

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
 中分類: 01 (産業系施設)  
 小分類: 01 (産業振興施設)

## ・施設名 バスターミナルおびくる

|           |                                                                                                                                                                                          |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------|-------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|------------|---|--|
| 施設状況      | 施設コード                                                                                                                                                                                    | 04-01-01-01             |             | 財産所管課       | 都市環境部 都市建築室 都市政策課 |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           | 財産区分                                                                                                                                                                                     | 行政財産 (公用財産)             |             |             |                   |  |           |                 |            |   |  |
|           | 設置目的(事業概要)                                                                                                                                                                               | バス利用者の利便性向上、十勝管内観光情報の提供 |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           | 設置の根拠                                                                                                                                                                                    | -                       |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           | 設置年度                                                                                                                                                                                     | H30                     | 避難場所の指定     | なし          |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           | 所在                                                                                                                                                                                       | 西1条南12丁目7               |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           | 土地情報                                                                                                                                                                                     | 市所有面積(a)                | 436.32㎡     | 借地面積(b)     | -                 |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 敷地面積(a+b) |                                                                                                                                                                                          | 436.32㎡                 | 評価額(市有地分)   | 19,634,400円 |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 用途地区区分    |                                                                                                                                                                                          | 商業地域                    | 地区・住区       | 東・駅前        |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 建物        | 棟数                                                                                                                                                                                       | 3                       | 延床面積(全棟合計)  | 320.64㎡     | 再建築価格(全棟合計)       | 172,178,100円                                                                       |           |                 |            |   |  |
| 運営・利用状況   | 運営方法                                                                                                                                                                                     | 管理協定                    |             | 開館日数/年      | 366               |                                                                                    | 開館時間      | 平日              | 5:45~21:00 |   |  |
|           | 定休日                                                                                                                                                                                      | なし                      |             |             |                   | 土日祝                                                                                |           | 5:45~21:00      |            |   |  |
|           | 指定管理契約期間                                                                                                                                                                                 | 自                       | -           | 至           | -                 | 職員数                                                                                | 正規        | -               | 会計年度任用職員   | - |  |
|           | 施設利用状況                                                                                                                                                                                   | 年間利用者数                  |             | -           |                   | 利用可能コマ数                                                                            |           | -               | 利用率(コマ)    | - |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 利用者数/開館日数               |             | -           |                   | 利用コマ数                                                                              |           | -               |            |   |  |
| コスト状況     | 総支出                                                                                                                                                                                      | 項目                      | R5実績/決算額(円) |             | 項目                | R5実績/決算額(円)                                                                        |           | 年度・工事名称・決算額     |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 人件費                     | 0           |             | 使用料等収入            | 市の収入                                                                               | 1,931,028 |                 | 改修履歴       |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 光熱水費                    | 0           |             |                   | 使用料・手数料                                                                            | 522,588   |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 維持補修費                   | 0           |             |                   | その他の収入                                                                             | 1,408,440 |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 委託料                     | 0           |             |                   | 市以外の収入                                                                             | 0         |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 備品購入費                   | 0           |             |                   | 利用料金                                                                               | 0         |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 賃借料                     | 83,160      |             | 収入計(b)            | 1,931,028                                                                          |           | 利用者1人当たりのコスト(円) |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | その他                     | 0           |             | 税等負担額(a-b)        | -1,847,868                                                                         |           | 総支出             |            | - |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 支出計(a)                  | 83,160      |             |                   |                                                                                    |           | 税等負担額           |            | - |  |
|           |                                                                                                                                                                                          | 建物情報 棟リスト               |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 棟名称       | 所有形態                                                                                                                                                                                     | 延床面積(㎡)                 | 建築年度        | 経過年数        | 構造                | 階数                                                                                 | 耐震性能      | 再建築価格(円)        |            |   |  |
| 本館        | 市所有                                                                                                                                                                                      | 297.86                  | H29         | 7           | S                 | 1                                                                                  | 有         | 162,929,420     |            |   |  |
| 自転車置場     | 市所有                                                                                                                                                                                      | 6.94                    | H29         | 7           | LS                | 1                                                                                  | -         | 2,817,640       |            |   |  |
| 自転車置場     | 市所有                                                                                                                                                                                      | 15.84                   | H29         | 7           | LS                | 1                                                                                  | -         | 6,431,040       |            |   |  |
| 計         |                                                                                                                                                                                          | 320.64                  |             |             |                   |                                                                                    |           | 172,178,100     |            |   |  |
| 工作物リスト    |                                                                                                                                                                                          |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 名称        | 個数                                                                                                                                                                                       | 構造                      | 設置年度        | 経過年数        | 取得価格(円)           |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
|           |                                                                                                                                                                                          |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |
| 備考        | ・バスターミナルおびくるにかかる費用負担については、市とバス事業者等による管理協定及び管理実施要領において、以下のとおり定められている。<br>① 施設の管理・保全に要する経費…施設管理者(バス事業者等)が負担<br>② 経年劣化に伴う施設及び設備の破損又は故障に際しての維持修繕に要する経費…市・施設管理者(バス事業者等)が負担(経費の負担割合は両者協議のうえ決定) |                         |             |             |                   |                                                                                    |           |                 |            |   |  |

# 施 設 シ ー ト

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 01 (産業振興施設)

・施設名 駅北多目的広場

|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|-----------|------------|--------------------|-------------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|----------|---|
| 施設状況      | 施設コード      | 04-01-01-02        |             | 財産所管課        | 経済部 商業労働室 商業労働課 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)       |             |              |                 |  |             |          |          |   |
|           | 設置目的(事業概要) | 中心市街地の活性化及び産業振興の促進 |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           | 設置の根拠      | 帯広市駅北多目的広場条例       |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           | 設置年度       | H15                | 避難場所の指定     | なし           |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           | 所在         | 西2条南11丁目31         |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           | 土地情報       | 市所有面積(a)           | 2,500.00㎡   | 借地面積(b)      | -               |                                                                                    |             |          |          |   |
| 敷地面積(a+b) |            | 2,500.00㎡          | 評価額(市有地分)   | 172,590,000円 |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 用途地域区分    |            | 商業地域               | 地区・住区       | 東・駅前         |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 建物        |            | 棟数                 | -           | 延床面積(全棟合計)   | -               |                                                                                    | 再建築価格(全棟合計) | -        |          |   |
| 運営・利用状況   | 運営方法       | 直営                 | 開館日数/年      | 366          |                 | 開館時間                                                                               | 平日          | 24時間     |          |   |
|           | 定休日        | なし                 |             |              | 土日祝             |                                                                                    | 24時間        |          |          |   |
|           | 指定管理契約期間   | 自                  | -           | 至            | -               | 職員数                                                                                | 正規          | 0        | 会計年度任用職員 | 0 |
|           | 施設利用状況     | 年間利用者数             |             | 28,735人      |                 | 利用可能日数                                                                             | 366         | 利用率(日)   | 48.9%    |   |
|           |            | 利用者数/開館日数          |             | 79人/日        |                 | 利用日数                                                                               | 179         |          |          |   |
| コスト状況     | 総支出        | 項目                 | R5実績/決算額(円) | 項目           | R5実績/決算額(円)     | 年度・工事名称・決算額                                                                        |             |          |          |   |
|           |            | 人件費                |             | 使用料等収入       | 市の収入            | 609,910                                                                            | 改修履歴        |          |          |   |
|           |            | 光熱水費               | 324,062     |              | 使用料・手数料         | 609,910                                                                            |             |          |          |   |
|           |            | 維持補修費              | 0           |              | その他の収入          |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            | 委託料                | 1,122,000   |              | 市以外の収入          | 0                                                                                  |             |          |          |   |
|           |            | ロードヒーティング負担金       | 62,000      |              | 利用料金            |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            | その他                |             | 収入計(b)       | 609,910         | 利用者1人当たりのコスト(円)                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             | 税等負担額(a-b)   | 898,152         | 総支出                                                                                |             | 52       |          |   |
|           |            | 支出計(a)             | 1,508,062   |              |                 | 税等負担額                                                                              |             | 31       |          |   |
|           |            | 建物情報 棟リスト          |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 棟名称       | 所有形態       | 延床面積(㎡)            | 建築年度        | 経過年数         | 構造              | 階数                                                                                 | 耐震性能        | 再建築価格(円) |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 計         |            | -                  |             |              |                 |                                                                                    |             |          | -        |   |
| 工作物リスト    |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 名称        | 個数         | 構造                 | 設置年度        | 経過年数         | 取得価格(円)         |                                                                                    |             |          |          |   |
| サークルベンチ   | 4          | 木造                 | H28         | 8            | 702,000         |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
|           |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |
| 備考        |            |                    |             |              |                 |                                                                                    |             |          |          |   |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 01 (産業振興施設)

