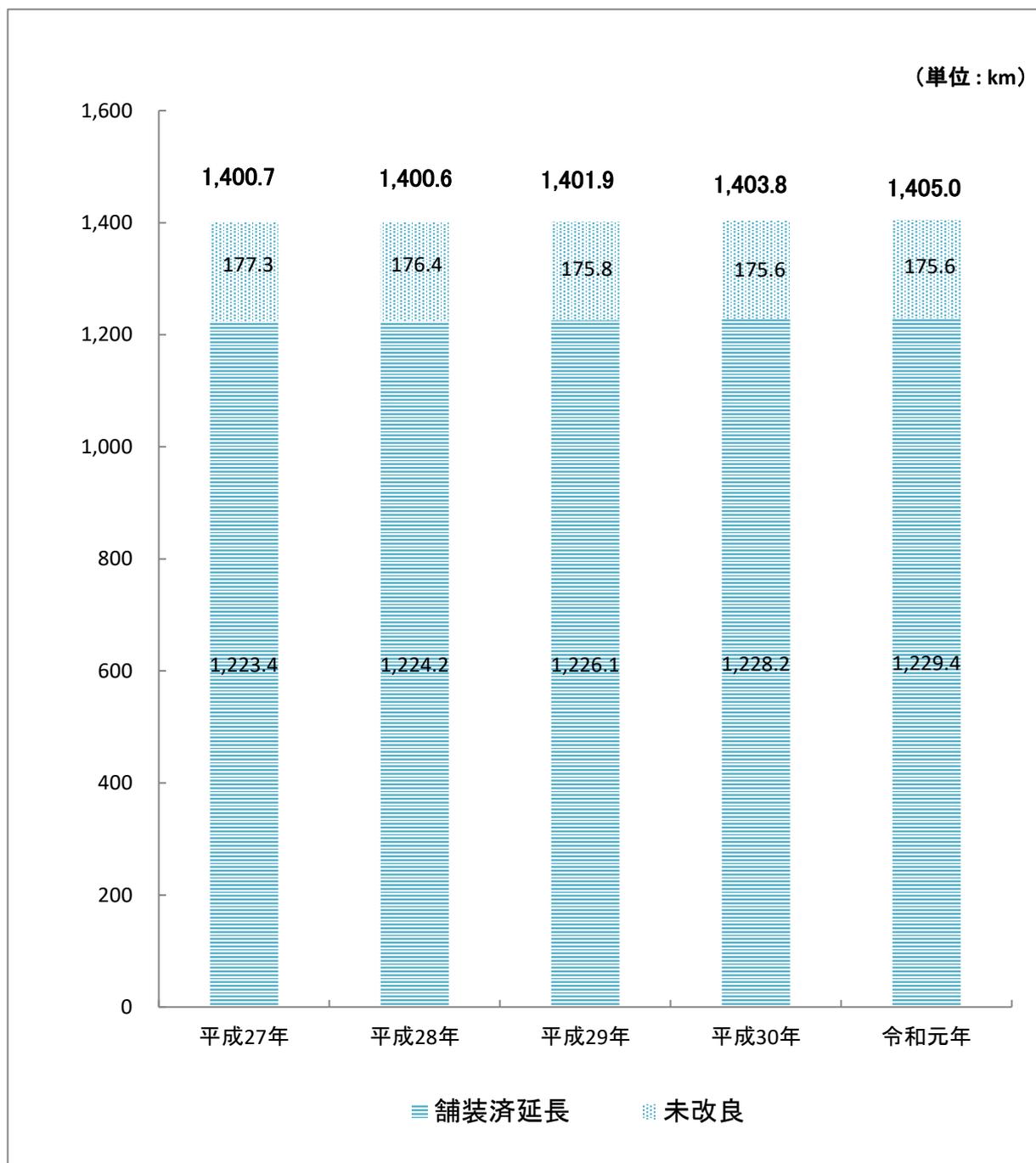


10. 住宅・道路及び公園

市道舗装状況



住宅・土地統計調査(基幹統計)

