡	1,237	
14 基松墓地		基松町西1線55	農村・川西(川西小)	T9	4,754㎡	1.01㎡	124	
15 緑ヶ丘墓地		南町17	西・緑ヶ丘	S26	54,431㎡	173.05㎡	1,683	納骨堂・管理棟有
16 つつじが丘霊園		西25条南4丁目1	西帯広・開西	S45	311,459㎡	207.06㎡	6,204	アイヌ納骨堂・管理棟有
17 中島霊園		西21条北5丁目9	西帯広・西帯広	H14	413,000㎡	211.98㎡	2,268	管理棟有
合計				942,945㎡	603.20㎡	15,246		
運営・利用状況	支出計(a)	直営	開場日数/年	366	開場時間	平日	24時間	
	利用されている区画数/利用可能な区画数		11,769 区画 / 15,246区画			土日祝	24時間	
	利用率(区画)	77.2%	職員数	正規	0	会計年度任用職員	1	
コスト状況	項目	R5実績/決算額(円)	項目	R5実績/決算額(円)	年度・工事名称・決算額			
	人件費	2,750,743	市の収入	5,856,660	改修履歴	H30 つつじが丘水汲み場修繕 1,685千円		
	墓地管理報償費	1,481,200	使用料・手数料	5,856,660				
	光熱水費	828,246	その他の収入	0				
	維持補修費	527,340	市以外の収入					
	委託料	18,589,340	利用料金					
	その他	980,300	収入計(b)	5,856,660	利用1区画当たりのコスト(円)			
	支出計(a)	25,157,169	税等負担額(a-b)	19,300,509	総支出	2,138		
					税等負担額	1,640		
	備考	管理棟のある3か所(緑ヶ丘墓地、つつじが丘霊園、中島霊園)については、3～11月は委託により管理人を配置している。						

建物情報 棟リスト									
棟名称	所有形態	延床面積(㎡)	建築年度	経過年数	構造	階数	耐震性能	再建築価格(円)	
富士墓地	市所有	1.01	S60	39	FRP	1	-	497,930	
大正墓地	市所有	1.01	S59	40	FRP	1	-	497,930	
川西墓地	市所有	1.01	S62	37	FRP	1	-	497,930	
上帯広墓地	市所有	1.01	S59	40	FRP	1	-	497,930	
八千代墓地	市所有	1.01	S59	40	FRP	1	-	497,930	
豊西墓地	市所有	1.01	S59	40	FRP	1	-	497,930	
上清川墓地	市所有	1.01	S60	39	FRP	1	-	497,930	
愛国墓地	市所有	1.01	S60	39	FRP	1	-	497,930	
戸蔦墓地	市所有	1.01	S61	38	FRP	1	-	497,930	
別府墓地	市所有	1.01	S61	38	FRP	1	-	497,930	
基松墓地	市所有	1.01	S61	38	FRP	1	-	497,930	
緑ヶ丘墓地	納骨堂	市所有	99.37	S26	73	W	1	未診断	14,706,760
	管理棟	市所有	40.05	S26	73	W	1	-	5,927,400
	物置	市所有	25.33	S29	70	W	1	-	4,382,090
	公衆便所	市所有	1.01	H1	35	FRP	1	-	497,930
	公衆便所	市所有	7.29	H12	24	W	1	-	6,845,310
つつじが丘霊園	管理舎	市所有	73.71	S48	51	W	1	未診断	13,562,640
	待合室	市所有	29.16	S49	50	W	1	-	5,365,440
	受水槽室	市所有	17.72	H5	31	RC	1	-	4,323,680
	アイヌ共同納骨堂	市所有	22.56	S61	38	B	1	-	6,632,640
	公衆便所	市所有	7.30	S46	53	B	1	-	4,168,300
	公衆便所	市所有	26.40	S55	44	B	1	-	15,074,400
	公衆便所	市所有	13.20	S56	43	B	1	-	7,537,200
	公衆便所	市所有	17.01	H6	30	W	1	-	9,117,360
中島霊園	管理棟	市所有	158.99	H13	23	W	1	有	51,035,790
	公衆便所	市所有	52.99	H13	23	W	1	有	19,341,350
計		603.20						173,995,520	