・施設名 北愛国交流広場

|             |                   |                        |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|-------------|-------------------|------------------------|------------|--------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------|--|
| 施設状況        | 施設コード             | 04-01-01-03            |            | 財産所管課        | 経済部 観光交流室 観光交流課 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 財産区分              | 行政財産 (公共用財産)           |            |              |                 |  |                            |             |  |
|             | 設置目的(事業概要)        | イベント開催等により都市と農村の交流を図る。 |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 設置の根拠             | 帯広市北愛国交流広場条例           |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 設置年度              | H14                    | 避難場所の指定    | なし           |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 所在                | 愛国町10-1                |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 市所有面積(a)          | 112,545.00㎡            | 借地面積(b)    | -            |                 |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 敷地面積(a+b)         | 112,545.00㎡            | 評価額(市有地分)  | 157,563,000円 |                 |                                                                                    |                            |             |  |
| 用途地域区分      | 市街化調整区域           | 地区・住区                  | 農村・大正(愛国小) |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
| 棟数          | 6                 | 延床面積(全棟合計)             | 1,387.70㎡  |              | 再建築価格(全棟合計)     | 217,743,680円                                                                       |                            |             |  |
| 運営・利用状況     | 運営方法              | 指定管理                   | 開館日数/年     | 214          |                 | 開館時間                                                                               | 平日                         | 8:00~18:00  |  |
|             | 定休日               | なし                     |            |              |                 | 土日祝                                                                                | 8:00~18:00                 |             |  |
|             | 指定管理契約期間          | 自 R4/4                 | 至 R9/3     | 職員数          | 正規              | 0                                                                                  | 会計年度任用職員                   | 0           |  |
|             | 施設利用状況            | 年間利用者数                 | 201,126人   |              | 利用可能日数          | 214                                                                                | 利用率(日)                     | 33.6%       |  |
|             |                   | 利用者数/開館日数              | 940人/日     |              | 利用日数            | 72                                                                                 |                            |             |  |
| コスト状況       | 項目                | R5実績/決算額(円)            |            | 項目           | R5実績/決算額(円)     |                                                                                    | 年度・工事名称・決算額                |             |  |
|             | 人件費               | 0                      |            | 市の収入         | 0               |                                                                                    | H17 通信(光ケーブル)施設工事 6,930 千円 |             |  |
|             | 光熱水費              | 0                      |            | 使用料・手数料      | 0               |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 維持補修費             | 0                      |            | その他の収入       | 0               |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 委託料               | 0                      |            | 市以外の収入       | 3,117,073       |                                                                                    |                            |             |  |
|             | その他               | 0                      |            | 利用料金等        | 3,117,073       |                                                                                    |                            |             |  |
|             | 指定管理料             | 6,855,000              |            | 収入計(b)       | 3,117,073       |                                                                                    | 利用者1人当たりのコスト(円)            |             |  |
|             | その他(指定管理料収入分)     | 3,117,033              |            | 税等負担額(a-b)   | 6,854,960       |                                                                                    | 総支出                        | 50          |  |
|             | 支出計(a)            | 9,972,033              |            |              |                 |                                                                                    | 税等負担額                      | 34          |  |
|             |                   |                        |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
| 建物情報 棟リスト   |                   |                        |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
| 棟名称         | 所有形態              | 延床面積(㎡)                | 建築年度       | 経過年数         | 構造              | 階数                                                                                 | 耐震性能                       | 再建築価格(円)    |  |
| 管理棟         | 市所有               | 64.80                  | H13        | 23           | W               | 2                                                                                  | 有                          | 9,655,200   |  |
| トイレ         | 市所有               | 54.00                  | H14        | 22           | W               | 1                                                                                  | 有                          | 64,368,000  |  |
| トイレ         | 市所有               | 14.18                  | H14        | 22           | W               | 1                                                                                  | -                          | 10,691,720  |  |
| トイレ         | 市所有               | 14.18                  | H14        | 22           | W               | 1                                                                                  | -                          | 10,691,720  |  |
| 給排水場        | 市所有               | 8.54                   | H15        | 21           | W               | 1                                                                                  | -                          | 4,065,040   |  |
| 展示場         | 市所有               | 1,232.00               | H13        | 23           | S               | 1                                                                                  | 有                          | 118,272,000 |  |
| 計           |                   | 1,387.70               |            |              |                 |                                                                                    |                            | 217,743,680 |  |
| 工作物リスト      |                   |                        |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |
| 名称          | 個数                | 構造                     | 設置年度       | 経過年数         | 取得価格(円)         |                                                                                    |                            |             |  |
| 保安灯         | 21                | -                      | H13        | 23           | 23,474,000      |                                                                                    |                            |             |  |
| 投光器         | 2                 | -                      | H13        | 23           | 302,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 散水栓         | 12                | -                      | H13        | 23           | 8,963,000       |                                                                                    |                            |             |  |
| コンセント盤      | 14                | -                      | H13        | 23           | 23,745,000      |                                                                                    |                            |             |  |
| 展示場照明灯      | 22                | -                      | H13        | 23           | 5,578,000       |                                                                                    |                            |             |  |
| 道路照明灯       | 2                 | -                      | H13        | 23           | 766,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 駐車場         | 1                 | -                      | H13        | 23           | 31,025,000      |                                                                                    |                            |             |  |
| 時計付き広告塔     | 1                 | -                      | H14        | 22           | 2,719,000       |                                                                                    |                            |             |  |
| 総合案内看板      | 1                 | -                      | H14        | 22           | 296,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 案内看板(自立矢印型) | 1                 | -                      | H14        | 22           | 302,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 駐車場案内看板     | 5                 | -                      | H14        | 22           | 332,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 案内シート       | 5                 | -                      | H14        | 22           | 57,000          |                                                                                    |                            |             |  |
| ベンチ         | 4                 | -                      | H14        | 22           | 725,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| U字型側溝       | 1                 | -                      | H14        | 22           | 369,000         |                                                                                    |                            |             |  |
| 利用案内看板      | 1                 | -                      | H14        | 22           | 30,000          |                                                                                    |                            |             |  |
| 案内標識        | 9                 | -                      | H14        | 22           | 2,364,000       |                                                                                    |                            |             |  |
| 車止め         | 10                | -                      | H14        | 22           | 2,448,000       |                                                                                    |                            |             |  |
| 備考          | 開場期間: 5月1日~11月30日 |                        |            |              |                 |                                                                                    |                            |             |  |

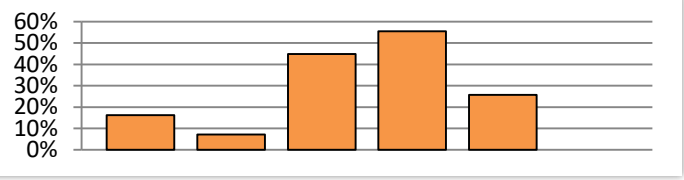
# 施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 とかち大平原交流センター

|           |            |                                      |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|-----------|------------|--------------------------------------|------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|------------|---------|----------|-------|-------|
| 施設状況      | 施設コード      | 04-01-02-01                          |                        | 財産所管課       | 農政部 農政室 農政課                                                                                          |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 財産区分       | 行政財産(公共用財産)                          |                        |             |                    |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 設置目的(事業概要) | 都市と農村の交流を図るとともに、地域活動の用に供することを目的として設置 |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 設置の根拠      | とかち大平原交流センター条例                       |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 設置年度       | H18                                  | 避難場所の指定                | なし          |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 所在         | 川西町基線61                              |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           | 土地情報       | 市所有面積(a)                             | 7,929.00㎡              | 借地面積(b)     | -                                                                                                    |                 |              |            |         |          |       |       |
| 敷地面積(a+b) |            | 7,929.00㎡                            | 評価額(市有地分)              | 14,430,700円 |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
| 用途地域区分    |            | 市街化調整区域                              | 地区・住区                  | 農村・川西(川西小)  |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
| 建物        |            | 棟数                                   | 3                      | 延床面積(全棟合計)  | 582.54㎡                                                                                              | 再建築価格(全棟合計)     | 189,554,190円 |            |         |          |       |       |
| 運営・利用状況   | 運営情報       | 運営方法                                 | 指定管理                   | 開館日数/年      | 308                                                                                                  | 開館時間            | 平日           | 9:00~22:00 |         |          |       |       |
|           |            | 定休日                                  | ・月曜日(祝日は翌日振替)<br>・年末年始 |             |                                                                                                      |                 | 土日祝          | 9:00~22:00 |         |          |       |       |
|           |            | 指定管理契約期間                             | 自                      | R4/4        | 至                                                                                                    | R9/3            | 職員数          | 正規         | 0       | 会計年度任用職員 | 0     |       |
|           | 施設利用状況     | 年間利用者数                               | 6,414人                 |             | <div>室別利用率</div>  |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 利用者数/開館日数                            | 21人/日                  |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 施設が有する室の状況                           |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | No.                                  | 室名                     | 室数          | 延面積(㎡)                                                                                               |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | ①                                    | 研修室1                   | 1           | 17.50                                                                                                |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | ②                                    | 研修室2                   | 1           | 17.50                                                                                                | 室名              | 研修室1         | 研修室2       | 多目的交流室1 | 多目的交流室2  | 調理実習室 |       |
|           | ③          | 多目的交流室1                              | 1                      | 49.50       | 利用者数(人)                                                                                              | 875             | 622          | 1,921      | 2,016   | 980      |       | 6,414 |
| ④         | 多目的交流室2    | 1                                    | 38.50                  | 利用可能コマ数(コマ) | 308                                                                                                  | 308             | 308          | 308        | 308     |          | 1,540 |       |
| ⑤         | 調理実習室      | 1                                    | 27.50                  | 利用コマ数(コマ)   | 50                                                                                                   | 22              | 138          | 171        | 79      |          | 460   |       |
| ⑥         |            |                                      |                        | 利用率(コマ)     | 16.2%                                                                                                | 7.1%            | 44.8%        | 55.5%      | 25.6%   |          | 29.9% |       |
| コスト状況     | 利用料金       | 項目                                   | R5実績/決算額(円)            | 項目          | R5実績/決算額(円)                                                                                          | 年度・工事名称・決算額     |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 人件費                                  |                        | 市の収入        | 0                                                                                                    |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 光熱水費                                 |                        | 使用料・手数料     |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 維持補修費                                |                        | その他の収入      |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 委託料                                  | 18,700                 | 市以外の収入      | 176,910                                                                                              |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | その他                                  | 453,200                | 利用料金        | 176,910                                                                                              |                 |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 指定管理料                                | 12,020,785             | 収入計(b)      | 176,910                                                                                              | 利用者1人当たりのコスト(円) |              |            |         |          |       |       |
|           |            | 指定管理料(利用料金)                          | 176,910                | 税等負担額(a-b)  | 12,492,685                                                                                           |                 |              | 総支出        | 1,975   |          |       |       |
|           |            | 支出計(a)                               | 12,669,595             |             |                                                                                                      |                 |              | 税等負担額      | 1,948   |          |       |       |
|           | 備考         |                                      |                        |             |                                                                                                      |                 |              |            |         |          |       |       |

| 建物情報 棟リスト |      |          |      |      |           |    |      |             |
|-----------|------|----------|------|------|-----------|----|------|-------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)  | 建築年度 | 経過年数 | 構造        | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)    |
| 旧川原邸      | 市所有  | 213.27   | H15  | 21   | W         | 2  | 有    | 60,995,220  |
| 本館        | 市所有  | 347.40   | H17  | 19   | W         | 1  | 有    | 122,632,200 |
| 農作業準備室    | 市所有  | 21.87    | H18  | 18   | W         | 1  | —    | 5,926,770   |
|           |      |          |      |      |           |    |      |             |
|           |      |          |      |      |           |    |      |             |
|           |      |          |      |      |           |    |      |             |
|           |      |          |      |      |           |    |      |             |
| 計         |      | 582.54   |      |      |           |    |      | 189,554,190 |
| 工作物リスト    |      |          |      |      |           |    |      |             |
| 名称        | 個数   | 構造       | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円)   |    |      |             |
| 圃場説明板     | 5    | スチール・アルミ | H18  | 18   | 520,600   |    |      |             |
| 園路        | 1    | 舗装       | H18  | 18   | 6,203,000 |    |      |             |
| 照明灯       | 3    | 400W     | H18  | 18   | 1,201,300 |    |      |             |
| 照明灯       | 4    | 300W     | H18  | 18   | 1,256,800 |    |      |             |
| 施設看板      | 1    | 鋼板SS材    | H18  | 18   | 2,546,100 |    |      |             |
| 駐車場       | 1    | アスファルト   | H18  | 18   | 3,663,000 |    |      |             |
|           |      |          |      |      |           |    |      |             |