概要 昭和23年以来5年ごとに実施されており、住宅及び世帯の居住状況の実態を調査し、その現状と推移を全国及び地域別に明らかにすることにより、住宅関係施策の基礎資料とするもの。
(平成10年実施から調査の内容を拡充し、調査名を変更した。)

この調査は標本調査で、調査対象地域を抽出し、その結果をもって全体を推定するもので、表章されている数字は、表中の個々の数字と総数が一致しない。

1. 調査期日 平成25年10月1日現在(平成25年住宅・土地統計調査)

2. 所管省庁 総務省統計局

1. 住宅の概況

(1) 住宅の種類・所有の関係別普通世帯数等

住宅の種類	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居室数	1住宅 当たり 畳数	1住宅 当たり延べ 面積	1人 当たり 畳数	1室 当たり 人員
住宅の所有の関係	(戸)	(戸)	(人)	(室)	(畳)	(㎡)	(畳)	(人)
平成20年 総数	71,700	72,220	160,410	4.48	34.12	92.27	15.11	0.50
平成25年 総数	72,490	73,000	161,740	4.29	32.94	87.48	14.76	0.52
持家	38,480	38,970	97,380	5.49	43.11	119.68	17.04	0.46
借家	33,860	33,890	64,110	2.93	21.38	50.89	11.29	0.65
専用住宅	70,660	71,160	157,210	4.27	32.65	86.24	14.67	0.52
持家	36,890	37,350	93,290	5.49	43.01	118.82	17.01	0.46
借家	33,630	33,660	63,660	2.92	21.28	50.50	11.24	0.65
店舗その他の 併用住宅	1,820	1,840	4,530	5.19	44.38	135.62	17.84	0.48
持家	1,600	1,610	4,080	5.32	45.54	139.50	17.82	0.48
借家	230	230	450	4.25	36.11	108.16	18.03	0.47

*1 住宅の所有の関係「不詳」及び建築の時期「不詳」を含む。

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

44 住宅・道路及び公園

(2) 住宅の種類・敷地に接している道路の幅員別住宅数

(単位：戸)

住宅の種類	総数	敷地に接している道路の幅員						道路に接していない
		総数	幅員2m未満の道路	2～4m	4～6m	6～10m	10m以上	
平成25年 総数	72,490	70,850	1,750	8,230	25,770	26,110	8,990	1,640
専用住宅	70,660	69,070	1,620	8,100	25,300	25,400	8,650	1,590
持家	36,890	36,030	980	4,670	14,230	13,220	2,940	850
借家	33,630	32,890	640	3,380	11,030	12,160	5,680	740
店舗・その他の併用住宅	1,820	1,780	130	130	470	710	330	50
持家	1,600	1,560	120	120	470	570	300	30
借家	230	210	10	20	-	150	40	10

*住宅の所有の関係「不詳」を含む。

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

(3) 住宅の種類・構造・建築の時期別住宅数

(単位：戸)

住宅の種類 (2区分)	総数	建築の時期							
		昭和45年 以前	昭和46年 ～55年	昭和56年 ～平成2年	平成3年 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～17年	平成18年 ～22年	平成23年 ～25年9月
住宅総数	72,490	4,260	10,760	20,570	8,720	10,210	6,700	7,480	2,810
(住宅の種類) 専用住宅	70,660	4,070	10,340	20,090	8,500	10,000	6,590	7,330	2,770
店舗・その他の併用住宅	1,820	180	420	480	220	210	110	150	40
(構造) 木造	3,040	530	1,010	860	150	200	100	50	40
防火木造	51,820	3,330	8,980	14,100	5,810	6,680	4,900	5,250	1,960
鉄筋・鉄骨 コンクリート造	15,610	320	690	5,340	2,300	3,140	1,600	1,650	550
鉄骨造	1,960	50	80	260	440	190	110	530	260
その他	50	20	-	20	10	-	-	-	-

