

Ⅱ 賦 課 編

II 賦 課

1 個人市民税

(1)個人市民税調定額の推移

年度	納 税 義 務 者 数						税 額						備 考
	均等割のみの者		併 用 の 者		計		均 等 割 額		所 得 割 額		合 計		
	人 数	前 年 比 %	人 数	前 年 比 %	人 数	前 年 比 %	金 額 千円	前 年 比 %	金 額 千円	前 年 比 %	金 額 千円	前 年 比 %	
3	5,148	98.0	78,315	100.1	83,463	100.0	293,428	100.2	8,738,065	101.7	9,031,493	101.7	
4	5,074	98.6	78,637	100.4	83,711	100.3	293,041	99.9	8,850,267	101.3	9,143,308	101.2	
5	5,070	99.9	79,000	100.5	84,070	100.4	294,360	100.5	8,926,115	100.9	9,220,475	100.8	
6	9,981	196.9	74,321	94.1	84,302	100.3	255,796	86.9	8,375,664	93.8	8,631,460	93.6	
7	5,190	52.0	80,021	107.7	85,211	101.1	257,119	100.5	9,377,502	112.0	9,634,621	111.6	
8	5,194	100.1	80,002	100.0	85,196	100.0	255,588	99.4	9,642,924	102.8	9,898,512	102.7	

※ 各年度決算書及び令和8年度予算書による。

(2) 所得者区分別所得割課税状況調（各年度7月1日現在）

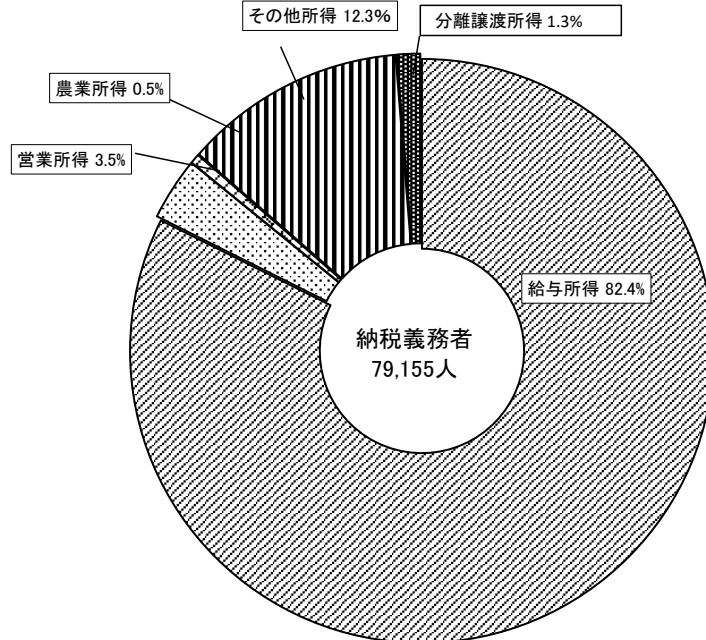
(単位:千円)

区 分	年 度	納税義務者(人)	総所得金額等	課税標準額(A)	算出税額(B)	税 額 控 除 等	所 得 割 額	納税者1人当り 総所得金額等	平均税率(%) B/A
給 与 所 得 者	3	65,569	204,728,912	126,377,299	7,582,638	469,324	7,113,314	3,122	6.0
	4	65,958	208,455,796	129,306,937	7,758,416	537,999	7,220,417	3,160	6.0
	5	66,470	212,435,858	132,334,289	7,940,057	594,925	7,345,132	3,196	6.0
	6	63,292	212,747,608	134,216,790	8,053,022	1,167,284	6,885,738	3,361	6.0
	7	66,610	222,101,998	140,079,636	8,404,806	647,358	7,757,448	3,334	6.0
	8	65,206	228,805,562	146,325,254	8,779,515	684,797	8,094,718	3,509	6.0
営 業 所 得 者	3	2,722	11,078,280	7,719,266	463,156	30,017	433,139	4,070	6.0
	4	2,575	11,295,788	8,045,007	482,701	36,444	446,257	4,387	6.0
	5	2,637	11,542,099	8,230,645	493,839	37,085	456,754	4,377	6.0
	6	2,407	11,405,146	8,307,164	498,430	60,208	438,222	4,738	6.0
	7	2,643	11,878,969	8,507,610	510,457	41,531	468,926	4,495	6.0
	8	2,753	12,069,048	8,563,337	513,800	39,410	474,390	4,384	6.0
農 業 所 得 者	3	456	3,553,021	2,363,123	141,792	2,481	139,311	7,792	6.0
	4	491	5,176,764	3,906,417	234,407	2,758	231,649	10,543	6.0
	5	459	4,187,515	2,946,867	176,786	3,110	173,676	9,123	6.0
	6	448	4,195,574	2,975,791	178,534	9,480	169,054	9,365	6.0
	7	401	3,280,669	2,221,314	133,311	3,858	129,453	8,181	6.0
	8	425	3,739,896	2,601,961	156,175	3,208	152,967	8,800	6.0
そ の 他 所 得 者	3	8,618	18,612,553	10,121,340	607,281	36,118	571,163	2,160	6.0
	4	8,639	17,512,645	9,037,592	542,249	44,159	498,090	2,027	6.0
	5	8,591	16,714,986	8,354,061	501,244	39,476	461,768	1,946	6.0
	6	7,166	15,203,374	8,325,263	499,516	96,562	402,954	2,122	6.0
	7	9,289	18,292,502	9,250,996	555,060	46,101	508,959	1,969	6.0
	8	9,751	18,966,218	9,591,856	575,511	44,929	530,582	1,945	6.0

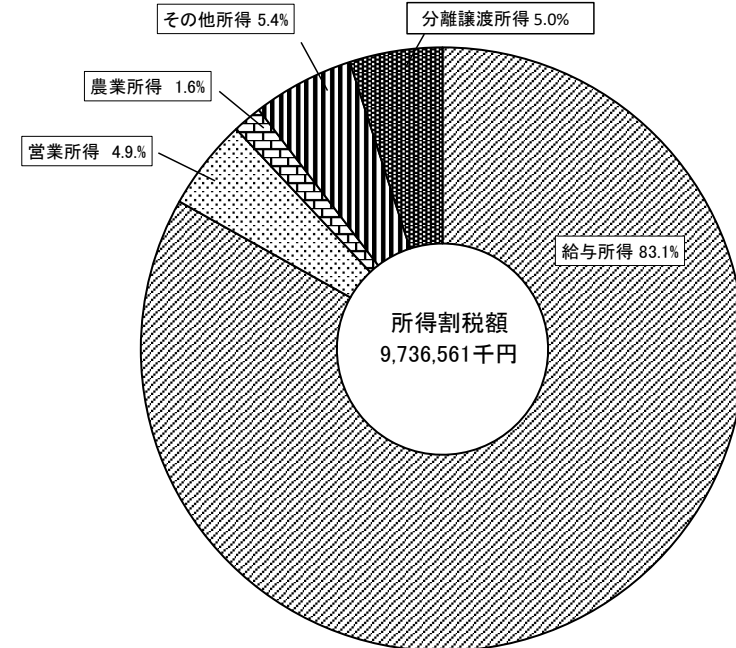
(単位:千円)