# 施設シート

大分類: 04(産業系施設)  
中分類: 01(産業系施設)  
小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 とかち農機具歴史館

|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------|----------|---|
| 施設状況      | 施設コード                                                                         | 04-01-02-02         |             | 財産所管課      | 農政部 農政室 農政課                                                                        |                    |                    |            |          |   |
|           | 財産区分                                                                          | 行政財産(公共用財産)         |             |            |  |                    |                    |            |          |   |
|           | 設置目的(事業概要)                                                                    | 農業機械の発展について理解を深める施設 |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           | 設置の根拠                                                                         | —                   |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           | 設置年度                                                                          | H16                 | 避難場所の指定     | なし         |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           | 所在                                                                            | 川西町基線61             |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           | 市所有面積(a)                                                                      | (農業技術センター一部)        | 借地面積(b)     | —          |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           | 敷地面積(a+b)                                                                     | (農業技術センター一部)        | 評価額(市有地分)   | —          |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 用途地域区分    | 市街化調整区域                                                                       | 地区・住区               | 農村・川西(川西小)  |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 建物        | 棟数                                                                            | 2                   | 延床面積(全棟合計)  | 640.54㎡    | 再建築価格(全棟合計)                                                                        | 60,986,310円        |                    |            |          |   |
| 運営・利用状況   | 運営方法                                                                          | 指定管理                | 開館日数/年      | 183        | 開館時間                                                                               | 平日                 | 9:00~17:00(5月~11月) |            |          |   |
|           | 定休日                                                                           | 月曜日(祝日は翌日振替)        |             | 土日祝        |                                                                                    | 9:00~17:00(5月~11月) |                    |            |          |   |
|           | 指定管理契約期間                                                                      | 自                   | R4/4        | 至          | R9/3                                                                               | 職員数                | 正規                 | 0          | 会計年度任用職員 | 0 |
|           | 施設利用状況                                                                        | 年間利用者数              | 610人        |            | 利用可能コマ数                                                                            | —                  | 利用率(コマ)            | —          |          |   |
|           |                                                                               | 利用者数/開館日数           | 3人/日        |            | 利用コマ数                                                                              | —                  |                    |            |          |   |
| コスト状況     | 総支出                                                                           | 項目                  | R5実績/決算額(円) | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                        | 年度・工事名称・決算額        |                    |            |          |   |
|           |                                                                               | 人件費                 |             | 使用料等収入     | 市の収入                                                                               | 0                  | 改修履歴               |            |          |   |
|           |                                                                               | 光熱水費                |             |            | 使用料・手数料                                                                            |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               | 維持補修費               |             |            | その他の収入                                                                             |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               | 委託料                 |             |            | 市以外の収入                                                                             | 0                  |                    |            |          |   |
|           |                                                                               | その他                 |             | 利用料金       |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               | 指定管理料               |             | 収入計(b)     | 0                                                                                  | 利用者1人当たりのコスト(円)    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               |                     |             | 税等負担額(a-b) | 0                                                                                  | 総支出                | 0                  |            |          |   |
|           | 支出計(a)                                                                        | 0                   |             |            | 税等負担額                                                                              | 0                  |                    |            |          |   |
|           | 建物情報 棟リスト                                                                     |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 棟名称       | 所有形態                                                                          | 延床面積(㎡)             | 建築年度        | 経過年数       | 構造                                                                                 | 階数                 | 耐震性能               | 再建築価格(円)   |          |   |
| 農機具展示資料館  | 市所有                                                                           | 341.95              | H20         | 16         | S                                                                                  | 2                  | 有                  | 35,904,750 |          |   |
| 農機具展示保管施設 | 市所有                                                                           | 298.59              | H16         | 20         | S                                                                                  | 1                  | 有                  | 25,081,560 |          |   |
|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 計         |                                                                               | 640.54              |             |            |                                                                                    |                    |                    | 60,986,310 |          |   |
| 工作物リスト    |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 名称        | 個数                                                                            | 構造                  | 設置年度        | 経過年数       | 取得価格(円)                                                                            |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
|           |                                                                               |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |
| 備考        | ※H28年度の次期指定管理者選定の際にとかち農機具歴史館の管理運営も指定管理業務内容に入れており、H29年度から指定管理者による管理運営がされているもの。 |                     |             |            |                                                                                    |                    |                    |            |          |   |



# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)

中分類: 01 (産業系施設)

小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 帯広の森市民農園・都市農村交流センター(サラダ館)

|         |              |                                      |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|---------|--------------|--------------------------------------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|--------------------|----------|---|-------|--------|
| 施設状況    | 施設コード        | 04-01-02-03                          |           | 財産所管課      | 農政部 農政室 農政課                                                                        |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 財産区分         | 行政財産（公共用財産）                          |           |            |  |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 設置目的(事業概要)   | 都市と農村の交流を図るとともに、地域活動の用に供することを目的として設置 |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 設置の根拠        | 帯広市都市農村交流センター条例                      |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 設置年度         | H4                                   | 避難場所の指定   | なし         |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 所在           | 西22条南6丁目6                            |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 市所有面積(a)     | -                                    | 借地面積(b)   | 34,864.00㎡ |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 敷地面積(a+b)    | 34,864.00㎡                           | 評価額(市有地分) | -          |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 用途地域区分       | 市街化調整区域                              | 地区・住区     | 西帯広・開西     |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 建物           | 棟数                                   | 3         | 延床面積(全棟合計) | 933.76㎡                                                                            | 再建築価格(全棟合計) | 242,264,720円    |                    |          |   |       |        |
| 運営・利用状況 | 運営方法         | 指定管理                                 | 開館日数/年    | 309        | 開館時間                                                                               | 平日          | 9:00～22:00      |                    |          |   |       |        |
|         | 定休日          | 水曜日（祝日は翌日振替）                         |           |            | 土日祝                                                                                | 9:00～22:00  |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 指定管理契約期間     | 自                                    | R4/4      | 至          | R9/3                                                                               | 職員数         | 正規              | 0                  | 会計年度任用職員 | 0 |       |        |
|         | 施設利用状況       | 年間利用者数                               | 15,077人   |            | 室別利用率                                                                              |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         |              | 利用者数/開館日数                            | 49人/日     |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 施設が有する室の状況   |                                      |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | No.          | 室名                                   | 室数        | 延面積(㎡)     |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | ①            | 工芸加工室                                | 1         | 64.80      | 室名                                                                                 | 工芸加工室       | 農産加工室           | 研修室                | 集会室      |   |       | 全体     |
|         | ②            | 農産加工室                                | 1         | 64.80      | 利用者数(人)                                                                            | 1,376       | 689             | 6,506              | 6,506    |   |       | 15,077 |
|         | ③            | 研修室                                  | 1         | 106.92     | 利用可能コマ数(コマ)                                                                        | 927         | 927             | 927                | 927      |   |       | 3,708  |
| ④       | 集会室          | 1                                    | 115.83    | 利用コマ数(コマ)  | 142                                                                                | 90          | 355             | 355                |          |   | 942   |        |
| ⑤       |              |                                      |           | 利用率(コマ)    | 15.3%                                                                              | 9.7%        | 38.3%           | 38.3%              |          |   | 25.4% |        |
| コスト状況   | 項 目          | R5実績/決算額(円)                          |           | 項 目        | R5実績/決算額(円)                                                                        |             | 年度・工事名称・決算額     |                    |          |   |       |        |
|         | 人件費          | 0                                    |           | 市の収入       | 1,321,560                                                                          |             | 改修履歴            | H18 屋根改修 11,970 千円 |          |   |       |        |
|         | 光熱水費         | 0                                    |           | 使用料・手数料    | 10,560                                                                             |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 維持補修費        | 0                                    |           | その他の収入     | 1,311,000                                                                          |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 委託料          | 0                                    |           | 市以外の収入     | 1,153,140                                                                          |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | その他          | 818,400                              |           | 利用料金       | 1,153,140                                                                          |             |                 |                    |          |   |       |        |
|         | 指定管理料        | 18,516,903                           |           | 収入計(b)     | 2,474,700                                                                          |             | 利用者1人当たりのコスト(円) |                    |          |   |       |        |
|         | 指定管理料(利用料金分) | 1,153,140                            |           | 税等負担額(a-b) | 18,013,743                                                                         |             | 総支出             | 1,359              |          |   |       |        |
|         | 支出計(a)       | 20,488,443                           |           |            |                                                                                    |             | 税等負担額           | 1,195              |          |   |       |        |
|         | 備考           | ・ 市民農園面積：9,674㎡                      |           |            |                                                                                    |             |                 |                    |          |   |       |        |

| 建物情報 棟リスト |      |                    |      |      |           |    |      |             |
|-----------|------|--------------------|------|------|-----------|----|------|-------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)            | 建築年度 | 経過年数 | 構造        | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)    |
| 四阿        | 市保有  | 10.80              | H2   | 34   | W         | 1  | —    | 1,620,000   |
| 本館        | 市保有  | 874.36             | H3   | 33   | W         | 2  | 有    | 237,825,920 |
| 物置        | 市保有  | 48.60              | H3   | 33   | W         | 1  | —    | 2,818,800   |
|           |      |                    |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                    |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                    |      |      |           |    |      |             |
| 計         |      | 933.76             |      |      |           |    |      | 242,264,720 |
| 工作物リスト    |      |                    |      |      |           |    |      |             |
| 名称        | 個数   | 構造                 | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円)   |    |      |             |
| 休憩施設      | 8    | シェルターイン<br>ターロッキング | H2   | 34   | 1,671,600 |    |      |             |
| 外灯        | 10   | 水銀灯                | H2   | 34   | 1,054,500 |    |      |             |
| 温室        | 3    | 鉄骨造                | H4   | 32   | 3,213,600 |    |      |             |
| 表示板       | 4    |                    | H2   | 34   | 41,100    |    |      |             |
| ベンチ       | 11   |                    | H2   | 34   | 195,800   |    |      |             |
|           |      |                    |      |      |           |    |      |             |



# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 帯広市八千代公共育成牧場

|              |            |                                      |                                                                |             |                                                                                    |                |                  |             |
|--------------|------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-------------|
| 施設状況         | 施設コード      | 04-01-02-04                          |                                                                | 財産所管課       | 農政部 農政室 農政課                                                                        |                |                  |             |
|              | 財産区分       | 行政財産(公共用財産)                          |                                                                |             |  |                |                  |             |
|              | 設置目的(事業概要) | 帯広市における畜産振興の基盤確立を図り、もって農業経営の安定に寄与する。 |                                                                |             |                                                                                    |                |                  |             |
|              | 設置の根拠      | 帯広市八千代公共育成牧場条例                       |                                                                |             |                                                                                    |                |                  |             |
|              | 設置年度       | S53                                  | 避難場所の指定                                                        | なし          |                                                                                    |                |                  |             |
|              | 所在         | 八千代町西4線187-1 他484筆                   |                                                                |             |                                                                                    |                |                  |             |
|              | 市所有面積(a)   | 8,953,002.64㎡                        | 借地面積(b)                                                        | 847,861㎡    |                                                                                    |                |                  |             |
|              | 敷地面積(a+b)  | 9,800,863.64㎡                        | 評価額(市有地分)                                                      | 25,574,500円 |                                                                                    |                |                  |             |
| 用途地域区分       | 都市計画区域外    | 地区・住区                                | 農村・川西(広野小)                                                     |             |                                                                                    |                |                  |             |
| 建物           | 棟数         | 32                                   | 延床面積(全棟合計)                                                     | 13,536.25㎡  | 再建築価格(全棟合計)                                                                        | 2,290,167,840円 |                  |             |
| 運営・利用状況      | 運営方法       | 指定管理                                 | 開館日数/年                                                         | 366         | 開館時間                                                                               | 平日             | 24時間             |             |
|              | 定休日        | なし                                   |                                                                |             | 開館時間                                                                               | 土日祝            | 24時間             |             |
|              | 指定管理契約期間   | 自 R4/4                               | 至 R9/3                                                         | 職員数         | 正規                                                                                 | 0              | 会計年度任用職員         | 0           |
|              | 施設利用状況     | 年間利用件数(延べ頭数)                         | 313,942                                                        |             | 利用可能コマ数                                                                            | -              | 利用率(コマ)          | -           |
|              |            | 利用頭数/開館日数                            | 858頭/日                                                         |             | 利用コマ数                                                                              | -              |                  |             |
| コスト状況        | 総支出        | 項目                                   | R5実績/決算額(円)                                                    | 項目          | R5実績/決算額(円)                                                                        | 改修履歴           | 年度・工事名称・決算額      |             |
|              |            | 人件費                                  |                                                                | 市の収入        | 136,801,860                                                                        |                | H21 畜舎屋根等修繕      | 16,412 千円   |
|              |            | 光熱水費                                 |                                                                | 使用料・手数料     | 117,588,110                                                                        |                | H23 バンカーサイロ床面修繕  | 1,628 千円    |
|              |            | 維持補修費                                |                                                                | その他の収入      | 19,213,750                                                                         |                | H24 第一育成舎床面修繕    | 2,582 千円    |
|              |            | 土地賃借料                                | 502,897                                                        | 市以外の収入      |                                                                                    |                | H25 バンカーサイロ床面修繕  | 1,712 千円    |
|              |            | その他                                  | 35,356,030                                                     | 利用料金        |                                                                                    |                | R5 作業用通路法面修繕     | 1,650 千円    |
|              |            | 指定管理料                                | 202,561,124                                                    | 収入計(b)      | 136,801,860                                                                        |                | 利用1頭/日当たりのコスト(円) |             |
|              |            |                                      |                                                                | 税等負担額(a-b)  | 101,618,191                                                                        |                | 総支出              | 759         |
|              |            | 支出計(a)                               | 238,420,051                                                    |             |                                                                                    |                | 税等負担額            | 324         |
|              |            | 備考                                   | 年間利用件数(入牧延べ頭数) 牛 309,697頭 ・ 利用農家戸数 31戸<br>馬 4,245頭 ・ 利用農家戸数 4戸 |             |                                                                                    |                |                  |             |
| 建物情報 棟リスト(1) |            |                                      |                                                                |             |                                                                                    |                |                  |             |
| 棟名称          | 所有形態       | 延床面積(㎡)                              | 建築年度                                                           | 経過年数        | 構造                                                                                 | 階数             | 耐震性能             | 再建築価格(円)    |
| 看視舎B         | 市所有        | 62.37                                | S51                                                            | 48          | W                                                                                  | 1              | 未診断              | 11,476,080  |
| 牛衝施設         | 市所有        | 9.00                                 | S51                                                            | 48          | W                                                                                  | 1              | -                | 1,332,000   |
| 格納庫          | 市所有        | 300.00                               | S52                                                            | 47          | S                                                                                  | 1              | 未診断              | 63,600,000  |
| 看視舎A         | 市所有        | 255.96                               | S52                                                            | 47          | W                                                                                  | 2              | 未診断              | 47,096,640  |
| 看視舎B         | 市所有        | 62.37                                | S52                                                            | 47          | W                                                                                  | 1              | 未診断              | 11,476,080  |
| 第3牛舎         | 市所有        | 1,769.48                             | S53                                                            | 46          | S                                                                                  | 2              | 未診断              | 414,058,320 |
| 看視舎B         | 市所有        | 62.37                                | S53                                                            | 46          | W                                                                                  | 1              | 未診断              | 11,476,080  |
| 旧第1牛舎        | 市所有        | 1,967.21                             | S54                                                            | 45          | B                                                                                  | 1              | 未診断              | 460,327,140 |
| 飼料貯蔵施設       | 市所有        | 235.50                               | S54                                                            | 45          | B                                                                                  | 1              | 未診断              | 55,107,000  |
| 看視舎B         | 市所有        | 62.37                                | S54                                                            | 45          | W                                                                                  | 1              | 未診断              | 11,476,080  |
| 看視舎D         | 市所有        | 13.36                                | S54                                                            | 45          | W                                                                                  | 1              | -                | 2,458,240   |

| 建物情報 棟リスト(2) |      |             |      |      |            |    |      |               |
|--------------|------|-------------|------|------|------------|----|------|---------------|
| 棟名称          | 所有形態 | 延床面積 (㎡)    | 建築年度 | 経過年数 | 構造         | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格 (円)     |
| 看視舎D         | 市所有  | 13.36       | S54  | 45   | W          | 1  | -    | 2,458,240     |
| 油庫           | 市所有  | 12.96       | S54  | 45   | B          | 1  | -    | 2,060,640     |
| 牛衝施設         | 市所有  | 9.00        | S54  | 45   | W          | 1  | -    | 1,332,000     |
| 格納庫          | 市所有  | 200.00      | S56  | 43   | S          | 1  | 有    | 42,400,000    |
| 格納庫          | 市所有  | 14.58       | S57  | 42   | W          | 1  | -    | 2,143,260     |
| 滅菌室          | 市所有  | 6.90        | S59  | 40   | B          | 1  | -    | 1,497,300     |
| 第2牛舎         | 市所有  | 680.40      | S60  | 39   | S          | 1  | 未診断  | 144,244,800   |
| 牛衝施設         | 市所有  | 16.00       | S60  | 39   | S          | 1  | -    | 3,392,000     |
| 羊(和牛)舎       | 市所有  | 550.00      | S62  | 37   | S          | 1  | 有    | 116,600,000   |
| 乾燥舎          | 市所有  | 351.00      | S62  | 37   | S          | 1  | 未診断  | 74,412,000    |
| 公衆便所         | 市所有  | 94.86       | H4   | 32   | RC         | 1  | 有    | 62,892,180    |
| 物置           | 市所有  | 8.94        | H12  | 24   | プレハブ       | 1  | -    | 1,528,740     |
| 看視舎          | 市所有  | 8.94        | H12  | 24   | プレハブ       | 1  | -    | 2,726,700     |
| 便所           | 市所有  | 1.37        | H12  | 24   | プレハブ       | 1  | -    | 469,910       |
| 第4牛舎         | 市所有  | 1,908.49    | H13  | 23   | S          | 1  | 有    | 196,574,470   |
| 第5牛舎         | 市所有  | 2,660.00    | H27  | 9    | S          | 1  | 有    | 311,220,000   |
| 堆肥舎          | 市所有  | 935.46      | H27  | 9    | S          | 1  | 有    | 83,255,940    |
| パドック         | 市所有  | 606.00      | H28  | 8    | S          | 1  | 有    | 67,266,000    |
| 堆肥舎          | 市所有  | 319.00      | H28  | 8    | S          | 1  | 有    | 32,538,000    |
| 衛生管理舎        | 市所有  | 196.00      | H28  | 8    | S          | 1  | -    | 48,412,000    |
| 飼槽レジンコンクリート  | 市所有  | 143.00      | H28  | 8    | その他        | 1  | -    | 2,860,000     |
| 計            |      | 13,536.25   |      |      |            |    |      | 2,290,167,840 |
| 工作物リスト       |      |             |      |      |            |    |      |               |
| 名称           | 個数   | 構造          | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格 (円)   |    |      |               |
| 堆肥舎          | 1    | バンカーサイロ     | H26  | 10   | 34,592,400 |    |      |               |
| 堆肥舎          | 1    | S           | H16  | 20   | 21,000,000 |    |      |               |
| 堆肥舎          | 1    | S           | H14  | 22   | 35,970,400 |    |      |               |
| 堆肥盤          | 1    | コンクリート舗装    | S56  | 43   | 573,200    |    |      |               |
| 堆肥盤          | 1    | コンクリート舗装    | S62  | 37   | 645,800    |    |      |               |
| 堆肥盤          | 1    | RC          | S60  | 39   | 3,180,300  |    |      |               |
| 減圧弁室         | 1    | 幹線支線工       | S59  | 40   | 2,116,300  |    |      |               |
| 減圧弁室         | 1    | 幹線支線工       | S59  | 40   | 2,116,300  |    |      |               |
| 遊歩道          | 1    | ダスト舗装       | H6   | 30   | 2,243,300  |    |      |               |
| 遊歩道          | 1    | カラーアスファルト舗装 | H13  | 23   | 4,575,000  |    |      |               |
| 屋外休憩施設       | 1    | RC(一部S)     | S55  | 44   | 2,427,800  |    |      |               |
| 配水管          | 1    |             | H4   | 32   | 2,061,000  |    |      |               |
| 牧場受入基地       | 1    | コンクリート舗装    | H13  | 23   | 2,671,500  |    |      |               |
| 牧場受入基地       | 1    | 砂利道         | H11  | 25   | 2,309,700  |    |      |               |
| サイロ          | 1    | S           | S53  | 46   | 7,996,100  |    |      |               |
| 立像           | 1    | ブロンズ台座/みかげ石 | H3   | 33   | 6,040,000  |    |      |               |
| 駐車場          | 1    | アスファルト舗装    | H5   | 31   | 1,311,600  |    |      |               |
| 駐車場          | 1    | アスファルト舗装    | H5   | 31   | 2,753,100  |    |      |               |
| パドック         | 1    | コンクリート鉄柵    | S63  | 36   | 1,001,400  |    |      |               |
| パドック         | 1    | アスファルト舗装    | S60  | 39   | 611,600    |    |      |               |
| 受電施設         | 1    | -           | S53  | 46   | 1,176,000  |    |      |               |
| 受電施設         | 1    | -           | H4   | 32   | 865,500    |    |      |               |
| 受電施設         | 1    | -           | S60  | 39   | 1,560,700  |    |      |               |
| 基地舗装         | 1    | -           | H13  | 23   | 1,610,400  |    |      |               |
| 飼料貯蔵施設       | 1    | RC          | H13  | 23   | 14,235,200 |    |      |               |