*建築の時期「不詳」を含む。

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

(4) 住宅の所有の関係別通勤時間

(単位：世帯)

住宅の所有の関係 (6区分)	総数	家計を主に支える者の通勤時間				
		自宅・ 住み込み	15分未満	15～30分	30～45分	45～60分
家計を支える者が雇用者 である普通世帯総数						
持家	17,920	420	6,950	8,180	1,530	460
持家以外	24,590	240	11,160	10,440	1,670	650
<別掲>						
家計を支える者が商工その他 の業主である普通世帯総数						
持家	4,680	2,740	920	690	170	130
持家以外	1,260	480	480	190	20	30
住宅の所有の関係 (6区分)	家計を主に支える者の通勤時間				平均 通勤時間 (単位：分)	
	60～90分	90～120分	120分以上	不詳		
家計を支える者が雇用者 である普通世帯総数						
持家	270	-	40	80	17.8	
持家以外	120	20	70	220	16.1	
<別掲>						
家計を支える者が商工その他 の業主である普通世帯総数						
持家	-	20	-	20	0.0	
持家以外	40	-	20	-	4.5	

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

(5) 住宅の種類別1か月当たりの家賃別借家数

(単位：戸)

住宅の種類(3区分)	総数	1か月当たり家賃・間代							
		0円	1 ～ 10,000円	10,000 ～ 20,000円	20,000 ～ 40,000円	40,000 ～ 60,000円	60,000 ～ 80,000円	80,000 ～ 100,000円	100,000 ～ 150,000円
借家総数	33,860	460	630	2,500	12,460	12,850	4,020	550	110
専用住宅	33,630	460	630	2,500	12,380	12,800	3,970	530	90
店舗その他の併用住宅	230	-	-	-	80	50	40	20	20
<別掲>									
住宅に同居する普通世帯総数	380	170	-	-	20	-	-	-	-
住宅の種類(3区分)	1か月当たり家賃・間代			1か月平均家賃・間代(単位：円)		1か月平均共益費・管理費(単位：円)			
	150,000 ～ 200,000円	200,000 円以上	不詳	家賃0円 を 含む	家賃0円 を 含まない	0円 を 含む	0円 を 含まない		
借家総数	30	-	250	40,406	40,973	759	2,598		
専用住宅	10	-	250	40,258	40,827	759	2,584		
店舗その他の併用住宅	20	-	-	62,260	62,260	760	15,000		
<別掲>									
住宅に同居する普通世帯総数	-	-	200	1,787	20,000	0	-		