区 分	年 度	納税義務者(人)	総所得金額等	課税標準額(A)	算出税額(B)	税 額 控 除 等	所 得 割 額	納税者1人当り 総所得金額等	平均税率(%) B/A
分離譲渡所得者	3	841	11,476,369	10,334,925	417,453	42,927	374,526	13,646	4.0
	4	912	10,377,674	9,144,588	392,837	45,144	347,693	11,379	4.3
	5	816	9,958,149	8,793,000	395,712	40,630	355,082	12,204	4.5
	6	870	11,786,053	10,528,921	452,790	59,871	392,919	13,547	4.3
	7	1,005	11,854,899	10,422,271	444,269	64,837	379,432	11,796	4.3
	8	1,020	15,082,703	13,579,189	542,054	58,150	483,904	14,787	4.0
合 計	3	78,206	249,449,135	156,915,953	9,212,320	580,867	8,631,453	3,190	5.9
	4	78,575	252,818,667	159,440,541	9,410,610	666,504	8,744,106	3,218	5.9
	5	78,973	254,838,607	160,658,862	9,507,638	715,226	8,792,412	3,227	5.9
	6	74,183	255,337,755	164,353,929	9,682,292	1,393,405	8,288,887	3,442	5.9
	7	79,948	267,409,037	170,481,827	10,047,903	803,685	9,244,218	3,345	5.9
	8	79,155	278,663,427	180,661,597	10,567,055	830,494	9,736,561	3,520	5.8

令和8年度 納税義務者構成割合



令和8年度 個人市民税構成割合(所得割額)



(3) 令和8年度 所得段階別所得割課税状況調 (7月1日現在)

(単位:人・千円)

課税標準額段階	所得者区分	納税義務者数	総所得金額等	課税標準額	調整控除額	所得割額
10万円以下	給与所得	1,254	906,603	68,334	1,636	2,447
	営業所得	132	115,653	6,522	160	225
	農業所得	1	3,294	58	2	2
	その他の事業所得					
	その他の所得	759	667,639	40,495	1,045	1,373
	分離譲渡所得	205	1,873,864	1,699,047	33	49,067
	合計	2,351	3,567,053	1,814,456	2,876	53,114
10万円を超え 100万円以下	給与所得	15,349	23,112,045	9,304,300	32,199	515,360
	営業所得	922	1,384,204	475,611	1,961	25,574
	農業所得	34	86,294	18,188	102	922
	その他の事業所得					
	その他の所得	6,590	9,253,668	3,211,378	19,110	171,921
	分離譲渡所得	178	1,163,325	973,955	460	28,761
	合計	23,073	34,999,536	13,983,432	53,832	742,538
100万円を超え 200万円以下	給与所得	21,056	54,642,486	31,265,671	43,536	1,737,269
	営業所得	597	1,583,227	877,707	1,310	48,753
	農業所得	42	157,000	64,655	174	3,510
	その他の事業所得					
	その他の所得	1,545	3,596,989	2,085,890	3,975	118,865
	分離譲渡所得	146	1,314,497	1,133,904	301	38,173
	合計	23,386	61,294,199	35,427,827	49,296	1,946,570
200万円を超え 300万円以下	給与所得	14,517	55,323,340	35,501,525	23,190	1,966,772
	営業所得	379	1,440,741	927,963	635	52,054
	農業所得	51	264,895	126,793	124	7,095
	その他の事業所得					
	その他の所得	345	1,268,842	832,290	591	47,730
	分離譲渡所得	125	1,037,980	829,590	194	29,188
	合計	15,417	59,335,798	38,218,161	24,734	2,102,839
300万円を超え 400万円以下	給与所得	6,728	34,721,019	23,227,100	10,389	1,295,342
	営業所得	213	1,036,837	739,557	330	42,477
	農業所得	50	301,199	174,507	76	10,123
	その他の事業所得					
	その他の所得	160	762,726	550,836	246	31,325
	分離譲渡所得	94	739,719	558,336	143	22,594
	合計	7,245	37,561,500	25,250,336	11,184	1,401,861

(単位:人・千円)

課税標準額段階	所得者区分	納税義務者数	総所得金額等	課税標準額	調整控除額	所得割額
400万円を超え 550万円以下	給与所得	3,806	24,793,493	17,319,039	5,880	970,222
	営業所得	160	1,032,254	757,388	246	43,380
	農業所得	61	470,354	290,458	94	17,212
	その他の事業所得					
	その他の所得	156	971,450	741,465	241	42,102
	分離譲渡所得	83	1,113,684	951,704	116	34,793
	合計	4,266	28,381,235	20,060,054	6,577	1,107,709
550万円を超え 700万円以下	給与所得	895	7,412,201	5,472,255	1,383	300,892
	営業所得	109	866,689	670,867	168	38,071
	農業所得	48	431,964	302,661	74	17,857
	その他の事業所得					
	その他の所得	80	621,471	497,102	124	27,045
	分離譲渡所得	34	731,563	667,196	43	25,185
	合計	1,166	10,063,888	7,610,081	1,792	409,050
700万円を超え 1,000万円以下	給与所得	705	7,366,038	5,799,675	1,089	318,196
	営業所得	103	1,064,623	863,017	159	49,317
	農業所得	70	793,250	584,668	109	34,454
	その他の事業所得					
	その他の所得	48	476,957	397,361	74	22,731
	分離譲渡所得	46	846,167	751,754	60	28,976
	合計	972	10,547,035	8,396,475	1,491	453,674
1,000万円超	給与所得	896	20,528,337	18,367,355	1,051	988,218
	営業所得	138	3,544,820	3,244,705	157	174,539
	農業所得	68	1,231,646	1,039,973	96	61,792
	その他の事業所得					
	その他の所得	68	1,346,476	1,235,039	83	67,490
	分離譲渡所得	109	6,261,904	6,013,703	92	227,167
	合計	1,279	32,913,183	29,900,775	1,479	1,519,206
合 計	給与所得	65,206	228,805,562	146,325,254	120,353	8,094,718
	営業所得	2,753	12,069,048	8,563,337	5,126	474,390
	農業所得	425	3,739,896	2,601,961	851	152,967
	その他の事業所得	0	0	0	0	0
	その他の所得	9,751	18,966,218	9,591,856	25,489	530,582
	分離譲渡所得	1,020	15,082,703	13,579,189	1,442	483,904
	合計	79,155	278,663,427	180,661,597	153,261	9,736,561

