

※該当する工法に○を記入

完了検査は、対象建築物の工事が、確認に要した図書のとおり実施されたものであるかを確かめるため、各種の検査結果報告書、工事写真等の確認を行う書類検査、及び目視、簡易な計測機器等による測定、または建築物の部分の動作確認等により実施します。

特に、構造規定に関する部分は完了検査時には、仕上げ材により隠ぺいされてしまうため、目視による確認ができません。つきましては、構造種別ごとに検査項目は異なりますが、下記の検査項目について検査をしますので、必要な書類の作成及び準備をするための参考として下さい。

なお、完了検査は工事監理ではありませんので、全数の写真を確認することはしませんが、検査員が特定の部位を指定して確認することがありますので、工事中は過不足なく工事写真を撮影するようお願いします。

a 検査内容・判定基準等				b 検査・確認結果							
a-1 検査内容				a-2 判定基準	a-3 検査に用いる図書			検査員記入欄			
検査項目		左記検査項目に対応する建築基準法令の規定に基づく検査の内容を示す。	検査内容に対応する建築基準法令の規定の該当条項を示す。	規則第1条の3に規定する図書等のうち、検査で照合を行う図書を示す。	検査時に確認する各種書類、工事写真等			A：目視検査 B：計測検査 C：検査結果報告書等による検査	1次検査	2次検査	法令適合確認
								上記のいずれか又は複数の方法で適合していることを検査した。(注)A,B,Cの該当するものを丸で囲む。	合否	合否	
								検査日	検査日	確認日	
1 全 体 共 通 事 項	1.1 工事監理状況の確認	① 完了検査申請書第4面「工事監理の状況欄」の記載事項を確認し、工事監理が適切に行われていることを確認	規則第4条 規則第4条の4の2 規則第19号様式	完了検査申請書及び添付図書	・ 完了検査申請書第4面			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
		② 建築工事の実況について確認申請書・添付図書との不整合部分の有無を確認		確認済証及び添付図書	・ 自主検査記録 ・			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
	1.2 敷地の状況確認	敷地の高低差、がけ等の状況確認(確認、許可等の手続きが必要な擁壁がある場合は、これらの手続きがなされていること)	法第19条 法第88条 令第138条 令第142条 地方公共団体が定める条例	付近見取図 配置図 断面図、 (工作物確認済証及び添付図書等)	・ 自主検査記録、計測記録 ・ 状況写真			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
	1.3 建築物の外観・形状・寸法	① 柱、はり、壁、床版の位置・スパン寸法・階高の確認	令第3章第6節 令第3章第8節	各階床伏図 軸組図 構造詳細図	・ 測定記録 ・ 施工状況写真			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
		② コールドジョイント、ジャンカ、かぶり厚不足等の施工不良がないことを確認		施工方法等計画書	・ 自主検査記録の作成 ・ 施工状況写真			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
		③ Exp.Jの位置、離隔寸法の確認		各階床伏図 構造詳細図	・ 自主検査記録の作成 ・ 施工状況写真			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
2 地 盤 ・ 基 礎	2.1 設計地盤(地盤補強等含む)の確認	支持地盤の位置、種類、支持力等の確認 〔 □有 □無 〕 地盤補強等の場合、品質	令第38条 平12建告第1347号 令第42条 令第93条 平13国交告第1113号	敷地断面図 基礎・地盤説明書 基礎伏図	・ 基礎・地盤説明書 ・ 支持地盤の写真 ・ 載荷試験記録			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
	2.2 基礎・基礎ぐいの種類、配筋	① 基礎の種類及び位置、ぐいの工法、長さ、径、位置、偏心による補強、底版寸法、主筋の径、本数、位置、定着	令第38条 平12建告第1347号 令第73条 令第79条	基礎・地盤説明書 基礎伏図 構造詳細図	・ 自主検査記録 ・ 地盤補強工事報告書 ・ 施工状況写真			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /
		② 偏心による補強等の確認	令第38条	基礎伏図 構造詳細図	・ 偏心による補強要領書(施工図等) (※変更があった場合のみ記入) ・			A・B・C	合・否 /	合・否 /	 /