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

46 住宅・道路及び公園

(6) 世帯の収入階級・世帯の種類・住宅の所有の関係別普通世帯数・1世帯当たり人員・1世帯当たり居室数・1世帯当たり畳数

世帯の年間収入階級	総数	主 世 帯							同居世帯・住宅以外の建物に居住する世帯
		総数	持ち家	借 家				給与住宅	
				総数	公営の借家	都市再生機構・公社の借家	民営借家		
(その1. 普通世帯数)(世帯)									
普通世帯総数	72,860	72,490	38,480	33,860	3,070	-	27,930	2,850	380
100万円未満	5,030	5,010	1,710	3,300	700	-	2,560	40	30
100～200万円未満	13,790	13,740	6,430	7,310	1,050	-	6,100	150	50
200～300	15,570	15,480	8,400	7,080	650	-	6,190	240	90
300～400	12,270	12,170	6,180	5,990	300	-	5,390	300	100
400～500	8,380	8,350	4,800	3,550	230	-	2,870	450	30
500～700	8,850	8,840	5,610	3,220	20	-	2,360	840	20
700～1000	4,490	4,470	3,220	1,250	10	-	840	400	20
1,000～1,500	1,590	1,580	1,260	310	10	-	220	80	10
1,500万円以上	790	780	630	150	-	-	60	90	10
(その2. 1世帯当たり人員)(人)									
普通世帯総数	2.22	2.21	2.50	1.89	2.18	-	1.84	2.10	2.88
100万円未満	1.35	1.35	1.43	1.31	1.48	-	1.26	1.00	2.00
100～200万円未満	1.67	1.67	1.74	1.60	1.91	-	1.56	1.33	2.30
200～300	2.00	2.00	2.15	1.83	2.52	-	1.76	1.60	2.19
300～400	2.27	2.26	2.52	2.00	3.20	-	1.95	1.69	3.57
400～500	2.72	2.72	2.92	2.44	3.19	-	2.38	2.41	3.49
500～700	2.88	2.88	3.14	2.42	2.00	-	2.37	2.57	2.00
700～1000	2.99	2.99	3.14	2.60	3.00	-	2.76	2.23	4.00
1,000～1,500	3.27	3.26	3.37	2.79	2.00	-	2.80	2.90	5.00
1,500万円以上	3.45	3.44	3.58	2.90	-	-	3.25	2.65	4.00
(その3. 1世帯当たり居室数)(室)									
普通世帯総数	4.26	4.27	5.45	2.93	3.37	-	2.81	3.64	3.43
100万円未満	3.27	3.27	4.95	2.40	3.07	-	2.23	2.00	2.00
100～200万円未満	3.84	3.85	5.10	2.74	3.22	-	2.65	3.00	2.68
200～300	4.16	4.16	5.28	2.84	3.71	-	2.73	3.37	3.68
300～400	4.10	4.10	5.26	2.90	3.51	-	2.83	3.51	3.84
400～500	4.57	4.57	5.49	3.32	3.65	-	3.25	3.63	3.98
500～700	4.91	4.92	5.70	3.56	3.00	-	3.39	4.04	2.00
700～1000	5.49	5.50	6.13	3.90	4.00	-	3.72	4.26	2.00
1,000～1,500	5.98	5.96	6.47	3.88	4.00	-	3.82	4.03	8.00
1,500万円以上	6.55	6.57	6.66	6.23	-	-	5.18	6.96	4.00
(その4. 1世帯当たり居室の畳数)(畳)									
普通世帯総数	32.74	32.78	42.82	21.37	22.47	-	20.78	26.02	25.67
100万円未満	23.33	23.39	36.23	16.73	20.24	-	15.82	13.45	12.00
100～200万円未満	28.46	28.49	39.00	19.23	21.61	-	18.83	19.11	20.85
200～300	31.16	31.17	40.11	20.57	24.90	-	20.00	23.49	29.01
300～400	31.58	31.59	41.29	21.58	23.89	-	21.34	23.63	30.71
400～500	35.81	35.85	44.13	24.65	23.81	-	24.57	25.61	28.44
500～700	38.63	38.68	45.62	26.58	22.50	-	25.75	28.98	12.10
700～1000	44.05	44.17	49.70	29.96	28.00	-	29.53	30.93	14.00
1,000～1,500	47.05	47.01	51.39	29.33	28.00	-	29.88	27.98	51.50
1,500万円以上	62.31	62.62	64.33	55.70	-	-	50.08	59.65	30.00

※住宅の所有の関係「不詳」及び世帯の年間収入階級「不詳」を含む。

<資料>住宅・土地統計調査(平成25年10月1日現在)

2. 公営住宅管理戸数

(単位:戸)

種 別	市 営 住 宅			道営住宅
	総 数	公営住宅	特定公共 賃貸住宅	(市内)
総 数	2,838	2,820	18	827
木 造	24	24	0	0
平 屋 建	18	18	0	0
2 階 建	6	6	0	0
簡 易 耐 火	83	83	0	36
平 屋 建	11	11	0	0
2 階 建	72	72	0	36
準 耐 火	76	74	2	0
平 屋 建	4	4	0	0
2 階 建	72	70	2	0
耐 火	2,655	2,639	16	791
平 屋 建	8	8	0	0
2・3・4・5階建	1,719	1,719	0	702
7・8・10階建	928	912	16	89