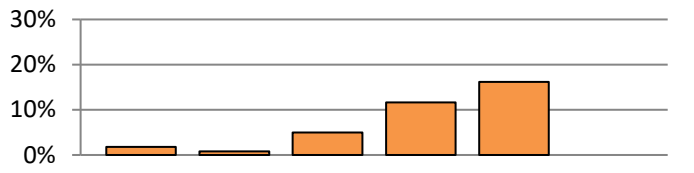
# 施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 帯広市畜産研修センター(カウベルハウス)

|         |            |                                                                              |                          |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|---------|------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|--------|---------|------|-------|--|--|--|
| 施設状況    | 施設コード      | 04-01-02-05                                                                  |                          | 財産所管課      | 農政部 農政室 農政課                                                                          |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 財産区分       | 行政財産(公共用財産)                                                                  |                          |            |                                                                                      |  |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 設置目的(事業概要) | 畜産振興等に関する研修、講習及び集会の用に供するとともに、羊毛の付加価値を高めるために必要な加工技術の研修等を行い、畜産の振興と地域経済の発展に資する。 |                          |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 設置の根拠      | 帯広市畜産研修センター条例                                                                |                          |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 設置年度       | S61                                                                          | 避難場所の指定                  | なし         |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 所在         | 八千代町西4線194番地                                                                 |                          |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 市所有面積(a)   | 八千代牧場内                                                                       | 借地面積(b)                  | -          |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 敷地面積(a+b)  | 八千代牧場内                                                                       | 評価額(市有地分)                | -          |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 用途地域区分     | 都市計画区域外                                                                      | 地区・住区                    | 農村・川西(広野小) |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 建物         | 棟数                                                                           | 1                        | 延床面積(全棟合計) | 871.60㎡                                                                              | 再建築価格(全棟合計)                                                                        | 436,671,600円    |            |        |         |      |       |  |  |  |
| 運営・利用状況 | 運営情報       | 運営方法                                                                         | 指定管理                     | 開館日数/年     | 340                                                                                  | 開館時間                                                                               | 平日              | 9:00～21:00 |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 定休日                                                                          | 11月～3月の月曜日(祝日は翌日振替)、年末年始 |            |                                                                                      |                                                                                    | 土日祝             | 9:00～21:00 |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 指定管理契約期間                                                                     | 自 R4/4                   | 至 R9/3     | 職員数                                                                                  | 正規                                                                                 | 0               | 会計年度任用職員   | 0      |         |      |       |  |  |  |
|         | 施設利用状況     | 年間利用者数                                                                       | 1,264人                   |            | 室別利用率                                                                                |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 利用者数/開館日数                                                                    | 4人/日                     |            |  |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         | 施設が有する室の状況 |                                                                              |                          |            | No.                                                                                  | 室名                                                                                 | 室数              | 延面積(㎡)     |        |         |      |       |  |  |  |
|         | ①          | 研修室(洋)                                                                       | 1                        | 54.23      | 室名                                                                                   | 研修室(洋)                                                                             | 研修室(和)          | 宿泊室(洋)     | 宿泊室(和) | 羊毛加工研修室 |      | 全体    |  |  |  |
|         | ②          | 研修室(和)                                                                       | 2                        | 51.26      | 利用者数(人)                                                                              | 116                                                                                | 162             | 538        | 317    | 131     |      | 1,264 |  |  |  |
|         | ③          | 宿泊室(洋)                                                                       | 5                        | 90.13      | 利用可能コマ数(コマ)                                                                          | 1,020                                                                              | 2,040           | 1,700      | 1,020  | 340     |      | 6,120 |  |  |  |
|         | ④          | 宿泊室(和)                                                                       | 3                        | 63.87      | 利用コマ数(コマ)                                                                            | 18                                                                                 | 16              | 85         | 119    | 55      |      | 293   |  |  |  |
| ⑤       | 羊毛加工研修室    | 1                                                                            | 156.76                   | 利用率(コマ)    | 1.8%                                                                                 | 0.8%                                                                               | 5.0%            | 11.7%      | 16.2%  |         | 4.8% |       |  |  |  |
| ⑥       | レストラン      | 1                                                                            | 76.62                    |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
| コスト状況   | 総支出        | 項目                                                                           | R5実績/決算額(円)              | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                          | 年度・工事名称・決算額                                                                        |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 人件費                                                                          |                          | 使用料等収入     | 市の収入                                                                                 | 651,640                                                                            | H19             | 屋根・外壁改修工事  | 9,555  | 千円      |      |       |  |  |  |
|         |            | 光熱水費                                                                         |                          |            | 使用料・手数料                                                                              | 651,640                                                                            | H21             | ボイラー給湯配管修繕 | 1,523  | 千円      |      |       |  |  |  |
|         |            | 維持補修費                                                                        | 1,106,985                |            | その他の収入                                                                               | 0                                                                                  | H25             | ボイラー配管修繕   | 651    | 千円      |      |       |  |  |  |
|         |            | 委託料                                                                          |                          |            | 市以外の収入                                                                               | 1,749,610                                                                          | R4              | ガス配管工事     | 2,197  | 千円      |      |       |  |  |  |
|         |            | その他                                                                          |                          |            | 利用料金                                                                                 | 1,749,610                                                                          | R5              | 加圧給水装置修繕   | 658    | 千円      |      |       |  |  |  |
|         |            | 指定管理料                                                                        | 24,129,359               | 収入計(b)     |                                                                                      | 2,401,250                                                                          | 利用者1人当たりのコスト(円) |            |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 指定管理料(利用料金)                                                                  | 1,749,610                | 税等負担額(a-b) |                                                                                      | 24,584,704                                                                         | 総支出             | 21,350     |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 支出計(a)                                                                       | 26,985,954               |            |                                                                                      |                                                                                    | 税等負担額           | 19,450     |        |         |      |       |  |  |  |
|         |            | 備考                                                                           | ・敷地は八千代公共育成牧場で計上。        |            |                                                                                      |                                                                                    |                 |            |        |         |      |       |  |  |  |

| 建物情報 棟リスト |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|-----------|------|-------------------|------|------|-----------|----|------|-------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)           | 建築年度 | 経過年数 | 構造        | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)    |
| 本館        | 市所有  | 871.60            | S61  | 37   | S         | 2  | 有    | 436,671,600 |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
| 計         |      | 871.60            |      |      |           |    |      | 436,671,600 |
| 工作物リスト    |      |                   |      |      |           |    |      |             |
| 名称        | 個数   | 構造                | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円)   |    |      |             |
| 外灯        | 5    | 水銀灯               | S62  | 36   | 75,500    |    |      |             |
| てすり       | 1    | ステンレス柵(83.0m)     | S62  | 36   | 84,200    |    |      |             |
| 牧場内道路     | 1    | アスファルト舗装(1656.0m) | S63  | 35   | 3,737,000 |    |      |             |
| フェンス      | 1    | 鉄柵(236.5m)        | S63  | 35   | 119,500   |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                   |      |      |           |    |      |             |

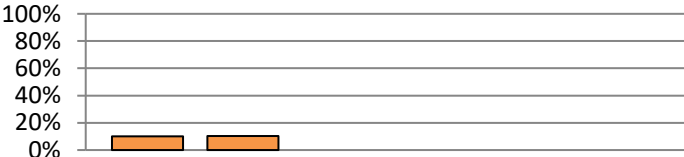
# 施設シート

大分類: 04(産業系施設)

中分類: 01(産業系施設)

小分類: 02(農業振興施設)

