

社会資本総合整備計画(地域住宅支援)

おびひろしちゅうしんしがいち かつせい か
帯広市中心市街地の活性化

ほっかいどうおびひろし
北海道帯広市

平成24年10月

社会資本総合整備計画（地域住宅支援）

※地域における多様な需要に応じた公的賃貸住宅等の整備等に関する特別措置法（平成17年法律第79号）
第6条第1項に基づく「地域住宅計画」を含む場合は別様式○を参考とすること

平成24年10月29日

計画の名称	1 帯広市中心市街地の活性化									
計画の期間	平成24年度～平成27年度（4年間）			交付対象	帯広市					
計画の目標	都市機能の向上やにぎわいの創出などを通じて、中心市街地の活性化を図る									
計画の成果目標（定量的指標）	中心市街地における「街なか居住者数」 中心市街地における「歩行者通行量（平日）」									
定量的指標の定義及び算定式				定量的指標の現況値及び目標値			備考			
				当初現況値 (H24当初)	中間目標値 (H 末)	最終目標値 (H27末)	※中間目標は任意			
	街なか居住者数：現況の街なか居住者数（高齢者施設入所者数含む）に、計画事業等による増と自然増減を含めた数とする			2,817人		3,100人				
	歩行者通行量（平日）：現況の歩行者通行量に、計画事業等による増を加えた数とする			22,905人		23,700人				
全体事業費	合計 (A+B+C)	1,519百万円	A	1,508百万円	B	0百万円	C	11百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)	0.7%

交付対象事業

A 基幹事業														
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	要素となる事業名(事業箇所)	事業内容・規模等	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
								H24	H25	H26	H27			
1-A1-1	住宅	一般	帯広市	間接	個人	開広団地地区第一種市街地再開発事業	共同住宅等 1.2ha						1,188	
1-A1-2	住宅	一般	帯広市	間接	個人	西2・9西地区優良建築物等整備事業	共同住宅等を含む複合施設の整備						320	
合計												1,508		

B 関連社会資本整備事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H24	H25	H26	H27			
合計																

番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考

C 効果促進事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	種別等	要素となる事業名	事業内容	市町村名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	備考
										H24	H25	H26	H27			
1-C1-1	活動支援	一般	帯広市	間接	商工会議所		帯広市中心市街地活性化基本計画推進事業	イベント事業に対する支援、空き店舗解消のための改修費補助などの事業に対して補助を実施	帯広市						6	
1-C1-2	住宅	一般	帯広市	間接	団体		街路灯整備事業	街路灯のLED化	帯広市						3	
1-C1-3	住宅	一般	帯広市	直接	帯広市		まちなか居住プラットフォーム	相談窓口設置 週3回	帯広市						2	
合計												11				

番号	一体的に実施することにより期待される効果												備考
1-C1-1	空き店舗対策事業、イベント事業支援等の様々な事業が実施されることにより、中心市街地の住環境の向上のほか、基幹事業により整備される施設の周辺の魅力向上も見込まれることから、居住人口の増や賑わいの創出が図られる												
1-C1-2	基幹事業の実施箇所周辺の商店街が行う老朽化した街路灯の再整備(LED化)に対して補助を行い、省エネ・環境対策を図り、安全な住まいづくり・まちづくりを実現する												
1-C1-3	まちなか居住を希望する市民の相談を受け住居や空き店舗等の情報を提供することにより、まちなかの居住や住替え等が促進され、コミュニティが再生しまちなかの賑わいの創出が図られる												

(参考図面) 地域住宅支援