(4) 所得段階別納税義務者数

年 度 課税標準段階	3 年 度		4 年 度		5 年 度		6 年 度		7 年 度		8 年 度	
	人 数	構 成 比 %	人 数	構 成 比 %	人 数	構 成 比 %	人 数	構 成 比 %	人 数	構 成 比 %	人 数	構 成 比 %
10万円以下	3,143	4.0	3,127	4.0	3,018	3.8	160	0.2	2,973	3.7	2,351	3.0
10万円を超え 100万円以下	27,313	34.9	26,648	33.9	26,068	33.0	23,281	31.4	24,765	31.1	23,073	29.1
100万円を超え 200万円以下	24,467	31.3	24,510	31.2	24,707	31.3	24,496	33.0	24,087	30.1	23,386	29.5
200万円を超え 300万円以下	11,729	15.0	12,125	15.4	12,768	16.2	13,367	18.0	14,428	18.0	15,417	19.5
300万円を超え 400万円以下	5,735	7.3	6,106	7.8	6,272	7.9	6,483	8.7	6,828	8.5	7,245	9.2
400万円を超え 550万円以下	2,952	3.8	2,997	3.8	3,134	4.0	3,301	4.5	3,668	4.6	4,266	5.4
550万円を超え 700万円以下	913	1.2	911	1.1	950	1.2	1,020	1.4	1,091	1.4	1,166	1.5
700万円を超え 1,000万円以下	861	1.1	914	1.2	879	1.1	860	1.2	907	1.1	972	1.2
1,000万円超	1,093	1.4	1,237	1.6	1,177	1.5	1,215	1.6	1,201	1.5	1,279	1.6
合 計	78,206	100.0	78,575	100.0	78,973	100.0	74,183	100.0	79,948	100.0	79,155	100.0

(5) 個人市民税普通徴収・特別徴収の構成の推移

年度 区分	令和 3 年度			4 年度			5 年度			6 年度			7 年度		
	調 定 額 千円	前 年 比 %	構 成 比 %	調 定 額 千円	前 年 比 %	構 成 比 %	調 定 額 千円	前 年 比 %	構 成 比 %	調 定 額 千円	前 年 比 %	構 成 比 %	調 定 額 千円	前 年 比 %	構 成 比 %
普 通 徴 収	< 373,761 > 2,641,622	< 107.1 > 104.7	< 4.1 > 29.2	< 376,102 > 2,626,412	< 100.6 > 99.4	< 4.1 > 28.7	< 375,192 > 2,607,863	< 99.8 > 99.3	< 4.1 > 28.3	< 340,289 > 2,396,182	< 90.7 > 91.9	< 3.9 > 27.8	< 438,679 > 2,622,369	< 128.9 > 109.4	< 4.6 > 27.2
特 別 徴 収	(71,738) 6,389,871	(143.3) 100.4	(0.8) 70.8	(71,285) 6,516,896	(99.4) 102.0	(0.8) 71.3	(77,553) 6,612,612	(108.8) 101.5	(0.8) 71.7	(62,006) 6,235,278	(80.0) 94.3	(0.7) 72.2	(112,363) 7,012,252	(181.2) 112.5	(1.2) 72.8
合 計	9,031,493	101.7	100.0	9,143,308	101.2	100.0	9,220,475	100.8	100.0	8,631,460	93.6	100.0	9,634,621	111.6	100.0

※()は給与特徴分のうち退職分
< >は普徴分のうち年金特徴分

(6) 個人市民税減免状況調

区分 年度		災害等による	生活保護法 による保 護者 を受 ける	学 生・生 徒	そ の 他	計
3	件数	0 件	60 件	5 件	26 件	91 件
	金額	0 円	2,628,800 円	561,900 円	1,441,900 円	4,632,600 円
4	件数	0 件	74 件	7 件	15 件	96 件
	金額	0 円	2,627,900 円	775,600 円	1,162,500 円	4,566,000 円
5	件数	1 件	65 件	5 件	12 件	83 件
	金額	119,800 円	3,446,700 円	390,100 円	720,400 円	4,677,000 円
6	件数	0 件	45 件	1 件	3 件	49 件
	金額	0 円	1,455,504 円	2,400 円	236,359 円	1,694,263 円
7	件数	0 件	74 件	3 件	0 件	77 件
	金額	0 円	2,608,641 円	202,202 円	0 円	2,810,843 円

2 法人市民税

(1) 法人市民税調定額の推移

区分 年度	法 人 数					均 等 割		法 人 税 割		合 計	
	均等割のみ	均等割税割合	合 計	前年比	税割を納める者の割合	金 額	前年比	金 額	前年比	金 額	前年比
				%	%	千円	%	千円	%	千円	%
3	2,688	2,480	5,168	101.4	48.0	575,071	99.4	1,090,956	95.1	1,666,027	96.5
4	2,781	2,460	5,241	101.4	46.9	576,587	100.3	1,107,768	101.5	1,666,027	100.0
5	2,810	2,490	5,300	101.1	47.0	575,532	99.8	952,964	86.0	1,528,496	91.7
6	2,814	2,496	5,310	100.2	47.0	595,879	103.5	1,131,358	118.7	1,727,237	113.0
7	2,805	2,500	5,305	99.9	47.1	584,504	98.1	1,186,215	104.8	1,770,719	102.5
8	2,782	2,537	5,319	100.3	47.7	593,988	101.6	1,277,087	107.7	1,871,075	105.7

※ 各年度決算書及び令和8年度予算説明資料による。
※ 令和元年10月1日以降に開始する事業年度から
新税率採用(11. 9%⇒8. 2%)。

(2) 令和7年度規模別法人数調

区 分		9 号	8 号	7 号	6 号	5 号	4 号	3 号	2 号	1 号	合計(社)	構成比%	税額(千円)
農 業		0	1	2	0	1	0	10	1	88	103	1.9	14,980
林 業		0	0	0	0	0	0	2	0	17	19	0.4	3,392
漁 業 ・ 水 産 業		0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0.0	1,818
鉱 業		0	0	0	0	0	0	4	0	3	7	0.1	1,432
建 設 業		0	2	34	0	25	10	179	2	609	861	16.2	257,097
製 造 業		2	2	75	4	30	11	67	3	182	376	7.1	181,346
卸 ・ 小 売 業		9	4	94	7	86	24	257	13	1,010	1,504	28.4	527,172
金 融 ・ 保 険 ・ 不 動 産		4	1	37	2	15	2	62	0	466	589	11.1	303,732
運 輸 ・ 通 信 ・ ガ ス		5	0	20	2	14	6	71	3	100	221	4.2	109,259
サ ー ビ ス 業		3	5	75	7	67	26	234	21	1,186	1,624	30.5	370,491
合 計		23	15	338	22	238	79	886	43	3,661	5,305	99.9	1,770,719
本 店 法 人		1	4	2	12	19	65	471	32	3,293	3,899	73.5	
支 店 法 人		22	11	336	10	219	14	415	11	368	1,406	26.5	
税 額 (千 円)	本 店	8,878	27,616	1,576	46,078	8,480	111,288	208,502	23,109	363,662	799,189	45.1	
	支 店	178,998	40,078	434,134	21,181	102,944	8,504	134,311	11,628	39,752	971,530	54.9	
	計	187,876	67,694	435,710	67,259	111,424	119,792	342,813	34,737	403,414	1,770,719	100.0	