・施設名 帯広市畜産物加工研修センター

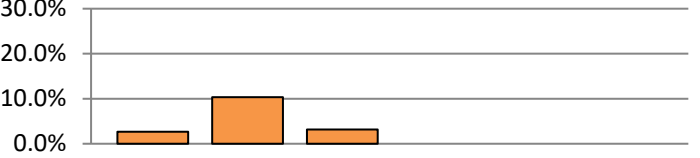
|         |            |                                                                        |                                |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|---------|------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------|----------------|-----------|-------|
| 施設状況    | 施設コード      | 04-01-02-06                                                            |                                | 財産所管課       | 農政部 農政室 農政課                                                                                           |                 |        |            |                |           |       |
|         | 財産区分       | 行政財産(公共用財産)                                                            |                                |             |                     |                 |        |            |                |           |       |
|         | 設置目的(事業概要) | 帯広市における畜産物の付加価値を高めるために必要な加工技術及び製品の研究開発並びに研修等を行い、もって畜産の振興と農業経営の安定に寄与する。 |                                |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         | 設置の根拠      | 帯広市畜産物加工研修センター条例                                                       |                                |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         | 設置年度       | S61                                                                    | 避難場所の指定                        | なし          |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         | 所在         | 八千代町西4線194番地                                                           |                                |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         | 市所有面積(a)   | 八千代牧場内                                                                 | 借地面積(b)                        | -           |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         | 敷地面積(a+b)  | 八千代牧場内                                                                 | 評価額(市有地分)                      | -           |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
| 用途地域区分  | 都市計画区域外    | 地区・住区                                                                  | 農村・川西(広野小)                     |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
| 建物      | 棟数         | 1                                                                      | 延床面積(全棟合計)                     | 612.42㎡     | 再建築価格(全棟合計)                                                                                           | 306,822,420円    |        |            |                |           |       |
| 運営・利用状況 | 運営情報       | 運営方法                                                                   | 指定管理                           | 開館日数/年      | 309                                                                                                   | 開館時間            | 平日     | 9:00~17:00 |                |           |       |
|         |            | 定休日                                                                    | 月曜日(祝日は翌日振替)、年末年始(12月29日~1月3日) |             |                                                                                                       |                 | 土日祝    | 9:00~17:00 |                |           |       |
|         |            | 指定管理契約期間                                                               | 自 R4/4                         | 至 R9/3      | 職員数                                                                                                   | 正規              | 0      | 会計年度任用職員   | 0              |           |       |
|         | 施設利用状況     | 年間利用者数                                                                 | 461人                           |             | <div>室別利用率</div>  |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | 利用者数/開館日数                                                              | 1人/日                           |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | No.                                                                    | 室名                             | 室数          | 延面積(㎡)                                                                                                |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | ①                                                                      | 肉加工                            | 1           | 209.86                                                                                                |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | ②                                                                      | 乳加工                            | 1           | 185.62                                                                                                |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | ③                                                                      | 共用スペース                         | 1           | 154.35                                                                                                |                 |        |            |                |           |       |
|         | ④          |                                                                        |                                |             | 室名                                                                                                    | 肉加工             | 乳加工    | 共用スペース     |                |           |       |
| ⑤       |            |                                                                        |                                | 利用者数(人)     | 230                                                                                                   | 231             |        |            |                |           | 461   |
| ⑥       |            |                                                                        |                                | 利用可能コマ数(コマ) | 309                                                                                                   | 309             |        |            |                |           | 618   |
|         |            |                                                                        |                                | 利用コマ数(コマ)   | 31                                                                                                    | 32              |        |            |                |           | 63    |
|         |            |                                                                        |                                | 利用率(コマ)     | 10.0%                                                                                                 | 10.4%           |        |            |                |           | 10.2% |
| コスト状況   | 総支出        | 項目                                                                     | R5実績/決算額(円)                    | 項目          | R5実績/決算額(円)                                                                                           | 年度・工事名称・決算額     |        |            |                |           |       |
|         |            | 人件費                                                                    |                                | 使用料等収入      | 市の収入                                                                                                  | 389,301         | 改修履歴   | H22        | 処理加工室改修        | 950 千円    |       |
|         |            | 光熱水費                                                                   |                                |             | 使用料・手数料                                                                                               | 389,301         |        | H29        | 食・農体験型研修施設整備工事 | 74,025 千円 |       |
|         |            | 維持補修費                                                                  |                                |             | その他の収入                                                                                                |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | 委託料                                                                    |                                |             | 市以外の収入                                                                                                | 0               |        |            |                |           |       |
|         |            | その他                                                                    | 148,557                        | 利用料金        |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |
|         |            | 指定管理料                                                                  | 12,009,000                     | 収入計(b)      | 389,301                                                                                               | 利用者1人当たりのコスト(円) |        |            |                |           |       |
|         |            |                                                                        |                                | 税等負担額(a-b)  | 11,768,256                                                                                            | 総支出             | 26,372 |            |                |           |       |
|         | 支出計(a)     | 12,157,557                                                             |                                |             | 税等負担額                                                                                                 | 25,528          |        |            |                |           |       |
|         | 備考         | ・敷地は八千代公共育成牧場で計上。                                                      |                                |             |                                                                                                       |                 |        |            |                |           |       |

| 建物情報 棟リスト |      |                |      |      |           |    |      |             |
|-----------|------|----------------|------|------|-----------|----|------|-------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)        | 建築年度 | 経過年数 | 構造        | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)    |
| 本館        | 市所有  | 612.42         | S60  | 39   | S         | 1  | 有    | 306,822,420 |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
| 計         |      | 612.42         |      |      |           |    |      | 306,822,420 |
| 工作物リスト    |      |                |      |      |           |    |      |             |
| 名称        | 個数   | 構造             | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円)   |    |      |             |
| 外構舗装      | 1    | アスファルト舗装、階段2ヶ所 | S60  | 39   | 1,551,700 |    |      |             |
| 駐車場       | 1    | アスファルト舗装       | S61  | 38   | 654,600   |    |      |             |
| 駐車場       | 1    | アスファルト舗装       | S60  | 39   | 1,400,000 |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                |      |      |           |    |      |             |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 清川あおぞら工房

|         |            |                                      |                                                     |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|---------|------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|-------|----------|------|-----|-------|
| 施設状況    | 施設コード      | 04-01-02-07                          |                                                     | 財産所管課      | 農政部 農政室 農村振興課                                                                      |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)                         |                                                     |            |  |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 設置目的(事業概要) | 都市と農村の交流拠点(陶芸等)、調理加工技術の習得、農業生産に関する研修 |                                                     |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 設置の根拠      | 帯広市農業センター条例<br>(清川農業センターの分館)         |                                                     |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 設置年度       | H12                                  | 避難場所の指定                                             | なし         |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 所在         | 清川町西1線126-29                         |                                                     |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 市所有面積(a)   | 1,456.15㎡                            | 借地面積(b)                                             | -          |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         | 敷地面積(a+b)  | 1,456.15㎡                            | 評価額(市有地分)                                           | 315,600円   |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
| 用途地域区分  | 都市計画区域外    | 地区・住区                                | 農村・川西(清川小)                                          |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
| 建物      | 棟数         | 1                                    | 延床面積(全棟合計)                                          | 307.40㎡    | 再建築価格(全棟合計)                                                                        | 96,523,600円                                                                                           |       |            |       |          |      |     |       |
| 運営・利用状況 | 運営情報       | 運営方法                                 | 直営                                                  | 開館日数/年     | 360                                                                                | 開館時間                                                                                                  | 平日    | 9:00~22:00 |       |          |      |     |       |
|         |            | 定休日                                  | 年末年始                                                |            |                                                                                    |                                                                                                       | 土日祝   | 9:00~22:00 |       |          |      |     |       |
|         |            | 指定管理契約期間                             | 自                                                   | -          | 至                                                                                  | -                                                                                                     | 職員数   | 正規         | 0     | 会計年度任用職員 | 1    |     |       |
|         | 施設利用状況     | 年間利用者数                               | 979人                                                |            |                                                                                    | <div>室別利用率</div>  |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 利用者数/開館日数                            | 3人/日                                                |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 施設が有する室の状況                           |                                                     |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | No.                                  | 室名                                                  | 室数         | 延面積(㎡)                                                                             |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | ①                                    | 研修室                                                 | 1          | 51.03                                                                              |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | ②                                    | 交流室                                                 | 1          | 91.13                                                                              | 室名                                                                                                    | 研修室   | 交流室        | 調理加工室 |          |      |     | 全体    |
|         |            | ③                                    | 調理加工室                                               | 1          | 75.78                                                                              | 利用者数(人)                                                                                               | 326   | 527        | 126   |          |      |     | 979   |
|         |            | ④                                    |                                                     |            |                                                                                    | 利用可能コマ数(コマ)                                                                                           | 1,080 | 1,080      | 1,080 |          |      |     | 3,240 |
|         | ⑤          |                                      |                                                     |            | 利用コマ数(コマ)                                                                          | 29                                                                                                    | 112   | 34         |       |          |      | 175 |       |
| ⑥       |            |                                      |                                                     | 利用率(コマ)    | 2.7%                                                                               | 10.4%                                                                                                 | 3.1%  |            |       |          | 5.4% |     |       |
| コスト状況   | 総支出        | 項目                                   | R5実績/決算額(円)                                         | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                        | 年度・工事名称・決算額                                                                                           |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 人件費                                  | 421,325                                             | 使用料等収入     | 市の収入                                                                               | 0                                                                                                     | 改修履歴  |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 光熱水費                                 | 778,359                                             |            | 使用料・手数料                                                                            | 0                                                                                                     |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 維持補修費                                | 0                                                   |            | その他の収入                                                                             | 0                                                                                                     |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 委託料                                  | 20,880                                              | 市以外の収入     | 87,046                                                                             |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | その他                                  | 82,566                                              | 維持協力費・暖房費  | 87,046                                                                             |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            |                                      |                                                     | 収入計(b)     | 87,046                                                                             | 利用者1人当たりのコスト(円)                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 維持協力費・暖房費                            | 87,046                                              | 税等負担額(a-b) | 1,303,130                                                                          | 総支出                                                                                                   | 1,420 |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 支出計(a)                               | 1,390,176                                           |            |                                                                                    | 税等負担額                                                                                                 | 1,331 |            |       |          |      |     |       |
|         |            | 備考                                   | 清川農業センターに併設し、一体的に運営を行っている。<br>コストについては、清川農業センターと按分。 |            |                                                                                    |                                                                                                       |       |            |       |          |      |     |       |

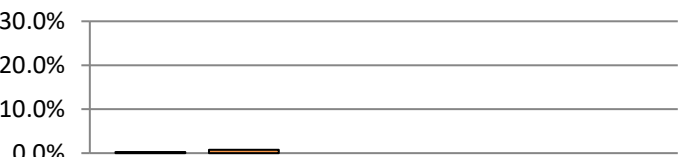


| 建物情報 棟リスト |      |         |      |      |         |    |      |            |
|-----------|------|---------|------|------|---------|----|------|------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡) | 建築年度 | 経過年数 | 構造      | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)   |
| 本館        | 市所有  | 307.40  | H11  | 25   | W       | 1  | 有    | 96,523,600 |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 計         |      | 307.40  |      |      |         |    |      | 96,523,600 |
| 工作物リスト    |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 名称        | 個数   | 構造      | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円) |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 戸鷲さくらんぼ工房(戸鷲調理加工研修センター)