<資料> (道)帯広建設管理部、(市)住宅課 (平成31年4月1日現在)

3. 道路・橋りょうの状況

年	管理区分	道 路 (Km)				橋 り ょ う		
		実延長	舗装済延長		未改良	総数	永久橋	木橋
			高級	簡易				
平成								
27	国 道	1,601.1	1,180.1	243.7	177.3	439	439	-
	道 道	56.7	56.7	-	-	59	59	-
	市 道	143.7	143.7	-	-	69	69	-
		1,400.7	979.7	243.7	177.3	311	311	-
28	国 道	1,601.0	1,185.4	239.2	176.4	442	442	-
	道 道	56.7	56.7	-	-	59	59	-
	市 道	143.7	143.7	-	-	69	69	-
		1,400.6	985.0	239.2	176.4	314	314	-
29	国 道	1,602.3	1,192.9	233.6	175.8	442	442	-
	道 道	56.7	56.7	-	-	59	59	-
	市 道	143.7	143.7	-	-	69	69	-
		1,401.9	992.5	233.6	175.8	314	314	-
30	国 道	1,603.5	1,140.1	287.8	175.6	443	443	-
	道 道	56.7	56.7	-	-	59	59	-
	市 道	143.0	84.9	58.1	-	65	65	-
		1,403.8	998.5	229.7	175.6	319	319	-
31	国 道	1,604.9	1,144.1	276.9	175.6	443	443	-
	道 道	56.7	56.7	-	-	59	59	-
	市 道	143.2	84.9	50.0	-	65	65	-
		1,405.0	1,002.5	226.9	175.6	319	319	-

(注)1.各年3月末又は4月1日現在。

(注)2.道道については、前年3月末又は4月1日現在。

<資料> (国)帯広開発建設部、(道)帯広建設管理部、(市)管理課

4. 用途別建築確認申請受付件数

(単位:件)

年度	平成26	27	28	29	30
総数	631	633	626	627	570
住宅	522	523	516	495	446
併用住宅	6	12	1	10	5
店舗その他	4	5	6	4	5
下宿・寮・寄宿舎	2	4	7	3	4
店舗	15	20	17	25	14
事務所	11	17	16	18	13
物置・車庫	3	1	0	1	6
倉庫・畜舎	9	6	10	8	13
工場・作業所	6	6	6	11	7
旅館・ホテル	0	0	0	0	3
病院・診療所	3	7	3	2	2
集会所	0	0	0	0	1
学校・宗教用	0	7	4	2	5
工作物	22	14	13	18	22
昇降機	15	4	11	17	4
その他	13	7	16	13	20

<資料>(市)建築指導課

5. 公園・緑地の状況

(単位:面積ha)

年度	26	27	28	29	30
総					
数					
公園数	195	196	197	197	197
(5)	(5)	(5)	(5)	(5)	(5)
面積	722.27	723.09	727.57	727.57	727.57
住区基幹公園					
街区公園					
公園数	138	139	140	140	140
面積	31.25	31.37	31.44	31.44	31.44
近隣公園					
公園数	17	17	16	16	16
面積	41.16	41.86	40.87	40.87	40.87
地区公園					
公園数	5	5	5	5	5
(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
面積	31.34	31.34	31.34	31.34	31.34
都市基幹公園					
総合公園					
公園数	2	2	2	2	2
(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
面積	398.06	398.06	398.06	398.06	398.06
運動公園					
公園数	1	1	1	1	1
(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)
面積	184.7	184.7	188.6	188.6	188.6
大規模公園					
広域公園					
公園数	0	0	0	0	0
面積	0	0	0	0	0
緑					
都市緑地					
公園数	32	32	33	33	33
(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)
面積	35.76	35.76	37.26	37.26	37.26

(注)1.表頭のカテゴリは、都市公園法による。

(注)2.公園数の()は、部分的に開設しているものの再掲。

<資料>(市)みどりの課