3 固定資産税

(1) 固定資産税調定額の推移

(単位:千円)

区 分		令和4年度		5年度		6年度		7年度		8年度	
			前年比 %		前年比 %		前年比 %		前年比 %		前年比 %
評価 件数	土地(筆)	160,628	100.5	161,270	100.4	162,121	100.5	162,616	100.3	163,197	100.4
	家屋(棟)	67,612	99.5	67,787	100.3	67,847	100.1	67,822	100.0	68,227	100.6
調 定 額 (千円)	土地	2,138,740	100.6	2,133,741	99.8	2,253,271	105.6	2,331,174	103.5	2,385,413	102.3
	家屋	5,024,793	107.8	5,153,318	102.6	5,121,236	99.4	5,117,380	99.9	5,200,861	101.6
	償却資産	1,341,328	106.5	1,333,313	99.4	1,359,726	102.0	1,352,019	99.4	1,344,334	99.4
	小計	8,504,861	105.7	8,620,372	101.4	8,734,233	101.3	8,800,573	100.8	8,930,608	101.5
	交付金	50,478	85.7	50,444	99.9	51,777	102.6	51,875	100.2	49,686	95.8
	納付金		—		—		—		—		—
	小計	50,478	85.7	50,444	99.9	51,777	102.6	51,875	100.2	49,686	95.8
	合計	8,555,339	105.5	8,670,816	101.3	8,786,010	101.3	8,852,448	100.8	8,980,294	101.4
納税義務者 (人)	土地	46,460	100.4	46,454	100.0	46,440	100.0	46,422	100.0	46,444	100.0
	家屋	47,391	101.0	47,467	100.2	47,442	99.9	47,401	99.9	47,335	99.9
	償却資産	2,858	112.0	2,859	100.0	2,918	102.1	2,964	101.6	2,657	89.6
	合計(延数)	96,709	101.0	96,780	100.1	96,800	100.0	96,787	100.0	96,436	99.6
	合計(実数)	56,672	100.5	56,531	99.8	56,344	99.7	56,168	99.7	55,695	99.2

※各年度決算書及び令和8年度当初賦課による。

(2) 年度別評価額調

(単位:千円)

年度	区分	土地		家屋		償却資産		合計	
		評価額	前年比 %	評価額	前年比 %	評価額	前年比 %	評価額	前年比 %
4		404,715,990	100.0	374,238,718	105.2	97,286,043	99.7	876,240,751	102.1
5		404,837,768	100.0	383,186,775	102.4	97,342,834	100.1	885,367,377	101.0
6		493,687,650	121.9	380,511,680	99.3	99,290,946	102.0	973,490,276	110.0
7		494,091,392	100.1	381,540,468	100.3	98,645,891	99.4	974,277,751	100.1
8		494,699,919	100.1	384,417,489	100.8	99,350,787	100.7	978,468,195	100.4

※概要調書による。

(3) 土地の地目別価格等調

種 別	年 度	総 筆 数	総 地 積 1,000㎡	構 成 比 %	対 前 年 比 %	総 評 価 額 千円	対 前 年 比 %
田	4	0	0	0.0	0.0	0	0.0
	5	0	0	0.0	0.0	0	0.0
	6	0	0	0.0	0.0	0	0.0
	7	0	0	0.0	0.0	0	0.0
	8	0	0	0.0	0.0	0	0.0
畑	4	19,395	221,039	78.0	100.0	3,277,212	99.4
	5	19,636	221,038	78.0	100.0	3,159,527	96.4
	6	20,021	221,020	78.0	100.0	3,430,226	108.6
	7	20,190	220,867	78.0	99.9	3,418,192	99.6
	8	20,393	220,802	77.9	100.0	3,253,704	95.2
宅 地	4	138,051	31,550	11.1	100.4	394,718,970	100.2
	5	138,378	31,647	11.2	100.3	394,960,930	100.1
	6	138,671	31,789	11.2	100.4	482,429,895	122.1
	7	138,837	31,802	11.2	100.0	482,604,605	100.0
	8	139,050	31,815	11.2	100.0	482,624,167	100.0
池 沼	4	2	2	0.0	100.0	5,404	100.0
	5	2	2	0.0	100.0	5,404	100.0
	6	2	2	0.0	100.0	6,133	113.5
	7	2	2	0.0	100.0	6,133	100.0
	8	2	2	0.0	100.0	6,133	100.0
山 林	4	3,474	17,571	6.2	99.4	173,115	100.3
	5	3,476	17,568	6.2	100.0	173,077	100.0
	6	3,482	17,472	6.2	99.5	200,559	115.9
	7	3,486	17,470	6.2	100.0	174,455	87.0
	8	3,490	17,480	6.2	100.1	174,473	100.0
鉱 泉 地	4	25	0	0.0	0.0	5,728	100.0
	5	25	0	0.0	0.0	5,728	100.0
	6	25	0	0.0	0.0	6,817	119.0
	7	25	0	0.0	0.0	6,817	100.0
	8	25	0	0.0	0.0	6,817	100.0

種 別	年 度	総 筆 数	総 地 積 1,000㎡	構 成 比 %	対 前 年 比 %	総 評 価 額 千円	対 前 年 比 %
牧 場	4	26	248	0.1	100.0	717	100.0
	5	26	248	0.1	100.0	717	100.0
	6	10	53	0.0	21.4	175	24.4
	7	10	53	0.0	100.0	175	100.0
	8	10	53	0.0	100.0	175	100.0
原 野	4	1,284	4,518	1.6	98.5	22,475	99.1
	5	1,277	4,469	1.6	98.9	22,339	99.4
	6	1,262	4,468	1.6	100.0	25,572	114.5
	7	1,275	4,484	1.6	100.4	25,603	100.1
	8	1,278	4,489	1.6	100.1	25,615	100.0
鉄 軌 道 用 地	4	183	489	0.2	100.0	2,749,628	100.1
	5	188	488	0.2	99.8	2,699,379	98.2
	6	184	488	0.2	100.0	3,192,525	118.3
	7	186	486	0.2	99.6	3,184,937	99.8
	8	189	486	0.2	100.0	3,206,840	100.7
雑 種 地	4	4,127	7,868	2.8	102.4	4,744,293	83.6
	5	4,170	7,803	2.7	99.2	4,763,634	100.4
	6	4,230	8,049	2.8	103.2	5,954,715	125.0
	7	4,251	8,128	2.8	101.0	6,087,924	102.2
	8	4,287	8,173	2.9	100.6	6,175,628	101.4
合 計	4	166,567	283,285	100.0	100.0	405,697,542	100.0
	5	167,178	283,263	100.0	100.0	405,790,735	100.0
	6	167,887	283,341	100.0	100.0	495,246,617	122.0
	7	168,262	283,292	100.0	100.0	495,508,841	100.1
	8	168,724	283,300	100.0	100.0	495,473,552	100.0