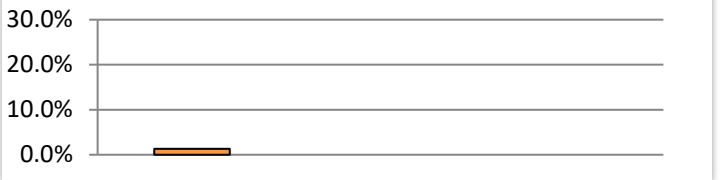
|           |            |                                |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|-----------|------------|--------------------------------|-------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|------------|---|----------|-------|
| 施設状況      | 施設コード      | 04-01-02-08                    |             | 財産所管課      | 農政部 農政室 農村振興課                                                                                         |                 |             |            |   |          |       |
|           | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)                   |             |            |                     |                 |             |            |   |          |       |
|           | 設置目的(事業概要) | 地場産品の加工調理研究・研修、地域コミュニケーションの拠点  |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           | 設置の根拠      | 帯広市農業センター条例<br>(戸鷲林業センターの付帯施設) |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           | 設置年度       | H7                             | 避難場所の指定     | なし         |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           | 所在         | 上清川町西1線183-1                   |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           | 所在地・土地情報   | 市所有面積(a)                       | 2,600.43㎡   | 借地面積(b)    | -                                                                                                     |                 |             |            |   |          |       |
| 敷地面積(a+b) |            | 2,600.43㎡                      | 評価額(市有地分)   | 2,912,300円 |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
| 用途地域区分    |            | 都市計画区域外                        | 地区・住区       | 農村・川西(清川小) |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
| 建物        |            | 棟数                             | 1           | 延床面積(全棟合計) | 133.07㎡                                                                                               | 再建築価格(全棟合計)     | 47,372,920円 |            |   |          |       |
| 運営・利用状況   | 運営情報       | 運営方法                           | 直営          | 開館日数/年     | 360                                                                                                   | 開館時間            | 平日          | 9:00~22:00 |   |          |       |
|           |            | 定休日                            | 年末年始        |            | 土日祝                                                                                                   |                 | 9:00~22:00  |            |   |          |       |
|           |            | 指定管理契約期間                       | 自           | -          | 至                                                                                                     | -               | 職員数         | 正規         | 0 | 会計年度任用職員 | 1     |
|           | 施設利用状況     | 年間利用者数                         | 30人         |            | <div>室別利用率</div>  |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | 利用者数/開館日数                      | 0人/日        |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | 施設が有する室の状況                     |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | No.                            | 室名          | 室数         | 延面積(㎡)                                                                                                |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | ①                              | 研修室         | 1          | 29.32                                                                                                 |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | ②                              | 調理実習室       | 1          | 62.89                                                                                                 |                 |             |            |   |          |       |
|           | ③          |                                |             |            | 室名                                                                                                    | 研修室             | 調理実習室       |            |   |          |       |
| ④         |            |                                |             |            | 利用者数(人)                                                                                               | 11              | 19          |            |   |          | 30    |
| ⑤         |            |                                |             |            | 利用可能コマ数(コマ)                                                                                           | 1,080           | 1,080       |            |   |          | 2,160 |
| ⑥         |            |                                |             |            | 利用コマ数(コマ)                                                                                             | 3               | 8           |            |   |          | 11    |
|           |            |                                |             | 利用率(コマ)    | 0.3%                                                                                                  | 0.7%            |             |            |   | 0.5%     |       |
| コスト状況     | 総支出        | 項目                             | R5実績/決算額(円) | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                                           | 年度・工事名称・決算額     |             |            |   |          |       |
|           |            | 人件費                            | 496,800     | 使用料等収入     | 市の収入                                                                                                  | 0               | 改修履歴        |            |   |          |       |
|           |            | 光熱水費                           | 224,506     |            | 使用料・手数料                                                                                               | 0               |             |            |   |          |       |
|           |            | 維持補修費                          | 0           |            | その他の収入                                                                                                | 0               |             |            |   |          |       |
|           |            | 委託料                            | 3,188       | 市以外の収入     | 22,100                                                                                                |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | その他                            | 33,396      | 維持協力費・暖房費  | 22,100                                                                                                |                 |             |            |   |          |       |
|           |            |                                |             | 収入計(b)     | 22,100                                                                                                | 利用者1人当たりのコスト(円) |             |            |   |          |       |
|           |            | 維持協力費・暖房費                      | 22,100      | 税等負担額(a-b) | 757,890                                                                                               | 総支出             | 26,000      |            |   |          |       |
|           |            | 支出計(a)                         | 779,990     | 税等負担額      | 25,263                                                                                                |                 |             |            |   |          |       |
|           |            | 備考                             |             |            |                                                                                                       |                 |             |            |   |          |       |

| 建物情報 棟リスト |      |         |      |      |         |    |      |            |
|-----------|------|---------|------|------|---------|----|------|------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡) | 建築年度 | 経過年数 | 構造      | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)   |
| 本館        | 市所有  | 133.07  | H6   | 30   | W       | 1  | 有    | 47,372,920 |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 計         |      | 133.07  |      |      |         |    |      | 47,372,920 |
| 工作物リスト    |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 名称        | 個数   | 構造      | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円) |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 以平フレンドリー工房 (以平農畜産物処理加工施設)

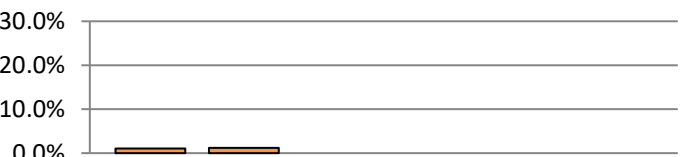
|             |            |                             |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|-------------|------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------|------------|----|----------|
| 施設状況        | 施設コード      | 04-01-02-09                 |                                                     | 財産所管課      | 農政部 農政室 農村振興課                                                                                         |                 |        |            |    |          |
|             | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)                |                                                     |            |                     |                 |        |            |    |          |
|             | 設置目的(事業概要) | 地元農畜産物の調理加工研究や交流の拠点         |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             | 設置の根拠      | 帯広市農業センター条例 (以平農業センターの付帯施設) |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             | 設置年度       | H8                          | 避難場所の指定                                             | なし         |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             | 所在         | 以平町西8線12-6                  |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             | 土地情報       | 市所有面積(a)                    | 1,543.85㎡                                           | 借地面積(b)    | -                                                                                                     |                 |        |            |    |          |
| 敷地面積(a+b)   |            | 1,543.85㎡                   | 評価額(市有地分)                                           | 293,300円   |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
| 用途地域区分      |            | 都市計画区域外                     | 地区・住区                                               | 農村・大正(大正小) |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
| 建物          | 棟数         | 1                           | 延床面積(全棟合計)                                          | 70.09㎡     | 再建築価格(全棟合計)                                                                                           | 17,452,410円     |        |            |    |          |
| 運営・利用状況     | 運営情報       | 運営方法                        | 直営                                                  | 開館日数/年     | 360                                                                                                   | 開館時間            | 平日     | 9:00~22:00 |    |          |
|             |            | 定休日                         | 年末年始                                                |            |                                                                                                       |                 | 土日祝    | 9:00~22:00 |    |          |
|             |            | 指定管理契約期間                    | 自                                                   | -          | 至                                                                                                     | -               | 職員数    | 正規         | 0  | 会計年度任用職員 |
|             | 施設利用状況     | 年間利用者数                      | 47人                                                 |            | <div>室別利用率</div>  |                 |        |            |    |          |
|             |            | 利用者数/開館日数                   | 0人/日                                                |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             |            | 施設が有する室の状況                  |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             |            | No.                         | 室名                                                  | 室数         | 延面積(㎡)                                                                                                |                 |        |            |    |          |
|             |            | ①                           | 調理加工室                                               | 1          | 51.03                                                                                                 |                 |        |            |    |          |
|             |            | ②                           |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
|             |            | 室名                          | 調理加工室                                               |            |                                                                                                       |                 |        |            | 全体 |          |
| 利用者数(人)     |            | 47                          |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        | 47         |    |          |
| 利用可能コマ数(コマ) |            | 1,080                       |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        | 1,080      |    |          |
| 利用コマ数(コマ)   |            | 14                          |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        | 14         |    |          |
| 利用率(コマ)     |            | 1.3%                        |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        | 1.3%       |    |          |
|             |            |                             |                                                     |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |
| コスト状況       | 総支出        | 項目                          | R5実績/決算額(円)                                         | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                                           | 年度・工事名称・決算額     |        |            |    |          |
|             |            | 人件費                         | 109,712                                             | 使用料等収入     | 市の収入                                                                                                  | 0               | 改修履歴   |            |    |          |
|             |            | 光熱水費                        | 339,766                                             |            | 使用料・手数料                                                                                               | 0               |        |            |    |          |
|             |            | 維持補修費                       | 0                                                   |            | その他の収入                                                                                                | 0               |        |            |    |          |
|             |            | 委託料                         | 3,148                                               |            | 市以外の収入                                                                                                | 1,548           |        |            |    |          |
|             |            | その他                         | 74,817                                              | 維持協力費・暖房費  | 1,548                                                                                                 |                 |        |            |    |          |
|             |            |                             |                                                     | 収入計(b)     | 1,548                                                                                                 | 利用者1人当たりのコスト(円) |        |            |    |          |
|             |            | 維持協力費・暖房費                   | 1,548                                               | 税等負担額(a-b) | 527,443                                                                                               | 総支出             | 11,255 |            |    |          |
|             |            | 支出計(a)                      | 528,991                                             |            |                                                                                                       | 税等負担額           | 11,222 |            |    |          |
|             |            | 備考                          | 以平農業センターに併設し、一体的に運営を行っている。<br>コストについては、以平農業センターと按分。 |            |                                                                                                       |                 |        |            |    |          |

| 建物情報 棟リスト |      |         |      |      |         |    |      |            |
|-----------|------|---------|------|------|---------|----|------|------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡) | 建築年度 | 経過年数 | 構造      | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)   |
| 本館        | 市所有  | 70.09   | H8   | 28   | W       | 1  | 有    | 17,452,410 |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 計         |      | 70.09   |      |      |         |    |      | 17,452,410 |
| 工作物リスト    |      |         |      |      |         |    |      |            |
| 名称        | 個数   | 構造      | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円) |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |         |      |      |         |    |      |            |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 上帯広からまつ工房(上帯広農業センター内)

