

「とちプラザ」指定管理者の候補者選定結果

「とちプラザ」の指定管理者の候補者については、帯広市文化・学習施設指定管理者選定委員会における選定結果を踏まえ、下記のとおり選定しました。

なお、指定管理者の指定については、12月の市議会の議決を経た後に行うこととなります。

1. 申請団体数 1団体
2. 選定結果 株式会社オカモト（住所：帯広市東4条南10丁目2番地）を候補者として選定しました。
3. 選定理由
書類審査及び聴き取り調査等を踏まえ評価採点を行ったところ、上記団体は、とちプラザの指定管理者制度導入以降2期に渡り、当施設の指定管理者を実施し、施設利用者の増加による安定的な管理運営や収益の確保、災害時における適切な対応など、これまでの実績が高く評価されました。
今後は、幅広い世代の利用者や関係団体等の意見を踏まえ、更なる利用者サービスの向上や引き続き適切な管理運営に取り組むことを期待し、候補者として選定しました。
4. 選定委員会の概要
 - (1) 委員会の名称 帯広市文化・学習施設指定管理者選定委員会
 - (2) 委員会構成 8名（うち民間有識者等4名）
 - (3) 審査日時・内容
 - ①令和元年9月2日（月）
 - ・選定する施設の概要、募集要項、選定基準、審査内容について
 - ②令和元年11月5日（火）
 - ・申請団体によるプレゼンテーション
 - ・選定委員による聴き取り調査
 - ・採点評価、候補者選定
 - (4) 選定基準及び評価点 下表のとおり

選定基準（評価点の配点）	株式会社オカモト （候補者）
利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること (22点×8人=176点)	147
事業計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮するものであること (22点×8人=176点)	151
事業計画書に沿った施設の管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確実に確保できる見込みがあること (35点×8人=280点)	247
収支計画書の内容が、施設の管理に係る経費の縮減が図られるものであること (10点×8人=80点)	69
その他市長等が特に定める事項 (11点×8人=88点)	77
総合評価点 (100点×8人=800点満点)	691
応募金額(単位:千円)	972,067

5. 設定した指定管理料の基準価格 977,411千円