※概要調査による。

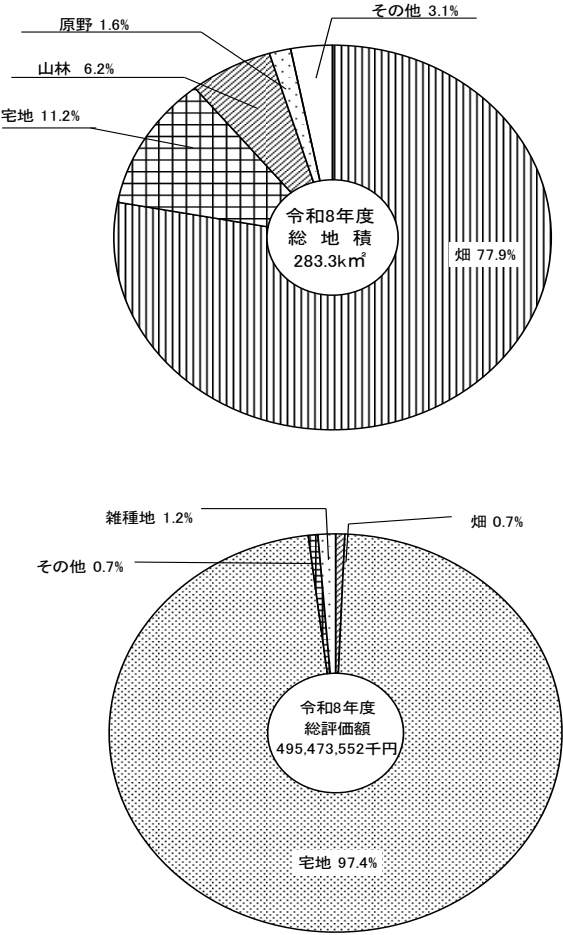
(4) 土地価格の最高及び平均価格調

(単位:円)

区 分			年 度	令 和 4 年 度	5 年 度	6 年 度	7 年 度	8 年 度
田	最	高		0	0	0	0	0
	平	均		0	0	0	0	0
	提 示 平 均 価 額			0	0	0	0	0
畑	最	高		28,000	28,000	28,000	28,000	28,000
	平	均		9,632	9,630	9,623	9,617	9,616
	提 示 平 均 価 額			9,628	9,628	9,618	9,618	9,618
宅 地	最	高		75,364	74,692	74,971	75,525	75,525
	平	均		12,511	12,480	15,176	15,175	15,170
	提 示 平 均 価 額			12,692	12,692	15,427	15,427	15,427
池 沼	最	高		2,371	2,371	2,691	2,691	2,691
	平	均		2,371	2,371	2,691	2,691	2,691
	提 示 平 均 価 額			-	-	-	-	-
山 林	最	高		5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
	平	均		2,760	2,758	2,760	2,758	2,758
	提 示 平 均 価 額			2,791	2,791	2,776	2,776	2,776
牧 場	最	高		4,000	4,000	4,000	4,000	4,000
	平	均		2,893	2,893	3,324	3,324	3,324
	提 示 平 均 価 額			-	-	-	-	-
原 野	最	高		6,771	6,771	8,733	8,733	8,733
	平	均		5	5	6	6	6
	提 示 平 均 価 額			-	-	-	-	-
鉄 軌	最	高		13,100	13,100	13,433	13,433	13,433
	平	均		3,404	3,410	4,262	4,262	4,242
	提 示 平 均 価 額			-	-	-	-	-
雑 種 地	最	高		27,084	27,084	33,649	33,649	33,649
	平	均		603	611	740	749	756
	提 示 平 均 価 額			-	-	-	-	-

(田畑山林・牧場は千㎡当り、他は1㎡当り)