検査項目		a 検査内容・判定基準等			b 検査・確認結果				
		a-1 検査内容	a-2 判定基準	a-3 検査に用いる図書			検査員記入欄		
							1次検査	2次検査	適合確認
2 地盤・基礎	2.3 地中ばり（立ち上がり部を含む）	① 地中ばりの断面寸法、主筋径、本数、位置、定着方法、継手（位置、長さ）、あばら筋の位置、径、間隔、形状	令第38条 令第73条 令第78条 令第79条	基礎伏図 構造詳細図 軸組図	・ 配筋検査記録 ・ 施工状況写真 ・	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② 偏心による補強	令第38条	基礎伏図 構造詳細図 軸組図	・ 偏心による補強要領書（施工図等） （※変更があった場合のみ記入） ・	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	2.4 使用建築材料の品質	① 鉄筋の品質（JIS規格、大臣認定）の確認	法第37条	使用構造材料一覧表 構造詳細図	・ 材料検査記録 （規格証明書、タグ、ロールマーク確認） ・ 受入状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② コンクリートの品質（JIS規格、大臣認定）の確認 ※プレキャストコンクリートを除く	法第37条	使用構造材料一覧表 構造詳細図	・ フレッシュコンクリートの品質管理記録 □ 塩化物量試験 検査者： サンプル数： 試験結果： □ アルカリ骨材反応性試験 検査者： サンプル数： 試験結果：	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		③ コンクリートの圧縮強度試験結果が設計基準強度以上であることの確認	令第74条、 昭56建告第1102号	使用構造材料一覧表 構造詳細図 施工方法等計画書 検査申請書添付資料	・ 構造体コンクリートの圧縮強度の検査記録 検査者： サンプル数： 試験結果：	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
3 軸組工法	3.1 材料	① 木材の品質（節・腐れ等）	法第37条 令第41条	使用建築材料表 使用構造材料一覧表	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 受入状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② 部材寸法の確認			・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 受入状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.2 土台	基礎との繋結状況（アンカーボルトの材質、形状、寸法及び配置）	令第42条 令第47条	基礎伏図 1階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.3 柱	① 欠込み部の補強	令第43条	各階床伏図 軸組図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② 接合部	令第47条	各階床伏図 軸組図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.4 はり	構造耐力上支障のある欠込み	令第44条	各階床伏図 軸組図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.5 床組	火打ち材の設置状況	令第46条 令第22条	各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.6 筋かい、耐力壁	① 欠込み部の補強	令第45条 令第46条 令第47条	各階床伏図 軸組図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② 接合部			・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.7 小屋組	必要な振止めの設置状況	令第46条	小屋伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	3.8 防錆措置等	① 防錆措置 ② 防蟻措置	令第49条	構造詳細図	・ 施工完了報告書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	/

検査項目		a 検査内容・判定基準等			b 検査・確認結果				
		a-1 検査内容	a-2 判定基準	a-3 検査に用いる図書			検査員記入欄		
							1次検査	2次検査	適合確認
4 枠組壁工法・木質プレハブ工法	4.1 材料	使用材料の品質確認	平13国交告第1540号第2、第1541号第1、第2	使用建築材料表 構造詳細図	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 受入状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
	4.2 土台	① 基礎との緊結状況 (アンカーボルトの材質、形状、寸法及び配置)	平13国交告第1540号第3 令第79条	基礎伏図 1階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		② 土台の寸法		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
	4.3 床版	① 床根太等の寸法	平13国交告第1540号第4、 第1541号第2	構造詳細図	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		② 床根太間隔、 支点間距離		各階床伏図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		③ 転び止め		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		④ 床版に設ける開口部の補強		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑤ 耐力壁直下の床根太の補強		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑥ 床材の厚さ		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑦ 床版の各部材相互及び床版の枠組材と土台または頭つなぎとの緊結		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
	4.4 壁等	① 耐力壁の配置	平13国交告第1540号第5、 第1541号第1	各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		② 耐力壁の下枠、たて枠及び上枠の寸法		構造詳細図	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 受入状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		③ 耐力壁線相互の距離、耐力壁線に囲まれた部分の水平投影面積		各階床伏図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		④ 耐力壁のたて枠相互の間隔		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑤ 耐力壁の隅角部及び交差部		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑥ 屋外に面する耐力壁のたて枠と直下の床の枠組みとの緊結		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑦ 頭つなぎ		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑧ 耐力壁線に設ける開口部の幅		各階床伏図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑨ 幅90cm以上の開口部上部のまぐさ受け		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
		⑩ 各部分の緊結		各階床伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録の作成 ・ 納品書の確認 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真	A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /

検査項目		a 検査内容・判定基準等			b 検査・確認結果					
		a-1 検査内容	a-2 判定基準	a-3 検査に用いる図書			検査員記入欄			
4 枠組壁工法・木質プレハブ工法	4.5 根太等の横架材	構造耐力上支障のある欠込みがないこと	平13国交告第1540号第6	構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	適合確認 /
	4.6 小屋組等	① たるき及び天井根太の寸法	平13国交告第1540号第7	構造詳細図	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		② たるき相互の間隔		小屋伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		③ たるきつなぎ		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		④ たるき又はトラスと頭つなぎ及び上枠との繋結		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		⑤ 振れ止め		小屋伏図 構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		⑥ 屋根下地材		構造詳細図	・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		⑦ 各部材の繋結		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 納品書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
		⑧ 屋根等に設ける開口部補強		構造詳細図	・ 構造躯体検査記録 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
	4.7 防腐措置等	① 防腐措置 ② 防蟻措置	平13国交告第1540号第8	構造詳細図	・ 施工完了報告書 ・ 協力業者による自主検査記録 ・ 施工状況写真		A・B・C	合・否 /	合・否 /	/
5 添付書類等										
6 考察 施工管理 工事監理 完了検査結果 の考察 〔不具合についての対応、施工の全体的な状況の評価等〕		工事施工者		工事監理者		検査員				
7 検査結果に伴う手続き及び処置		1 計画変更確認等の有無 (☐ 有 ☐ 無) 2 確認図書との不整合部分の有無 (☐ 有 ☐ 無) 3 不整合部分があった場合の措置 (☐ 法令不適合 ☐ 追加説明書提出指示 ☐ 軽微な変更処理) 4 法令不適合の場合の不適合通知処理年月日・処理番号 (平成 年 月 日 ・) 5 不適合通知後の処理 ☐ 違反建築物として特定行政庁に連絡・通知 ☐ 6 追加説明書指示の場合の措置 ☐ 受理年月日・番号 (平成 年 月 日 ・) ☐ 7 軽微な変更処理の場合の措置 ☐ 変更図面提出 ☐								