|         |            |                                 |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|---------|------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|---|----------|----|-------|
| 施設状況    | 施設コード      | 04-01-02-10                     |                                                                                                                                                                                         | 財産所管課      | 農政部 農政室 農村振興課                                                                      |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)                    |                                                                                                                                                                                         |            |  |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 設置目的(事業概要) | 地域住民の相互親睦、生活文化及び木工加工技術の向上       |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 設置の根拠      | 帯広市農業センター条例<br>(上帯広農業センターの附帯施設) |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 設置年度       | H13                             | 避難場所の指定                                                                                                                                                                                 | (指定)       |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 所在         | 上帯広町西1線73-157                   |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 市所有面積(a)   | 上帯広農業センター内                      | 借地面積(b)                                                                                                                                                                                 | -          |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         | 敷地面積(a+b)  | -                               | 評価額(市有地分)                                                                                                                                                                               | -          |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
| 用途地域区分  | 都市計画区域外    | 地区・住区                           | 農村・川西(川西小)                                                                                                                                                                              |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
| 建物      | 棟数         | -                               | 延床面積(全棟合計)                                                                                                                                                                              | 110.16㎡    | 再建築価格(全棟合計)                                                                        | -                                                                                                     |        |            |   |          |    |       |
| 運営・利用状況 | 運営情報       | 運営方法                            | 直営                                                                                                                                                                                      | 開館日数/年     | 360                                                                                | 開館時間                                                                                                  | 平日     | 9:00~22:00 |   |          |    |       |
|         |            | 定休日                             | 年末年始                                                                                                                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                                                       | 土日祝    | 9:00~22:00 |   |          |    |       |
|         |            | 指定管理契約期間                        | 自                                                                                                                                                                                       | -          | 至                                                                                  | -                                                                                                     | 職員数    | 正規         | 0 | 会計年度任用職員 | 1  |       |
|         | 施設利用状況     | 年間利用者数                          | 130人                                                                                                                                                                                    |            |                                                                                    | <div>室別利用率</div>  |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 利用者数/開館日数                       | 0人/日                                                                                                                                                                                    |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 施設が有する室の状況                      |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            | No.                             | 室名                                                                                                                                                                                      | 室数         | 延面積(㎡)                                                                             |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            | ①                               | 加工室(1)                                                                                                                                                                                  | 1          | 64.80                                                                              |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            | ②                               | 加工室(2)                                                                                                                                                                                  | 1          | 45.36                                                                              | 室名                                                                                                    | 加工室(1) | 加工室(2)     |   |          |    | 全体    |
|         |            | ③                               |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    | 利用者数(人)                                                                                               | 77     | 53         |   |          |    | 130   |
|         |            | ④                               |                                                                                                                                                                                         |            |                                                                                    | 利用可能コマ数(コマ)                                                                                           | 1,080  | 1,080      |   |          |    | 2,160 |
|         | ⑤          |                                 |                                                                                                                                                                                         |            | 利用コマ数(コマ)                                                                          | 11                                                                                                    | 13     |            |   |          | 24 |       |
| ⑥       |            |                                 |                                                                                                                                                                                         | 利用率(コマ)    | 1.0%                                                                               | 1.2%                                                                                                  |        |            |   | 1.1%     |    |       |
| コスト状況   | 総支出        | 項目                              | R5実績/決算額(円)                                                                                                                                                                             | 項目         | R5実績/決算額(円)                                                                        | 年度・工事名称・決算額                                                                                           |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 人件費                             | 164,367                                                                                                                                                                                 | 使用料等収入     | 市の収入                                                                               | 0                                                                                                     | 改修履歴   |            |   |          |    |       |
|         |            | 光熱水費                            | 146,481                                                                                                                                                                                 |            | 使用料・手数料                                                                            | 0                                                                                                     |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 維持補修費                           | 0                                                                                                                                                                                       |            | その他の収入                                                                             | 0                                                                                                     |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 委託料                             | 10,154                                                                                                                                                                                  |            | 市以外の収入                                                                             | 6,756                                                                                                 |        |            |   |          |    |       |
|         |            | その他                             | 36,157                                                                                                                                                                                  | 維持協力費・暖房費  | 6,756                                                                              |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            |                                 |                                                                                                                                                                                         | 収入計(b)     | 6,756                                                                              | 利用者1人当たりのコスト(円)                                                                                       |        |            |   |          |    |       |
|         |            | 維持協力費・暖房費                       | 6,756                                                                                                                                                                                   | 税等負担額(a-b) | 357,159                                                                            | 総支出                                                                                                   | 2,799  |            |   |          |    |       |
|         |            | 支出計(a)                          | 363,915                                                                                                                                                                                 |            |                                                                                    | 税等負担額                                                                                                 | 2,747  |            |   |          |    |       |
|         |            | 備考                              | <p>上帯広農業センター内の加工室2室が「上帯広からまつ工房」(110.16㎡)となっている。<br/> 上帯広農業センターの建築年度は昭和61年度(平成13年度に一部増築)で、からまつ工房が設置されたのは平成13年度。<br/> 敷地については、上帯広農業センターで記載し、延床面積は該当室のみ記載。<br/> コストについては、上帯広農業センターと按分。</p> |            |                                                                                    |                                                                                                       |        |            |   |          |    |       |

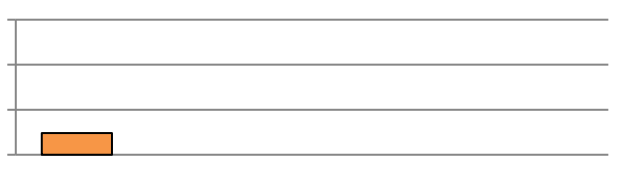
| 建物情報 棟リスト |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|-----------|------|-------------------------|------|------|---------|----|------|------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)                 | 建築年度 | 経過年数 | 構造      | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)   |
| 本館        | 市所有  | 202.50                  | S61  | 38   | W       | 1  | 有    | 41,917,500 |
| H13増築分    | 市所有  | 129.45                  | H13  | 23   | W       | 1  | 有    | 28,479,000 |
| トイレ       | 市所有  | 1.01                    | S63  | 36   | FRP     | 1  | —    | 497,930    |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
| 計         |      | 332.96<br>(うち110.16㎡占有) |      |      |         |    |      | —          |
| 工作物リスト    |      |                         |      |      |         |    |      |            |
| 名称        | 個数   | 構造                      | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円) |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |
|           |      |                         |      |      |         |    |      |            |

# 施設シート

大分類: 04 (産業系施設)  
中分類: 01 (産業系施設)  
小分類: 02 (農業振興施設)

・施設名 幸福コスモス工房(幸福農業センター内)

|        |            |                              |            |           |               |                                                                                    |  |  |  |
|--------|------------|------------------------------|------------|-----------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 施設状況   | 施設コード      | 04-01-02-11                  |            | 財産所管課     | 農政部 農政室 農村振興課 |                                                                                    |  |  |  |
|        | 財産区分       | 行政財産 (公共用財産)                 |            |           |               |  |  |  |  |
|        | 設置目的(事業概要) | 農産品加工研究の支援、地域住民並びに市街地と農村部の交流 |            |           |               |                                                                                    |  |  |  |
|        | 設置の根拠      | 帯広市農業センター条例 (幸福農業センターの附帯施設)  |            |           |               |                                                                                    |  |  |  |
|        | 設置年度       | H11                          | 避難場所の指定    |           | (指定)          |                                                                                    |  |  |  |
|        | 所在         | 幸福町東1線163-4                  |            |           |               |                                                                                    |  |  |  |
|        | 市所有面積(a)   | 幸福農業センター内                    | 借地面積(b)    | -         |               |                                                                                    |  |  |  |
|        | 敷地面積(a+b)  | -                            |            | 評価額(市有地分) | -             |                                                                                    |  |  |  |
| 用途地域区分 | 都市計画区域外    | 地区・住区                        | 農村・大正(大正小) |           |               |                                                                                    |  |  |  |
| 建物     | 棟数         | 1                            | 延床面積(全棟合計) | 94.68㎡    | 再建築価格(全棟合計)   | -                                                                                  |  |  |  |

|         |        |            |       |             |         |                                                                                                       |       |            |   |          |     |
|---------|--------|------------|-------|-------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|---|----------|-----|
| 運営・利用状況 | 運営情報   | 運営方法       | 直営    | 開館日数/年      | 360     | 開館時間                                                                                                  | 平日    | 9:00~22:00 |   |          |     |
|         |        | 定休日        | 年末年始  |             |         |                                                                                                       | 土日祝   | 9:00~22:00 |   |          |     |
|         |        | 指定管理契約期間   | 自     | -           | 至       | -                                                                                                     | 職員数   | 正規         | 0 | 会計年度任用職員 | 1   |
|         | 施設利用状況 | 年間利用者数     | 132人  |             |         | <div>室別利用率</div>  |       |            |   |          |     |
|         |        | 利用者数/開館日数  | 0人/日  |             |         |                                                                                                       |       |            |   |          |     |
|         |        | 施設が有する室の状況 |       |             |         |                                                                                                       |       |            |   |          |     |
|         |        | No.        | 室名    | 室数          | 延面積(㎡)  |                                                                                                       |       |            |   |          |     |
|         |        | ①          | 調理実習室 | 1           | 94.68   |                                                                                                       |       |            |   |          |     |
|         |        | ②          |       |             |         | 室名                                                                                                    | 調理実習室 |            |   |          |     |
|         | ③      |            |       |             | 利用者数(人) | 132                                                                                                   |       |            |   |          | 132 |
| ④       |        |            |       | 利用可能コマ数(コマ) | 1,080   |                                                                                                       |       |            |   | 1,080    |     |
| ⑤       |        |            |       | 利用コマ数(コマ)   | 52      |                                                                                                       |       |            |   | 52       |     |
| ⑥       |        |            |       | 利用率(コマ)     | 4.8%    |                                                                                                       |       |            |   | 4.8%     |     |

|       |     |           |             |            |             |                  |       |
|-------|-----|-----------|-------------|------------|-------------|------------------|-------|
| コスト状況 | 総支出 | 項目        | R5実績/決算額(円) | 項目         | R5実績/決算額(円) | 年度・工事名称・決算額      |       |
|       |     | 人件費       | 157,610     | 市の収入       | 0           |                  |       |
|       |     | 光熱水費      | 173,347     | 使用料・手数料    | 0           | 改修履歴             |       |
|       |     | 維持補修費     | 486,471     | その他の収入     | 0           |                  |       |
|       |     | 委託料       | 4,118       | 市以外の収入     | 8,289       |                  |       |
|       |     | その他       | 12,560      | 維持協力費・暖房費  | 8,289       |                  |       |
|       |     |           |             | 収入計(b)     | 8,289       | 利用者1人当たりのコスト (円) |       |
|       |     | 維持協力費・暖房費 | 8,289       | 税等負担額(a-b) | 834,106     | 総支出              | 6,382 |
|       |     | 支出計(a)    | 842,395     |            |             | 税等負担額            | 6,319 |

|    |                                                                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | <p>幸福農業センター内の調理室1室が「幸福コスモス工房」(94.68㎡)となっている。</p> <p>幸福農業センターの建築年度は平成10年度で、コスモス工房が設置されたのは平成11年度。</p> <p>敷地については、幸福農業センターで記載し、延床面積は該当室のみ記載。</p> <p>コストについては、幸福農業センターと按分。</p> |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



| 建物情報 棟リスト |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|-----------|------|------------------------|------|------|-----------|----|------|-------------|
| 棟名称       | 所有形態 | 延床面積(㎡)                | 建築年度 | 経過年数 | 構造        | 階数 | 耐震性能 | 再建築価格(円)    |
| 本館        | 市所有  | 298.44                 | H10  | 26   | W         | 1  | 有    | 104,454,000 |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
| 計         |      | 298.44<br>(うち94.68㎡占有) |      |      |           |    |      | —           |
| 工作物リスト    |      |                        |      |      |           |    |      |             |
| 名称        | 個数   | 構造                     | 設置年度 | 経過年数 | 取得価格(円)   |    |      |             |
| 通路        | 1    | レンガブロック舗装              | H11  | 25   | 1,175,393 |    |      |             |
| ゲートボール場   | 1    | ダスト舗装                  | H11  | 25   | 390,764   |    |      |             |
| 案内板       | 1    | 木製                     | H11  | 25   | 1,193,283 |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |
|           |      |                        |      |      |           |    |      |             |