令和8年度 土地の地目別構成

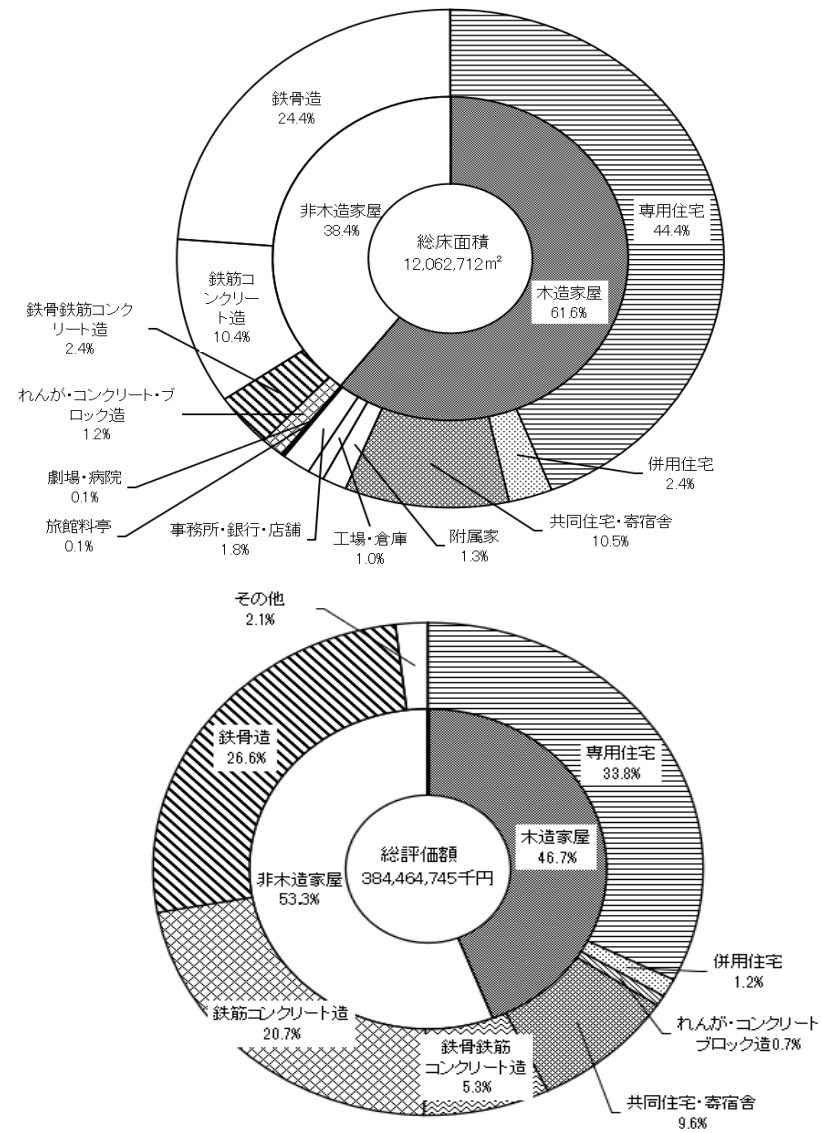


(5) 家屋構造別価格等調

構造別	年度	棟数	床面積 ㎡	対前年比 %	決定価格 千円	対前年比 %	㎡当り 平均 価格 円	1棟当り 平均 床面積 ㎡
木造家屋	4	55,474	7,323,104	100.7	164,949,459	103.5	22,525	132
	5	55,563	7,359,996	100.5	169,677,382	102.9	23,054	132
	6	55,592	7,383,897	100.3	170,716,879	100.6	23,120	133
	7	55,588	7,410,208	100.4	175,370,991	102.7	23,666	133
	8	55,574	7,426,204	100.2	179,388,318	102.3	24,156	134
非木造家屋	4	12,636	4,725,968	100.0	209,401,083	100.2	44,309	374
	5	12,703	4,775,987	101.1	214,630,383	102.5	44,940	376
	6	12,708	4,784,845	100.2	210,869,141	98.2	44,070	377
	7	12,685	4,686,652	97.9	206,220,561	97.8	44,002	369
	8	12,653	4,636,508	98.9	205,076,427	99.4	44,231	366
合計	4	68,110	12,049,072	100.4	374,350,542	101.6	31,069	177
	5	68,266	12,135,983	100.7	384,307,765	102.7	31,667	178
	6	68,300	12,168,742	100.3	381,586,020	99.3	31,358	178
	7	68,273	12,096,860	99.4	381,591,552	100.0	31,545	177
	8	68,227	12,062,712	99.7	384,464,745	100.8	31,872	177

※概要調査による。

令和8年度 家屋種類別構成



(6) 木造家屋種類別価格等調

種 類 別	年 度	棟 数	床 面 積 ㎡	対前年比 %	決 定 価 格 千円	対前年比 %	㎡ 当 り 平 均 価 格 円	1 棟 当 り 平 均 床 面 積 ㎡
専 用 住 宅	4	44,663	5,306,658	100.6	121,366,154	103.1	22,871	119
	5	44,770	5,328,116	100.4	124,465,184	102.6	23,360	119
	6	44,826	5,340,811	100.2	125,079,368	100.5	23,420	119
	7	44,851	5,348,914	100.2	127,786,518	102.2	23,890	119
	8	44,859	5,353,146	100.1	130,236,426	101.9	24,329	119
併 用 住 宅	4	1,697	303,069	97.5	4,550,828	99.3	15,016	179
	5	1,674	302,804	99.9	4,542,397	99.8	15,001	181
	6	1,665	300,696	99.3	4,512,721	99.3	15,008	181
	7	1,644	297,469	98.9	4,507,447	99.9	15,153	181
	8	1,630	295,190	99.2	4,512,717	100.1	15,287	181
附 属 家	4	3,029	167,930	96.8	934,803	99.2	5,567	55
	5	2,974	165,761	98.7	1,005,569	107.6	6,066	56
	6	2,924	163,522	98.6	1,001,316	99.6	6,123	56
	7	2,873	161,521	98.8	997,083	99.6	6,173	56
	8	2,835	159,336	98.6	1,004,249	100.7	6,303	56
共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	4	4,183	1,188,174	102.0	31,892,234	105.6	26,841	284
	5	4,224	1,207,179	101.6	33,207,191	104.1	27,508	286
	6	4,246	1,222,510	101.3	33,658,801	101.4	27,533	288
	7	4,279	1,245,326	101.9	35,421,130	105.2	28,443	291
	8	4,308	1,260,877	101.2	36,736,014	103.7	29,135	293
旅 料 ホ テ ル 館 亭 ル	4	31	11,051	100.0	236,134	100.0	21,368	356
	5	32	11,079	100.3	238,495	101.0	21,527	346
	6	33	11,184	100.9	242,450	101.7	21,678	339
	7	31	10,899	97.5	241,032	99.4	22,115	352
	8	29	9,686	88.9	222,922	92.5	23,015	334
事 銀 店 務 所 行 舗	4	1,273	210,099	102.6	4,537,345	107.3	21,596	165
	5	1,279	211,475	100.7	4,709,767	103.8	22,271	165
	6	1,281	211,365	99.9	4,709,215	100.0	22,280	165
	7	1,286	211,476	100.1	4,829,392	102.6	22,837	164
	8	1,295	214,231	101.3	5,030,888	104.2	23,483	165

種 類 別	年 度	棟 数	床 面 積 ㎡	対前年比 %	決 定 価 格 千円	対前年比 %	㎡ 当 り 平 均 価 格 円	1 棟 当 り 平 均 床 面 積 ㎡
劇 場 ・ 病 院	4	57	13,954	101.5	444,910	102.4	31,884	245
	5	59	14,516	104.0	475,141	106.8	32,732	246
	6	58	14,260	98.2	458,703	96.5	32,167	246
	7	58	14,260	100.0	458,703	100.0	32,167	246
	8	61	14,947	104.8	498,966	108.8	33,382	245
工 場 ・ 倉 庫	4	541	118,169	100.8	987,051	104.2	8,353	218
	5	551	119,066	100.8	1,033,638	104.7	8,681	216
	6	559	119,549	100.4	1,054,305	102.0	8,819	214
	7	566	120,343	100.7	1,129,686	107.1	9,387	213
	8	557	118,791	98.7	1,146,136	101.5	9,648	213
土 蔵	4	—	—	—	—	—	—	—
	5	—	—	—	—	—	—	—
	6	—	—	—	—	—	—	—
	7	—	—	—	—	—	—	—
	8	—	—	—	—	—	—	—
合 計	4	55,474	7,319,104	100.7	164,949,459	103.6	22,537	132
	5	55,563	7,359,996	100.6	169,677,382	102.9	23,054	132
	6	55,592	7,383,897	100.3	170,716,879	100.6	23,120	133
	7	55,588	7,410,208	100.4	175,370,991	102.7	23,666	133
	8	55,574	7,426,204	100.2	179,388,318	102.3	24,156	134

※概要調書による。

(7) 非木造家屋種類別価格等調

種 類 別	年 度	棟 数	床 面 積 ㎡	対前年比 %	決 定 価 格 千円	対前年比 %	㎡ 当 り 平 均 価 格 円	1棟 当 り 平 均 床 面 積 ㎡
コ鉄 ン骨 ク リ ー 鉄 ト筋	4	419	414,172	98.5	27,592,687	98.0	66,621	988
	5	419	414,108	100.0	27,567,818	99.9	66,572	988
	6	415	412,703	99.7	26,851,018	97.4	65,061	994
	7	411	327,134	79.3	22,266,398	82.9	68,065	796
	8	406	284,808	87.1	20,485,440	92.0	71,927	701
コ鉄 ン骨 ク リ ー 鉄 ト筋	4	2,641	1,286,495	99.3	81,937,169	99.5	63,690	487
	5	2,639	1,294,531	100.6	82,839,822	101.1	63,992	491
	6	2,629	1,283,316	99.1	81,340,393	98.2	63,383	488
	7	2,622	1,265,356	98.6	80,183,039	98.6	63,368	483
	8	2,615	1,251,517	98.9	79,636,344	99.3	63,632	479
ヘ鉄 軽 量骨 含 造	4	8,135	2,863,886	100.5	97,081,622	101.5	33,899	352
	5	8,230	2,908,304	101.6	101,453,710	104.5	34,884	353
	6	8,280	2,932,664	100.8	100,001,449	98.6	34,099	354
	7	8,294	2,941,000	100.3	101,117,724	101.1	34,382	355
	8	8,290	2,948,546	100.3	102,317,474	101.2	34,701	356
ブコ ロン グ ク リ ー 造 ト れんが造・その他	4	1,414	159,345	97.2	2,778,061	98.7	17,434	113
	5	1,415	159,044	99.8	2,769,033	99.7	17,410	112
	6	1,384	156,162	98.2	2,676,281	96.7	17,138	113
	7	1,358	153,162	98.1	2,653,400	99.1	17,324	113
	8	1,342	151,637	99.0	2,637,169	99.4	17,391	113
合 計	4	12,609	4,723,898	99.9	209,389,539	100.2	44,326	375
	5	12,703	4,775,987	101.1	214,630,383	102.5	44,939	376
	6	12,708	4,784,845	100.2	210,869,141	98.2	44,070	377
	7	12,685	4,686,652	97.9	206,220,561	97.8	44,002	369
	8	12,653	4,636,508	98.9	205,076,427	99.4	44,231	366

※概要調書による。

(8) 償却資産種類別価格等調

(単位:千円)

区 分 \ 年 度		令和 4 年度			5 年度			6 年度			7 年度			8 年度		
		決 定 価 格	構 成 比 %	対前年比 %	決 定 価 格	構 成 比 %	対前年比 %	決 定 価 格	構 成 比 %	対前年比 %	決 定 価 格	構 成 比 %	対前年比 %	決 定 価 格	構 成 比 %	対前年比 %
構 築 物		20,656,248	21.2	96.9	21,629,077	22.2	104.7	21,655,941	21.8	100.1	21,470,179	21.7	99.1	21,965,894	22.1	102.3
機 械 及 び 装 置		42,647,984	43.8	99.5	41,172,460	42.3	96.5	41,406,794	41.7	100.6	41,171,703	41.7	99.4	41,957,060	42.2	101.9
船 舶		2,083	0.0	26.5	6,355	0.0	305.1	4,755	0.0	74.8	3,375	0.0	71.0	1,413	0.0	41.9
航 空 機		180,302	0.2	63.8	113,792	0.1	63.1	71,553	0.1	62.9	56,248	0.1	78.6	49,566	0.1	88.1
車 輜 及 び 運 搬 具		1,377,047	1.4	105.6	1,213,981	1.3	88.2	990,093	1.0	81.6	1,153,088	1.2	116.5	879,361	0.9	76.3
工 具 及 び 備 品		15,833,265	16.3	101.5	15,973,279	16.4	100.9	16,959,924	17.1	106.2	17,924,350	18.2	105.7	17,495,281	17.6	97.6
法 第 3 8 9 条 関 係	総務大臣配分	8,944,133	9.2	104.0	9,550,499	9.8	106.8	10,815,830	10.9	113.2	9,467,110	9.6	87.5	9,667,934	9.7	102.1
	道知事配分	7,644,981	7.9	100.5	7,683,391	7.9	100.5	7,386,056	7.4	96.1	7,399,838	7.5	100.2	7,334,278	7.4	99.1
合 計		97,286,043	100.0	99.7	97,342,834	100.0	100.1	99,290,946	100.0	102.0	98,645,891	100.0	99.4	99,350,787	100.0	100.7

※概要調書による。

(9) 固定資産税減免等調

(単位:千円)

区 分 年 度		減 免				地 方 税 法 附 則 に よ る 減 額						課 税 免 除
		災 害 に よ り 甚 大 な 損 害 を 受 け た も の	貧 困 に よ り 公 私 の 扶 助 を 受 け る も の	公 共 及 び 公 益 の た め に 使 用 す る も の	計	新 築 住 宅	新 築 中 高 層 耐 火 建 築 物	サ ー ビ ス 付 き 高 齢 者 向 け 住 宅	高 齢 者 等 居 住 改 修 住 宅	熱 損 失 防 止 改 修 住 宅	計	企 業 立 地 促 進 条 例 に よ る も の
3	件 数	15	103	125	243	2,727	1,745	86	4	3	4,565	14
	金 額	120	2,502	23,685	26,307	101,498	43,773	2,367	35	30	147,703	44,266
4	件 数	0	108	122	230	2,528	1,829	86	16	2	4,461	11
	金 額	0	2,610	22,865	25,475	103,276	47,183	2,367	123	22	152,971	22,119
5	件 数	5	108	126	239	2,065	1,692	0	5	1	3,763	17
	金 額	385	2,547	22,356	25,288	93,790	45,275	0	39	11	139,115	47,789
6	件 数	7	105	113	225	1,846	1,864	0	7	1	3,718	20
	金 額	138	2,795	21,656	24,589	87,903	50,931	0	54	9	138,897	58,066
7	件 数	2	115	114	231	1,703	1,634	0	3	7	3,347	20
	金 額	27	3,155	21,040	24,222	84,852	38,183	0	23	63	123,121	100,515

(10) 固有資産等所在市町村交付金及び納付金

(単位:円)

区 分			土 地 価 格	家 屋 価 格	償 却 資 産 価 格	分 配 し た 市 町 村 に 配 分 す る も の 等	価 格 合 計	算 定 標 準 額	調 定 額
3	交 付 金	国 有 林 野	239,777,460	0	0	—	239,777,460	239,777,000	3,356,800
		国有その他	1,126,637,493	972,290,043	8,416,673	—	2,107,344,209	616,205,000	8,626,300
		道 有	3,285,313,588	6,898,680,098	0	—	10,183,993,686	3,353,161,000	46,944,200
	合 計		4,651,728,541	7,870,970,141	8,416,673	—	12,531,115,355	4,209,143,000	58,927,300
4	交 付 金	国 有 林 野	239,777,460	0	0	—	239,777,460	239,777,000	3,356,800
		国有その他	1,060,882,599	850,208,062	5,019,657	—	1,916,110,318	554,097,000	7,757,000
		道 有	3,479,291,847	5,458,836,990	0	—	8,938,128,837	2,811,711,000	39,363,900
	合 計		4,779,951,906	6,309,045,052	5,019,657	—	11,094,016,615	3,605,585,000	50,477,700
5	交 付 金	国 有 林 野	239,749,556	0	0	—	239,749,556	239,749,000	3,356,400
		国有その他	1,093,413,653	801,100,685	4,217,283	—	1,898,731,621	540,572,000	7,567,700
		道 有	3,421,163,377	5,523,750,262	0	—	8,944,913,639	2,822,837,000	39,519,700
	合 計		4,754,326,586	6,324,850,947	4,217,283	—	11,083,394,816	3,603,158,000	50,443,800
6	交 付 金	国 有 林 野	239,749,556	0	0	—	239,749,556	239,749,000	3,356,400
		国有その他	1,226,311,235	831,963,608	4,380,114	—	2,062,654,957	576,647,000	8,072,600
		道 有	3,421,113,859	5,670,281,178	0	—	9,091,395,037	2,882,026,000	40,348,300
	合 計		4,887,174,650	6,502,244,786	4,380,114	—	11,393,799,550	3,698,422,000	51,777,300
7	交 付 金	国 有 林 野	232,820,838	0	0	—	232,820,838	232,820,000	3,259,400
		国有その他	1,382,182,408	835,182,266	4,813,824	—	2,222,178,498	607,911,000	8,510,500
		道 有	3,421,113,859	5,567,302,590	0	—	8,988,416,449	2,864,668,000	40,105,300
	合 計		5,036,117,105	6,402,484,856	4,813,824	—	11,443,415,785	3,705,399,000	51,875,200
8	交 付 金	国 有 林 野	232,740,227	0	0	—	232,740,227	232,740,000	3,258,300
		国有その他	1,512,246,014	793,929,829	4,298,736	—	2,310,474,579	616,208,000	8,626,600
		道 有	3,126,944,018	5,312,203,592	0	—	8,439,147,610	2,699,093,000	37,801,800
	合 計		4,871,930,259	6,106,133,421	4,298,736	—	10,982,362,416	3,548,041,000	49,686,700

※各年度決算書及び令和8年度予算書による。

※令和8年度調定額は過年度分追加交付含む。

4 諸 税

(1) 軽自動車税に関する調定額調

(種別割)

車種別		年 度		令 和 4 年 度			5 年 度			6 年 度			7 年 度			8 年 度		
		区 分	税 額 台 数 構成比	税 額 台 数 構成比	税 額 台 数 構成比	税 額 台 数 構成比	税 額 台 数 構成比	税 額 台 数 構成比										
原動機付 自 転 車	50cc以下		2,818,000	1,409	0.6	2,780,000	1,390	0.6	2,754,000	1,377	0.6	2,750,000	1,375	0.6	2,742,000	1,371	0.5	
	90cc以下		454,000	227	0.1	466,000	233	0.1	470,000	235	0.1	528,000	264	0.1	542,000	271	0.1	
	125cc以下		1,044,000	435	0.2	1,176,000	490	0.2	1,305,600	544	0.3	1,387,200	578	0.3	1,368,000	570	0.3	
	ミニカー		370,000	100	0.1	358,900	97	0.1	355,200	96	0.1	358,900	97	0.1	366,300	99	0.1	
軽自動車	2輪のもの(三輪、雪上車、トレーラー含)		6,730,400	1,869	1.5	6,927,400	1,924	1.5	7,024,600	1,951	1.4	7,136,200	1,982	1.4	7,125,400	1,979	1.4	
	4輪	乗 用	382,664,300	37,769	82.8	395,266,000	38,291	83.0	405,432,400	38,621	83.1	412,271,200	38,638	83.1	419,969,000	38,893	83.4	
		貨 物	37,180,500	7,253	8.1	37,740,400	7,303	7.9	38,255,000	7,342	7.8	38,658,300	7,378	7.8	39,045,800	7,420	7.8	
小型特殊 自 動 車	農耕用のもの		6,240,000	3,120	1.4	6,254,000	3,127	1.3	6,230,000	3,115	1.3	6,540,000	3,270	1.3	6,336,000	3,168	1.3	
	その他のもの		11,676,100	1,979	2.5	11,859,000	2,010	2.5	12,118,600	2,054	2.5	12,177,600	2,064	2.5	12,006,500	2,035	2.4	
2輪の小型自動車			12,414,000	2,069	2.7	13,200,000	2,200	2.8	13,614,000	2,269	2.8	13,836,000	2,306	2.8	13,740,000	2,290	2.7	
合 計			461,591,300	56,230	100.0	476,027,700	57,065	100.0	487,559,400	57,604	100.0	495,643,400	57,952	100.0	503,241,000	58,096	100.0	
対 前 年 比(%)			102.8	100.7		103.1	101.5		102.4	100.9		101.7	100.6		101.5	100.2		

※各年度決算書及び令和8年度予算書による。

(環境性能割) 令和元年10月～		令 和 4 年 度			5 年 度			6 年 度			7 年 度			8 年 度		
税 額 (円)		30,447,700			29,913,100			31,801,300			37,026,500			6,027,000		

※各年度決算書及び令和8年度予算書による。

(2) 市たばこ税・入湯税・宿泊税に関する調定額調

区分	市 た ば こ 税				入 湯 税			宿 泊 税		
	旧3級品を除	旧 3 級 品 の	税 額	前年比	課 税 標 準	税 額	前年比	課 税 標 準	税 額	前年比
4	253,890,712	—	1,664,698,672	106.0	122,117	16,923,650	134.3	—	—	—
5	253,815,356	—	1,662,998,195	99.9	161,842	22,735,700	134.3	—	—	—
6	248,607,012	—	1,628,873,126	97.9	165,319	23,179,850	102.0	—	—	—
7	243,244,136	—	1,593,735,564	97.8	275,031	38,783,650	167.3	—	—	—
8	245,402,000	—	1,607,880,000	100.9	237,791	32,804,000	84.6	173,260	51,978,000	—

※各年度決算書及び令和8年度予算書による。

※たばこ税税額については手持品課税分を含む。

(3) 都市計画税調定額調

(単位:千円)

年度 区分		令和 4 年度	5 年度	6 年度	7 年度	8 年度
土地	課税標準	197,998,443	197,983,945	209,801,461	218,695,182	224,072,000
	調定額	590,456	590,483	625,840	652,212	672,216
	前年比(%)	101.2%	100.0%	106.0%	104.2%	103.1%
家屋	課税標準	345,074,783	354,426,423	351,792,590	351,451,948	354,487,334
	調定額	1,032,577	1,060,676	1,052,918	1,052,111	1,063,462
	前年比(%)	107.9%	102.7%	99.3%	99.9%	101.1%
合計	課税標準	543,073,226	552,410,368	561,594,051	570,147,130	578,559,334
	調定額	1,623,033	1,651,159	1,678,758	1,704,323	1,735,678
	前年比(%)	105.4%	101.7%	101.7%	101.5%	101.8%

※各年度決算書及び令和8年度予算書による。

(4) 特別土地保有税調定額調

新規課税が平成15年度から停止されているため、近年は賦課・徴収を行っておりません。